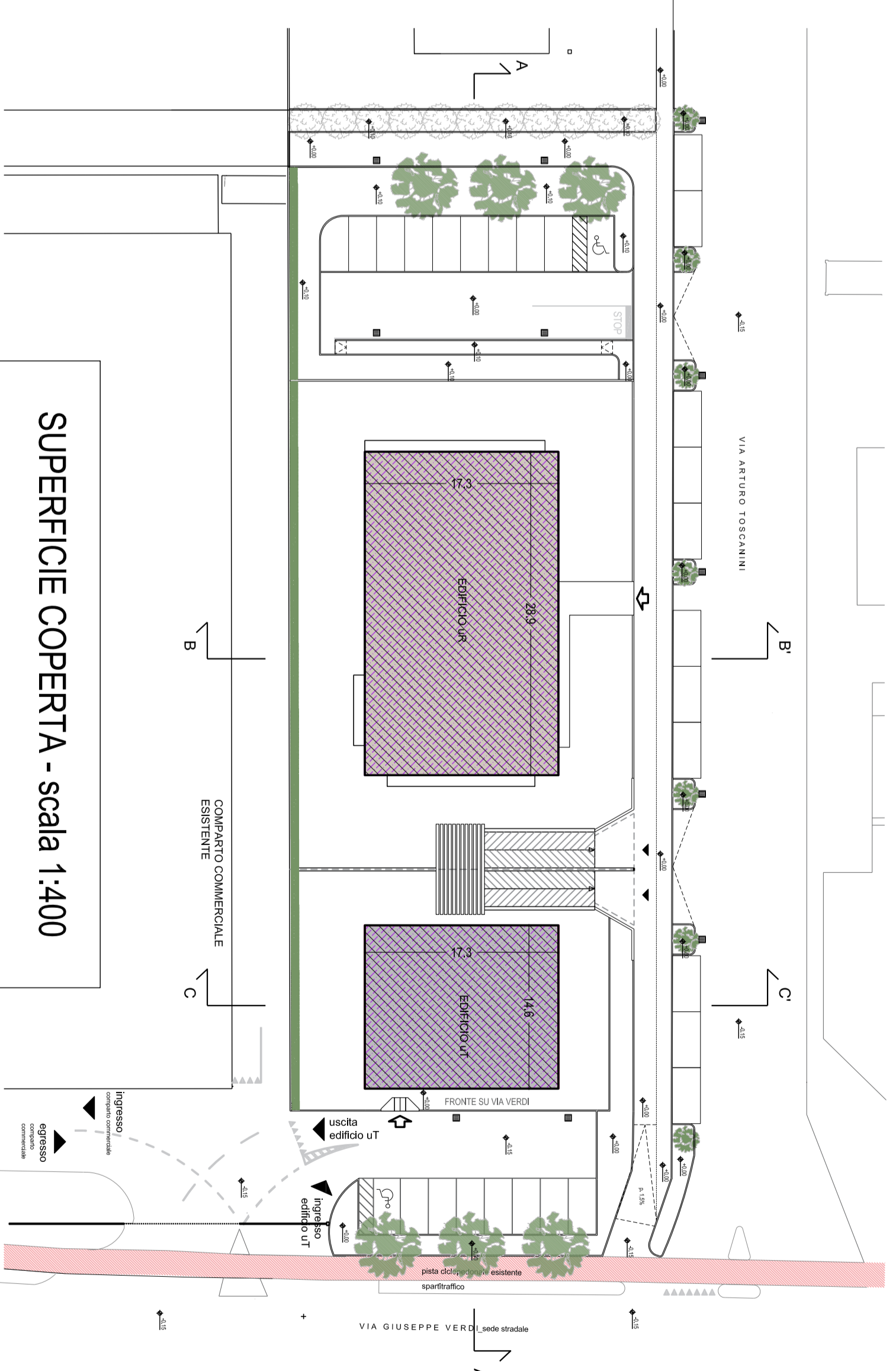


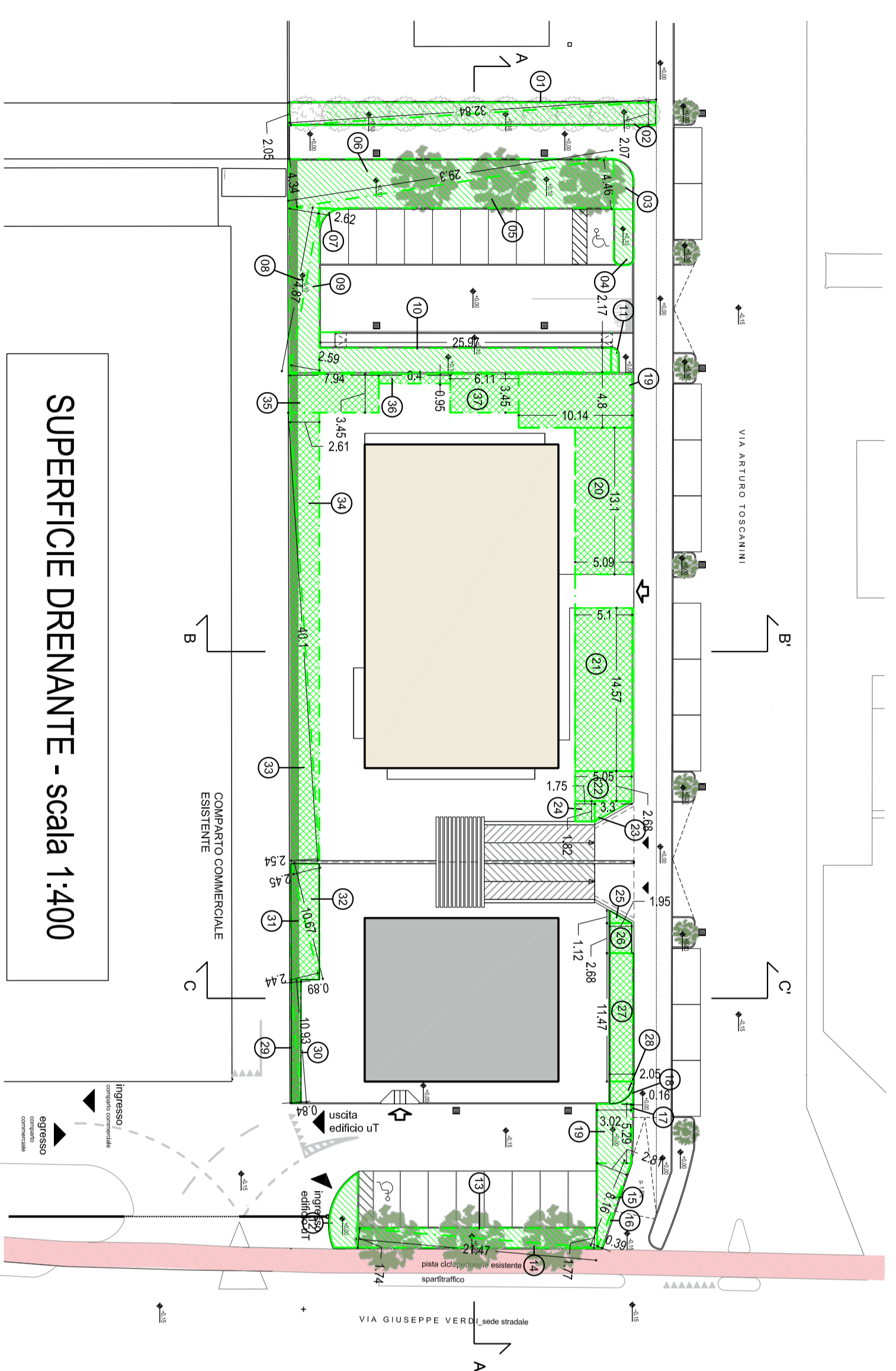
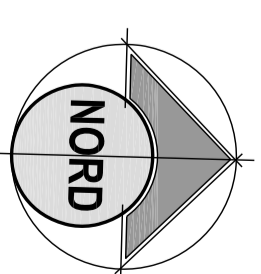
SUPERFICIE DI PARCOMENTO - scala 1:400

Superficie di parcheggio



SUPERFICIE COPERTA - scala 1:400

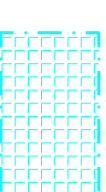

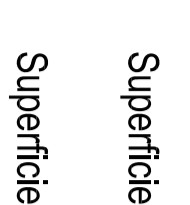

Superficie coperta



SUPERFICIE DRENANTE - scala 1:400

Superficie drenante in cessione
Superficie drenante area di concentrazione fondriaria

LEGENDA

-  Superficie di parcheggio
-  Superficie drenante in cessione
-  Superficie drenante area di concentrazione fondriaria
-  Superficie coperta

Nota bene:
Le sagome dei fabbricati utilizzati per le dimostrazioni analitiche dei diversi parametri urbanistici sono da intendersi come indicative e assolutamente non vincolanti.
La dimostrazione analitica di detti parametri verrà affrontata in sede di richiesta del titolo abilitativo edificio relativo.
Il valore vincolante che dovrà essere rispettato corrisponde alla dotazione minima calcolata ai sensi delle norme vigenti e indicata nella tabella riepilogativa del presente elaborato.

DEMONSTRAZIONE ANALITICA DELLA SUPERFICIE DI PARCOMENTO

| | | | |
|--|-------|---|--------------|
| DOTAZIONE SUPERFICIE DI PARCOMENTO - DESTINAZIONE UR | | | |
| a | 5,30 | x | 2,00 |
| b | 14,50 | x | 5,20 |
| c | 11,50 | x | 1,00 |
| TOTALE dotazione superficie di parcheggio - destinazione UR | | | 69,90 |

DEMONSTRAZIONE ANALITICA DELLA SUPERFICIE COPERTA

| | | | |
|--|-------|---|---------------|
| DOTAZIONE SUPERFICIE DI PARCOMENTO - DESTINAZIONE UT | | | |
| a | 7,15 | x | 2,00 |
| b | 5,00 | x | 5,00 |
| c | 10,50 | x | 5,20 |
| TOTALE dotazione superficie di parcheggio - destinazione UT | | | 301,14 |

DEMONSTRAZIONE ANALITICA DELLA SUPERFICIE DRENANTE

| | | | |
|--|-------|---|---------------|
| DOTAZIONE SUPERFICIE DRENANTE - AREE PER SERVIZI DI INTERESSE GENERALE | | | |
| 1 | 2,05 | x | 32,84 |
| 2 | 2,07 | x | 32,84 |
| 3 | 5,78 | x | 13 |
| 4 | 6,20 | x | 14 |
| 5 | 4,34 | x | 18 |
| 6 | 0,88 | x | 17 |
| 7 | 19,48 | x | 18 |
| 8 | 2,59 | x | 14,87 |
| 9 | 19,28 | x | 19 |
| 10 | 25,97 | x | 2,17 |
| TOTALE dotazione superficie drenante aree per servizi di interesse generale | | | 389,33 |

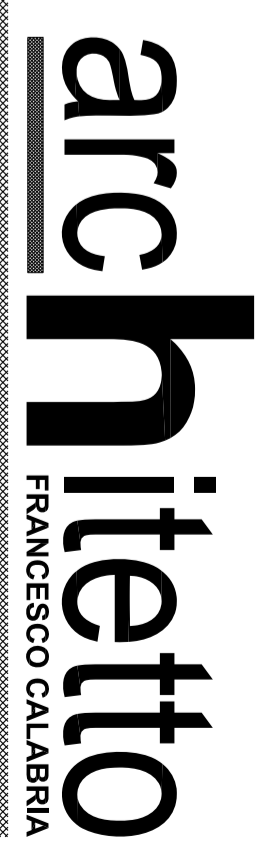
DEMONSTRAZIONE ANALITICA DELLA SUPERFICIE DRENANTE - AREE DI CONCENTRAZIONE FONDRIARIA

| | | | |
|---|-------|---|---------------|
| 19 | 4,80 | x | 10,14 |
| 20 | 13,10 | x | 5,09 |
| 21 | 14,57 | x | 5,10 |
| 22 | 2,69 | x | 5,05 |
| 23 | 3,30 | x | 1,82 |
| 24 | 1,92 | x | 1,75 |
| 25 | 1,12 | x | 1,95 |
| 26 | 11,47 | x | 2,15 |
| TOTALE dotazione superficie drenante aree di concentrazione fondriaria | | | 455,70 |

RIEPILOGO SUPERFICIE DRENANTE

| | | |
|--|----|---------------|
| Dotazione relativa ad aree per servizi di interesse generale | mq | 389,33 |
| Dotazione relativa ad aree di concentrazione fondriaria | mq | 455,70 |
| TOTALE superficie drenante (c/ minima da garantire) | mq | 825,03 |

Via CARD. FERRARI N.11
20063 CERNUSCO S.N. (MI)
Tel. 02-9249325
arch. calabrita@virgilio.it



Comune di Cernusco sul Naviglio
Via G. Verdi 69-71-73
angolo via A. Toscanini

Piano attuativo
campo della modificazione
m2_2

PROGETTISTA: D.D.L.

| | |
|--------------------------|-------------------|
| PROPRIETA' - RICHIEDENTE | QUINTO S.R.L. |
| PRODOTTORE DELLE OPERE | arch. Calabria F. |
| DATA | Marzo 2020 |

Verifiche urbanistiche
Superficie di parcheggio - superficie drenante - superficie coperta

SCALA 1:400
06

I contenuti di questa relazione sono di esclusiva competenza della società di architettura e non possono essere utilizzati per fini diversi da quelli per i quali sono stati elaborati.