

**SETTORE SERVIZI SOCIALI, CASA, LAVORO, PARI OPPORTUNITA' E COOPERAZIONE INTERNAZIONALE
UFFICIO AMMINISTRATIVO SERVIZI SOCIALI**

AVVISO PUBBLICO

PER L'EROGAZIONE DEL CONTRIBUTO REGIONALE DI SOLIDARIETÀ PER L'ANNO 2025 AI NUCLEI FAMILIARI ASSEGNATARI DI SERVIZI ABITATIVI PUBBLICI AI SENSI DEL REGOLAMENTO REGIONALE N. 11 DEL 10/10/2019 AD OGGETTO "DISCIPLINA DEL CONTRIBUTO REGIONALE DI SOLIDARIETÀ A FAVORE DEI NUCLEI ASSEGNATARI DEI SERVIZI ABITATIVI PUBBLICI IN CONDIZIONI DI INDIGENZA O DI COMPROVATE DIFFICOLTÀ ECONOMICHE, IN ATTUAZIONE DELL'ARTICOLO 25, COMMI 2 E 3, DELLA LEGGE REGIONALE 16/2016".

In esecuzione della deliberazione di giunta comunale n. 248 del 22/10/2025

E' INDETTO IL SEGUENTE AVVISO PUBBLICO

1. FINALITA' E OGGETTO DELL'AVVISO

Il contributo regionale di solidarietà contribuisce a garantire la sopportabilità della locazione sociale degli assegnatari di cui alle lettere a) e b) del comma 1 del R.R. n. 11 del 10/10/2019, nonché la sostenibilità dei servizi abitativi pubblici, nei limiti delle risorse annualmente disponibili a valere sul bilancio regionale, fermo restando il concorso di Comuni e ALER ai sensi dell'articolo 25, comma 1 della legge regionale 16/2016.

2. DESTINATARI DEL CONTRIBUTO REGIONALE DI SOLIDARIETÀ 2025

Ai sensi del Regolamento regionale i destinatari del contributo regionale di solidarietà sono i seguenti:

a) Nuclei familiari in condizioni di indigenza: ovvero nuclei, di cui all'articolo 13 del regolamento regionale 4/2017, che hanno ottenuto l'assegnazione di un servizio abitativo pubblico ai sensi dell'articolo 15 del medesimo regolamento (ISEE < € 3.000,00);

b) Nuclei familiari in comprovate difficoltà economiche: ovvero nuclei familiari assegnatari di un servizio abitativo pubblico, in possesso dei requisiti di cui all'articolo 4 del presente Avviso (art. 6 del regolamento regionale), la cui condizione economica, rilevabile dall'indicatore di situazione economica equivalente (ISEE), non consente di sostenere i costi della locazione sociale (che comprende la somma su base annuale del canone di locazione applicato e delle spese dei servizi a rimborso).



3. TIPOLOGIA DI SPESE RIMBORSABILI

Il Regolamento regionale 11/2019 prevede la possibilità di sostenere, mediante il contributo di Solidarietà, le seguenti spese:

- a) 'Servizi a rimborso': ovvero i servizi erogati dagli enti proprietari agli assegnatari di un servizio abitativo pubblico, per i quali l'ente proprietario effettua il pagamento al fornitore o prestatore di servizio e successivamente chiede il rimborso dello stesso all'assegnatario;
- b) 'Spese standard dei servizi a rimborso': ovvero l'importo standard dato dalla media regionale delle spese dei servizi a rimborso. L'importo annuale delle spese standard dei servizi a rimborso è stabilito in 1.600 euro;
- c) 'Canone di locazione applicato': ovvero il corrispettivo economico dovuto dal nucleo familiare assegnatario di un servizio abitativo pubblico calcolato, nelle more dell'adozione del regolamento regionale di cui all'articolo 24 della legge regionale 16/2016, sulla base di quanto disposto dall'articolo 31 della legge regionale 4 dicembre 2009, n. 27 (Testo unico delle leggi regionali in materia di edilizia residenziale pubblica);
- d) 'Costi di locazione sociale': ovvero la somma su base annuale del canone di locazione applicato e delle spese dei servizi a rimborso.

4. REQUISITI PER ACCEDERE AL CONTRIBUTO REGIONALE DI SOLIDARIETÀ 2025

Il contributo regionale di solidarietà è riconosciuto agli assegnatari dei servizi abitativi pubblici in possesso, alla data di pubblicazione dell'Avviso, dei seguenti requisiti (art. 6 Regolamento regionale):

- a) appartenenza alle aree della protezione, dell'accesso e della permanenza, ai sensi dell'articolo 31, della legge regionale 27/2009;
- b) assegnazione da almeno ventiquattro mesi di un servizio abitativo pubblico;
- c) possesso di un ISEE del nucleo familiare, in corso di validità, inferiore a 9.360 euro;
- d) assenza di un provvedimento di decadenza per il verificarsi di una delle condizioni di cui ai punti 3) e 4) della lettera a) del comma 1 dell'articolo 25 del regolamento regionale 4/2017 o di una delle violazioni di cui alle lettere da b) a j) del comma 1 e del comma 4 del medesimo articolo 25;
- e) possesso di una soglia patrimoniale corrispondente a quella prevista per l'accesso ai servizi abitativi pubblici dall'articolo 7, comma 1, lettera c), punti 1) e 2), del regolamento regionale 4/2017.

5. ENTITA' E FINALITA' DEL CONTRIBUTO REGIONALE DI SOLIDARIETÀ

Il Contributo regionale di solidarietà ha carattere annuale e copre il pagamento dei servizi a rimborso dell'anno di riferimento nonché l'eventuale debito pregresso della locazione sociale.



Per l'anno 2025 il fondo per i Contributi di Solidarietà messo a disposizione da Regione Lombardia è pari a € 21.115,71 integrato da ulteriori risorse comunali, pari a € 65.000,00.

L'importo complessivo a disposizione per la misura "Contributo di Solidarietà" anno 2025 è pertanto pari a € 86.115,71.

Il valore annuo del contributo di solidarietà, riconoscibile ad ogni inquilino avente diritto, è stabilito in un valore economico non superiore a € 1.850,00 per i richiedenti in possesso di un ISEE con valore da 0 euro a 3.000 euro, oppure un valore economico annuo non superiore a € 2.700,00 per i richiedenti in possesso di un ISEE con valore da 3.001 euro a 9.360.000 euro.

I criteri di determinazione del contributo spettante, entro gli importi massimi regionali previsti sopra indicati, sono i seguenti:

- il contributo è riconosciuto a concorrenza del debito maturato per i servizi abitativi pubblici nell'anno 2025 e sino all'importo regionale massimo stabilito (€ 1.850 per ISEE <= € 3.000 oppure € 2.700 per ISEE fino a € 9.360);
- per la parte eventualmente residua del contributo spettante, lo stesso è riconosciuto a coloro che stanno ottemperando regolarmente ad un piano di rientro del debito maturato per i servizi abitativi pubblici nelle annualità precedenti al 2025 e a concorrenza di suddetti debiti, sino all'importo regionale massimo stabilito (€ 1.850 per ISEE <= € 3.000 oppure € 2.700 per ISEE fino a € 9.360);
- per la definizione dei benefici economici spettanti è presa a riferimento la situazione debitoria dei cittadini richiedenti, registrata dall'Ufficio Patrimonio alla data di chiusura dell'Avviso Pubblico;

6. MODALITÀ E TEMPI PER LA PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA

Al fine di ottenere il contributo di solidarietà, gli assegnatari dei servizi abitativi pubblici in possesso dei requisiti di cui al precedente articolo 3, potranno presentare richiesta di contributo secondo lo schema di domanda allegato al presente avviso, sino alla data del 25/11/2025.

La domanda di accesso al contributo regionale di solidarietà, può essere:

- presentata direttamente presso l'ufficio Protocollo del Comune di Cernusco sul Naviglio;
- trasmessa a mezzo posta mediante raccomandata con avviso di ricevimento al seguente indirizzo: Via Tizzoni, 2 - 20063 Cernusco sul Naviglio - e con la seguente intestazione: Comune di Cernusco sul Naviglio, Servizi Sociali. Nel caso di trasmissione a mezzo posta, farà fede la data di ricezione della domanda da parte dell'ufficio Protocollo;
- inviata attraverso e-mail proveniente dalla casella di posta elettronica certificata (PEC) intestata al richiedente e indirizzata alla casella di posta elettronica certificata (PEC) comune.cernuscosulnaviglio@pec.regione.lombardia.it



7. ISTRUTTORIA DELLA DOMANDA E FORMAZIONE DELLA GRADUATORIA

La verifica di ammissibilità della domanda, relativa al controllo della sussistenza dei requisiti di cui al precedente articolo 3, è in capo al Comune di Cernusco sul Naviglio, e nello specifico ad un nucleo di valutazione, nominato mediante atto dirigenziale.

Il nucleo di valutazione ha le seguenti funzioni:

- a) determina l'importo annuale del contributo da assegnare ai nuclei familiari in condizioni di indigenza, sulla base dei costi della locazione sociale, nel rispetto dei criteri e del limite massimo di cui all'articolo 5 del presente Avviso;
- b) verifica, per i nuclei assegnatari in comprovate difficoltà economiche, del possesso dei requisiti di accesso al contributo regionale di solidarietà di cui all'articolo 6 del Regolamento regionale;
- c) determina l'importo annuale del contributo da assegnare ai nuclei beneficiari, sulla base dell'entità dei servizi a rimborso erogati nell'anno di riferimento e dell'eventuale debito pregresso della locazione sociale, nel rispetto del limite massimo indicato all'art. 5 del presente Avviso;
- d) predispone l'elenco dei nuclei beneficiari in condizioni di indigenza e l'elenco dei potenziali beneficiari in comprovate difficoltà economiche;
- e) trasmette al responsabile del procedimento una relazione tecnica sulle attività di cui alle lettere a), b) e c), contenente gli elenchi di cui alla lettera d) del regolamento regionale.

Successivamente, il Responsabile del procedimento, sulla base della relazione tecnica trasmessa dal nucleo di valutazione, garantisce i seguenti adempimenti:

- a) assegna annualmente il contributo regionale di solidarietà ai nuclei familiari in condizioni di indigenza;
- b) approva annualmente la graduatoria dei beneficiari in comprovate difficoltà economiche secondo l'ordine di ISEE crescente ed assegna il contributo regionale di solidarietà, fino ad esaurimento delle risorse disponibili.

8. SOTTOSCRIZIONE DEL PATTO DI SERVIZIO

Con l'approvazione della graduatoria i beneficiari individuati per il riconoscimento del contributo in oggetto dovranno sottoscrivere un Patto di Servizio con il Comune di Cernusco sul Naviglio. La sottoscrizione del Patto è condizione per l'assegnazione del contributo regionale di solidarietà 2025, in ragione dell'esigenza di stimolare un atteggiamento proattivo del beneficiario nella direzione del progressivo superamento dei fattori che ostacolano o impediscono il pieno recupero dell'autonomia economica e sociale del nucleo familiare.

All'interno del Patto di Servizio i beneficiari si impegneranno a:

- 1. corrispondere regolarmente le mensilità correnti del canone di locazione a far data dalla sottoscrizione Patto stesso;
- 2. mantenere aggiornata la propria posizione anagrafica ed economico-patrimoniale nell'ambito dell'anagrafe utenza;
- 3. attivare un percorso di politica attiva del lavoro presso uno degli operatori accreditati all'albo regionale per i servizi al lavoro, se disoccupato e in età lavorativa, entro 3 mesi dalla data di sottoscrizione del Patto;



4. se in carico al Servizio Sociale: partecipare attivamente al percorso di aiuto condiviso tra famiglia e operatori sociali attraverso azioni individuate congiuntamente.

9. MOTIVI DI NON AMMISSIBILITA' DELLE DOMANDE

Le domande di accesso al Contributo sono dichiarate "Non Ammissibili" nei seguenti casi:

- a) la mancanza di anche uno solo dei requisiti previsti;
- b) le domande non debitamente firmate;
- c) le domande inoltrate da inquilini assegnatari di serviti abitativi pubblici che hanno reso dichiarazioni mendaci in occasione dell'aggiornamento dell'anagrafe utenza;
- d) le domande prive in tutto o anche in parte della documentazione richiesta.

10. CONTROLLI

Il Comune di Cernusco sul Naviglio, erogatore del contributo, può svolgere controlli a campione per verificare la veridicità delle dichiarazioni rese dai richiedenti.

Qualora a seguito del controllo risultasse che il contributo di Solidarietà sia stato indebitamente riconosciuto, il Comune di Cernusco sul Naviglio procede alla revoca del beneficio e al recupero dello stesso.

11. RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Il Responsabile del procedimento è l'incaricata di Elevata Qualificazione del Settore Servizi Sociali del Comune di Cernusco sul Naviglio, dott.ssa Raffaella Pozzi.

12. MODALITA' DI RICHIESTA CHIARIMENTI E INFORMAZIONI

Per qualsiasi chiarimento o informazione sui contenuti del presente Avviso, è possibile rivolgersi a:
Servizi Sociali – Via Tizzoni, 2 – 20063 Cernusco sul Naviglio,
mail: ssociali1@comune.cernuscosulnaviglio.mi.it – tel. 02/92.78.363

13. TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Il trattamento viene effettuato ai sensi dell'art. 6 par. 1 lettera c del Regolamento 2016/679 con la finalità di cui al presente avviso.

È fatta salva la possibilità di un ulteriore utilizzo dei dati per trattamenti successivi compatibili con le finalità della raccolta anche in forma aggregata per elaborazione di statistiche riguardanti il servizio. I dati saranno conservati per il tempo necessario a perseguire le finalità indicate e nel rispetto degli obblighi di legge correlati. Potrà far valere, in qualsiasi momento, i suoi diritti, in particolare con riferimento al diritto di accesso ai suoi dati personali, nonché al diritto di ottenerne la rettifica o la limitazione, l'aggiornamento e la cancellazione, al diritto di portabilità dei dati e al diritto di opposizione al trattamento, salvo vi sia un motivo legittimo del Titolare del trattamento che prevalga sugli interessi dell'interessato, o per l'accertamento, l'esercizio o la difesa di un diritto in sede giudiziaria. Potrà esercitare i suoi diritti rivolgendosi al Titolare o al Responsabile della protezione dei



dati, presso i contatti sopraindicati. Ha diritto di proporre reclamo all'Autorità Garante per la protezione dei dati personali qualora ne ravvisi la necessità.

Il Titolare del trattamento dei dati è il Comune di Cernusco sul Naviglio che può essere contattato ai seguenti riferimenti:

Telefono: 02.92.78.1 – E-mail: ssociali1@comune.cernuscosulnaviglio.mi.it - Indirizzo PEC: comune.cernuscosulnaviglio@pec.regione.lombardia.it

Il Responsabile della protezione dei dati è contattabile al seguente indirizzo di posta elettronica: dpo@trustds.it

ALLEGATI

Costituiscono allegati al presente avviso:

Allegato 1: Domanda contributo regionale di solidarietà

Allegato 2: Schema Patto di Servizio

Cernusco sul Naviglio, 31/10/2025

LA DIRIGENTE
DEL SETTORE SERVIZI SOCIALI, CASA, LAVORO
PARI OPPORTUNITÀ E COOPERAZIONE INTERNAZIONALE
Dott.ssa Monica Falchetti

Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs 82/2005 e ss.mm.



**DOMANDA PER IL CONTRIBUTO REGIONALE DI SOLIDARIETA'
NELL'AMBITO DEI SERVIZI ABITATIVI PUBBLICI**

Legge Regionale 8 Luglio 2016, n.16 Art. 25, comma 3

DOMANDA DI CONTRIBUTO

Il/La sottoscritto/a _____

codice fiscale _____

tel. _____ mail _____

titolare/sottoscrittore del contratto di locazione di alloggio sito in:

via _____ n. _____

ai sensi e per gli effetti di quanto previsto agli artt. 46 e 47 del d.p.r. 28 dicembre 2000, n. 445, consapevole della decadenza dal beneficio e delle responsabilità penali previste dagli artt. 75 e 76 del medesimo d.p.r. n. 445/2000 nel caso di dichiarazione non veritiera e falsità negli atti,

CHIEDE

l'assegnazione del contributo regionale di solidarietà 2025

DICHIARA

alla data di approvazione del R.R. n. 11 del 10/10/2019

1. di appartenere all'AREA della Protezione o all'Area dell'Accesso (ai sensi dell'art. 31, della Legge Regionale n. 27/2009);
2. di avere un ISEE in corso di validità:
 - ☐ da zero a 3.000 €
 - ☐ da 3.001 € a 9.360 €



3. di avere una permanenza minima nell'alloggio sociale, con riferimento alla data di stipula del contratto di locazione, non inferiore a 24 mesi;
4. di non essere titolare di un provvedimento di decadenza per il verificarsi di una delle condizioni di cui ai punti 3) e 4) della lettera a) del comma 1 dell'articolo 25 del regolamento regionale 4/2017 o di una delle violazioni di cui alle lettere da b) a j) del comma 1 e del comma 4 del medesimo articolo 25;
5. Di possedere una soglia patrimoniale corrispondente a quella prevista per l'accesso ai servizi abitativi pubblici dall'articolo 7, comma 1, lettera c), punti 1) e 2), del regolamento regionale 4/2017.

A TAL FINE SI IMPEGNA A:

1. Sottoscrivere il Patto di servizio allegato;
2. Corrispondere regolarmente le mensilità correnti del canone di locazione, a far data dalla sottoscrizione del Patto di Servizio;
3. Mantenere aggiornata la propria posizione anagrafica ed economico-patrimoniale nell'ambito dell'anagrafe utenza;
4. Attivare un percorso di politica attiva del lavoro presso uno degli operatori accreditati all'albo regionale per i servizi al lavoro, nel caso in cui versi in uno stato di disoccupazione, entro 3 mesi dalla data di sottoscrizione del Patto di Servizio.

DOCUMENTAZIONE DA ALLEGARE:

- ☐ ISEE in corso di validità
- ☐ Patto di servizio debitamente sottoscritto
- ☐ Carta d'identità

TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Si informano gli interessati che i dati personali sono trattati nel rispetto di quanto previsto dal G.D.P.R. 679/2016. I dati personali forniti dai richiedenti sono raccolti e trattati per le finalità di gestione previste dal presente documento.

Il conferimento di tali dati è obbligatorio ai fini della valutazione dei requisiti necessari per l'ammissione ai benefici. Le medesime informazioni potranno essere comunicate unicamente alle Amministrazioni Pubbliche e agli Enti direttamente interessati per l'espletamento del presente avviso pubblico.



Il Titolare del trattamento, l'informativa sulla privacy e il responsabile di protezione dei dati personali sono indicati sul sito istituzionale del Comune di Cernusco sul Naviglio, cui si rinvia.

Luogo e data: _____

Firma _____



Allegato 2:

**Al Comune di Cernusco sul Naviglio
Via Tizzoni, 2
20063 Cernusco sul Naviglio**

Settore Servizi Sociali

PATTO DI SERVIZIO

Il sig./sig.ra _____

Titolare/sottoscrittore del contratto di locazione di alloggio sito in:

via _____ N _____

Comune _____ provincia _____ CAP _____

tel. _____ e mail _____

Con riferimento alla Legge regionale 8 luglio 2016, n. 16 "Disciplina regionale dei servizi abitativi" e in particolare l'art. 25, comma 3 della Legge regionale 8 luglio 2016, n. 16 istituisce un contributo regionale di solidarietà, a carattere temporaneo, a favore degli assegnatari dei servizi abitativi pubblici in comprovate difficoltà economiche di carattere transitorio;

Considerato che la sottoscrizione del Patto di Servizio è condizione per l'assegnazione del contributo regionale di solidarietà 2025, in ragione dell'esigenza di stimolare un atteggiamento proattivo del beneficiario nella direzione del progressivo superamento dei fattori che ostacolano o impediscono il pieno recupero dell'autonomia economica e sociale del nucleo familiare;

TUTTO CIO' RICHIAMATO E PREMESSO

IL SOTTOSCRITTO RICHIEDENTE DEL CONTRIBUTO DI SOLIDARIETÀ, NEL CASO DI RICONOSCIMENTO DELLO STESSO SI IMPEGNA A:

1. corrispondere regolarmente le mensilità correnti del canone di locazione a far data dalla sottoscrizione del presente Patto di Servizio;
2. mantenere aggiornata la propria posizione anagrafica ed economico-patrimoniale nell'ambito dell'anagrafe utenza;
3. attivare un percorso di politica attiva del lavoro presso uno degli operatori accreditati all'albo regionale per i servizi al lavoro, se disoccupato e in età lavorativa, entro 3 mesi dalla data di sottoscrizione del Patto di Servizio;
4. se in carico al Servizio Sociale: partecipare attivamente al percorso di aiuto condiviso tra famiglia e operatori sociali attraverso la definizione di specifico progetto individualizzato.

Il sottoscritto è consapevole che nel caso di mancato rispetto degli impegni assunti con il presente Patto di Servizio, l'Amministrazione comunale si riserva l'eventuale revoca del contributo assegnato.



Il Comune di Cernusco sul Naviglio ha l'obbligo del rispetto della normativa sulla privacy, di cui al Regolamento UE 2016/679.

Luogo _____, li _____

Firma del richiedente del Contributo di Solidarietà

Sig _____

