



# Piano di Governo del Territorio

## Comune di Cernusco sul Naviglio

Variante n° 2 - Interessante aree pubbliche e/o aree assoggettate alla cessione al comune, anche ricomprese nel Pils Est delle Cave, e la ridefinizione di alcuni campi della modificazione

Sindaco: **Ermanno Zucchetti**

Assessore con delega all'Urbanistica e Gestione del Territorio: **Paolo Della Cagnoletta** (fino a Giugno 2022)

Responsabile del procedimento: **Alessandro Duca**

Elaborazione PGT  
Associazione Temporanea di Imprese: UBISTUDIO srl - Consorzio Metis

UBISTUDIO srl  
Alessandro Ali e Antonio Longo (responsabili di progetto) con Mariastella Agnelli, Daniela Gambino, Alessandro Musco, Giovanni Nordin, Cecilia Ruzconi, Gabriele Sciozzi - Caterina Gialini (grafico)

Consorzio Metis  
Emanuele Ranco Ortigosa  
TRI - Trasporti e Territorio: Patrizio Magien, Simone Boselli, Paola Raganati  
ISS - Istituto per la Ricerca Sociale: Claudio Calvaresi, Elena Donaggio, Monica Righetti

Direttore UBISTUDIO srl  
Alessandro Ali

Elaborazione variante n. 1 PGT componente commerciale  
RTP: Paolo Beniamino De Vito, Gaetano Lisca, Fabrizio Patavini, Elisa Tommasini

Elaborazione Variante n. 2 PGT  
Laura Ferrari

Comune di Cernusco sul Naviglio  
Alessandro Duca, Dirigente Settore Infrastrutture urbanistiche e edilizia privata - Autorità procedente VAS  
Marco Acquati, Dirigente Settore Gestione e controllo del patrimonio e mobilità - Autorità competente VAS

Servizio Urbanistica  
Francesco Carlo, Sara Toriani, Roberta Emifloro

Servizio Ecologia  
Caterina Stralenberg

Servizio Commercio e Suap  
Emilia Sicone

Servizio Gare, Appalti e Servizi  
Maura Galli

Servizio Demografici e Statistici  
Fabio La Fava, Elena Tarabozzi

Polizia Locale  
Massimo Paris

Ufficio Pils  
Serena Codazzi

Consulenza legale  
Miano Viviani (2019-2021), Angela Sarti (2021-2022)

**PGT - Piano delle Regole**

**Tavola di sintesi**

Tavola 01  
scala 1:5.000

# 41

**Ambiti del tessuto urbano consolidato**

**Campi della conservazione**

- c1 - Aggregato edilizio di interesse storico e architettonico interno al centro antico (art. 23)
- c2 - Aggregato edilizio di origine rurale (art. 24)
- c3 - Edificio di interesse storico e architettonico (art. 25 PGR)

Numero scheda contenuta all'interno dell'art. 32 delle disposizioni del PGR

**Campi dell'adeguamento**

- a1 - Villa urbana (art. 34 PGR)
- a2 - Isolotto a bassa densità (art. 35 PGR)
- a3 - Isolotto a media densità (art. 36 PGR)
- a4 - Isolotto ad alta densità (art. 37 PGR)
- a5 - Lotto multifunzionale (art. 38 PGR)
- a6 - Insediamento produttivo urbano (art. 39 PGR)
- a7 - Lotto produttivo (art. 40 PGR)

Numero scheda contenuta all'interno dell'art. 32 delle disposizioni del PGR

**Campi della modificazione**

- m1 - Progetto unitario di completamento (art. 41 - 42 - 43 - 44 - 45 - 46 - 47 - 48 - 49 - 50 - 51 - 52 PGR)
- Area di concentrazione fondaria
- m2 - Intervento di riqualificazione urbanistica (art. 54 - 55 - 56 PGR)

**Ambiti agricoli**

- aa1 - Area destinata all'agricoltura e alla forestazione urbana (art. 19 PGR)
- aa2 - Alibettatura e residenza funzionale all'attività agricola (art. 20 PGR)
- aa3 - Alibettatura e residenza non funzionale all'attività agricola (art. 21 PGR)

**Aree non soggette a trasformazione urbanistica**

- Area interna all'Ambito Territoriale Esteso - ATE (art. 15)
- Area non più funzionale all'attività industriale (art. 16 PGR)
- Area di tutela dei corridoi ambientali (art. 17 PGR)

