



Piano di Governo del Territorio

Comune di Cernusco sul Naviglio

Variante n° 2 - Interessante aree pubbliche e/o aree assoggettate alla cessione al comune, anche ricomprese nel Pils Est delle Cave, e la ridefinizione di alcuni campi della modificazione

Sindaco: **Ermanno Zaccchetti**

Assessore con delega all'Urbanistica e Gestione del Territorio: **Paolo Della Cagnola** (fino a Giugno 2022)

Responsabile del procedimento: **Alessandro Duca**

Elaborazione PGT

Associazione Temporanea di Imprese: **UBISTUDIO srl - Consorzio Meis**

UBISTUDIO srl

Alessandro Ali e Antonio Longo (responsabili di progetto) con Mariastella Agresta, Daniela Cambro, Alessandro Musio, Giovanni Nardin, Cecilia Rusconi, Gabriele Solazzi - Caterina Geller (grafica)

Consorzio Meis

Emanuela Ranco Orpigna

TRT - Trasporti e Territorio: **Paolo Maggini, Simone Boselli, Paola Raganato**

IRS - Istituto per la Ricerca Sociale: **Claudio Calvaresi, Elena Donaggio, Monica Righetti**

Direttore UBISTUDIO srl

Alessandro Ali

Elaborazione variante n. 1 PGT componente commerciale

RTP: **Paolo Beniamino De Vizzi, Gaetano Liadonda, Fabrizia Palavchini, Elisa Tommasini**

Elaborazione Variante n. 2 PGT

Laura Ferran

Comune di Cernusco sul Naviglio

Alessandro Duca, Dirigente Settore Infrastrutture urbanistica e edilizia privata - Autorità procedente VAS

Marco Acquati, Dirigente Settore Gestione e controllo del patrimonio e mobilità - Autorità competente VAS

Servizio Urbanistico

Francesco Zilio, Sara Toriani, Roberta Emisfero

Servizio Ecologia

Caterina Steinbacher

Servizio Commercio e Suap

Emilia Spione

Servizio Gare, Appalti e Servizi

Maura Galli

Servizi Demografici e Statistici

Fabrizio La Ferla, Elena Tarabozzi

Polizia Locale

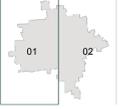
Massimo Paris

Ufficio Pils

Serena Codazzi

Consulenza legale

Marco Vianini (2019-2021), Angela Sarti (2021-2022)



PGT - Documento di Piano: azioni e strategie
Vincoli da attrezzature e infrastrutture e vincoli ambientali, paesistici e monumentali

Tavola 01
scala 1:5.000

10

- Vincoli infrastrutturali e cimiteriali**
 - Distanza di rispetto dalle strade
 - Distanza di rispetto dagli elettrodi
 - Distanza di rispetto dal Centro Comunale (Delibera del C.C. del 20/10/2003)
 - Mitadottrio
 - Clecoatto
 - Chiegronotro
 - Colletore fognario
- Vincoli idrogeologici**
 - Distanza di rispetto dai corsi d'acqua
 - Distanza di rispetto dai pozzi
 - Zona di rispetto assoluto dai pozzi
- Vincoli ambientali, paesistici e monumentali**
 - Ambiti agricoli di interesse strategico (PTM vigente)
 - Area a rischio archeologico (PTM vigente)
 - Al bosco
 - B) Ambito di tutela paesaggistica del Naviglio della Martesana (D. Lgs. 42/2004)
 - B) Ambito di tutela paesaggistica del Naviglio della Martesana (D. Lgs. 42/2004) - proposta in ampliamento del nuovo PGT
 - C) Parco Agricolo Sud Milano
 - Ambito Territoriale Estremo (ATE)
 - Cava di Risparmio
 - Area di tutela dei comodi ambientali individuati dal PGT
- Edificio o spazio aperto vincolato ai sensi del D. Lgs. 42/2004**
 - 1) Doppio file di poggio a sud di Villa Alari e alberi
 - 2) Villa Alari - Incorri di Salotto A.V. 41 (03.09.03)
 - 3) Villa Bianchi Orsini A.V. 289 (15.06.23)
 - 4) Villa Scotti A.V. 288 (15.06.23)
 - 5) Palazzo Castiglioni A.V. 477 (20.01.66)
 - 6) Chiesa S. Maria Assunta A.V. 494 (28.04.87)
 - 7) Caconia Toriana A.V. 9999 (25.12.92)
 - 8) Caconia Castellana A.V. 566 (12.11.79)
 - 9) Villa Ciani Gavassoni A.V. 779 (11.11.2003)
 - 10) Appartamento in Corte della Serenità (10.11.2009)
- Altro edificio sottoposto a cautele**
 - Caconia Castellana - per eventuali interventi edili che riguardano l'edificio, qualsiasi progetto di scavo dovrà essere sottoposto all'approvazione della parte della Soprintendenza per i Beni Archeologici della Lombardia.
 - Distanza di rispetto dai corsi d'acqua
 - Zona di rispetto assoluto dai pozzi
 - Ambiti agricoli di interesse strategico (PTM vigente)

