

330478-2025 - Risultati

Visualizzazione dell'avviso

Avvisi correlati

Visualizzazione dell'avviso

▼ Sintesi

Risultati

Italia: Servizi di gestione energia

Procedura aperta per l'affidamento del contratto di concessione dei servizi di gestione, conduzione e manutenzione degli impianti di climatizzazione e la realizzazione degli interventi di efficientamento energetico degli immobili del Comune di Cernusco sul Naviglio (MI), mediante finanza di progetto ex art. 193 del Decreto Lgs. 36/2023

Valore stimato al netto dell'IVA: 20 152 624,00 EUR

Committente

Committente: COMUNE DI CERNUSCO SUL NAVIGLIO

E-mail: comune.cernuscosulnaviglio@pec.regione.lombardia.it

Italia, Milano (ITC4C), Cernusco sul Naviglio

LOT-0001: Procedura aperta per l'affidamento del contratto di concessione dei servizi di gestione, conduzione e manutenzione degli impianti di climatizzazione e la realizzazione degli interventi di efficientamento energetico degli immobili del Comune di Cernusco sul Naviglio (MI), mediante finanza di progetto ai sensi dell'art. 193 del Decreto Lgs. 36/2023

Servizi di gestione energia

Data di inizio: 01/06/2025 Data di fine durata: 31/05/2040

Valore stimato al netto dell'IVA: 20 152 624,00 EUR

Risultati

Valore di tutti i contratti assegnati in questo avviso: 20 140 313,51 EUR

LOT-0001: È stato selezionato almeno un vincitore.

Identificativo dell'offerta: 772ebf97-e32e-45e2-ba52-04aa2ceea9bc

Identificativo del lotto o gruppo di lotti: LOT-0001

Valore dell'offerta: 20 140 313,51 EUR

Identificativo dell'appalto: B352F9E81B

Data di conclusione dell'appalto: 16/05/2025

Vincitore: Carbotermo S.p.A.

Italia, Milano (ITC4C), Milano

▼ Lingue e formati

Lingua ufficiale (PDF firmato)

BG CS DA DE EL ES EN ET FI FR GA HR HU IT LT



LV MT NL PL PT RO SK SL SV

PDF**Traduzione automatica HTML**

BG CS DA DE EL ES EN ET FI FR GA HR HU IT LT
LV MT NL PL PT RO SK SL SV

▼ AvvisoLingua ufficiale **330478-2025 - Risultati**

Italia – Servizi di gestione energia – Procedura aperta per l'affidamento del contratto di concessione dei servizi di gestione, conduzione e manutenzione degli impianti di climatizzazione e la realizzazione degli interventi di efficientamento energetico degli immobili del Comune di Cernusco sul Naviglio (MI), mediante finanza di progetto ex art. 193 del Decreto Lgs. 36/2023
OJ S 98/2025 22/05/2025

Avviso di aggiudicazione di un appalto o di una concessione – regime ordinario

Servizi - Lavori

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: COMUNE DI CERNUSCO SUL NAVIGLIO

E-mail: comune.cernuscosulnaviglio@pec.regione.lombardia.it

Forma giuridica del committente: Autorità locale

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Procedura aperta per l'affidamento del contratto di concessione dei servizi di gestione, conduzione e manutenzione degli impianti di climatizzazione e la realizzazione degli interventi di efficientamento energetico degli immobili del Comune di Cernusco sul Naviglio (MI), mediante finanza di progetto ex art. 193 del Decreto Lgs. 36/2023

Descrizione: Formano oggetto del Contratto tutte le attività descritte nel documento Progetto di Gestione e di seguito riepilogate a titolo esemplificativo e non esaustivo: a. predisposizione del Progetto Esecutivo degli interventi di efficientamento energetico presso gli edifici (l'Opera); b. l'esecuzione dell'Opera in conformità al Progetto Esecutivo; c. la Gestione, la Manutenzione Ordinaria e la Manutenzione

Straordinaria dell'Opera; d. l'erogazione dei Servizi di gestione, conduzione e manutenzione straordinaria degli impianti di climatizzazione relativi a tutti gli Edifici e Impianti, anche ulteriori rispetto a quelli interessati dall'Opera, rientranti nel perimetro del Contratto, da parte del Concessionario per tutta la durata della Concessione in conformità a quanto stabilito nel Progetto di Gestione. Il perimetro del contratto (elenco edifici ed impianti) è contenuto nel predetto Progetto di Gestione.

Identificativo della procedura: 2e4ee55d-0b3a-4b17-bcf7-1d29600eca43

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 71314200 Servizi di gestione energia

2.1.3. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 20 152 624,00 EUR

2.1.4. Informazioni generali

Informazioni supplementari: Le varianti sono ammesse nei limiti dell'offerta tecnica. Le Imprese, per partecipare alla gara, dovranno presentare offerta come da disciplinare di gara che costituisce parte integrante, con i relativi allegati, del presente bando. La partecipazione non vincola la S.A. che si riserva la facoltà di revocare, annullare, modificare, sospendere il presente Bando approvato con D.D. n.1171/2024. Le risposte agli eventuali quesiti di interesse generale saranno evase tramite pubblicazione in Piattaforma Sintel come pure eventuali ulteriori informazioni e/o modifiche che si rendessero opportune

Base giuridica:

Direttiva 2014/23/UE

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: Procedura aperta per l'affidamento del contratto di concessione dei servizi di gestione, conduzione e manutenzione degli impianti di climatizzazione e la realizzazione degli interventi di efficientamento energetico degli immobili del Comune di Cernusco sul Naviglio (MI), mediante finanza di progetto ai sensi dell'art. 193 del Decreto Lgs. 36/2023

Descrizione: Formano oggetto del Contratto tutte le attività descritte nel documento Progetto di Gestione e di seguito riepilogate a titolo esemplificativo e non esaustivo: a. predisposizione del Progetto Esecutivo degli interventi di efficientamento energetico presso gli edifici (l'Opera); b. l'esecuzione dell'Opera in conformità al Progetto Esecutivo; c. la Gestione, la Manutenzione Ordinaria e la Manutenzione Straordinaria dell'Opera; d. l'erogazione dei Servizi di gestione, conduzione e manutenzione straordinaria degli impianti di climatizzazione relativi a tutti gli Edifici e Impianti, anche ulteriori rispetto a quelli interessati dall'Opera, rientranti nel perimetro del Contratto, da parte del Concessionario per tutta la durata della Concessione in conformità a quanto stabilito nel Progetto di Gestione. Il perimetro del contratto (elenco edifici ed impianti) è contenuto nel predetto Progetto di Gestione.

Identificativo interno: LOT-0001

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Natura aggiuntiva dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 71314200 Servizi di gestione energia

Classificazione aggiuntiva (cpv): 45259000

Riparazione e manutenzione di impianti, 45262522 Lavori edili,
71240000 Servizi architettonici, di ingegneria e pianificazione

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 01/06/2025

Data di fine durata: 31/05/2040

5.1.5. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 20 152 624,00 EUR

5.1.6. Informazioni generali

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: come da disciplinare

Criterio:

Tipo: Prezzo

Descrizione: come da disciplinare

Descrizione del metodo da utilizzare se la ponderazione non può essere espressa da criteri: come da disciplinare di gara

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: TAR Milano

Informazioni sui termini per il riesame: Rif. art. 120 del cpa

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto: COMUNE DI CERNUSCO SUL NAVIGLIO

6. Risultati

Valore di tutti i contratti assegnati in questo avviso: 20 140 313,51 EUR

6.1. Risultati: identificativo del lotto: LOT-0001

Status del processo di selezione:

È stato selezionato almeno un vincitore.

6.1.2. Informazioni sui vincitori

Vincitore:

Nome ufficiale: Carbotermo S.p.A.

Offerta:

Identificativo dell'offerta: 772ebf97-e32e-45e2-ba52-04aa2ceea9bc

Identificativo del lotto o gruppo di lotti: LOT-0001

Valore dell'offerta: 20 140 313,51 EUR

Concessione: valore:

Subappalto: Sì

Il valore del subappalto è noto: no

La percentuale del subappalto è nota: no

Informazioni sull'appalto:

Identificativo dell'appalto: B352F9E81B

Data di selezione del vincitore: 18/03/2025

Data di conclusione dell'appalto: 16/05/2025

6.1.4. Informazioni statistiche:

Offerte o domande di partecipazione ricevute:

Offerte e domande ricevute: tipo: Offerte

Numero di offerte o domande di partecipazione ricevute: 1

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: COMUNE DI CERNUSCO SUL NAVIGLIO

Numero di registrazione: 01217430154

Località: Cernusco sul Naviglio

Codice postale: 20063

Suddivisione del paese (NUTS): Milano (ITC4C)

Paese: Italia

E-mail: comune.cernuscosulnaviglio@pec.regione.lombardia.it

Telefono: 029278269

Profilo del committente: <https://comune.cernuscoalnaviglio.mi.it/>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: TAR Milano

Numero di registrazione: 03122360153

Località: Milano

Codice postale: 20100

Suddivisione del paese (NUTS): Milano (ITC4C)

Paese: Italia

E-mail: tarmi-segrprotocolloamm@ga-cert.it

Telefono: 02760531

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

8.1. ORG-0003

Nome ufficiale: Carbotermo S.p.A.

Numero di registrazione: 02675090019

Indirizzo postale: via Gallarate 126

Località: Milano

Codice postale: 20151

Suddivisione del paese (NUTS): Milano (ITC4C)

Paese: Italia

Ruoli di questa organizzazione:

Offerente

Vincitore di questi lotti: LOT-0001

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: 01c8e0b5-cc4e-4c31-9df4-e6cbfbdccb8b - 02

Tipo di formulario: Risultati

Tipo di avviso:

Avviso di aggiudicazione di un appalto o di una concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 32

Data di trasmissione dell'avviso: 21/05/2025 09:35:24 (UTC+2) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: italiano

Numero di pubblicazione dell'avviso: 330478-2025

Numero dell'edizione della GU S: 98/2025

Data di pubblicazione: 22/05/2025