



Piano di Governo del Territorio

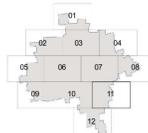
Comune di Cernusco sul Naviglio

Variante n° 2 - Interessante aree pubbliche e/o aree assoggettate alla cessione al comune, anche ricomprese nel Plis Est delle Cave, e la ridefinizione di alcuni campi della modificazione

Sindaco: Emanoel Zucchetti
Assessore con delega all'Urbanistica e Gestione del Territorio: Paolo Della Cagnoletta (fino a Giugno 2022)
Responsabile del procedimento: Alessandro Duca

Elaborazione PGT
Associazione Temporanea di Imprese: UBISTUDIO srl - Consorzio Melis
UBISTUDIO srl
Alessandro Ali e Antonio Longo (responsabili di progetto) con Mariasthiva Agresta, Daniela Gambino, Alessandro Musio, Giovanni Nardin, Cecilia Rusconi, Gabriele Solazzi - Caterina Gfeller (grafica)
Consorzio Melis
Emanuele Ranci Ortigosa
TRT - Trasporti e Territorio: Patrizio Malgieri, Simone Bosetti, Paola Raganato
IRS - Istituto per la Ricerca Sociale: Claudio Calvaresi, Elena Donagò, Monica Righetti
Direttore UBISTUDIO srl
Alessandro Ali
Elaborazione variante n. 1 PGT componente commerciale
RTP: Paolo Beniamino De Vizzi, Gaetano Lisciandra, Fabrizia Palavicini, Elisa Tomasini

Elaborazione Variante n. 2 PGT
Laura Ferrar
Comune di Cernusco sul Naviglio
Alessandro Duca, Dirigente Settore Infrastrutture urbanistica e edilizia privata - Autorità procedente VAS
Marco Acquati, Dirigente Settore Gestione e controllo del patrimonio e mobilità - Autorità competente VAS
Servizio Urbanistico
Francesco Zurlo, Sara Torriani, Roberta Emisfero
Servizio Ecologia
Caterina Streilenberger
Servizio Commercio e Suap
Emilia Spilone
Servizio Gare, Appalti e Servizi
Maura Galli
Servizi Demografici e Statistici
Fabio La Fauci, Elena Tarabietti
Polizia Locale
Massimo Paris
Ufficio Plis
Serena Codazzi
Consulenza legale
Mario Viviani (2019-2021), Angela Sarli (2021-2022)

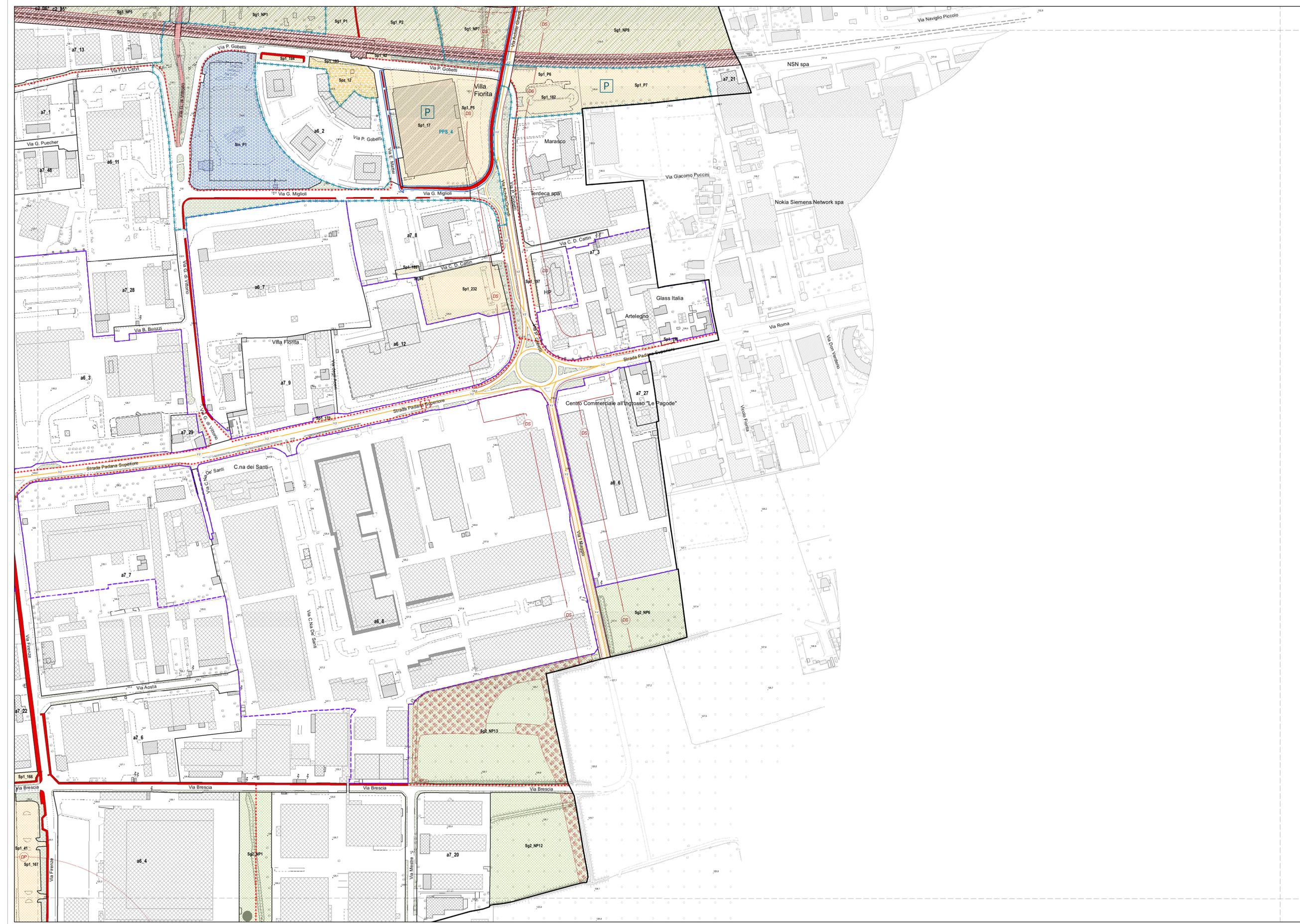


PGT_ Piano delle Regole e Piano dei Servizi

Regole per gli interventi e l'uso del suolo

Tavola 11
scala 1:2.000

61



Ambiti soggetti alla disciplina del Piano delle Regole

Ambiti del tessuto urbano consolidato

- c1_n Aggregato edilizio di interesse storico e architettonico interno al centro
- c2_n Aggregato edilizio di origine
- c3_n Edificio di interesse storico e architettonico
- c..._n Scheda di progetto

Campi

- a1_n Villa
- a2_n Isolotto a bassa densità
- a3_n Isolotto a media
- a4_n Isolotto ad alta
- a5_n Isolotto produttivo
- a7_n Loto
- a..._n Scheda di

Campi della

- m1_n Progetto unitario di
- m2_n Intervento di riqualificazione

Ambiti agricoli

- aa1_n Area destinata all'agricoltura e alla forestazione
- aa2_n Altrezzatura e residenza funzionale all'attività
- aa3_n Altrezzatura e residenza non funzionale all'attività

Ambiti non soggetti a trasformazione

- na_n Area interna all'ambito Territoriale Estremo
- nae_n Area non più funzionale all'attività
- na_c_n Area di tutela dei corridoi

Zona a prevalente connotazione commerciale

- zc_n Zona a prevalente connotazione commerciale via Torino
- zc_m_n Zona a prevalente connotazione commerciale via Mazzini
- zc_p_n Zona a prevalente connotazione commerciale via Padana Superiore
- zc_s_n Zona a prevalente connotazione commerciale via Vesio e SP 121

Altre informazioni

- ed_n Edificio previsto da piano attuativo approvato
- ca_n Canal, rogge e specchi d'acqua

Indicazioni preliminari per la progettazione di spazi aperti ed edifici

Ambiti di valore paesaggistico, ambientale ed ecologico

- PLIS del Parco Est delle Cave (DGP n. 50109 e D.Lgs. 42/2004)
- Ambito paesaggistico Parco Sud Milano
- Ambito paesaggistico del Naviglio Martesana (D.Lgs. 42/2004)
- Ambito paesaggistico del Naviglio della Martesana
- Ambito paesaggistico Parco Sud Milano
- Ambito paesaggistico Parco Sud Milano
- Ambito paesaggistico degli orti
- Ambito paesaggistico degli orti
- Ambito paesaggistico degli orti

Vincoli infrastrutturali e cimiteriali

- Distancia di rispetto dalle
- Distancia di rispetto dagli
- Distancia di rispetto dai cimiteri

Edificio o spazio aperto vincolato

- Edificio o spazio aperto vincolato (D.Lgs. 42/2004)
- Edificio o spazio aperto vincolato (D.Lgs.)

Vincoli ambientali, paesistici e monumentali

- Aree a rischio archeologico (PTCP)
- Bosco

Vincoli idrogeologici

- Distancia di rispetto dai corsi d'acqua
- Distancia di rispetto dai pozzi
- Zona di rispetto assoluto dai pozzi

Ambiti soggetti alla disciplina del Piano dei Servizi

Edifici e attrezzature

- Sa_n Amministrazione e
- Sa_c_n Cultura
- Sa_r_n Residenza
- Sa_s_n Istruzione
- Sa_t_n Servizio per l'innovazione
- Sa_u_n Edificio a spazio per il
- Sa_v_n Ospedali e attrezzature
- Sa_w_n Servizio socio-
- Sa_x_n Servizio
- Sa_y_n Sport
- S..._n Altrezzatura connessa ad altro servizio di uso
- S..._n Edificio e attrezzature per servizi di uso pubblico per il patrimonio culturale
- S..._n Altrezzatura e attrezzature per servizi di uso pubblico da espone e connessione

Parchi e giardini

- Sp1_n Parco della Martesana
- Sp2_n Spazio per il rafforzamento della naturalità e bosco
- Sp3_n Giardino
- Sp4_n Spazio agricolo di interesse pubblico e campestre
- Sp..._n Spazio aperto connesso ad altre attrezzature di uso
- Sp5_n Spazi permeabili di pertinenza della
- Sp..._n Spazio di espone e connessione
- Sp..._n Spazio di espone e connessione

Spazi e attrezzature per la mobilità

- Viabilità primaria
- Viabilità principale di distribuzione
- Viabilità principale di penetrazione
- Viabilità secondaria
- Viabilità urbana
- Spazio urbano
- Linea 2 metropolitana
- Area a servizio della mobilità
- Parcheggio pubblico di superficie
- Parcheggio pubblico multipiano o in sotterraneo
- Piazza ed area pubblica
- Spazio aperto connesso ad altre attrezzature di uso pubblico
- Percorso ciclopedonale su sede propria
- Percorso ciclopedonale su strada tipo vicinale
- Percorso ciclopedonale in promiscuo
- Rete principale dei percorsi ciclopedonali
- Sottopasso ciclopedonale
- Sottopasso ciclopedonale
- Sottopasso carrabile
- Sp..._n Spazio per il proprio pubblico
- Sp..._n Spazio da espone e connessione
- Sp..._n Spazio da espone e connessione
- Sp..._n Spazio da espone e connessione

Ambiti della modificazione del Piano dei Servizi

- PPS_n Progetto del Piano dei Servizi