

# CONSORZIO CEVEDALE - BASSANO

con sede in

Piazza Giacomo Matteotti n. 8, Cernusco sul Naviglio (MI)

Città di Cernusco sul Naviglio

Provincia di Milano

## PIANO ATTUATIVO

m1\_3 Via Cavedale, Cernusco sul Naviglio

S14

Quadro economico 00.UU.

Spazi Esterni + Piazza, Green Way e Forestazione



### Ubistudio srl

Via Paullo, 4-20135 Milano

02.5456591 / 819

info@ubistudio.it - www.ubistudio.it

Arch. Alessandro Ali - *Responsabile di progetto*

Arch. Danilo Ercoli e Arch. Maddalena Lama

### Consulenti

Studio Latis architetti - *progetto architettonico edificio pubblico*

L&S Studio Tecnico S.r.l. - *computi, progetto strutture / impianti / sottoservizi*

Ing. Bruno Cabbizzosu - *progettazione impianti elettrici*

Ing. Alessandro Marzi - *acustica edificio pubblico*

Arch. Walter Torriani - *prevenzione incendi edificio pubblico*

Dott. Geol. Marco Parmigiani - *progetto di invarianza idraulica e idrologica /*

*relazione geologica e geotecnica edificio pubblico*

Geom. Marco Perego - *rilievo e catasto*

Ing. Francesca Sirtori - *studio di mobilità*

Ing. Sebastiano Gatto - *valutazione previsionale clima acustico*

Dott. Forestale Enrico Pozzi - *impianto di irrigazione*

Febbraio 2025  
Agg. Aprile 2025

SCHEMA QUADRO ECONOMICO DI SPESA				
OGGETTO		PIANO ATTUATIVO M 1_3 Via Cevedale		
Lavori di:		Spazi Esterni + Piazza, Green Way e forestazione Opere di Urbanizzazione Primaria		
A. IMPORTO PER FORNITURE, LAVORI, SERVIZI	A. Importo dei Lavori e delle forniture			
	A.1.1	Importo dei lavori		
		di cui importo dei lavori a misura	€ 1.641.473,31	
		di cui importo dei lavori a misura	€ 957.084,12	
		di cui importo lavori a corpo	€ 0,00	
		di cui importo lavori a corpo e misura	€ 0,00	
		Totale importo lavori		€ 2.598.557,43
	A.1.2	Importo delle forniture		€ 0,00
	A.1.3	Importo dei servizi		€ 0,00
	A.2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso		€ 51.971,15
Totale importo dei lavori e delle forniture e dei servizi (A.1.1+A.1.2+A.1.3+A2)				€ 2.650.528,58
Totale importo soggetto a ribasso				€ 2.598.557,43
B. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	B. Somme a disposizione dell'Amministrazione			
	B.1	Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto.		€ 0,00
	B.2	Rilevi, diagnosi iniziali, accertamenti e indagini (compreso oneri 4 % CNPAIA).		€ 0,00
	B.3	Allacciamento ai pubblici servizi.		€ 0,00
	B.4	Imprevisti (max. 10% compreso IVA).		€ 0,00
	B.5	Acquisizione aree o immobili, servitù, occupazioni, espropriazioni		€ 0,00
	B.6	Spese tecniche relative alla <b>progettazione</b> , alle necessarie attività preliminari, al <b>coordinamento della sicurezza in fase di progettazione</b> , alle conferenze di servizi, alla <b>direzione lavori</b> e al <b>coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione</b> , all'assistenza giornaliera e <b>contabilità</b> (compreso oneri 4 % CNPAIA).		€ 164.492,66
	B.7	Incentivo per le funzioni tecniche svolte dai dipendenti pubblici per le attività di programmazione della spesa per investimenti, per la verifica preventiva dei progetti di predisposizione e di controllo delle procedure di bando e di esecuzione dei contratti pubblici, di responsabile unico del procedimento, di direzione dei lavori, ecc. (art. 113 comma 3 del D.lgs. n. 50/2016).		€ 0,00
	B.8	Spese per attività tecnico-amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, e di verifica e validazione (compreso oneri).		€ 41.200,87
	B.9	Eventuali spese per commissioni giudicatrici (compreso oneri 4 % CNPAIA).		€ 0,00
	B.10	Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche, contributo ANAC.		€ 0,00
	B.10	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici (compreso oneri 4 % CNPAIA).		€ 17.913,42
	B.11	Oneri del concessionario o contraente generale (progettazione e direzione lavori) e oneri diretti e indiretti (min 6% max 8% compreso oneri).		€ 0,00
	B.12	Opere di mitigazione e compensazione ambientale, monitoraggio ambientale (compreso oneri).		€ 0,00
Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione (B1+....+B12)				€ 223.606,95
C. I.V.A.	C. I.V.A.			
	C.1.1 (A)	I.V.A. su Lavori	10%	€ 259.855,74
	C.1.2 (A)	I.V.A. su Forniture	22%	€ 0,00
	C.1.3 (A)	I.V.A. su Servizi	22%	€ 0,00
	C.1.4 (A)	I.V.A. su Sicurezza	22%	€ 11.433,65
	C.2 (B)	I.V.A. su Somme a disposizione dell'Amministrazione	22%	€ 49.193,53
Totale IVA				€ 320.482,92
TOTALE COSTO INTERVENTO (A+B+C)				€ 3.194.618,45