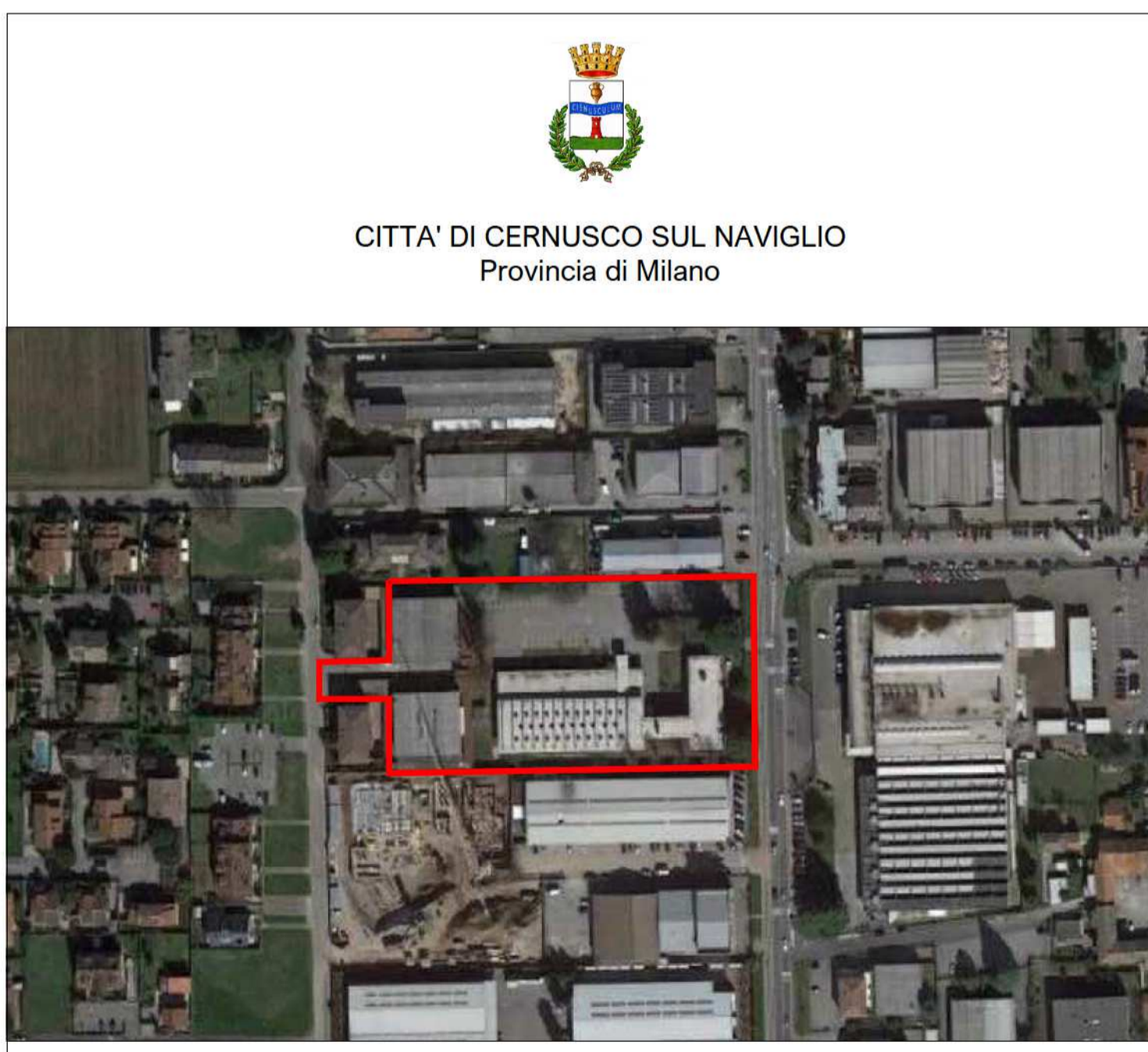


PRESCRIZIONI PIANO ATTUATIVO CAMPO DELLA MODIFICAZIONE m2-1

| Indice territoriale | Indice territoriale | Indice territoriale | DATI DI PROGETTO |
|---|---------------------------------------|----------------------------------|------------------|
| ST (1) residenziale | 11.670,52 mq x 60% | 7.002,31 mq | 3.850,00 mq |
| ST (2) terziaria | 11.670,52 mq x 40% | 4.668,21 mq | 1.356,00 mq |
| Sp a destinazione residenziale | 7.002,31 x 0,55 mq/mq | 3.851,27 mq | 1.356,00 mq |
| Sp a destinazione terziaria | 4.668,21 x 0,55 mq/mq | 2.567,51 mq | 2.075,00 mq |
| Sc per residenziale | 7.002,31 x 30% | 2.100,69 mq | 678,87 mq |
| Sc per terziaria | 4.668,21 x 50% | 2.334,10 mq | 2.075,00 mq |
| Sp per residenziale | 7.002,31 x 30% | 2.100,69 mq | 1.356,00 mq |
| Sp per terziaria | 4.668,21 x 10% | 466,82 mq | 9.056,00 mq |
| Sp TOTALE | | 2567,51 mq | |
| Dotazione servizi e attrezzature pubbliche | | | |
| - Dotazione per residenziale | 60mq/abitante (1 ab = 30mq di S.l.p.) | (3850,00 / 30 x 60) mq | 7.700,00 mq |
| - Dotazione per terziaria | 100mq/100mq S.l.p. | 1.356,00 mq x 100% | 1.356,00 mq |
| Dotazione servizi e attrezzature pubbliche all'interno del P.A. | | | |
| - Cessione gratuita all'interno del P.A. | 40% ST | 11.670,52 mq x 40% = 4.668,21 mq | 4.764,95 mq |
| - Verifica quota minima di cessione | 30% dotazione complessiva | 9.056,00 mq x 30% = 2.716,80 mq | |
| H massima dei fabbricati | | 13,50 m | 10,00 m |
| Dc (distanza dai confini) | | 5,00 m | 5,00 m |
| Df (distanza dai fabbricati) | H / 2 con minimo 5 m | 10,00 m | 10,00 m |

- LEGENDA**
- PERIMETRO PIANO ATTUATIVO
 - PERIMETRO AREA DI GALLEGGIAMENTO CON Dc = 5,00 m
 - AREE ASFALTATE
 - PAVIMENTAZIONE IN AUTOBLOCCANTI
 - RAMPE PER ACCESSI CARRAI IN LASTRE DI GRANITO
 - PAVIMENTAZIONE IN PIASTRELLI EFFETTO PIETRA
 - PERCORSI CICLOPEDONALI
 - PAVIMENTAZIONE IN PORFIDO AREE PRIVATE
 - AREE A VERDE PUBBLICO
 - AREE A VERDE PRIVATO
 - GRIGLIE DI AERAZIONE
 - ACCESSO CARRAIO INDICATIVO
 - ACCESSO PEDONALE INDICATIVO
 - ACCESSO PISTA CICLOPEDONALE



CITTA' DI CERNUSCO SUL NAVIGLIO
 Provincia di Milano

PIANO ATTUATIVO
 "Campo della modificazione m2_1
 Via Verdi - Via Pasubio_ Ex Kyocera"
 VIA PASUBIO N.8/10 - VIA VERDI N.89/91

PLANIVOLUMETRICO DI PROGETTO

La proprietà:
 LIVING CERNUSCO s.r.l.
 Via Guido d'Arezzo n.15
 C.A.P. 20145 - MILANO
 P.IVA 10779340966

Progettista:
 Arch. Mario Pizzutti
 iscritto all'Ordine degli Architetti, Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori della provincia di Milano N° 8658

SOCIETA' DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA
TER S.R.L.
 VIA EUROPA N° 101 - 20092 CASAVIGLI (DAZZO MI)
 TEL. 02/8007070 - FAX 02/8007040 - E.MAIL: info@ter.it

Aggiornamento: agosto 2021
 Data: novembre 2020

Scala: 1:200

TAVOLA