



Cernusco sul Naviglio, li 25/01/2023

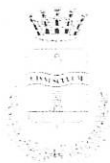
**OGGETTO: Determinazione del corrispettivo a base gara per l'affidamento dei contratti pubblici di servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria (D.M. 17/06/2016).**

**INCARICO:** .....

Ai sensi del regolamento recante le modalità per la determinazione dei corrispettivi a base di gara per l'affidamento dei contratti pubblici di servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria (D.M. 17/06/2016), si identificano le seguenti competenze da porre a base di gara:

## COMPENSO PER PRESTAZIONI PROFESSIONALI

Descrizione	Importo euro
<b>1) Edilizia</b>	
Edifici e manufatti esistenti	
Valore dell'opera [V]: <b>120'000.00 €</b>	
Categoria dell'opera: EDILIZIA	
Destinazione funzionale: Edifici e manufatti esistenti	
Parametro sul valore dell'opera [P]: 12.2967%	
Grado di complessità [G]: 1.55	
Descrizione grado di complessità: [E.22] Interventi di manutenzione straordinaria, ristrutturazione, riqualificazione, su edifici e manufatti di interesse storico artistico soggetti a tutela ai sensi del D.Lgs. 42/2004, oppure di particolare importanza.	
Specifiche incidenze [Q]:	
Relazioni generali e tecniche, elaborati grafici, calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali relazioni sulla risoluzione delle interferenze e relazione sulla gestione materie [QbII.01=0.23]	5'260.53 €
Rilievo dei manufatti [QbII.02=0.04]	914.87 €
Elenco prezzi, computo metrico estimativo, quadro economico [QbII.05=0.07]	1'601.03 €
Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto [QbII.08=0.07]	1'601.03 €
Relazione paesaggistica (d.lgs. 42/2004) [QbII.19=0.02]	457.44 €
Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC [QbII.23=0.01]	228.72 €
Relazione generale e specialistiche, elaborati grafici, calcoli esecutivi [QbIII.01=0.07]	1'601.03 €
Particolari costruttivi e decorativi [QbIII.02=0.13]	2'973.34 €
Computo metrico estimativo, quadro economico, elenco prezzi e eventuale analisi, quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera [QbIII.03=0.04]	914.87 €
Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma [QbIII.04=0.02]	457.44 €
Piano di manutenzione dell'opera [QbIII.05=0.02]	457.44 €
Piano di sicurezza e coordinamento [QbIII.07=0.1]	2'287.19 €
Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione [QcI.01=0.32]	7'319.00 €
Liquidazione (art. 194, comma 1, d.P.R. 207/2010) - Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile [QcI.02=0.03]	686.16 €
Controllo aggiornamento elaborati di progetto, aggiornamento dei manuali d'uso e manutenzione [QcI.03=0.02]	457.44 €



Contabilità dei lavori a corpo:

- Fino a 120'000.00 €: QcI.10=0.045	1'029.23 €
Certificato di regolare esecuzione [QcI.11=0.04]	914.87 €
Coordinamento della sicurezza in esecuzione [QcI.12=0.25]	5'717.96 €
<b>Totale</b>	<b>34'879.59 €</b>

## 2) Impianti

Impianti elettrici e speciali a servizio delle costruzioni - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota

Valore dell'opera [V]: **30'000.00 €**

Categoria dell'opera: IMPIANTI

Destinazione funzionale: Impianti elettrici e speciali a servizio delle costruzioni - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota

Parametro sul valore dell'opera [P]: 19.1864%

Grado di complessità [G]: 1.15

Descrizione grado di complessità: [IA.03] Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di rivelazione incendi, fotovoltaici, a corredo di edifici e costruzioni di importanza corrente - Singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota di tipo semplice.

Specifiche incidenze [Q]:

Relazioni generali e tecniche, elaborati grafici, calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali relazioni sulla risoluzione delle interferenze e relazione sulla gestione materie [QbII.01=0.16]	1'059.09 €
Rilievo dei manufatti [QbII.02=0.04]	264.77 €
Elenco prezzi, computo metrico estimativo, quadro economico [QbII.05=0.07]	463.35 €
Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto [QbII.08=0.07]	463.35 €
Relazione paesaggistica (d.lgs. 42/2004) [QbII.19=0.02]	132.39 €
Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC [QbII.23=0.01]	66.19 €
Relazione generale e specialistiche, elaborati grafici, calcoli esecutivi [QbIII.01=0.15]	992.90 €
Particolari costruttivi e decorativi [QbIII.02=0.05]	330.97 €
Computo metrico estimativo, quadro economico, elenco prezzi e eventuale analisi, quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera [QbIII.03=0.05]	330.97 €
Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma [QbIII.04=0.02]	132.39 €
Piano di manutenzione dell'opera [QbIII.05=0.03]	198.58 €
Piano di sicurezza e coordinamento [QbIII.07=0.1]	661.93 €
Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione [QcI.01=0.32]	2'118.18 €
Liquidazione (art. 194, comma 1, d.P.R. 207/2010) - Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile [QcI.02=0.03]	198.58 €
Controllo aggiornamento elaborati di progetto, aggiornamento dei manuali d'uso e manutenzione [QcI.03=0.02]	132.39 €
Contabilità dei lavori a corpo:	
- Fino a 30'000.00 €: QcI.10=0.035	231.68 €
Certificato di regolare esecuzione [QcI.11=0.04]	264.75 €
<b>Totale</b>	<b>8'042.46 €</b>

**TOTALE PRESTAZIONI 42'922.05 €**

S.E.&O.

## SPESE E ONERI ACCESSORI



Città di  
**CERNUSCO  
SUL NAVIGLIO**

Provincia di Milano

**Palazzo Comunale** Via Tizzoni, 2  
Telefono 02.92.781  
Fax 02.92.78.235  
C.A.P. 20063  
Codice Fiscale e Partita Iva 01217430154

Descrizione	Importo
	euro
<b>1) Spese generali di studio</b>	10'730.51 €
<b>TOTALE SPESE E ONERI ACCESSORI</b>	<b>10'730.51 €</b>
Per il dettaglio delle voci di spesa ed oneri accessori si rimanda all'apposito allegato.	S.E.&O.

### RIEPILOGO PER TIPOLOGIA

Descrizione	Importo
	euro
<b>Prestazioni professionali:</b>	
Compenso per prestazioni professionali	42'922.05 €
Spese ed oneri accessori	10'730.51 €

### RIEPILOGO FINALE

Descrizione	Importo
	euro
<b>Imponibile</b>	53'652.56 €
<b>TOTALE DOCUMENTO</b>	<b>53'652.56 €</b>
<b>NETTO A PAGARE</b>	<b>53'652.56 €</b>
Diconsi euro cinquantatremila-seicentocinquantadue/56.	S.E.&O.

**IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO**

Arch. Marco Acquatri

