



**Piano di Governo del Territorio**  
**Comune di Cernusco sul Naviglio**  
**Variante n° 2 - Interessante aree pubbliche e/o aree**  
**assoggettate alla cessione al comune, anche**  
**ricomprese nel Pils Est delle Cave, e la ridefinizione di**  
**alcuni campi della modificazione**

Sindaco: **Emmano Zacchetti**  
 Assessore con delega all'Urbanistica e Gestione del Territorio: **Paolo Della Cagnarella** (fino a Giugno 2022)  
 Responsabile del procedimento: **Alessandro Duca**  
 Elaborazione PGT  
 Associazione Temporanea di Imprese: UBISTUDIO srl - Consorzio Metis  
 UBISTUDIO srl  
 Alessandro Ali e Antonio Longo (responsabili di progetto) con Mariavittoria Agneta, Daniela Cambro, Alessandro Musco, Giovanni Nardin, Cecilia Rizzoni, Gabriela Solazzi - Caterina Clatter (grafici)  
 Consorzio Metis  
 Emanuele Rano Ortigosa  
 TIT - Trasporti e Territorio: **Patrizio Maglioli**, **Simone Bossati**, **Fabrizio Regazzini**  
 IRS - Istituto per la Ricerca Sociale: **Claudio Cavarese**, **Elena Donaggio**, **Monica Righetti**  
 Direttore UBISTUDIO srl  
 Alessandro Ali  
 Elaborazione variante n. 1 PGT componente commerciale  
 RTP: **Paolo Beniamino De Vito**, **Gaetano Liscandra**, **Fabrizia Palavolini**, **Elisa Tommasini**  
 Elaborazione Variante n. 2 PGT  
 Laura Ferrari  
 Comune di Cernusco sul Naviglio  
 Alessandro Duca, Dirigente Settore Infrastrutture urbanistica e edilizia privata - Autorità procedente VAS  
 Marco Acquati, Dirigente Settore Gestione e controllo del patrimonio e mobilità - Autorità competente VAS  
 Servizio Urbanistica  
 Francesco Zarfo, Sara Tortani, Roberta Emisero  
 Servizio Ecologia  
 Caterina Schimbergger  
 Servizio Commercio e Suap  
 Emilia Spione  
 Servizio Catasto, Appalti e Servizi  
 Maura Galli  
 Servizio Demografico e Statistico  
 Fabio La Favri, Elena Tarabozzi  
 Polizia Locale  
 Massimo Piana  
 Ufficio PIs  
 Serena Codazzi  
 Consulenza legale  
 Mario Vivaro (2019-2021), Angela Sarli (2021-2022)

**PGT - Piano delle Regole e Piano dei Servizi**  
**Ammissibilità commercio al dettaglio in sede fissa**

Tavola 01  
 scala 1:5.000

**49**

- Ammissibilità commercio al dettaglio per classe**
- campi del Piano delle Regole o ambiti del Piano dei Servizi nei quali non è ammesso l'insediamento di nuovi esercizi commerciali al dettaglio (superficie di vendita fino a 250 mq)
  - campi del Piano delle Regole o ambiti del Piano dei Servizi nei quali è ammesso l'insediamento di esercizi commerciali al dettaglio delle seguenti tipologie: commercio di vicinato (superficie di vendita fino a 250 mq); media struttura di tipo 1 (da 251 a 400 mq)
  - campi del Piano delle Regole o ambiti del Piano dei Servizi nei quali è ammesso l'insediamento di esercizi commerciali al dettaglio delle seguenti tipologie: commercio di vicinato (superficie di vendita fino a 250 mq); media struttura di tipo 1 (da 251 a 400 mq); media struttura di tipo 2 (da 401 a 800 mq)
  - campi del Piano delle Regole o ambiti del Piano dei Servizi nei quali è ammesso l'insediamento di esercizi commerciali al dettaglio delle seguenti tipologie: commercio di vicinato (superficie di vendita fino a 250 mq); media struttura di tipo 1 (da 251 a 400 mq); media struttura di tipo 2 (da 401 a 800 mq); media struttura di tipo 3 (da 801 a 2500 mq)
- Zone a prevalente connotazione commerciale**
- Zona a prevalente connotazione commerciale via
  - Zona a prevalente connotazione commerciale via Mazzini
  - Zona a prevalente connotazione commerciale via Padana
  - Zona a prevalente connotazione commerciale via Vares e SP
- Altre indicazioni**
- m1, n. Progetto urbanistico
  - m2, n. Intervento di riqualificazione
  - PPS, n. Progetto del Piano dei Servizi
  - Ambito di tutela paesaggistica del Naviglio della Maresona (D.Lgs.)

