

PROVINCIA DI MILANO

## Verbale di Deliberazione del Consiglio Comunale

NR. 46 DEL 25-07-2022

Allegati: n° 0

ORIGINALI

**OGGETTO:** **VARIANTE N.2 AGLI ATTI DEL P.G.T. VIGENTE, INTERESSANTE AREE PUBBLICHE E/O AREE ASSOGGETTATE ALLA CESSIONE AL COMUNE, ANCHE RICOMPRESSE NEL PLIS EST DELLE CAVE, LA RIDEFINIZIONE DI ALCUNI CAMPI DELLA MODIFICAZIONE (DOCUMENTO DI PIANO, PIANO DELLE REGOLE, PIANO DEI SERVIZI) - ESAME OSSERVAZIONI E CONTRODEDUZIONI, AI SENSI DELL'ART. 13 DELLA L.R. N.12 /2005 E S.M.I. APPROVAZIONE DEFINITIVA - IMMEDIATAMENTE ESEGUIBILE**

Il giorno venticinque del mese di Luglio dell'anno duemilaventidue, alle ore 16:00 e seguenti presso questa sede comunale, convocati in seduta ordinaria ed in prima convocazione – con avviso scritto del Presidente del Consiglio Comunale, consegnato a norma di legge, i Signori Consiglieri comunali si sono riuniti per deliberare sulle proposte di deliberazione iscritte all'ordine del giorno, la cui documentazione è stata depositata ai sensi delle vigenti norme. Assume la Presidenza DANIELE POZZI assistito dal Segretario Generale FRANCESCO SARAGÒ.

Dei Signori Consiglieri in carica presso questo Comune sono rispettivamente presenti e assenti:

Componente	Presente	Assente	Componente	Presente	Assente
CASSAMAGNAGHI DANIELE	X		ASSI CARLO	X	
CECCHINATO LUCA		X	FIORILLO ELEONORA	X	
GALIMBERTI MIRIAM	X		GAVIRAGHI LORENZO	X	
MANDRINI DANIELE	X		SPINELLI ERICA	X	
MARCHETTI GIORDANO GIUSEPPE	X		RIVA PIETRO	X	
MELZI PIETRO FELICE	X		CODAZZI ROBERTO	X	
POZZI DANIELE	X		ROMANO GAETANO	X	
ZECCHINI RITA	X		COPPOLA FILIPPO		X
ZACCHETTI ERMANNO	X		VAIARELLO GIUSEPPA		X
GARGANTINI CLAUDIO		X	REVOLTI CARLO	X	
COLOMBO FABIO SECONDO		X	CALABRO MARCO PASQUALE		X
CEDRI MAURA	X		PATRUCCO LORENZO		X
LEITE ISABELLE	X				

Numero totale **PRESENTI: 18 – ASSENTI: 7**

Il Presidente, accertato il numero legale per poter deliberare validamente, invita il Consiglio Comunale ad assumere le proprie determinazioni sulla proposta di deliberazione indicata in oggetto.

Atto di Consiglio Comunale n° 46 del 25-07-2022

Tutti gli interventi sono integralmente riportati nel processo verbale della seduta consiliare di cui all'art.79 del regolamento del Consiglio Comunale.

Il Presidente, dopo aver brevemente illustrato l'ordine dei lavori, ricorda ai consiglieri che la normativa vigente prevede che qualora i consiglieri, o eventuali parenti e affini, siano direttamente interessati hanno l'obbligo di allontanarsi dalla seduta durante la discussione e di astenersi, altresì, a prendere parte alla votazione.

Quindi il Presidente dà la parola al Sindaco, il quale sintetizza i contenuti della variante.

Si passa successivamente alla trattazione e alla votazione di ogni singola osservazione.

Entrano in aula i consiglieri Colombo e Cecchinato, consiglieri presenti n. 20.

### **IL CONSIGLIO COMUNALE**

Su proposta del Sindaco;

Vista la proposta di deliberazione in allegato e ritenuto la stessa meritevole di approvazione;

Visto l'allegato parere favorevole espresso sulla presente deliberazione, ai sensi dell'art.49 del Decreto Legislativo n.267/2000

Prende atto che non si procede alla votazione finale della proposta di deliberazione di che trattasi, poiché alle ore 00.59 del 26 luglio 2022, dopo che si è conclusa la votazione dell'osservazione n. 11.12, il Presidente interrompe la discussione delle osservazioni e aggiorna la seduta al giorno 27/07/2022 ore 17:00 come da convocazione.

Gli allegati oggetto di approvazione verranno inseriti a corredo della deliberazione conclusiva di approvazione definitiva della variante 2 del PGT.

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE  
DEL CONSIGLIO COMUNALE

Oggetto: **VARIANTE N.2 AGLI ATTI DEL P.G.T. VIGENTE, INTERESSANTE AREE PUBBLICHE E/O AREE ASSOGGETTATE ALLA CESSIONE AL COMUNE, ANCHE RICOMPRESSE NEL PLIS EST DELLE CAVE, LA RIDEFINIZIONE DI ALCUNI CAMPI DELLA MODIFICAZIONE (DOCUMENTO DI PIANO, PIANO DELLE REGOLE, PIANO DEI SERVIZI) - ESAME OSSERVAZIONI E CONTRODEDUZIONI, AI SENSI DELL'ART. 13 DELLA L.R. N.12 /2005 E S.M.I. APPROVAZIONE DEFINITIVA - IMMEDIATAMENTE ESEGUIBILE**

Su proposta del Sindaco;

**IL CONSIGLIO COMUNALE**

Ricordato che

il Comune di Cernusco sul Naviglio è dotato di Piano di Governo del Territorio (P.G.T.) approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n° 85 del 29.10.2010 e pubblicata sul BURL n° 19 del 11 maggio 2011, integrato con Variante n. 1 approvata con deliberazione del Consiglio Comunale n° 89 del 19.12.2013 e pubblicata sul BURL n° 07 del 12 febbraio 2014

con Delibera di Giunta Comunale n.175 del 19 giugno 2019 è stato dato avvio al procedimento per la redazione della variante n. 2 agli atti del P.G.T. vigente, interessante aree pubbliche e/o aree assoggettate alla cessione al comune, anche ricomprese nel Plis est delle cave, l'individuazione delle aree degradate o dismesse, la ridefinizione di alcuni campi della modificazione (documento di piano, piano delle regole, piano dei servizi);

con Delibera di Giunta Comunale n.226 del 31 luglio 2019 sono stati prorogati i termini per la presentazione di suggerimenti e proposte;

a seguito di quanto sopra sono pervenute, in tempo utile, 31 proposte e/o suggerimenti da parte di diversi soggetti portatori di interessi così come prevede il comma 2 dell'art. 13 della LR 12/2005;

con Delibera di Giunta Comunale n. 206 del 17 luglio 2019 è stato dato avvio al procedimento di valutazione ambientale strategica (VAS) relativa alla variante n.2 al piano di governo del territorio; con il medesimo atto sono state inoltre individuate l'autorità procedente per la VAS nella figura dell'arch. Alessandro Duca e l'autorità competente nella figura dell'arch. Marco Acquati. L'avviso di avvio del procedimento di Valutazione Ambientale Strategica (VAS) relativa alla variante n. 2 al Piano di Governo del Territorio è stato pubblicato all' Albo Pretorio, sul sito internet del Comune, sul quotidiano "Avvenire" del 05/08/2019, nonché sul sito della Regione Lombardia (Sivas) nell' area procedimenti;

a fronte dell'esigenza di disporre di competenze professionali specifiche non rinvenibili nell'organico comunale o comunque non presenti in misura adeguata o non disponibili per ragioni di tempo, sono stati affidati specifici incarichi professionali a:

- Arch. Laura Ferrari di Seregno (MB), per l'attività di supporto tecnico e redazione degli atti di variante (D.D. 1165 del 27/09/2019)

- Dott. Gianluca Vicini di Casalmaggiore (CR), per l'attività di supporto tecnico e redazione degli atti relativi al procedimento di VAS (D.D. 1166 del 27/09/2019)

- Dott. Geol. Carlo Leoni di Vaprio D'Adda (MI), per la predisposizione di specifica relazione geologica a supporto della variante (D.D. 1300 del 05/11/2019)

con Delibera di Giunta Comunale n. 26 del 05 febbraio 2020, a seguito dell'entrata in vigore della L.R. n.18/2019 è stata stralciata l'individuazione delle aree dismesse e degradate dai contenuti della presente Variante;

- in data 18/11/2019 ha avuto luogo la prima conferenza di valutazione della V.A.S. della Variante n.2 al P.G.T., conferenza durante la quale è stato esposto il documento di scoping; alla conferenza sono stati invitati direttamente tutti gli enti competenti in materia ambientale e territorialmente interessati;

- in data 17/04/2020 è stata effettuata la messa a disposizione del pubblico della documentazione sul sito web del Comune e sul portale del Sistema Informativo Lombardo della Valutazione Ambientale (SIVAS): A - Relazione; B Tavola modifica Plis; C - Schede di sintesi; D-Rapporto Ambientale E-Sintesi non tecnica;

- tale periodo di deposito è stato oggetto di differimento dei termini per effetto di quanto disposto dal D.L. 18/2020 e s.m.i. (c.d. "Cura Italia") a causa dell'emergenza sanitaria Covid-19 e pertanto concluso al 14/07/2020;

Ai fini dell'acquisizione del parere delle parti sociali ed economiche, ai sensi e per gli effetti dell'art. 13, comma 3, della Legge Regionale 11 marzo 2005 n° 12, in data 17/06/2020 si è svolta conferenza pubblica per l'illustrazione all'intera cittadinanza e ai soggetti interessati dei contenuti della variante in oggetto anche con trasmissione live sulla pagina Facebook del Comune di Cernusco sul Naviglio.

Successivamente in data 22/10/2020 ha avuto luogo la seconda e conclusiva conferenza di valutazione della V.A.S. con trasmissione live sulla pagina Facebook del Comune di Cernusco sul Naviglio e conseguentemente sono stati espressi il Parere Motivato condizionato del 19/01/2021 e la Dichiarazione di Sintesi del 14/12/2021 da parte dell'Autorità Competente per la Vas d'intesa con l'Autorità Procedente;

Richiamata inoltre la Delibera di Giunta Comunale n 292 del 10/11/2021 con la quale la Giunta ha dichiarato l'interesse pubblico perseguito con la riduzione del consumo di suolo del 25% della slp realizzabile nel campo della modificazione m1\_3 (passando da mq. 12.577,00 previsti dalla variante a mq. 11.098,00) alla condizione essenziale che venga conservata la qualità ambientale dell'intervento previsto e che vengano mantenute tanto le cessioni interne al comparto (mq. 57.452,00) quanto le cessioni esterne al comparto previste dalla variante (mq. 12.000,00) secondo i criteri stabiliti dal parere motivato emesso.

Preso atto che a seguito della soprarichiamata deliberazione sono stati aggiornati gli elaborati tecnici necessari per l'adozione, rimandando all'approvazione della variante in oggetto, l'integrazione del Rapporto Ambientale-RA finale, dando conto degli aspetti sopra indicati;

Con Deliberazione n. 94 del 21/12/2021 il Consiglio Comunale ha adottato la Variante n. 2 agli atti del PGT vigente, interessando aree pubbliche e/o aree assoggettate alla cessione al comune, anche ricomprese nel Plis est delle cave, la ridefinizione di alcuni campi della modificazione (documento di piano, piano delle regole, piano dei servizi);

Ai sensi dell'art. 13 comma 4 della L.R. 12/2005 e s.m.i. gli atti di cui alla Delibera di adozione sono stati depositati presso la Segreteria Comunale per un periodo continuativo di trenta giorni a far data 05/01/2022 e fino al 04/02/2022 compreso e nella sezione Amministrazione Trasparente/Pianificazione e governo del territorio sul sito istituzionale comunale;

del deposito degli atti è stata data comunicazione al pubblico mediante avviso pubblicato sul Bollettino Ufficiale della Regione Lombardia Serie Avvisi e Concorsi n. 1 del 05/01/2022, sul quotidiano "Avvenire" del 31/12/2021, all'Albo Pretorio, sul sito web [www.cartografia.regione.lombardia.it./sivas](http://www.cartografia.regione.lombardia.it./sivas) e sul sito internet del Comune di Cernusco sul Naviglio al seguente indirizzo: <http://www.comune.cernuscosulnaviglio.mi.it>;

ai sensi dell'art. 13 comma 5 della L.R. 12/2005 e s.m.i. gli atti di cui alla Delibera di Consiglio Comunale n. 94 del 21/12/2021 in data 29/12/2021 prot. n. 69846 sono stati trasmessi alla Città Metropolitana di Milano al fine di ottenere il prescritto parere di compatibilità al Piano Territoriale Metropolitan (PTM) e con il PTRRA Navigli Lombardi;

con nota del 29/12/2021 prot. n. 69776 è stato trasmesso ai Comuni limitrofi l'avviso di adozione della Variante n. 2 al PGT;

## DATO ATTO CHE:

in sintesi gli Enti interessati hanno espresso:

Arpa con nota pervenuta in data 24/01/2022 prot n 4298 ha precisato che non vi sono osservazioni da formulare sugli atti adottati;

la Città Metropolitana di Milano con comunicazione prot n 12437 del 01/03/2022 ha trasmesso il parere di conformità al PTC del Parco Agricolo Sud Milano rilevando che le previsioni contenute nella variante non interessano direttamente le aree ricomprese nel perimetro del Parco;

la Città Metropolitana di Milano con decreto del Sindaco Metropolitano n 79/2022 del 21/04/2022 trasmesso in data 22/04/2022 prot n 23606 ha espresso parere di compatibilità condizionata con il Piano Territoriale metropolitani (PTM) e con il Piano Territoriale Regionale d'Area (PTRA) Navigli Lombardi riportando le prescrizioni alle quali si chiede al Comune di uniformarsi in sede di approvazione definitiva;

Ats non ha invece fatto pervenire alcuna osservazione e/o parere;

Dalla verifica di compatibilità dei contenuti della Variante 2 al PGT con la pianificazione sovraordinata per accertare la non contraddittorietà delle scelte attuate dalla variante in oggetto con la disciplina dei piani territoriali sovraordinati vigenti e adottati è emerso, come è riscontrabile nelle sintesi sopra riportate, che i pareri sono stati di sostanziale conformità salvo specifiche prescrizioni che sono state analizzate nel fascicolo allegato C1-Proposta di analisi pareri;

## RESO NOTO CHE:

nei 30 (trenta) giorni successivi alla scadenza del termine di pubblicazione degli atti della Variante n. 2 al PGT, ossia dal 05/02/2022 al 07/03/2022, sono pervenute n. 14 osservazioni di cui una fuori termine, il tutto come da allegato B-Fascicolo osservazioni;

ciascuna delle osservazioni pervenute è stata valutata e controdedotta dall'Autorità Procedente e dall'Autorità Competente e che le motivazioni, unitamente alla proposta di rigetto, accoglimento o parziale accoglimento da sottoporre al Consiglio Comunale, sono contenute nell'allegato B1- Proposta di controdeduzione alle osservazioni;

**RICHIAMATA** la L.R. 12/2005 e s.m.i. ed in particolare l'art. 13 comma 7 il quale dispone che: *“Entro novanta giorni dalla scadenza del termine per la presentazione delle osservazioni, a pena di inefficacia degli atti assunti, il Consiglio comunale decide sulle stesse, apportando agli atti di PGT le modificazioni conseguenti all'eventuale accoglimento delle osservazioni.”*

**RICHIAMATO INOLTRE** l'art. 13 comma 7-bis della L.R. 12/2005 e s.m.i. che dispone in particolare che: *“Il termine di cui al comma 7 è di centocinquanta giorni qualora, nella fase del procedimento di approvazione del PGT successiva all'adozione dello stesso, venga pubblicato il decreto di indizione dei comizi elettorali per il rinnovo dell'amministrazione comunale”*

**PRESO ATTO** che a seguito di Decreto del Prefetto di Milano emesso in data 08/04/2022 il Comune di Cernusco sul Naviglio ha convocato in data 28/04/2022 i comizi elettorali per l'elezione diretta del sindaco e del consiglio comunale per il giorno 12 giugno 2022 e che pertanto trova applicazione il soprarichiamato articolo 13 comma 7-bis della LR 12/2005;

**PRESO ATTO** inoltre che l'autorità competente con atto prot. n. 41568 del 14/07/2022 ha delegato la dott.ssa Caterina Streitenberger per la partecipazione alle sedute di consiglio comunale del 25 e del 27 luglio volte all'approvazione della variante n. 2 al PGT per le relative competenze in merito al procedimento in oggetto;

## VISTI:

Gli elaborati allegati alla presente deliberazione, che costituiscono parte integrante e sostanziale della presente deliberazione, come di seguito elencati:

- Rapporto Ambientale Finale (RA)  
depositato in data 11/07/2022 prot. n. 40551 dal dott. Gianluca Vicini;

- A Elenco elaborati oggetto di modifica (nuovi e variati)
- A1 Elenco elaborati non modificati/ annullati
- B Fascicolo osservazioni
- B1 Proposta di controdeduzione alle osservazioni
- C Fascicolo pareri
- C1 Proposta di analisi pareri

depositati in data 13/07/2022 prot. n. 41065 dall'arch. Laura Ferrari;

- Parere Motivato Finale Condizionato del 13/07/2022
- Dichiarazione di Sintesi Finale del 13/07/2022;

sottoscritti dall'Autorità Competente per la Vas d'intesa con l'Autorità Procedente;

PRESO ATTO che i pareri espressi dagli Enti non hanno evidenziato elementi di incompatibilità e che, tuttavia dall'esame dei medesimi sono emerse indicazioni che hanno comportato parziali adeguamenti dei documenti di variante;

STABILITO che le controdeduzioni alle osservazioni siano votate singolarmente;

PRESO ATTO dell'esito delle votazioni eseguite su ogni singola proposta di controdeduzione alle osservazioni come di seguito riportato:

<i>Controdeduzione all'osservazione n. 1</i>
Presenti 20
Astenuti 0
Votanti 20
Favorevoli 20
Contrari 0
<input checked="" type="checkbox"/> Non accolta

<i>Controdeduzione all'osservazione n. 2</i>
Presenti 20
Astenuti 0
Votanti 20
Favorevoli 20
Contrari 0
<input checked="" type="checkbox"/> Non accolta

<i>Controdeduzione all'osservazione n. 3</i>
Presenti 20
Astenuti 3 (Marchetti, Spinelli, Zecchini)
Votanti 20
Favorevoli 17
Contrari 0

<input checked="" type="checkbox"/> Parzialmente accolta
--

<i>Controdeduzione all'osservazione n. 4</i>
Presenti 20
Astenuti 0
Votanti 20
Favorevoli 13
Contrari 7 (Zecchini, Cassamagnaghi, Cecchinato, Gaviraghi, Revolti, Spinelli, Marchetti)
<input checked="" type="checkbox"/> Accolta

<i>Controdeduzione all'osservazione n. 5.1</i>
Presenti 20
Astenuti 0
Votanti 20
Favorevoli 13
Contrari 7 (Zecchini, Cassamagnaghi, Cecchinato, Gaviraghi, Revolti, Spinelli, Marchetti)
<input checked="" type="checkbox"/> Non accolta

Esce il consigliere Gaviraghi, consiglieri presenti n. 19.

<i>Controdeduzione all'osservazione n. 5.2</i>
Presenti 19
Astenuti 0
Votanti 19
Favorevoli 13
Contrari 6 (Zecchini, Cassamagnaghi, Cecchinato, Revolti, Spinelli, Marchetti)
<input checked="" type="checkbox"/> Non accolta

Entra il consigliere Gaviraghi, consiglieri presenti n. 20.

<i>Controdeduzione all'osservazione n. 5.3</i>
Presenti 20
Astenuti 0
Votanti 20
Favorevoli 13
Contrari 7 (Zecchini, Cassamagnaghi, Cecchinato, Gaviraghi, Revolti, Spinelli, Marchetti)
<input checked="" type="checkbox"/> Non accolta

<i>Controdeduzione all'osservazione n. 5.4</i>
Presenti 20
Astenuti 1 (Marchetti)
Votanti 19
Favorevoli 13
Contrari 6 (Zecchini, Cassamagnaghi, Cecchinato, Gaviraghi, Revolti, Spinelli, Marchetti)
<input checked="" type="checkbox"/> Non accolta

<i>Controdeduzione all'osservazione n. 5.5</i>
Presenti 20
Astenuti 0
Votanti 20
Favorevoli 13
Contrari 7 (Zecchini, Cassamagnaghi, Cecchinato, Gaviraghi, Revolti, Spinelli, Marchetti)
<input checked="" type="checkbox"/> Non accolta
In merito a questa osservazione viene rilevato e corretto un errore materiale stralciando la frase " <i>che il citato articolo 46.1</i> "

<i>Controdeduzione all'osservazione n. 5.6</i>
Presenti 20
Astenuti 0
Votanti 20
Favorevoli 20
Contrari 0
<input checked="" type="checkbox"/> Parzialmente accolta
In merito a questa osservazione viene dato atto che la modifica da respinta a parzialmente accolta non comporta modifica di atti documentali.

<i>Controdeduzione all'osservazione n. 5.7</i>
Presenti 20
Astenuti 0
Votanti 20
Favorevoli 20
Contrari 0
<input checked="" type="checkbox"/> Non accolta



<i>Controdeduzione all'osservazione n. 6</i>
Presenti 20
Astenuti 7 (Zecchini, Cassamagnaghi, Cecchinato, Gaviraghi, Revolti, Spinelli, Marchetti)
Votanti 13
Favorevoli 13
Contrari 0
<input checked="" type="checkbox"/> Parzialmente accolta

<i>Controdeduzione all'osservazione n. 7</i>
La presente osservazione non viene discussa perché, protocollata erroneamente due volte, è stata già trattata in precedenza come osservazione n. 6.

Si allontanano dall'aula i consiglieri Codazzi e Colombo, consiglieri presenti n. 18.

<i>Controdeduzione all'osservazione n. 8</i>
Presenti 18
Astenuti 4 (Cassamagnaghi, Revolti, Cecchinato, Gaviraghi)
Votanti 14
Favorevoli 14
Contrari 0
<input checked="" type="checkbox"/> Non accolta

Entrano i consiglieri Codazzi e Colombo. Esce il consigliere Revolti, consiglieri presenti n. 19.

<i>Controdeduzione all'osservazione n. 9.1</i>
Presenti 19
Astenuti 0
Votanti 19
Favorevoli 13
Contrari 6 (Zecchini, Cassamagnaghi, Cecchinato, Gaviraghi, Spinelli, Marchetti)
<input checked="" type="checkbox"/> Non accolta

Entra il consigliere Revolti, consiglieri presenti n. 20.

<i>Controdeduzione all'osservazione n. 9.2</i>
Presenti 20
Astenuti 0
Votanti 20
Favorevoli 13

Contrari 7 (Marchetti, Spinelli, Cassamagnaghi, Revolti, Cecchinato, Gaviraghi, Zecchini)
<input checked="" type="checkbox"/> Non accolta

<i>Controdeduzione all'osservazione n. 9.3</i>
Presenti 20
Astenuti 0
Votanti 20
Favorevoli 13
Contrari 7 (Zecchini, Cassamagnaghi, Cecchinato, Gaviraghi, Revolti, Spinelli, Marchetti)
<input checked="" type="checkbox"/> Non accolta

<i>Controdeduzione all'osservazione n. 9.4</i>
Presenti 20
Astenuti 1 (Marchetti )
Votanti 19
Favorevoli 13
Contrari 6 (Zecchini, Cassamagnaghi, Cecchinato, Gaviraghi, Revolti, Spinelli)
<input checked="" type="checkbox"/> Non accolta

<i>Controdeduzione all'osservazione n. 9.5</i>
Presenti 20
Astenuti 0
Votanti 20
Favorevoli 20
Contrari 0
<input checked="" type="checkbox"/> Parzialmente accolta
Viene dato atto che l'accoglimento parziale non comporterà modifiche agli elaborati e che l'Amministrazione provvederà a trasmettere il testo della controdeduzione al comitato di Gestione del Plis.

<i>Controdeduzione all'osservazione n. 9.6</i>
Presenti 20
Astenuti 0
Votanti 20
Favorevoli 13
Contrari 7 (Zecchini, Cassamagnaghi, Cecchinato, Gaviraghi, Revolti, Spinelli, Marchetti)
<input checked="" type="checkbox"/> Non accolta

Su proposta della consigliera Zecchini, il Presidente sospende la seduta di consiglio comunale per una breve pausa, dalle ore 19:34 alle 19:50 circa.

Alla ripresa della seduta risultano presenti n. 16 consiglieri e risultano assenti n. 9 consiglieri (Coppola, Gargantini, Calabrò, Petrucco, Vaiarello, Cassamagnaghi, Revolti, Cecchinato, Gaviraghi).

<i>Controdeduzione all'osservazione n. 10.1</i>
Presenti 16
Astenuti 3 (Zecchini, Spinelli, Marchetti)
Votanti 13
Favorevoli 13
Contrari 0
<input checked="" type="checkbox"/> Non accolta

Entra in aula in consigliere Gaviraghi, consiglieri presenti n. 17 .

<i>Controdeduzione all'osservazione n. 10.2</i>
Presenti 17
Astenuti 4 (Zecchini, Marchetti, Spinelli, Gaviraghi)
Votanti 13
Favorevoli 13
Contrari 0
<input checked="" type="checkbox"/> Parzialmente accolta

Entrano i consiglieri Cassamagnaghi e Cecchinato, consiglieri presenti n. 19.

<i>Controdeduzione all'osservazione n. 10.3</i>
Presenti 19
Astenuti 0
Votanti 19
Favorevoli 13
Contrari 6 (Cassamagnaghi, Zecchini, Spinelli, Marchetti, Cecchinato, Gaviraghi)
<input checked="" type="checkbox"/> Non accolta

<i>Controdeduzione all'osservazione n. 10.4</i>
Presenti 19
Astenuti 0

Votanti 19
Favorevoli 13
Contrari 6 (Marchetti, Spinelli, Cassamagnaghi, Cecchinato, Gaviraghi, Zecchini)
<input checked="" type="checkbox"/> Parzialmente accolta

Esce dall'aula il consigliere Gaviraghi, consiglieri presenti n. 18.

<i>Controdeduzione all'osservazione n. 10.5</i>
Presenti 18
Astenuti 5 (Marchetti, Spinelli, Cassamagnaghi, Cecchinato, Zecchini)
Votanti 18
Favorevoli 13
Contrari 0
<input checked="" type="checkbox"/> Non accolta

<i>Controdeduzione all'osservazione n. 10.6</i>
Presenti 18
Astenuti 0
Votanti 18
Favorevoli 18
Contrari 0
<input checked="" type="checkbox"/> Non accolta

Entra in aula il consigliere Gaviraghi, consiglieri presenti n. 19.

<i>Controdeduzione all'osservazione n. 10.7</i>
Presenti 19
Astenuti 0
Votanti 19
Favorevoli 13
Contrari 6 (Marchetti, Spinelli, Cassamagnaghi, Cecchinato, Gaviraghi, Zecchini)
<input checked="" type="checkbox"/> Non accolta

<i>Controdeduzione all'osservazione n. 10.8</i>
Presenti 19
Astenuti 6 (Marchetti, Spinelli, Cassamagnaghi, Cecchinato, Gaviraghi, Zecchini)
Votanti 13
Favorevoli 13

Contrari 0
<input checked="" type="checkbox"/> Parzialmente accolta

<i>Controdeduzione all'osservazione n. 10.9</i>
Presenti 19
Astenuti 0
Votanti 19
Favorevoli 13
Contrari 6 (Marchetti, Spinelli, Cassamagnaghi, Cecchinato, Gaviraghi, Zecchini)
<input checked="" type="checkbox"/> Non accolta

<i>Controdeduzione all'osservazione n. 10.10</i>
Presenti 19
Astenuti 0
Votanti 19
Favorevoli 19
Contrari 0
<input checked="" type="checkbox"/> Accolta
A differenza di quanto riportato nel fascicolo B1 si corregge l'errore materiale rimuovendo la parola "parzialmente" dall'esito della controdeduzione.

<i>Controdeduzione all'osservazione n. 10.11</i>
Presenti 19
Astenuti 0
Votanti 19
Favorevoli 19
Contrari 0
<input checked="" type="checkbox"/> Non accolta

Entra in aula il consigliere Revolti, consiglieri presenti n. 20.

<i>Controdeduzione all'osservazione n. 11.1</i>
Presenti 20
Astenuti 0
Votanti 20
Favorevoli 20
Contrari 0
<input checked="" type="checkbox"/> Accolta

<i>Controdeduzione all'osservazione n. 11.2</i>
Presenti 20
Astenuti 0
Votanti 20
Favorevoli 13
Contrari 7 (Zecchini, Cassamagnaghi, Cecchinato, Gaviraghi, Revolti, Spinelli, Marchetti)
<input checked="" type="checkbox"/> Parzialmente accolta

Esce il consigliere Gaviraghi, consiglieri presenti n. 19

<i>Controdeduzione all'osservazione n. 11.3</i>
Presenti 19
Astenuti 0
Votanti 19
Favorevoli 13
Contrari 6 (Zecchini, Cassamagnaghi, Cecchinato, Revolti, Spinelli, Marchetti)
<input checked="" type="checkbox"/> Parzialmente accolta

<i>Controdeduzione all'osservazione n. 11.4</i>
Presenti 19
Astenuti 0
Votanti 19
Favorevoli 19
Contrari 0
<input checked="" type="checkbox"/> Non accolta

Entra in aula il consigliere Gaviraghi, consiglieri presenti n. 20.

<i>Controdeduzione all'osservazione n. 11.5</i>
Presenti 20
Astenuti 0
Votanti 20
Favorevoli 13
Contrari 7 (Zecchini, Cassamagnaghi, Cecchinato, Gaviraghi, Revolti, Spinelli, Marchetti)
<input checked="" type="checkbox"/> Non accolta

<i>Controdeduzione all'osservazione n. 11.6</i>
---

Presenti 20
Astenuti 0
Votanti 20
Favorevoli 13
Contrari 7 (Zecchini, Cassamagnaghi, Cecchinato, Gaviraghi, Revolti, Spinelli, Marchetti)
<input checked="" type="checkbox"/> Non accolta

<i>Controdeduzione all'osservazione n. 11.7</i>	
Presenti 20	
Astenuti 7 (Zecchini, Cassamagnaghi, Cecchinato, Gaviraghi, Revolti, Spinelli, Marchetti)	
Votanti 13	
Favorevoli 13	
Contrari 0	
<input checked="" type="checkbox"/> Parzialmente accolta	
In merito a questa osservazione viene rilevato e corretto un errore materiale stralciando la frase "e 10.10".	

<i>Controdeduzione all'osservazione n. 11.8</i>	
Presenti 20	
Astenuti 0	
Votanti 20	
Favorevoli 13	
Contrari 7 (Zecchini, Cassamagnaghi, Cecchinato, Gaviraghi, Revolti, Spinelli, Marchetti)	
<input checked="" type="checkbox"/> Non accolta	

<i>Controdeduzione all'osservazione n. 11.9</i>	
Presenti 20	
Astenuti 0	
Votanti 20	
Favorevoli 13	
Contrari 7 (Zecchini, Cassamagnaghi, Cecchinato, Gaviraghi, Revolti, Spinelli, Marchetti)	
<input checked="" type="checkbox"/> Non accolta	

<i>Controdeduzione all'osservazione n. 11.10</i>	
Presenti 20	
Astenuti 0	
Votanti 20	

Favorevoli 20
Contrari 0
<input checked="" type="checkbox"/> Accolta

<i>Controdeduzione all'osservazione n. 11.11</i>
Presenti 20
Astenuti 0
Votanti 20
Favorevoli 13
Contrari 7 (Zecchini, Cassamagnaghi, Cecchinato, Gaviraghi, Revolti, Spinelli, Marchetti)
<input checked="" type="checkbox"/> Non accolta

<i>Controdeduzione all'osservazione n. 11.12</i>
Presenti 20
Astenuti 0
Votanti 20
Favorevoli 20
Contrari 0
<input checked="" type="checkbox"/> Parzialmente accolta
<p>In merito a questa osservazione viene dato atto oltre alla modifica da non accolta a parzialmente accolta viene anche rettificato un errore materiale sostituendo l'art. 46.1 nel corretto 41.6.</p> <p>L'accoglimento parziale riguarda l'inserimento delle modalità di acquisizione degli alloggi mediante la vendita differita da recepire nel Regolamento per l'edilizia convenzionata che dovrà essere approvato preliminarmente al convenzionamento del P.A. m2_3.</p> <p>Viene altresì stralciato, a seguito di proposta dell'Arch. Duca, la seguente frase" <i>in analogia con i criteri e alle motivazioni che hanno portato ad abrogare l'art. 46.1 riferito ai campi della modificazione m1, si propone pertanto di non accogliere</i>"</p>





Provincia di Milano

PARERE AI SENSI DELL' ARTICOLO 49 COMMA 1 E 147 bis DEL DECRETO LEGISLATIVO N.267 DEL 18 AGOSTO 2000

Sulla proposta di DELIBERA DI CONSIGLIO avente per oggetto: VARIANTE N.2 AGLI ATTI DEL P.G.T. VIGENTE, INTERESSANTE AREE PUBBLICHE E/O AREE ASSOGGETTATE ALLA CESSIONE AL COMUNE, ANCHE RICOMPRESSE NEL PLIS EST DELLE CAVE, LA RIDEFINIZIONE DI ALCUNI CAMPI DELLA MODIFICAZIONE (DOCUMENTO DI PIANO, PIANO DELLE REGOLE, PIANO DEI SERVIZI) - ESAME OSSERVAZIONI E CONTRODEDUZIONI, AI SENSI DELL'ART. 13 DELLA L.R. N.12 /2005 E S.M.I. APPROVAZIONE DEFINITIVA - IMMEDIATAMENTE ESEGUIBILE

Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica della proposta di deliberazione sopra indicata .

Lì, 19-07-2022

IL DIRIGENTE DEL SETTORE  
DUCA ALESSANDRO

Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art.24 del D.Lgs. n.82/2005 e ss.mm.ii.

Letto confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE  
*DANIELE POZZI*

IL SEGRETARIO COMUNALE  
*FRANCESCA SARAGÒ*

Deliberazione dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell' art. 134, comma 4, del D.Lgs. 267/2000 e.ss.mm.ii.

Deliberazione esecutiva ad ogni effetto di legge decorso il decimo giorno di pubblicazione, ai sensi dell'art. 134, comma 3, del D.Lgs n. 267/2000 e.ss.mm.ii.

Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art.24 del D.Lgs. n.82/2005 e ss.mm.ii.



Provincia di Milano

**PARERE AI SENSI DELL' ARTICOLO 49 COMMA 1 E 147 bis DEL DECRETO LEGISLATIVO N.267 DEL 18 AGOSTO 2000**

Sulla proposta di DELIBERA DI CONSIGLIO avente per oggetto: VARIANTE N.2 AGLI ATTI DEL P.G.T. VIGENTE, INTERESSANTE AREE PUBBLICHE E/O AREE ASSOGGETTATE ALLA CESSIONE AL COMUNE, ANCHE RICOMPRESSE NEL PLIS EST DELLE CAVE, LA RIDEFINIZIONE DI ALCUNI CAMPI DELLA MODIFICAZIONE (DOCUMENTO DI PIANO, PIANO DELLE REGOLE, PIANO DEI SERVIZI) - ESAME OSSERVAZIONI E CONTRODEDUZIONI, AI SENSI DELL'ART. 13 DELLA L.R. N.12 /2005 E S.M.I. APPROVAZIONE DEFINITIVA - IMMEDIATAMENTE ESEGUIBILE

Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica della proposta di deliberazione sopra indicata .

Li, 19-07-2022

IL DIRIGENTE DEL SETTORE  
DUCA ALESSANDRO

**Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art.24 del D.Lgs. n.82/2005 e ss.mm.ii.**

Comune di Cernusco sul Naviglio  
Provincia di Milano

**PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE**

(ai sensi artt.49 comma 1 e 147-bis del decreto legislativo n.267, del 18 agosto 2000 e s.m.i.)

Si dà atto che la presente proposta di deliberazione avente ad oggetto **VARIANTE N.2 AGLI ATTI DEL P.G.T. VIGENTE, INTERESSANTE AREE PUBBLICHE E/O AREE ASSOGGETTATE ALLA CESSIONE AL COMUNE, ANCHE RICOMPRESSE NEL PLIS EST DELLE CAVE, LA RIDEFINIZIONE DI ALCUNI CAMPI DELLA MODIFICAZIONE (DOCUMENTO DI PIANO, PIANO DELLE REGOLE, PIANO DEI SERVIZI) - ESAME OSSERVAZIONI E CONTRODEDUZIONI, AI SENSI DELL'ART. 13 DELLA L.R. N.12 /2005 E S.M.I. APPROVAZIONE DEFINITIVA - IMMEDIATAMENTE ESEGUIBILE** non comporta spesa a carico del bilancio dell'Ente né riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio, e si dichiara di conseguenza la non rilevanza del parere di regolarità contabile.

21-7-2022

IL DIRIGENTE SETTORE ECONOMICO FINANZIARIO  
GIANLUCA ROSSO

Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art.24 del D.Lgs. n.82/2005 e ss.mm.ii.



**COMUNE DI CERNUSCO SUL NAVIGLIO**  
Provincia di Milano

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

DELIBERA DI CONSIGLIO N° 46 del 25-07-2022, avente ad oggetto VARIANTE N.2 AGLI ATTI DEL P.G.T. VIGENTE, INTERESSANTE AREE PUBBLICHE E/O AREE ASSOGGETTATE ALLA CESSIONE AL COMUNE, ANCHE RICOMPRESE NEL PLIS EST DELLE CAVE, LA RIDEFINIZIONE DI ALCUNI CAMPI DELLA MODIFICAZIONE (DOCUMENTO DI PIANO, PIANO DELLE REGOLE, PIANO DEI SERVIZI) - ESAME OSSERVAZIONI E CONTRODEDUZIONI, AI SENSI DELL'ART. 13 DELLA L.R. N.12 /2005 E S.M.I. APPROVAZIONE DEFINITIVA - IMMEDIATAMENTE ESEGUIBILE, pubblicata all'albo pretorio di questo ente dal 05-08-2022 al 20-08-2022 ai sensi dell'art. 124 comma i, del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267 e dell'art. 32, comma 1, Legge 18.06.2009, n. 69.

Cernusco sul Naviglio, 05-08-2022

IL RESPONSABILE DELLE  
PUBBLICAZIONI  
SARAGÒ FRANCESCA

Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art.24 del D.Lgs. n.82/2005 e ss.mm.ii.