

AL COMUNE DI CERNUSCO
SUL NAVIGLIO
SERVIZI SOCIALI
VIA TIZZONI, 2
20063 CERNUSCO S/N (MI)

**RICHIESTA DI RICONOSCIMENTO DELLA CONDIZIONE DI "MOROSITA' INCOLPEVOLE" COSI'
COME DEFINITA DALLE DGR N. 2974/2020 – N. 3438/2020 E N. 5395/2021.**

Il sottoscritto _____

nato a _____ il _____

residente in Cernusco sul Naviglio, via / piazza _____

c.f. _____

telefono _____ cell _____

CHIEDE

il riconoscimento della condizione di morosità incolpevole, come definita dalle DGR N. 2974/2020 – N. 3438/2020 E N. 5395/2021 e recepito dal Comune di Cernusco sul Naviglio con Determinazione n. _____ del _____.

A tal fine, ai sensi e per gli effetti degli artt. 46 e 47 del d.p.r. 28 dicembre 2000 n. 445, consapevole delle responsabilità penali previste dagli artt. 75 e 76 del medesimo d.p.r. n.445/2000 e della decadenza dal beneficio in caso di dichiarazione non veritiera e falsità negli atti

DICHIARA

alla data di presentazione della presente richiesta di essere titolare di un contratto di locazione con

decorrenza dal _____ e scadenza al _____

_____ eventualmente rinnovato il _____

il cui canone annuale ammonta a euro _____

e che tale contratto è relativo a un immobile ubicato nel territorio di Cernusco sul Naviglio, regolarmente occupato a titolo di residenza esclusiva o principale da parte del richiedente e dei membri del suo nucleo familiare, nonché dei soggetti fiscalmente a loro carico ai fini IRPEF;

- di essere residente in questo Comune;
- di essere destinatario di un atto di intimazione di sfratto per morosità;
- di essere nella condizione di morosità incolpevole a motivo di una delle seguenti cause, comportanti la perdita o una consistente riduzione della capacità reddituale(*) del proprio nucleo familiare:

Licenziamento

Mobilità

Cassa integrazione

Mancato rinnovo di contratto a termine o di lavoro atipici

- Accordi aziendali e sindacali con riduzione dell'orario di lavoro
- Cessazione di attività professionale o di impresa
- Malattia grave
- Infortunio o decesso di un componente del nucleo familiare che abbia comportato la riduzione del reddito

(*) La consistente riduzione di reddito, riconducibile alle cause di cui sopra, si verifica quando il rapporto canone/reddito raggiunge un'incidenza superiore al 30%.

che il mancato pagamento del canone di locazione decorre dal (mese e anno) _____;

che il nucleo familiare del richiedente ha un ISE non superiore a euro 35.000,00 o un ISEE non superiore a euro 26.000,00;

che nessun componente del nucleo familiare è titolare del diritto di proprietà o di altri diritti reali di godimento su alloggio fruibile e idoneo alle esigenze del nucleo familiare nell'ambito provinciale;

che nessun componente del nucleo familiare ha ottenuto l'assegnazione in proprietà immediata o futura di alloggio realizzato con contributi pubblici o ha usufruito di finanziamenti agevolati in qualunque forma concessi dallo Stato o da enti pubblici;

A TAL FINE ALLEGA

quale sottoscrittore della presente dichiarazione sostitutiva di certificazione, ai sensi e per gli effetti dell'art. 38 del d.p.r. 28 dicembre 2000, n. 445:

- copia della certificazione dell'ISEE in corso di validità
- copia dei documenti personali in corso di validità (carta di identità e, per i cittadini di Stati stranieri non appartenenti all'Unione Europea anche copia del permesso di soggiorno)
- copia del contratto di affitto con ricevuta di registrazione all'Agenzia delle Entrate
- copia dell'atto di intimazione di sfratto per morosità

altro _____

Il sottoscritto dichiara di essere a conoscenza delle norme che definiscono la condizione di morosità incolpevole e di possedere tutti i requisiti previsti per il riconoscimento di tale condizione, nonché la propria disponibilità a fornire documentazione atta a dimostrare la completezza e la veridicità di quanto dichiarato

Cernusco sul Naviglio, _____

IL DICHIARANTE
