

SETTORE TECNICO E INNOVAZIONE
SERVIZIO URBANIZZAZIONI PRIMARIE E MOBILITA'
UFFICIO URBANIZZAZIONI PRIMARIE E RETI TECNOLOGICHE
Telefono: 02.9278.339/Fax 02.9278.

ALLEGATO C piano di manutenzione e tempistiche

CAPITOLATO SPECIALE D'ONERI

CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI GESTIONE DELLA SOSTA A PAGAMENTO NEI PARCHEGGI PUBBLICI A CERNUSCO S/N



PIANO DI MANUTENZIONE E CONTROLLO (ANNUALE)

DESCRIZIONE	TEMPI
elementi strutturali dei parcheggi (es. pavimentazioni, murature, cordonature, ecc.)	controllo mensile manutenzione a singolo evento
impianti elettrici (forza, illuminazione), idrici e/o termici , qualora esistenti	controllo mensile manutenzione a singolo evento
impianti ascensori ove presenti, nel rispetto della normativa (visite periodiche, ecc.)	controllo mensile manutenzione a singolo evento e comunque secondo norma di legge
strumenti e apparecchiature per controllo della sosta installate (es. impianti di videosorveglianza, barriere automatiche di ingresso e di uscita, casse automatiche, parcometri, distributori biglietti) il Concessionario dovrà farsi carico della manutenzione programmata al guasto dei sistemi tecnologici per l'esazione delle tariffe e in caso di avvenuto danneggiamento per eventi accidentali o vandalici	controllo settimanale manutenzione entro 24 ore
strumenti e apparecchiature di sicurezza installate (es. cancelli, porte, rivelatori di fumo, estintori, impianti antincendio) nel rispetto della normativa vigente (visite periodiche, collaudi, ecc...), finalizzata al corretto e regolare mantenimento dei C.P.I. – Certificato Prevenzione Incendi	controllo mensile manutenzione a singolo evento e comunque secondo norma di legge
segnaletica informativa (direzionale e non) o identificativa (es. cartelloni, display, ecc..)	controllo mensile manutenzione a singolo evento
sostituzione dei materiali di consumo (es. lampadine, rotoli di carta/biglietti nei parcometri e nelle casse automatiche, ecc...)	Secondo necessità
segnaletica orizzontale conforme ai requisiti di sicurezza, con manutenzione programmata e il rifacimento in seguito alla normale usura, così come previsto dal D.Lgs. 285 del 30 Aprile 1992 "Codice della Strada" e nel D.P.R. 495 del 16 Dicembre 1992 e s.m.i. "Regolamento di esecuzione e attuazione del nuovo Codice della Strada"	controllo semestrale manutenzione a singolo evento
Segnaletica verticale relativa alla sosta regolamentata, con installazione e manutenzione programmata e il rifacimento in seguito alla normale usura, secondo progetti e prescrizioni approvati dall'Amministrazione aggiudicatrice. Alla scadenza della presente concessione, in qualsiasi tempo si verifichi, tutta la segnaletica resterà di proprietà della Amministrazione aggiudicatrice senza alcun onere per quest'ultima	controllo semestrale manutenzione a singolo evento



Pulizie delle aree di sosta (ad eccezione dei parcheggi in gestione, ma già inseriti nel vigente piano di igiene urbana) <ul style="list-style-type: none"> - aree di sosta oggetto della concessione, comprese rampe di accesso e di uscita auto, scale pedonali ed ascensori - servizi igienici, laddove esistenti - Uffici, presidi, laddove esistenti 	2 volte a settimana
	giornalmente
	settimanalmente
Sgombero della neve dalle aree di parcheggio, che dovrà avvenire in modo tale da garantire in ogni momento l'accesso alle strutture in gestione. In caso di nevicata o forti gelate le rampe dei parcheggi interrati dovranno essere cosparse di sale/prodotti antigelo con congruo anticipo rispetto al verificarsi dei fenomeni atmosferici gelivi	Secondo necessità per garantire sempre l'utilizzo e la sicurezza degli utenti
Manutenzione del verde che ricade nel perimetro di competenza dei parcheggi <ul style="list-style-type: none"> - taglio erba - potatura arbusti - Potatura piante 	10 tagli
	2 tagli
	Secondo necessità, rami bassi, spezzati ecc

IL DIRIGENTE
SETTORE TECNICO ED INNOVAZIONE
 arch. Alessandro Duca

Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs 82/2005 e ss.mm.

Informativa sul trattamento dei dati personali (art. 13 GDPR)

Si avvisano gli interessati che il Comune di Cernusco sul Naviglio tratta i dati personali nel rispetto di quanto previsto dal GDPR 679/2016. L'informativa privacy estesa è reperibile e visionabile sul sito <https://comune.cernuscosulnaviglio.mi.it/> al link <https://comune.cernuscosulnaviglio.mi.it/privacy/privacy-informative/> oppure presso il Servizio. Il Responsabile per la protezione dei dati personali nominato è sempre contattabile al seguente indirizzo mail: dpo@comune.cernuscosulnaviglio.mi.it

