

Piano di Governo del Territorio

Comune di Cernusco sul Naviglio

Rettifica di errore materiale ai sensi del comma 14-bis dell'art. 13 della LR 12/2005 per il campo dell'adeguamento a3_127 in via Ugo Foscolo n. 18 - foglio 21 mappale 153 parte (DCC n. 97 del 27.10.2022)

Sindaco: **Ermanno Zuccheti**

Assessore con delega all'Urbanistica e Gestione del Territorio: **Pablo Della Cagnotta** (fino a Giugno 2022)

Responsabile del procedimento: **Alessandro Duca**

Elaborazione PGT
Associazione Temporanea di Imprese: UBISTUDIO srl - Consorzio Melis

UBISTUDIO srl
Alessandro Ali e Antonio Largo (responsabili di progetto) con Mariastella Agresta, Daniela Gambino, Alessandro Masio, Giovanni Nardis, Cecilia Rusconi, Gabriele Solazzi - Caterina Ghisler (grafica)
Consorzio Melis
Emanuele Ranci Ortigosa
TRT - Trasporti e Territorio: Patrizio Magagnoli, Simone Bonati, Paola Pagarola
RS - Istituto per la Ricerca Sociale: Claudio Calveresi, Elena Donaghi, Monica Righetti
Direttore UBISTUDIO srl
Alessandro Ali

Elaborazione variante n. 1 PGT componente commerciale
RTP: Paolo Beniamino De Vici, Gaetano Liccardini, Patrizia Palavicini, Elisa Tomasin

Elaborazione Variante n. 2 PGT
Laura Ferrari

Comune di Cernusco sul Naviglio
Alessandro Duca, Dirigente Settore Infrastrutture urbanistica e edilizia privata - Autorità procedente VAS
Marco Accardi, Dirigente Settore Gestione e controllo del patrimonio e mobilità - Autorità competente VAS

Servizio Urbanistica
Francesco Zurlo, Sara Toniani, Roberta Emisero

Servizio Geografia
Caterina Strabenberger

Servizio Commercio e Suap
Emilia Sforza

Servizio Gare, Appalti e Servizi
Nicola Galli

Servizi Demografici e Statistici
Pablo La Flauz, Elena Tarabotti

Polizia Locale
Massimo Paris

Ufficio PIA
Serena Codazzi

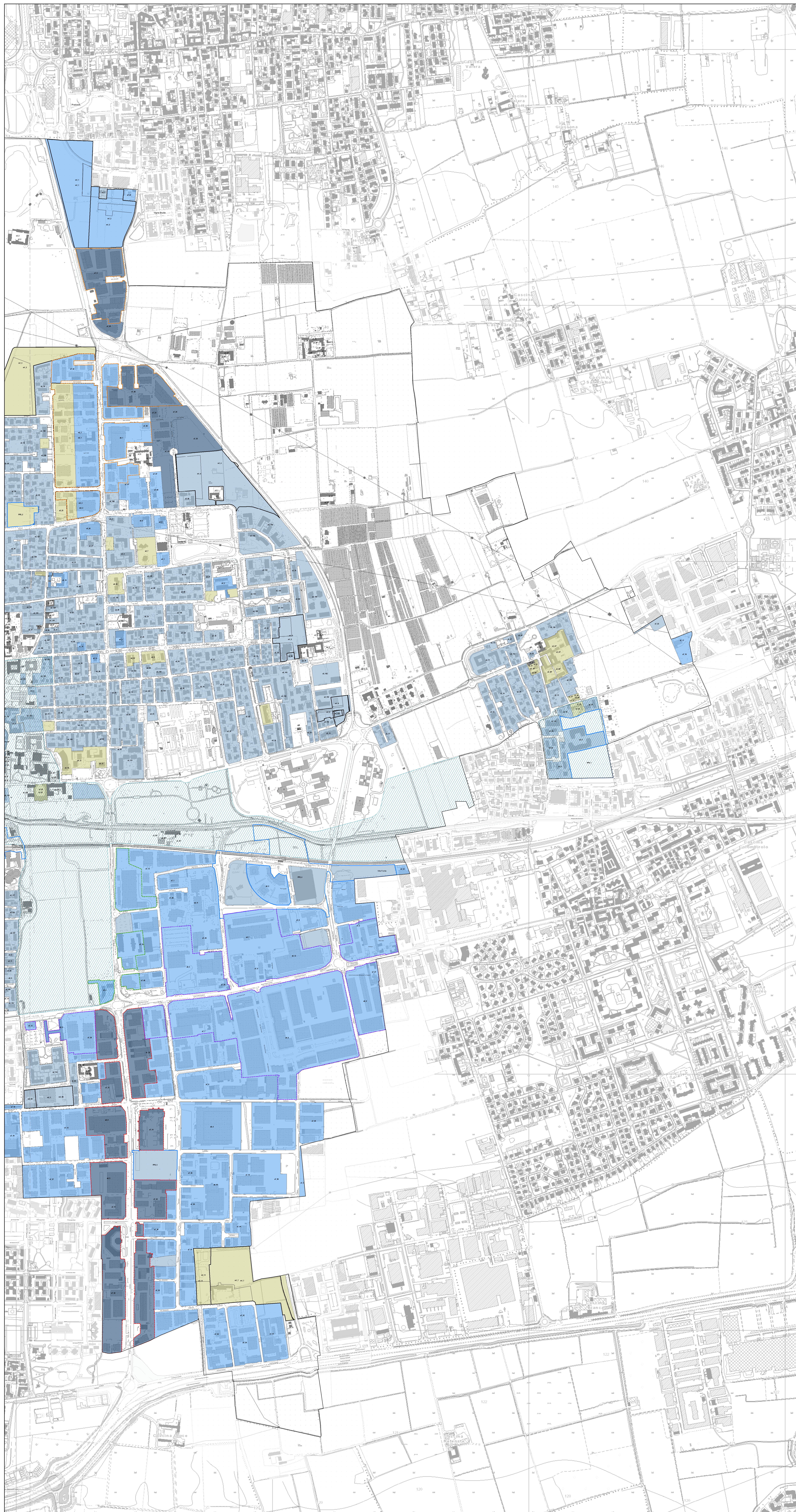
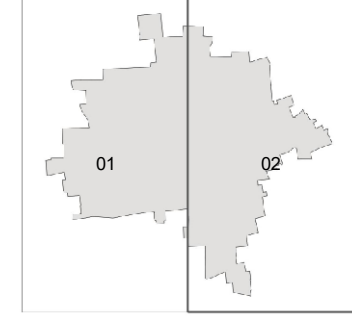
Consulenza legale
Marco Visani (2019, 2021), Angela Sarti (2021-2022)

PGT - Piano delle Regole e Piano dei Servizi

Ammissibilità commercio al dettaglio in sede fissa

Tavola 02
scala 1:5.000

50



Ammissibilità commercio al dettaglio per classe dimensionale

- campi del Piano delle Regole e ambiti del Piano dei Servizi nei quali non è ammesso l'insediamento di nuovi esercizi commerciali al dettaglio (superficie di vendita fino a 250 mq)
- campi del Piano delle Regole e ambiti del Piano dei Servizi nei quali è ammesso l'insediamento di esercizi commerciali al dettaglio delle seguenti tipologie: commercio di vicinato (superficie di vendita fino a 250 mq); media struttura di tipo 1 (da 251 a 400 mq)
- campi del Piano delle Regole e ambiti del Piano dei Servizi nei quali è ammesso l'insediamento di esercizi commerciali al dettaglio delle seguenti tipologie: commercio di vicinato (superficie di vendita fino a 250 mq); media struttura di tipo 1 (da 251 a 400 mq); media struttura di tipo 2 (da 401 a 800 mq)
- campi del Piano delle Regole e ambiti del Piano dei Servizi nei quali è ammesso l'insediamento di esercizi commerciali al dettaglio delle seguenti tipologie: commercio di vicinato (superficie di vendita fino a 250 mq); media struttura di tipo 1 (da 251 a 400 mq); media struttura di tipo 2 (da 401 a 800 mq); media struttura di tipo 3 (da 801 a 2500 mq)

Zone a prevalente connotazione commerciale

- Zona a prevalente connotazione commerciale via
- Zona a prevalente connotazione commerciale via Mazzini
- Zona a prevalente connotazione commerciale via Padova
- Zona a prevalente connotazione commerciale via Verdi e SP

Altre indicazioni

- r1,1 Progetto unitario di completamento
- r2 Intervento di riqualificazione urbanistica
- PPS, A Progetto del Piano dei Servizi
- Ambito di tutela paesaggistica del Naviglio della Martesana (D.Lgs. 42/2004)