



Piano di Governo del Territorio

Comune di Cernusco sul Naviglio

Variante n° 2 - Interessante aree pubbliche e/o aree assoggettate alla cessione al comune, anche ricomprese nel PLS Est delle Cave, e la ridefinizione di alcuni campi della modificazione

Sindaco: Emanuele Zacchetti

Assessore con delega all'Urbanistica e Gestione del Territorio: Paolo Della Cagnoletta (fino a Giugno 2022)

Responsabile del procedimento: Alessandro Duca

Elaborazione PGT
Associazione Temporanea di Imprese: UBISTUDIO srl - Consorzio Metis

UBISTUDIO srl
Alessandro Ai e Antonio Longo (responsabili di progetto) con Maria Silvia Agrasta, Daniela Gambino, Alessandro Masi, Giovanni Nardin, Cecilia Rusconi, Gabriele Salazzi - Caterina Gelleri (grafica)

Consorzio Metis
Emanuele Ranci Ortigosa
TRT - Trasporti e Territorio: Patrizio Malgeri, Simone Bosatti, Paola Raganato
IRS - Istituto per la Ricerca Sociale: Claudio Calvaresi, Elena Donaghi, Monica Righetti

Direttore UBISTUDIO srl
Alessandro Ai

Elaborazione variante n. 1 PGT componente commerciale
RTP: Paolo Beniamino De Vico, Gaetano Lisciandra, Fabrizia Palavolini, Elisa Tommasi

Elaborazione Variante n. 2 PGT
Laura Ferrari

Comune di Cernusco sul Naviglio
Alessandro Duca, Dirigente Settore Infrastrutture urbanistica e edilizia privata - Autorità procedente VAS
Marco Acquati, Dirigente Settore Gestione e controllo del patrimonio e mobilità - Autorità competente VAS

Servizio Urbanistica
Francesco Zuffi, Sara Tortiani, Roberta Emislerio

Servizio Ecologia
Caterina Zornibioniger

Servizio Commercio e Suap
Emilia Spione

Servizio Gare, Appalti e Servizi
Maura Galli

Servizi Demografici e Statistici
Fabrizio La Fracci, Elena Tarabottelli

Polizia Locale
Massimo Paris

Ufficio PIA
Serena Codazzi

Consulenza legale
Marco Viviani (2019-2021), Angela Sarfi (2021-2022)

PGT_Documento di Piano: azioni e strategie
Tavola delle previsioni di piano

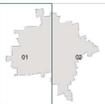


Tavola 01
scala 1:5.000

16

Ambiti del tessuto urbano consolidato

- Lotti e isolati con prevalente caratterizzazione residenziale
- Edificio e aggregato di interesse storico
- Lotti multifunzionali

Area adibite a servizi ed impianti tecnologici

- Area adibite a servizi ed impianti tecnologici esterni

Area destinate

- Area destinate

Ambiti non soggetti a trasformazione

- Area interna all'Ambito Territoriale Estensivo
- Area non più funzionale attivata
- Area di tutela dei corredi ambientali

Corridoi ambientali EPA (Azioni e strategie: "disegno di sistema e strategie generali")

Ambiti di valore paesaggistico, ambientale ed ecologico

Ambito paesaggistico del PLUS del Parco Est delle Cave
PLUS del Parco Est delle Cave (in cui è stato DOP Città Metropolitan di Milano n. 501/09 del 25.05.2009, n. 337/2014 e n. 210/2017 e DOP Provincia Monza e Brianza n. 30/2017)

- Ambito proposto in ampliamento
- Ambito proposto in riduzione

Ambito paesaggistico del Naviglio Martesana

- Ambito di tutela paesaggistica del Naviglio della Martesana (D.Lgs. n. 43/2002)
- Ambito proposto in ampliamento

Ambito paesaggistico degli orti di Cernusco

- Ambito paesaggistico degli orti

Ambito paesaggistico Parco Sud

- Parco Agricolo Sud

Vincoli infrastrutturali e cimiteriali

- Distanza di rispetto dalle
- Distanza di rispetto dagli elettrodi
- Distanza di rispetto dai cimiteri

Edificio o spazio aperto vincolato

- Filare o albero singolo (D.Lgs. 42/2004)
- Edificio o spazio aperto vincolato (D.Lgs. 42/2004)

Vincoli ambientali, paesistici e monumentali

- Area a rischio archeologico (PTCP allegato)
- Banco

Vincoli idrogeologici

- Distanza di rispetto dai corsi d'acqua
- Distanza di rispetto dai pozzi
- Zone di rispetto assiduo dai pozzi

Principali azioni strategiche previste dal piano

- Sviluppo della rete dei servizi: perimetro di progettazione unitaria del Piano di
- Progetto unitario di
- Intervento di riqualificazione
- Sviluppo della rete dei servizi: aree adibite a servizi ed impianti tecnologici di

Perimetro idrogeologico su sede propria

- Perimetro idrogeologico su strada tipo viariale
- Perimetro idrogeologico in promozione

Rete principale dei percorsi ciclopedonali

