

**SETTORE TECNICO ED INNOVAZIONE
SERVIZIO: URBANISTICA E PLIS**

PROCEDIMENTO DI VERIFICA DI ASSOGGETTABILITÀ A VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA (VAS) RELATIVA ALLA VARIANTE AL PIANO ATTUATIVO NEL CAMPO DELL'ADEGUAMENTO a6_7 (ex Rapisarda) RICOMPRESO TRA LE VIE PADANA SUP., DI VITTORIO E GOBETTI

VERBALE DELLA CONFERENZA DI VERIFICA DI ASSOGGETTABILITÀ A VAS

VISTA la Deliberazione della Giunta Comunale n. 289 del 06/11/2023, con la quale si è dato avvio al procedimento di verifica di assoggettabilità a Valutazione Ambientale Strategica (VAS) relativa alla variante al Piano Attuativo nel Campo dell'adeguamento a6_7 (ex Rapisarda), individuando altresì i soggetti coinvolti nel processo di verifica di assoggettabilità a VAS e le modalità di svolgimento della stessa;

RICHIAMATI l' art. 14 della Legge 241/1990 e s.m.i. - sul procedimento amministrativo - disciplina il funzionamento della "Conferenza dei servizi";

la Direttiva 2001/42/CE del Parlamento europeo e del Consiglio del 27 giugno 2001, concernente la valutazione degli effetti di determinati piani e programmi sull'ambiente;

la Legge Regionale 11 marzo 2005 n. 12, Legge per il Governo del Territorio e s.m.i.;

gli Indirizzi generali per la Valutazione ambientale di piani e programmi approvati con DCR della Lombardia 13 marzo 2007, n. VIII/351 e gli ulteriori adempimenti di disciplina approvati con DGR 27 dicembre 2007, n. 8/6420 e con DGR 18 aprile 2008, n. 8/7110, nonché da ultimo con la D.G.R. 10 novembre 2010 n. 9/761;

il D.Lgs. 152/2006, Norme in materia ambientale, Titolo II, come modificato dal D.Lgs. n.4/2008 e dal D.Lgs. 128/2010;

l'art. 16 c.12) della L. n.1150/42 e s.m.i.;

Visto l'avviso di avvio del procedimento di Valutazione Ambientale Strategica del 30/11/2023 prot. n.72074;

Visto l'avviso di deposito del rapporto preliminare in data 04/12/2023 prot. n. 72656;

DATO ATTO che con nota prot. n. 72888 del 05/12/2023 è stata indetta, per il giorno 08/01/2024 presso la Sala Consiliare del Comune di Cernusco sul Naviglio - con sede in via Tizzoni, 2 la Conferenza di Verifica di assoggettabilità a Valutazione Ambientale Strategica (VAS) relativa alla variante al Piano Attuativo nel Campo dell'adeguamento a6_7 (ex Rapisarda) ricompreso tra le vie Padana Sup., Di Vittorio e Gobetti;



RIEPILOGO PUBBLICAZIONI

AVVIO DEL PROCEDIMENTO

ATTO DI AVVIO DEL PROCEDIMENTO

Tipo Atto:	Numero:	Data:	Documento:
DELIBERAZIONE	289	06/11/2023	Documento: AVVIO DEL PROCEDIMENTO DI VERIFICA DI ASSOGGETTABILITÀ A VALUTAZIONE AMBIENTALE - Allegati (1)

PUBBLICITÀ

Quotidiano:	Data Pubblicazione:
AVVENIRE	01/12/2023

LINK AREA VAS SITO WEB ENTE COMPETENTE

Data:	Uri:
30/11/2023	Clicca qui

AUTORITÀ PROPONENTE

DENOMINAZIONE:	Tipo:	Data avvio:	Data fine:
SOC. CAPANNONI SRL	ANZIENDA/SOCIETÀ/ALTR O	06/11/2023	
SOC. INDUSTRIE DE NORA S.P.A.	ANZIENDA/SOCIETÀ/ALTR O	06/11/2023	

AUTORITÀ PROCEDENTE

ENTE:	Area/Ufficio/Altro:	Data avvio:	Data fine:
COMUNE DI CERNUSCO SUL NAVIGLIO	SETTORE TECNICO ED INNOVAZIONE	06/11/2023	

AUTORITÀ COMPETENTE

ENTE:	Area/Ufficio/Altro:	Data avvio:	Data fine:
COMUNE DI CERNUSCO SUL NAVIGLIO	INCARICATO DI E.Q. SERVIZIO EDILIZIA PRIVATA ED ECOLOGIA	06/11/2023	

Soggetti completenti in materia ambientale ed enti territorialmente interessati:
a) l'ARPA Lombardia Dipartimento di Milano; b) l'ATS Milano; c) Ministero per i Beni e le attività culturali – Soprintendenza archeologica, belle arti e paesaggio per la città metropolitana di Milano; d) La Regione Lombardia – Direzione Generale Territorio, Urbanistica; e) La Città Metropolitana di Milano; f) Provincia di Monza e Brianza g) I comuni confinanti (Vimodrone, Cologno M.se, Brugherio, Carugate, Bussero, Cassina de' Pecchi, Vignate, Rodano, Pogliano); h) il PLIS est delle cave i) il Consorzio di Bonifica Est Ticino Villosesi; m) il Parco Sud Milano; n) CAP Holding SpA;
Pubblico interessato:
il pubblico le associazioni le organizzazioni i gruppi

LOCALIZZAZIONE

Comuni della provincia di: MILANO

CERNUSCO SUL NAVIGLIO.

Verifica di assoggettabilità a VAS di piano interregionale (interprovinciale / intercomunale) (all'art. 30, comma 1, del D.Lgs. 152/2006): NO

MESSA A DISPOSIZIONE

RAPPORTO PRELIMINARE

Documento: Rapporto ambientale - Allegati (2)

AVVISO DI MESSA A DISPOSIZIONE

Data messa a disposizione: 05/12/2023

Data scadenza osservazioni: 03/01/2024

Sedi in cui è depositata la documentazione cartacea:

Comune di Cernusco sul Naviglio – via Tizzoni, 2 - Cernusco sul Naviglio

Indirizzo dell'Autorità Procedente a cui inviare le osservazioni:

Ufficio Protocollo del Comune di Cernusco sul Naviglio – via Tizzoni, 2 - Cernusco sul Naviglio o a mezzo pec all'indirizzo:
 comune.cernuscosulnaviglio@pec.regione.lombardia.it.

Documento: Documento di avviso di messa a disposizione. - Allegati (1)

DATO ATTO che:

l'avviso di convocazione alla Conferenza di Verifica Assoggettabilità a Vas è stato pubblicato sul sito internet del Comune di Cernusco sul Naviglio nonché sul portale del Sistema Informativo Lombardo della Valutazione

Ambientale dei Piani e Programmi (SIVAS) nell' _Area procedimenti - Procedimenti Verifiche in corso:
<http://www.cartografia.regione.lombardia.it/sivas/>;

alla conferenza sono stati invitati i soggetti competenti in materia ambientale e gli enti territorialmente interessati, nonché quale "Pubblico": il pubblico, le associazioni, le organizzazioni e i gruppi; sono stati convocati alla seduta odierna, con nota prot.n. 72888 del 05/12/2023, gli Enti e i soggetti individuati con Delibera di Giunta Comunale n.289 del 06/11/2023:

SOGGETTI PRESENTI:

per il Comune di Cernusco sul Naviglio partecipano alla Conferenza i seguenti soggetti:

- a) in rappresentanza dello Studio Tecnico di Consulenza in Ecologia applicata, incaricato dall'Amministrazione Comunale per la stesura del Rapporto Ambientale preliminare, il Dott. Gianluca Vicini;
- b) l'Autorità Competente ing. Michele Bottino, l'incaricato di E.Q. Servizi edilizia privata ed ecologia e l'Autorità Procedente Arch. Alessandro Duca, Dirigente del Settore Tecnico ed Innovazione del Comune di Cernusco s/N;
- c) la rappresentanza del "Plis Est delle Cave" è assorbita dai referenti del Comune di Cernusco s/N dato che l'Ente svolge il ruolo di Comune capofila;

Indi, alle ore 9.45 vengono dichiarati aperti i lavori della Conferenza di verifica;

L' Autorità Procedente e l' Autorità Competente rendono noto che:

il termine entro il quale era possibile prendere visione della documentazione messa a disposizione e presentare osservazioni e proposte, anche fornendo nuovi o ulteriori elementi conoscitivi e valutativi, nonché i relativi pareri da parte dei soggetti competenti in materia ambientale era fissato al 03/01/2024 come da avviso del 04/12/2023 prot. n. 72656;

entro il suddetto termine sono pervenuti i seguenti pareri:

1. ARPA LOMBARDIA – atti comunali prot. n. 75495 del 20/12/2023;
2. CITTA' METROPOLITANA DI MILANO – atti comunali prot.n.76153 del 27/12/2023;
3. CONSORZIO DI BONIFICA EST TICINO-VILLORESI – atti comunali prot.n.76724 del 29/12/2023;
4. ATS MILANO – atti comunali prot.n.396 del 03/01/2024;

si rimanda all'allegata "Matrice delle Osservazioni" circa il loro contenuto ed il relativo riscontro.

Si prende atto che la Città Metropolitana di Milano ha informato l'A.C. che perverrà lettera di riscontro all'istanza presentata relativa alla Prevalutazione d'incidenza (V.Inc.A.).

Assume la funzione di Presidente della Conferenza l'arch. Alessandro Duca il quale consta l'assenza dei soggetti competenti in materia ambientale, degli Enti territorialmente interessati nonché di cittadini.

La presente conferenza si conclude dando atto che i pareri pervenuti, rendono possibile le successive dichiarazioni di NON ASSOGGETTABILITA' ALLA VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA della variante al Piano Attuativo del campo dell'adeguamento a6_7 (ex Rapisarada) che si fonda sulla riqualificazione del sito produttivo attraverso la ristrutturazione generale mediante demolizione dei fabbricati esistenti e la successiva costruzione di un nuovo manufatto edilizio mantenendone l'originaria destinazione produttiva.

Come stabilisce la legge, l'Autorità competente per la VAS, d'intesa con l'Autorità procedente, esaminati il Rapporto preliminare, il verbale dell'odierna conferenza di verifica, i pareri e le osservazioni pervenute, nonché la comunicazione relativa alla prevalutazione regionale della Vinca, assumerà la decisione in merito all'assoggettabilità alla valutazione ambientale strategica del progetto in variante in argomento.

Non essendoci null'altro da discutere la seduta è tolta alle ore 9,50.

Il presente verbale verrà pubblicato sul sito web comunale in Amministrazione Trasparente e sul sito SIVAS Regionale.

Cernusco sul Naviglio, 08/01/2024

L' Autorità Competente
L' Autorità Procedente

F.to ing. Michele Bottino
F.to arch. Alessandro Duca



MATRICE DELLE OSSERVAZIONI PERVENUTE NELL'AMBITO DELLA MESSA A DISPOSIZIONE DEL RAPPORTO PRELIMINARE RELATIVO ALLA PROCEDURA DI VERIFICA DI ASSOGGETTABILITA' A VAS DELLA VARIANTE "P.A. CAMPO DELL'ADEGUAMENTO A 6_7".

Allegato al Verbale della Conferenza di Verifica del 08.01.2024 - Aggiornamento del 09.01.2024

ENTI E AUTORITÀ CHE HANNO INVIATO OSSERVAZIONI:

Valutazione Ambientale Strategica

AUTORITÀ AMBIENTALI

- *Città Metropolitana di Milano prot. n° 76153 del 27.12.2023*
- *ARPA Lombardia prot. n° 75495 del 20.12.2023*
- *ATS Milano prot. n° 396 del 03.01.2024*
- *Città Metropolitana di Milano, Area ambiente e tutela del territorio prot. n° 1522 del 08.01.2024*

ENTI TERRITORIALI

- *Consorzio di Bonifica Est Ticino Villoresi prot. n° 76724 del 29.12.2023*

PORTATORI DI INTERESSE CHE HANNO INVIATO OSSERVAZIONI

- *DE Nora Srl prot. n° 384 del 03.01.2024*

	OSSERVAZIONI PERVENUTE	ACCOGLIMENTO
	<i>Città Metropolitana di Milano prot. n° 76153 del 23.12.2023</i>	
1	<p>La variante in oggetto deve confrontarsi, nell'ambito della coerenza esterna con il PTM di Città metropolitana, approvato l'11 maggio 2021 con DCM n. 16 e che ha acquisito efficacia il 6 ottobre 2021 con la pubblicazione dell'avviso di definitiva approvazione sul Bollettino Ufficiale della Regione Lombardia - Serie Avvisi e Concorsi n.40.</p> <p>Si segnala, a completamento del quadro della coerenza esterna della VAS, che:</p> <ul style="list-style-type: none"> • con Deliberazione n.15/2021 del 28/04/2021, è stato approvato il Piano Urbano della Mobilità Sostenibile (PUMS) di Città metropolitana; • con Deliberazione n.58/2021 del 29/11/2021 sono state approvate le Prime Linee Guida Progettuali del BICIPLAN della Città metropolitana di Milano. <p>Gli elaborati progettuali devono pertanto essere aggiornati in coerenza con gli strumenti pianificatori sopra indicati.</p>	Si prende atto e si trasmette ai progettisti
2	<p>Si segnala inoltre che:</p> <ul style="list-style-type: none"> • con provvedimento del Sindaco metropolitano R.G. n. 190/2023 del 31 luglio 2023, è stata decretata l'Approvazione della proposta delle prime tre Strategie Tematico-Territoriali Metropolitane, predisposte ai sensi dell'art. 7bis, comma 7 delle Norme di Attuazione del Piano Territoriale Metropolitano. 	Si prende atto
3	<p>Considerata l'attività che si intende implementare presso il sito, visto il rapporto ambientale relativo alla variante connessa al PA denominato campo 6_7 ex Rapisarda, si ravvisa la necessità di ulteriori dettagliati approfondimenti in merito a potenziali rischi di incidenti e/o calamità attinenti al progetto e relativi scenari d'impatto.</p> <p>Nel rapporto ambientale non viene indicato se l'attività rientrerà o meno tra quelle a rischio d'incidente rilevante, si ricorda in tal caso la necessità di rispettare i parametri urbanistici previsti al contorno di tale tipologia di attività.</p> <p>Quanto sopra appare fondamentale, considerato che l'area d'intervento si inserisce in un tessuto fortemente urbanizzato, che comprende nelle immediate adiacenze edifici a uso pubblico, aree residenziali, insediamenti industriali e infrastrutture di collegamento quali la ex s.s. 11 e la linea metropolitana M2.</p>	Si prende atto e si evidenzia che è stata richiesta e presentata dall'operatore una autodichiarazione (osservazione n° 8) relativa al fatto che l'intervento di progetto non configura l'ipotesi di attività a rischio di incidente rilevante.

	OSSERVAZIONI PERVENUTE	ACCOGLIMENTO
4	<p>Valutazione d'incidenza (V.Inc.A.) La documentazione contiene l'Allegato E per la prevalutazione VincA, tuttavia non è stata trasmessa istanza di prevalutazione. Si invita a contattare il referente della Città metropolitana per l'istruttoria dott. Stefano Gussoni, tel. 02/77403071, email: s.gussoni@cittametropolitana.milano.it.</p>	<p>Si evidenzia, come specificato sul sito di Città Metropolitana, che nel caso in esame va compilato il modulo E (DGR 4488/2021) e trasmesso a autorità competente per la VincA e all'ente gestore del sito Natura 2000 interessato. Tale istanza è stata trasmessa dall'autorità precedente in data 02/01/2024 con prot . n 307.</p>
<i>ARPA Lombardia prot. n° 75495 del 20.12.2023</i>		
5	<p><u>Le osservazioni si riferiscono ai soli elementi in variante al PA in esame in linea con il “<i>principio di non duplicazione delle valutazioni ambientali</i>”, in base al quale il D.Lgs. 152/2006 ha stabilito che (Art. 12) “<i>la verifica di assoggettabilità a VAS ovvero la VAS relative a modifiche a piani e programmi ovvero a strumenti attuativi di piani o programmi già sottoposti positivamente alla verifica di assoggettabilità di cui all'articolo 12 o alla VAS di cui agli articoli da 12 a 17, si limita ai soli effetti significativi sull'ambiente che non siano stati precedentemente considerati dagli strumenti normativamente sovraordinati</i>”.</u></p> <p><u>Le osservazioni sotto riportate vogliono fornire all'Autorità Competente per la VAS un contributo tecnico per orientare la propria decisione in merito alla necessità di sottoporre o non sottoporre il PA proposto al procedimento di Valutazione Ambientale Strategica.</u></p>	<p>Si prende atto</p>
6	<p>Esaminato il Rapporto Preliminare pubblicato su SIVAS, e tenuto conto della variante che prevede un incremento dell'altezza dell'edificio, si ritiene che l'intervento proposto non produca ulteriori impatti ambientali significativi rispetto a quelli già valutati in sede di VAS del PGT.</p>	<p>Si prende atto</p>

	OSSERVAZIONI PERVENUTE	ACCOGLIMENTO
7	<p>L'attuazione dell'intervento dovrà tener conto degli elementi seguenti.</p> <ul style="list-style-type: none"> • Relativamente all'installazione di fonti luminose, la modalità di realizzazione dell'illuminazione deve necessariamente rispettare quanto previsto dalla Legge regionale 5 ottobre 2015 - n. 31 "Misure di efficientamento dei sistemi di illuminazione esterna con finalità di risparmio energetico e di riduzione dell'inquinamento luminoso", in sostituzione dell'abrogata L.r. 17/00. Si ricordano inoltre i Criteri Ambientali Minimi (CAM) definiti dal Ministero dell'Ambiente con Decreto 28 marzo 2018 (GU n.98 del 28/04/2018) e con Decreto 27 settembre 2017 (GU n.244 del 18/10/2017 – S.O. n.49). • Il progetto degli interventi previsti dovrà essere accompagnato da uno specifico studio sull'invarianza idraulica redatto secondo quanto indicato all'art.11 del R.R. 7/2017 e del R.R. 8/2019, in modo da favorire la gestione in sito delle acque meteoriche al fine di replicare i processi della naturale idrologia del sito. • Indicazioni parere tecnico arpa_mi.2023.0158275 del 17/10/2023 sulla valutazione di impatto acustico • Indicazioni parere tecnico arpa_mi.2023.0142514 del 20/09/2023 sul piano di indagine ambientale. 	<p>Si prende atto e si trasmette ai progettisti</p>
<p><i>DE Nora Srl prot. n° 384 del 03.01.2024</i></p>		
8	<p>in relazione al rischio di incidente rilevante legato a stabilimenti che a causa della presenza di sostanze pericolose in determinate quantità, hanno la probabilità di generare un incidente di grande entità in termini di danni alle persone, alle cose e all'ambiente, previste dalla norma nazionale di riferimento costituita dal D.L. n. 105/;</p> <p style="text-align: center;">dichiara</p> <p>Che le attività industriali previste all'interno dello stabilimento De Nora, per le sostanze e materiali impiegati nel processo industriale o in deposito, non rientrano nel campo di applicazione dei rischi di incidenti rilevanti.</p>	<p>Si prende atto</p>

	OSSERVAZIONI PERVENUTE	ACCOGLIMENTO
	<i>ATS Milano prot. n° 396 del 03.01.2024</i>	
	<p>Facendo seguito all'avvio del procedimento di verifica di assoggettabilità a VAS citato in oggetto, esaminata la documentazione pubblicata sul sito web regionale SIVAS, considerato il contributo tecnico della SS Urban Health prot. ATS n. 0229815/23 del 29/12/2023, verificati gli aspetti di competenza della scrivente Agenzia, si ritiene il progetto in esame non assoggettabile a VAS a condizione che nelle successive fasi progettuali ed attuative, vengano puntualmente effettuate ulteriori analisi delle ricadute sia in termini di viabilità, con particolare attenzione ai potenziali rischi per la sicurezza stradale dei fruitori dei percorsi ciclopedonali posti in corrispondenza degli accessi dedicati ai mezzi pesanti di via Di Vittorio (accesso Nord solo per mezzi pesanti con massa inferiore ai 35 q.li) e via Miglioli, che di impatto acustico derivante sia dal traffico che dall'attività produttiva.</p>	Si prende atto e si trasmette all'Ufficio tecnico e ai progettisti
	<p>Come indicato nel Rapporto Preliminare, l'area è stata oggetto di caratterizzazione ambientale ai sensi del D.Lgs. 152/06; le indagini non hanno evidenziato superamenti nei terreni delle CSC di col. B previste per siti ad uso commerciale/industriale di cui al D.Lgs. 152/2006 Allegato 5, Parte IV, Tabella 1. Tuttavia, in sito sono ancora presenti dei serbatoi interrati inertizzati nell'anno 2014 non rimossi per non interferire con le strutture allora presenti. Come evidenziato da ARPA e nel Rapporto preliminare stesso, vista la demolizione di tutte le strutture fuori terra, i serbatoi verranno rimossi e i terreni degli areali di scavo saranno oggetto di caratterizzazione ambientale. Si segnala che, qualora i campionamenti dei terreni dovessero rilevare delle criticità ambientali, ovvero il superamento dei limiti di legge previsti per siti ad uso commerciale/industriale, si renderà necessaria l'attivazione del procedimento di bonifica ai sensi del D.Lgs. 152/06 e, pertanto, la messa in opera degli interventi edilizi dovrà essere posticipata al termine del procedimento di cui sopra.</p>	Si prende atto e se ne confermano le previsioni
	<i>Consorzio di Bonifica Est Ticino Villoresi prot. n° 76724 del 29.12.202</i>	
	<p>Precisato quanto sopra, seppure l'area oggetto della variante al piano attuativo, non è interessata da canali appartenenti al Reticolo Idrico di Bonifica sopra richiamato, si rende tuttavia necessario un esplicito richiamo, nelle successive fasi del procedimento, circa i vincoli previsti dal Regolamento di Gestione della Polizia Idraulica, consultabile sul sito www.etvilloresi.it, al seguente link https://www.etvilloresi.it/index.php/atti-e-norme-3/atti-principali</p>	Si prende atto e si trasmette all'Ufficio tecnico e ai progettisti

	OSSERVAZIONI PERVENUTE	ACCOGLIMENTO
	<p>In riferimento, inoltre, alle disposizioni emanate da Regione Lombardia (LR. 31/2014) ed ai criteri dettati dal PRT nel rispetto di politiche di limitazione del consumo di suolo ed alla rigenerazione/riqualificazione di aree già urbanizzate, si sottolinea la necessità di attuare strategie funzionali ed in coerenza con il rispetto del tessuto agricolo nonché nella salvaguardia della rete idrica presente sul territorio.</p> <p>In quest'ottica ed in considerazione delle finalità della Variante al Piano attuativo in oggetto, lo scrivente rimane a disposizione ad un confronto attivo tra le parti in coerenza con il Regolamento di Gestione della Polizia Idraulica.</p>	Si prende atto
<i>Città Metropolitana di Milano, Area ambiente e tutela del territorio prot. n° 1522 del 08.01.202</i>		
	<p>Con riferimento a quanto in oggetto, avvio del procedimento di verifica VAS (ID133920) con D.G.C n.286 del 6\11\2023, a questa Amministrazione è pervenuta il 2\01\2024 relativa istanza, prot. Città Metropolitana n.390, con Allegato E “Modulo per la verifica di corrispondenza con la Prevalutazione regionale” della D.g.r. n.4488/2021 e smi.</p> <p>Essendo stata effettivamente verificata la corrispondenza alla Prevalutazione regionale, la Variante al PGT comunale risulta pertanto prevalutata, avendo così concluso positivamente la procedura di V.Inc.A..</p>	Si prende atto

