

Prot. n° 53218/2024

AVVISO INDAGINE DI MERCATO PER LA PRESENTAZIONE DI MANIFESTAZIONI D'INTERESSE AD ESSERE INVITATI AD AFFIDAMENTO DIRETTO MEDIATO PER IL SERVIZIO DI VIGILANZA ARMATA STABILI DI PROPRIETA' COMUNALE IN COMUNE DI CERNUSCO SUL NAVIGLIO (MI) - EX ATTO D.D. N.1111/2024 CIG B31873BD06

Il Comune di Cernusco sul Naviglio intende espletare un'indagine di mercato al fine di acquisire manifestazioni di interesse da parte di operatori economici, in possesso dei requisiti di seguito indicati, per l'affidamento diretto del servizio in oggetto, ai sensi dell'art. 50, comma 1 lettera b) del d.lgs. 31 marzo 2023, n. 36, previa richiesta di preventivi sulla piattaforma Sintel.

Il contratto di vigilanza in corso scadrà il 30/11/2024.

Considerato necessario ed opportuno avvalersi di tali competenze specialistiche, è intenzione dell'Ente affidare il suddetto servizio per la durata di anni uno decorrenti dal 01/12/2024 ovvero dalla data di consegna, se successiva, con possibilità di eventuale opzione di rinnovo per ulteriori due anni e proroga tecnica di ulteriori tre mesi.

Con il presente avviso si intende raccogliere le manifestazioni di interesse degli Operatori Economici, che siano in possesso dei requisiti sotto riportati, ad essere invitati alla successiva procedura di selezione.

L'affidamento diretto mediato verrà esperito ai sensi dell'art. 50, c. 1, lett. b) del D.Lgs. 36/2023 (in seguito anche "codice") con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 108, commi 2, lettera a), individuata con le modalità ed i termini che verranno successivamente indicati nella lettera di invito.

Gli operatori economici di cui all'art.65 del D.Lgs 36/2023 sono invitati a manifestare il proprio interesse a partecipare alla procedura per l'affidamento dell'incarico di che trattasi entro il termine delle **ore 9.00 del giorno 08.10.2024.**

Nel rispetto di quanto previsto dagli artt. 21 e seg. del D.Lgs 36/2023, l'intera procedura viene condotta mediante l'ausilio di sistemi informatici e l'utilizzazione di modalità di comunicazione in formato elettronico. La Stazione Appaltante utilizza il Sistema di intermediazione telematica di Regione Lombardia denominato "Sintel", al quale è possibile accedere attraverso il punto di partenza sulle reti telematiche all'indirizzo internet corrispondente all'URL <https://www.ariaspa.it>

Per le indicazioni per la registrazione e la qualificazione e tutto ciò che attiene all'operatività sulla piattaforma, si dovrà far riferimento ai manuali disponibili per la consultazione sul sito internet di ARIA, <https://www.ariaspa.it/wps/portal/Aria/Home/bandi-convenzioni/e-procurement/strumenti-di-supporto/guide-e-manuali> : "Modalità tecniche utilizzo piattaforma SINTEL" per ottenere supporto in ordine al funzionamento della piattaforma l'operatore economico potrà contattare il numero verde di Arca Regione Lombardia 800.116.738.

L'indagine di mercato è preordinata a conoscere l'assetto del mercato, i potenziali concorrenti, gli operatori interessati, le caratteristiche soggettive, le soluzioni tecniche disponibili, le condizioni economiche praticate, le clausole contrattuali generalmente accettate, al fine di verificarne la rispondenza alle esigenze della Stazione Appaltante. La stessa si riserva la facoltà di revocare/modificare/annullare il presente avviso e relativo elenco in caso di sopravvenuta modifica normativa disciplinante la materia.



Tutti gli operatori interessati che siano in possesso dei requisiti necessari sono invitati a presentare la propria manifestazione d'interesse per la procedura in oggetto.

Lo svolgimento dell'indagine di mercato non ingenera negli operatori alcun affidamento sul successivo invito alla procedura.

LA REGISTRAZIONE A SINTEL

Per poter presentare offerta e prendere parte alla procedura, ciascun concorrente è tenuto ad eseguire preventivamente la registrazione a SINTEL così come disciplinato nei "Manuali", accedendo al portale della Centrale Regionale Acquisti all'indirizzo internet <https://www.ariaspa.it>, nell'apposita sezione "Registrazione".

La registrazione è del tutto gratuita, non comporta in capo al concorrente che la richiede l'obbligo di presentare l'offerta, né alcun altro onere o impegno.

Il presente avviso è finalizzato esclusivamente a ricevere manifestazione di interesse al fine di invitare gli operatori economici al successivo affidamento diretto mediato. Non costituisce proposta contrattuale, non determina l'instaurazione di posizioni giuridiche od obblighi, non comporta graduatorie di merito o attribuzione di punteggi e non vincola in alcun modo la Stazione Appaltante, che sarà libera di sospendere, modificare o annullare in qualsiasi momento il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

1) STAZIONE APPALTANTE

Stazione Appaltante: Comune di Cernusco sul Naviglio, Via Tizzoni n°2 – 20063 Cernusco sul Naviglio (MI)

Punti di contatto: Settore Economico Finanziario e Patrimonio

Responsabile unico di Progetto: Dott.ssa Maura Galli – Tel.: 02.92.78.261/269

Posta certificata: comune.cernuscosulnaviglio@pec.regione.lombardia.it

2) CARATTERISTICHE DEL SERVIZIO

L'attività, da espletarsi secondo le modalità che saranno meglio specificate nel capitolato prestazionale, ha per oggetto l'organizzazione e l'espletamento del servizio di vigilanza armata agli stabili di proprietà comunale, al fine di prevenire danni d'ogni genere, in specie atti vandalici e furti. Predetto servizio dovrà essere svolto **da guardie giurate**, in modalità di pronto intervento mediante collegamento con combinatore telefonico.

Le proprietà comunali oggetto del servizio di pronto intervento con collegamento tramite combinatore telefonico alla centrale operativa del Corpo di Vigilanza consistono in **n. 16 stabili**.

Il servizio di pronto intervento sarà effettuato attraverso un collegamento telefonico con la centrale operativa del Corpo di Vigilanza 24 h su 24 per 7 giorni su 7 (24/7) inclusi i giorni di sabato, domenica e festività infrasettimanali.

La pattuglia automobile in servizio sulla zona:

- verrà inviata tempestivamente (entro max 15 minuti) sul posto qualora scattasse il segnale d'allarme presso la centrale operativa.
- dovrà entrare nello stabile, verificare il motivo dell'allarme e comunicarlo nel rapporto d'intervento al Comune; ispezionare i locali e ripristinare l'impianto,
- sottoscrivere apposito rapporto d'intervento che indichi: la data e l'orario d'intervento, i riscontri effettuati, i motivi ed i settori in allarme indicati sulla centralina, eventuali note.
- gli automezzi adibiti al servizio devono essere sempre dotati di collegamento radio con la sede operativa ed essere muniti di contrassegni distintivi dell'Istituto. Inoltre devono essere dotate di localizzatore GPS.



3) VALORE STIMATO DEL SERVIZIO

Ai fini della determinazione della soglia di cui all'art. 14 del codice, il valore stimato globale del servizio della durata di un anno, comprensivo dell'eventuale opzione di rinnovo per ulteriori due anni e proroga tecnica di tre mesi, è presunto in complessivi euro 39.000,00 oltre IVA di legge, corrispondente ad €1.000,00 oltre IVA di legge mensile;

4) REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

I concorrenti, per poter accedere all'indagine, devono possedere requisiti minimi di carattere generale, idoneità professionale e capacità tecniche e professionali di seguito specificate.

5) REQUISITI DI ORDINE GENERALE E DI IDONEITA' PROFESSIONALE

I concorrenti devono essere in possesso, a pena di esclusione, dei requisiti di ordine generale previsti dal Codice nonché degli ulteriori requisiti indicati nel presente Avviso.

a) Insussistenza delle cause di esclusione di cui agli artt. 94 e 95 del codice;

b) Iscrizione alla Camera di Commercio per l'attività oggetto del servizio ovvero iscrizione in un Registro Professionale o Commerciale dello Stato di appartenenza;

c) **essere in possesso della licenza prefettizia** di cui all'art.134 del "Testo Unico delle Leggi di Pubblica Sicurezza", R.D. 18/06/1931 n.773, rilasciata ai sensi dell'art.256-bis del "Regolamento di Esecuzione" R.D. 06/05/1940 n.635 e del D.M. n.269/2010 almeno per le classi funzionali A e B, valida per il territorio della Provincia cui ha luogo l'espletamento dell'attività. In conformità a quanto previsto dalla "Linea Guida ANAC n.10" (approvata con delibera del Consiglio dell'Autorità n.462 del 23/05/2018), tale requisito si intende soddisfatto anche laddove il concorrente sia già titolare di licenza prefettizia per un determinato territorio ed abbia presentato istanza per l'estensione dell'autorizzazione nell'ambito territoriale oggetto di gara, purchè la relativa autorizzazione pervenga prima della stipula del contratto ed a condizione in ogni caso che dimostri di aver già richiesto l'estensione entro il termine di scadenza per la presentazione della presente istanza.

6) REQUISITI TECNICI E PROFESSIONALI

d) Aver effettuato negli ultimi tre anni, antecedenti la pubblicazione del presente avviso, almeno una prestazione simile a quella oggetto della presente procedura, per un Comune e per un importo almeno pari ad € 28.800,00 Iva esclusa,

e) disponibilità ad aprire una Centrale di Vigilanza, entro e non oltre 10 giorni dalla determinazione dirigenziale di aggiudicazione, situata entro 20 Km (calcolati sulla base della percorrenza stradale) dal Comune di Cernusco sul Naviglio;

In caso di partecipazione in RTI i requisiti di cui alle lett. a), b), c) dovranno essere posseduti da tutti i componenti del raggruppamento che si candida.

In caso di raggruppamenti temporanei, già in questa fase di manifestazione di interesse deve essere indicata la composizione del raggruppamento e quindi l'istanza deve essere opportunamente compilata, indicando gli estremi dell'impresa mandataria e di quelle mandanti con l'indicazione del possesso dei rispettivi requisiti attestanti nel complesso la qualificazione minima richiesta.



L'operatore economico singolo o raggruppato, che ha manifestato interesse ed è già in possesso dei requisiti minimi di qualificazione, in sede di successiva procedura di affidamento diretto mediato potrà presentare offerta associando in RTI altre imprese mandanti

7) CONDIZIONI E MODALITA' DI PARTECIPAZIONE

Gli operatori economici interessati, in possesso dei requisiti individuati ai punti 4) 5) 6) e regolarmente iscritti a Sintel, dovranno presentare richiesta di partecipazione (Modello A) sottoscritta in digitale dal Legale Rappresentate e in caso di costituendo RTI da tutti i partecipanti al Raggruppamento e pena la non ammissione.

Ai fini della selezione di cui al successivo punto 8) il concorrente dovrà allegare "mappa" da cui evincere la distanza chilometrica richiesta (es. estratto google Maps...)

La richiesta di partecipazione, il cui modello appositamente predisposto dalla Stazione Appaltante è allegato al presente avviso, dovrà essere compilata, scansionata e firmata digitalmente ed inviata esclusivamente mediante piattaforma telematica Sintel di Aria Lombardia, entro il termine perentorio evidenziato in premessa.

Ai fini dell'eventuale invito alla successiva procedura di affidamento diretto mediato non verranno tenute in considerazione le candidature pervenute prima della pubblicazione del presente avviso pubblico e le richieste non pervenute tramite piattaforma telematica.

In caso di ATI (non ancora costituita) o ricorso ad Avvalimento il Modulo A dovrà essere compilato e sottoscritto anche dall'impresa Mandante/Ausiliaria: in mancanza l'istanza presentata non verrà presa in considerazione e NON verrà attivato soccorso istruttorio.

In caso di un numero di istanze valide pari o superiore a 5, non si procederà all'attivazione del soccorso istruttorio nel caso di carenza/incompletezza dichiarazioni inerenti il possesso dei requisiti di cui ai predetti punti 4),5),6) e/o dichiarazioni incomplete/parziali inerenti i requisiti di selezione di cui al successivo punto 8. In mancanza di requisiti l'Operatore verrà quindi automaticamente escluso e in caso di dichiarazioni parziali, mancanti, incomplete (incluso mancato calcolo chilometrico) inerenti i requisiti di selezione allo stesso verrà attribuito punteggio inferiore o pari a zero

ATTENZIONE! PRECISAZIONE IMPORTANTE ALLA PROCEDURA TELEMATICA

Nel presentare la candidatura secondo la procedura telematica SINTEL, il Sistema prevede un campo obbligatorio "offerta economica". Non essendo tuttavia richiesto, in questa fase preliminare di candidatura, esprimere alcun valore economico, si precisa che l'operatore economico **non dovrà indicare, a pena di esclusione, alcuna offerta, ma dovrà inserire esclusivamente il valore "0,1" (zerovirgolauno)** in tale campo, esclusivamente per consentire al sistema la conclusione del processo.

Resta stabilito sin da ora che la presentazione della candidatura e l'inserimento in graduatoria non genera alcun diritto o automatismo di partecipazione ad altre procedure di affidamento sia di tipo negoziale che pubblico. L'Amministrazione Comunale potrà avvalersi della facoltà di espletare altre procedure fra le quali adesione a Convenzioni Consip/Neca

8) CRITERI PER L'INDIVIDUAZIONE SOGGETTI DA INVITARE AD AFFIDAMENTO DIRETTO MEDIATO



La Stazione appaltante inviterà alla successiva eventuale fase di procedura di affidamento diretto mediato un numero di operatori economici pari a 5, se esistenti tra quelli che avranno trasmesso regolare manifestazione di interesse con le modalità descritte nel presente avviso.

- 1) Nel caso in cui perverranno più candidature ammissibili la Stazione appaltante procederà ad invitare solo gli operatori economici che non ricorrono ad avvalimento;
- 2) Nel caso in cui perverranno più 5 candidature ammissibili a seguito applicazione del criterio di cui al punto 1) la Stazione appaltante procederà ad invitare solo gli operatori economici per i quali sul Casellario informatico ANAC non è presente alcuna iscrizione di risoluzione contrattuale;
- 3) Nel caso in cui perverranno più di 5 candidature ammissibili a seguito applicazione del criterio di cui al punto 2) si procederà a ulteriore selezione **estendendo l'invito ai** primi 5 classificati di una graduatoria costituita **in ordine crescente** sulla base della distanza chilometrica stradale dalla via in cui è ubicata la propria Centrale Operativa di Vigilanza alla sede Comunale di Via Tizzoni, 2 a Cernusco sul Naviglio. La Centrale Operativa deve essere già nella piena disponibilità dell'Operatore Economico;

In caso di parità entro la posizione utile, l'invito verrà esteso a tutti gli Operatori Economici che hanno conseguito ugual punteggio.

La Stazione Appaltante si riserva la facoltà di chiedere, a mezzo Piattaforma Sintel, agli Operatori Economici collocati in posizione utile per essere invitati di **presentare entro e non oltre 5 giorni** la comprova del requisito di cui al punto 3) mediante documenti attestanti la piena disponibilità della Centrale Operativa dichiarata.

Quando tali prove non siano fornite, oppure fornite in modo incompleto ovvero non confermino le dichiarazioni contenute nella domanda di partecipazione, la stazione appaltante procede all'automatica esclusione del concorrente dalla graduatoria (senza attivazione soccorso istruttorio), invitando, al suo posto, l'operatore collocato nella prima posizione esclusa.

9) PUBBLICAZIONE AVVISO

Il presente avviso è pubblicato all'Albo Pretorio comunale, sul sito Internet Comunale., sulla piattaforma SINTEL (con interoperatività ANAC) di cui al sito <https://www.arca.regione.lombardia.it/wps/portal/ARCA/Home/e-procurement/piattaforma-sintel>, su Piattaforma Valore Legale di Anac.

10) RICHIESTE DI CHIARIMENTI

Eventuali informazioni complementari e/o chiarimenti sul presente avviso o sui documenti da allegare, potranno essere richieste alla Stazione Appaltante, esclusivamente tramite la sezione "Comunicazioni procedura" presente in piattaforma Sintel entro il **giorno 02.10.2024 alle ore 9.00**. Le risposte ai quesiti saranno inviate con le stesse modalità.

11) TRATTAMENTO DATI PERSONALI

Il Comune di Cernusco sul Naviglio tratta i dati personali nel rispetto di quanto previsto dal GDPR 679/2016. L'informativa privacy estesa è reperibile e visionabile sul sito <https://comune.cernuscosulnaviglio.mi.it/> al link <https://comune.cernuscosulnaviglio.mi.it/privacy/privacy-informative/> oppure presso il Servizio



Gare, Appalti e Patrimonio. Il Responsabile per la protezione dei dati personali nominato è sempre contattabile al seguente indirizzo mail: dpo@comune.cernuscosulnaviglio.mi.it

Il presente avviso, finalizzato ad una ricerca di mercato, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo la Stazione Appaltante che sarà libera di avviare altre procedure.

Il Dirigente del Settore Economico Finanziario e Patrimonio
Dott. Gianluca Rosso

Allegati:

1) Modello domanda;

