

PROGETTO DELL'APPALTO DEI SERVIZI DI ORGANIZZAZIONE, GESTIONE E PROMOZIONE DELLA SCUOLA CIVICA DI MUSICA DI CERNUSCO SUL NAVIGLIO

Allegato 1F – SCHEMA DI CONTRATTO

REPUBBLICA ITALIANA
COMUNE DI CERNUSCO SUL NAVIGLIO
Provincia di Milano
Rep. /

CONTRATTO DI APPALTO
PER L'AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI ORGANIZZAZIONE, GESTIONE E PROMOZIONE DELLA SCUOLA CIVICA DI MUSICA DI CERNUSCO SUL NAVIGLIO.
CIG 9227468B79

L'anno.....addì..... del mese dialle ore..... in
....., presso gli Uffici comunali ubicati in Via Tizzoni, n.2

AVANTI A ME

....., segretario comunale del Comune di Cernusco sul Naviglio, autorizzata a rogare gli atti nella forma pubblica amministrativa nell'interesse del Comune, domiciliata per la mia carica presso la sede comunale, senza assistenza dei testimoni per non averne le Parti, aventi i requisiti di legge, richiestane la presenza,

SONO COMPARSI

da una parte:

-, nato a il, domiciliato per la Sua carica presso la sede comunale, il quale interviene in questo Atto, in forza di quanto stabilito dal Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 422 del 29/12/2010, in rappresentanza e per conto del Comune di Cernusco sul Naviglio – cod. fisc. 01217430154 che nel contesto dell'Atto verrà chiamato per brevità anche "Comune";

dall'altra parte:

- il Sig., nato a il, residente in....., che interviene in questo Atto in qualità di della....., capitale sociale lire....., codice fiscale....., con sede legale in iscritta nel Registro delle Imprese presso la Camera di Commercio di al numero....., che nel prosieguo dell'Atto verrà chiamata per brevità anche "Appaltatore".

(oppure nel caso in cui l'atto non sia sottoscritto dal legale rappresentante della ditta aggiudicataria)

- il Sig., nato a il....., residente in il quale interviene in questo "Atto" in qualità di procuratore speciale (o generale) della....., capitale sociale lire,codice fiscale, con sede legale in....., iscritta nel Registro delle Imprese presso la Camera di Commercio di..... al n., che nel prosieguo dell'Atto verrà chiamata per brevità anche "Appaltatore", in forza della procura speciale (o generale) repertorio numero del, autenticata nella firma dal dott., Notaio in, allegata in originale al presente "Atto" sotto la lettera "...".

(oppure nel caso di ditta individuale)

- il Sig., nato a il....., residente in, il quale interviene in questo "Atto" in qualità di titolare della, codice fiscale....., con sede legale in....., iscritta nel Registro delle Imprese presso la Camera di Commercio di..... al n., che nel prosieguo dell'Atto verrà chiamata per brevità anche "Appaltatore."

Detti Comparenti,

PREMETTONO

- che con determinazione n. _____ del _____.201_ è stato approvato il disciplinare, il bando, il capitolato speciale d'appalto e i restanti atti di gara aventi ad oggetto servizi di organizzazione, gestione e promozione della Scuola Civica di Musica di Cernusco sul Naviglio, con contestuale indicazione di procedura aperta;
- che a seguito di gara a mezzo di procedura aperta, i predetti servizi sono stati aggiudicati all'Appaltatore, come risulta dal verbale in data _____.201_ della Commissione di gara;
- che i servizi sono finanziati mediante riscossione delle rette dovute dagli utenti dei medesimi servizi e previa riscossione a cura e spese dell'Aggiudicataria;
- che è stato pubblicato l'avviso in merito all'esito della suddetta gara, ai sensi dell'articolo 98 del D.Lgs. n. 50/2016;
- che, con nota in data prot n° è stata data comunicazione dell'aggiudicazione all'aggiudicatario, al concorrente che segue nella graduatoria, a tutti i candidati che hanno presentato un'offerta ammessa in gara, nonché a coloro la cui offerta sia stata esclusa, che hanno proposto impugnazione verso l'esclusione o sono in termini per presentare detta impugnazione, nonché a coloro che hanno impugnato il bando o la lettera d'invito, se dette impugnazioni non siano state ancora respinte con pronuncia giurisdizionale definitiva, ai sensi di quanto previsto dall'art. 76) comma 5) del D.Lgs. n°50/2016 per cui è decorso il termine previsto dall'art. 32) comma 9) dello stesso Decreto Legislativo.
- che non è stato proposto ricorso avverso l'aggiudicazione definitiva con contestuale domanda cautelare;

oppure se è stato presentato ricorso:

- che è stato presentato ricorso avverso l'aggiudicazione definitiva ma sono decorsi venti giorni dalla notificazione dell'istanza cautelare ma sono scaduti i termini previsti dal primo periodo dell'art.32 comma 11, del D. Lgs. 50/2016 o è cessato l'effetto sospensivo sulla stipula del contratto previsto dal secondo periodo dello stesso comma;

oppure (depenare la parte non pertinente)

- che con nota in data prot n° è stata data comunicazione dell'aggiudicazione all'aggiudicatario ai sensi di quanto previsto dall'art. 76, comma 5, del D.Lgs. n°50/2016 e che per il presente contratto non si applica il termine dilatorio previsto dal comma 9, dell'articolo 32 dello stesso decreto legislativo;

(solo in caso di società di capitali)

- che l'Appaltatore" ha presentato, ai sensi del decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 11 maggio 1991, n. 187, la dichiarazione in data..... circa la composizione societaria, acquisita al protocollo generale dell'Ente il..... al n. ;
- che il legale rappresentante dell'"Appaltatore" e il Responsabile del procedimento _____ in data hanno sottoscritto, ai sensi dell'articolo 66 del Capitolato Speciale d'Appalto, il verbale, acquisito al protocollo dell'Ente il con n., dal quale risulta che permangono le condizioni che consentono l'immediata esecuzione dei servizi oggetto del presente Atto.
- con nota prot. n. la Prefettura di ha trasmesso informazione antimafia da cui risulta che nulla osta ai sensi dell'art.67 del D.Lgs. 159/2011;

Tutto ciò premesso, le Parti come sopra costituite, convengono e stipulano quanto segue:

ARTICOLO 1

(Premesse)

Le premesse fanno parte integrante e sostanziale del presente Atto.

ARTICOLO 2

(Oggetto dell'appalto)

Il Comune di Cernusco sul Naviglio, come sopra rappresentato, conferisce all'appaltatore" che, come sopra rappresentato, accetta, l'appalto relativo ai seguenti servizi, da effettuare interamente a cura e spese dell'Impresa Aggiudicataria:

servizi di gestione della Scuola Civica di Musica di Cernusco Sul Naviglio sita in De Gasperi 5 – 20063 Cernusco sul Naviglio (MI), nei termini e con le modalità specificati nel progetto d'appalto e nel capitolato speciale prestazionale e descrittivo. I servizi oggetto di appalto si articolano in una serie di prestazioni tese ad organizzare e gestire al meglio la scuola Civica di Musica di Cernusco sul Naviglio, garantendo l'allestimento di corsi di musica, strumento e danza rivolti alla collettività,

in un'ottica di promozione della cultura musicale sul territorio e di seria e qualificata veicolazione dell'insegnamento della musica, secondo quanto meglio precisato nel titolo III sezione 1 del C.S.A. In via complementare, rientra altresì nei servizi oggetto d'appalto l'esecuzione di una serie di prestazioni e attività di carattere promozionale meglio precisate nel titolo III sezione 2 del C.S.A., tese a promuovere la cultura musicale sul territorio e con essa a divulgare e diffondere sul territorio le attività artistiche della medesima scuola civica, al fine di darne risalto e pubblicità.

Art. 3

Durata del contratto

1. La durata del contratto (escluse le eventuali opzioni di cui al successivo articolo) è di 3 anni, decorrenti indicativamente dalla data del 1/9/2022.

Art. 4

Opzioni, rinnovi e valore dell'appalto ai sensi dell'art. 35 comma 4

RINNOVO DEL CONTRATTO

Il contratto può essere rinnovato, alle medesime condizioni, per una durata pari ad un ulteriore anno riferito al periodo 1/9/2025 al 31/8/2026-

L' esercizio di tale facoltà è comunicato all'appaltatore almeno 15 giorni prima della scadenza del contratto.

VARIAZIONE IN AUMENTO O DIMINUZIONE DELLE PRESTAZIONI AI SENSI DELL'ART. 106, COMMA 12 DEL CODICE

La stazione appaltante, qualora in corso di esecuzione si renda necessario un aumento o una diminuzione delle prestazioni fino a concorrenza del quinto dell'importo del contratto, può imporre all'appaltatore l'esecuzione alle stesse condizioni previste nel contratto originario. In tal caso l'appaltatore non può far valere il diritto alla risoluzione del contratto.

REVISIONE DEI PREZZI E MODIFICHE DEL CONTRATTO AI SENSI DELL'ART. 106 DEL CODICE

Il contratto di appalto potrà essere modificato, senza una nuova procedura di affidamento, ai sensi dell'art. 106, comma 1, lett. a) del Codice, qualora ricorrano i presupposti per effettuare la revisione periodica dei prezzi contrattuali ai sensi e per gli effetti di quanto stabilito dal C.S.A.

A partire dalla seconda annualità contrattuale i prezzi sono aggiornati, in aumento o in diminuzione, sulla base dei prezzi standard rilevati dall'ANAC, oppure, qualora i dati suindicati non siano disponibili, in misura non superiore alla differenza tra l'indice Istat dei prezzi al consumo per le famiglie di operai e impiegati, al netto dei tabacchi (c.d. FOI) disponibile al momento del pagamento del corrispettivo e quello corrispondente al mese/anno di sottoscrizione del contratto.

La revisione dei prezzi è riconosciuta se le variazioni accertate risultano superiori al 7 per cento rispetto al prezzo originario e per la sola quota eccedente il 7%.

La revisione dei prezzi può essere richiesta una sola volta per ciascuna annualità.

Sono modificabili esclusivamente i prezzi riferiti ai corrispettivi riconosciuti dal Comune ai sensi del par. 2.1 comma 1 del C.S.A. per la realizzazione delle attività di promozione della scuola civica di musica; una volta decorso il primo anno di servizio, tali importi saranno adeguati in base a quanto previsto dal C.S.A.

I prezzi riferiti alle tariffe dovute dagli utenti per i corsi organizzati dalla Scuola Civica di Musica non sono soggetti a modifiche e resteranno pertanto invariati per tutta la durata del contratto.

Il contratto di appalto potrà essere modificato, senza una nuova procedura di affidamento, ai sensi e per gli effetti dell'art. 106, comma 1, lett. b), c) d) e) del Codice, unicamente nei limiti ivi precisati.

OPZIONE DI PROROGA TECNICA

La durata del contratto in corso di esecuzione potrà essere modificata per il tempo strettamente necessario (mesi 6) alla conclusione delle procedure necessarie per l'individuazione del nuovo contraente ai sensi dell'art. 106, comma 11 del Codice. In tal caso il contraente è tenuto all'esecuzione delle prestazioni oggetto del contratto agli stessi prezzi, patti e condizioni o più favorevoli per la stazione appaltante.

ARTICOLO 5

(Corrispettivo dell'appalto)

Alla luce del ribasso formulato in sede di gara, i corrispettivi vengono definiti come segue.

La quota di corrispettivo che verrà erogata direttamente dal Comune è stimata nella somma di € _____, espressa al netto di Iva e/o di altre imposte e contributi di legge, derivante dall'applicazione del ribasso percentuale offerto sull'importo di € **24.000,00** di cui al par. 2.1 comma 2 del CSA. Tale quota di corrispettivo, rapportata al triennio di durata dell'appalto, andrà a remunerare l'Aggiudicataria a fronte delle attività e servizi di promozione della scuola civica di musica come descritti e specificati nel titolo III sezione 2 del C.S.A e sarà riconosciuta in frazione di anno, tramite erogazione di ratei di pari importo, secondo quanto precisato dal CSA.

In via aggiuntiva e complementare rispetto al corrispettivo riconosciuto dal Comune ai sensi del precedente comma, a fronte dell'esecuzione di tutte le prestazioni di servizio connesse alla gestione della scuola civica di musica, si riconosce altresì in capo all'Aggiudicataria il diritto di gestire funzionalmente e di sfruttare economicamente la Scuola Civica di Musica, facendo proprie le tariffe dovute dagli utenti per i corsi organizzati dalla Scuola Civica di Musica, che saranno pertanto introitate a cura e spese dell'Aggiudicataria, nel rispetto delle vigenti normative in materia e senza responsabilità per la Stazione Appaltante.

L'appalto è pertanto finanziato, oltre che dal corrispettivo di cui al comma precedente, anche dalla riscossione delle rette dovute dagli utenti a fronte dell'iscrizione e frequenza ai corsi, che saranno corrisposte direttamente al gestore e da questi introitate. Tali corrispettivi saranno riconosciuti all'Impresa Aggiudicataria direttamente dagli utenti dei corsi; spetta quindi all'Aggiudicataria la gestione delle procedure di addebito e riscossione delle tariffe all'utenza e la gestione degli incassi correlati, che saranno quindi contabilizzati, riscossi e introitati direttamente dall'Aggiudicataria a sua cura e spese, in misura degli importi tariffari previsti nel C.S.A. e dei ribassi praticati dall'Aggiudicataria in sede di gara. Spetta altresì all'Aggiudicataria ogni onere e rischio in relazione ad eventuali attività di sollecito e recupero crediti a fronte di eventuali utenti insolventi. L'erogazione di tale quota parte di corrispettivo è previsto a misura, in funzione del numero di corsi che saranno effettivamente erogati all'utenza in conformità alle prescrizioni del Capitolato, mantenendo come unità base l'importo della tariffa previsto da CSA al netto del ribasso praticato in sede di gara, da applicare al numero di corsi effettivamente attivati ed erogati.

Si rinvia alle disposizioni del Capitolato speciale che qui si intendono integralmente richiamate.

Le tariffe a carico dell'utenza che l'Aggiudicataria avrà diritto di richiedere e riscuotere a fronte dell'erogazione dei corsi sono rideterminate previa applicazione del ribasso offerto sugli importi previsti dal CSA, secondo quanto riportato nella tabella che segue:

DESCRIZIONE	Tariffa annuale residenti	Tariffa settimanale residenti	Tariffa annuale non residenti	Tariffa settimanale non residenti
Quota di iscrizione annuale obbligatoria	€____, pari all'applicazione e del ribasso offerto sull'importo di € 50,00		€____, pari all'applicazione e del ribasso offerto sull'importo di € 55,00	
Moduli di formazione musicale di 120 minuti settimanali, costituiti da corsi individuali di strumento / canto della durata di 60 minuti settimanali affiancati da ulteriori 60 minuti settimanali di insegnamento di musica d'insieme e materie complementari, come indicati e descritti all'art. 7 lett. a) del nuovo Regolamento della Scuola Civica di Musica: tariffa annuale/settimanale rapportata a n. 1 lezione individuale settimanale di strumento/canto della durata di 60 minuti e n. 1 lezione settimanale di musica d'insieme / materie complementari della durata di 60 minuti, per n. 30 settimane di apertura (totale n. 60 ore di lezione/anno).	€____, pari all'applicazione e del ribasso offerto sull'importo di € 1.200,00	€____, pari all'applicazione e del ribasso offerto sull'importo di € 40,00	€____, pari all'applicazione e del ribasso offerto sull'importo di € 1.320,00	€____, pari all'applicazione del ribasso offerto sull'importo di € 44,00

Moduli di formazione musicale di 90 minuti settimanali, costituiti da corsi individuali di strumento / canto della durata di 30 minuti settimanali affiancati da ulteriori 60 minuti settimanali di insegnamento di musica d'insieme e materie complementari, come indicati e descritti all'art. 7 lett. a) del nuovo Regolamento della Scuola Civica di Musica: tariffa annuale/settimanale rapportata a n. 1 lezione individuale settimanale di strumento/canto della durata di 30 minuti e n. 1 lezione settimanale di musica d'insieme / materie complementari della durata di 60 minuti, per n. 30 settimane di apertura (totale n. 45 ore di lezione/anno)	€____, pari all'applicazione e del ribasso offerto sull'importo di € 960,00	€____, pari all'applicazione e del ribasso offerto sull'importo di € 32,00	€____, pari all'applicazione e del ribasso offerto sull'importo di € 1.056,00	€____, pari all'applicazione del ribasso offerto sull'importo di € 35,20
Corsi individuali di solo strumento / solo canto di 45 minuti settimanali, come indicati e descritti all'art. 7 lett. a) del nuovo Regolamento della Scuola Civica di Musica: tariffa annuale/settimanale rapportata alla frequenza di n. 1 lezione settimanale della durata di 45 minuti per n. 30 settimane di apertura (totale n. 30 lezioni/anno)	€____, pari all'applicazione e del ribasso offerto sull'importo di € 780,00	€____, pari all'applicazione e del ribasso offerto sull'importo di € 26,00	€____, pari all'applicazione e del ribasso offerto sull'importo di € 858,00	€____, pari all'applicazione del ribasso offerto sull'importo di € 28,60
Corsi individuali di solo strumento / canto di 30 minuti settimanali, come indicati e descritti all'art. 7 lett. a) del nuovo Regolamento della Scuola Civica di Musica: tariffa annuale/settimanale rapportata alla frequenza di n. 1 lezione settimanale della durata di 30 minuti per n. 30 settimane di apertura (totale n. 30 lezioni/anno)	€____, pari all'applicazione e del ribasso offerto sull'importo di € 570,00	€____, pari all'applicazione e del ribasso offerto sull'importo di € 19,00	€____, pari all'applicazione e del ribasso offerto sull'importo di € 627,00	€____, pari all'applicazione del ribasso offerto sull'importo di € 20,90
Corsi semi-individuali di propedeutica musicale ed avviamento allo strumento per bambini in età prescolare (fino a 6 anni) tesi a garantire l'apprendimento degli elementi ritmici e teorici di base mediante un approccio in chiave ludico ricreativa con rapporto 1 insegnante per 2 allievi, come indicati e descritti all'art. 7 del nuovo Regolamento della Scuola Civica di Musica: tariffa annuale/settimanale rapportata alla frequenza di n. 1 lezione settimanale della durata di di 60 minuti per n. 30 settimane di apertura (totale n. 30 lezioni/anno)	€____, pari all'applicazione e del ribasso offerto sull'importo di € 450,00	€____, pari all'applicazione e del ribasso offerto sull'importo di € 15,00	€____, pari all'applicazione e del ribasso offerto sull'importo di € 495,00	€____, pari all'applicazione del ribasso offerto sull'importo di € 16,50
Corsi collettivi di avviamento allo strumento, di musica orchestrale e laboratori musicali dedicati a bambini/ragazzi minori di 14 anni residenti e/o iscritti alle scuole facenti capo agli Istituti Scolastici aventi sede nel Comune di Cernusco sul Naviglio, come indicati e descritti all'art. 7 del nuovo Regolamento della Scuola Civica di Musica; tariffa annuale/settimanale rapportata a n. 1 lezione collettiva settimanale di strumento/canto della durata di di 60 minuti e n. 1 lezione collettiva settimanale di musica d'insieme / orchestrale della durata di di 60 minuti, per n. 30 settimane di apertura (totale n. 60 lezioni/anno); tali corsi possono essere attivati eventualmente anche nelle sedi degli Istituti Scolastici interessati.	€____, pari all'applicazione e del ribasso offerto sull'importo di € 360,00	€____, pari all'applicazione e del ribasso offerto sull'importo di € 12,00	Solo minori residenti o iscritti a Istituti Scolastici di Cernusco sul Naviglio	
Corsi collettivi di avviamento allo strumento ed alla musica orchestrale, corsi collettivi di avviamento al canto corale e corsi collettivi di avviamento alla formazione di band, come indicati e descritti all'art. 7 del nuovo Regolamento della Scuola Civica di Musica; tariffa annuale/settimanale rapportata a n. 1 lezione collettiva settimanale della durata di 60 minuti, per n. 30 settimane di apertura (totale n. 30 ore di lezione/anno).	€____, pari all'applicazione e del ribasso offerto sull'importo di € 300,00	€____, pari all'applicazione e del ribasso offerto sull'importo di € 10,00	€____, pari all'applicazione e del ribasso offerto sull'importo di € 330,00	€____, pari all'applicazione del ribasso offerto sull'importo di € 11,00
Corsi di danza come descritti all'art. 7 lett. c) del nuovo Regolamento della Scuola Civica di Musica: tariffa annuale/settimanale rapportata a n. 3 lezioni settimanali della durata di 60 minuti per n. 30 settimane di apertura (totale n. 90 lezioni/anno).	€____, pari all'applicazione e del ribasso offerto sull'importo di	€____, pari all'applicazione e del ribasso offerto sull'importo di	€____, pari all'applicazione e del ribasso offerto sull'importo di	€____, pari all'applicazione del ribasso offerto sull'importo di

	€ 600,00	€ 20,00	€ 660,00	€ 22,00
Corsi di danza come descritti all'art. 7 lett. c) del nuovo Regolamento della Scuola Civica di Musica: tariffa annuale/settimanale rapportata a n. 2 lezioni settimanali della durata di 60 minuti per n. 30 settimane di apertura (totale n. 60 lezioni/anno).	€____, pari all'applicazione e del ribasso offerto sull'importo di € 450,00	€____, pari all'applicazione e del ribasso offerto sull'importo di € 15,00	€____, pari all'applicazione e del ribasso offerto sull'importo di € 495,00	€____, pari all'applicazione del ribasso offerto sull'importo di € 16,50
Corsi di avviamento a danza e musica per bambini in età prescolare (fino a 6 anni) come descritti all'art. 7 lett. b) e c) del nuovo Regolamento della Scuola Civica di Musica: tariffa annuale/settimanale rapportata a n. 2 lezioni settimanali della durata di 60 minuti (1 lezione di danza + 1 lezione di musica) per n. 30 settimane di apertura (totale n. 60 lezioni/anno).	€____, pari all'applicazione e del ribasso offerto sull'importo di € 450,00	€____, pari all'applicazione e del ribasso offerto sull'importo di € 15,00	€____, pari all'applicazione e del ribasso offerto sull'importo di € 495,00	€____, pari all'applicazione del ribasso offerto sull'importo di € 16,50

Agevolazioni per allievi residenti a Cernusco sul Naviglio
<p>a) Componenti dello stesso nucleo familiare residenti a Cernusco sul Naviglio:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Per il secondo iscritto riduzione 20% sul costo complessivo del corso di minore importo (esclusa quota di iscrizione) - Per il terzo iscritto riduzione del 50% sul costo complessivo del corso di minore importo (esclusa quota di iscrizione) <p>b) Iscritti a 2 corsi individuali di strumento/canto residenti a Cernusco sul Naviglio: riduzione 20% sul costo complessivo del corso di minore importo.</p> <p>Le predette agevolazioni non sono cumulabili tra loro, ma alternative. L'utente dovrà indicare l'opzione desiderata.</p> <p>Si precisa che, in base all'andamento storico delle iscrizioni e in via meramente indicativa, le predette agevolazioni tariffarie interessano circa il 21% degli allievi.</p>

Tutti gli importi tariffari sopra riportati sono esenti iva ai sensi dell'art. 10, comma 20 del dpr 633/72.

L'importo degli oneri per la sicurezza da interferenze è pari a € 0,00.

Con i corrispettivi di cui al presente articolo si intendono interamente compensati tutti gli oneri e i costi che l'Impresa Aggiudicataria sosterrà per la corretta esecuzione dei servizi oggetto d'appalto e per l'adempimento di tutti gli oneri derivanti dal presente capitolato e dall'offerta tecnica formulata in sede di gara, nessuno escluso.

Alla luce del quantitativo di servizi stimato nella tabella di cui all'art. 2.1 del capitolato speciale d'appalto, l'importo complessivo stimato in via meramente presuntiva e indicativa per la piena e perfetta esecuzione dei servizi oggetto del presente contratto per l'intero periodo di durata triennale dell'appalto è pari ad €. _____ **oltre iva nella misura di legge**, di cui €.0,00 per oneri della sicurezza diretti non soggetti a ribasso.

L'Appaltatore dichiara **(solo nel caso in cui la persona autorizzata a riscuotere sia persona diversa dal legale rappresentante)** che legalmente autorizzato a riscuotere e quietanzare il corrispettivo di cui al presente Atto, fino a diversa notifica ai sensi dell'articolo 3, comma 2, del decreto del Ministero dei Lavori Pubblici 19 aprile 2000, n. 145, è il signor, giusta che si allega al presente atto sotto la lettera ".....".

ARTICOLO 6

(Tracciabilità flussi finanziari)

Ai sensi di quanto previsto dalla legge 13 agosto 2010, n. 136, l'appaltatore è tenuto a comunicare all'Amministrazione gli estremi identificativi dei conti correnti dedicati alle commesse pubbliche di cui al comma 1 dell'articolo 3 della stessa legge entro sette giorni dalla loro accensione o nel caso di conti correnti già esistenti, dalla loro prima utilizzazione in operazioni finanziarie relative ad una commessa pubblica, nonché, nello stesso termine, le generalità e il codice fiscale delle persone delegate ad operare su di essi. Gli stessi soggetti provvedono, altresì, a comunicare ogni modifica relativa ai dati trasmessi

L'appaltatore assume l'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge 13 agosto 2010, n. 136.

L'appaltatore, il subappaltatore o il subcontraente che ha notizia dell'inadempimento della propria controparte agli obblighi di tracciabilità finanziaria di cui all'articolo 3 della legge 136/2010 ne dà immediata comunicazione a questa stazione appaltante e alla prefettura-ufficio territoriale del Governo della Provincia di Milano.

Il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni determina la risoluzione di diritto del contratto.

ARTICOLO 7

(Obblighi dell'Appaltatore)

L'appalto viene affidato dal Comune di Cernusco sul Naviglio ed accettato dall'Appaltatore sotto l'osservanza piena, assoluta ed inscindibile delle condizioni e delle modalità di cui ai seguenti documenti:

- SCHEMA DI CONTRATTO
- CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO e relativi allegati
- D.U.V.R.I.
- OFFERTA TECNICA MIGLIORATIVA formulata in sede di gara
- OFFERTA ECONOMICA MIGLIORATIVA formulata in sede di gara

I suddetti documenti, che sono depositati agli atti del "Comune", determinazioni di approvazione n. ____/201____, si intendono facenti parte integrante del contratto, anche se non materialmente allegati.

L'Appaltatore si obbliga a rispettare specificatamente le seguenti prescrizioni del Capitolato Speciale d'Appalto:

- a) Durata, opzioni e rinnovi, calendario indicativo di erogazione servizi (art. 4,5,6,7);
- b) clausola sociale, idoneità e adeguatezza del personale, poteri di controllo dell'A.C. (artt. 10,11,12,13,14,15,16,17,18,19,20,21);
- c) controlli e verifiche di conformità (art. 61,62)
- d) pagamenti, adeguamento del corrispettivo e sospensione pagamenti (artt. 70,71,72,73,74)
- e) Responsabilità e assicurazioni (art 68)
- f) penalità (art. 63)
- g) subappalto e cessione (art. 75,76)
- h) risoluzione e recesso (art. 78,79)
- i) sciopero e interruzione del servizio (art. 8, 9)

Le Parti si impegnano, inoltre, a rispettare le disposizioni del Capitolato speciale d'appalto per le parti non derogate dal presente contratto.

ARTICOLO 6

(Termini di esecuzione e penali)

I servizi in oggetto dovranno essere iniziati alla data fissata nel verbale di consegna e concludersi il / /

I servizi dovranno conformarsi alle condizioni disciplinate nel capitolato speciale d'appalto ed alle eventuali condizioni migliorative formulate in sede di offerta tecnica.

In caso di difformità si farà ricorso alle penalità previste all'art. 63 del capitolato speciale d'appalto. I termini e le comminatorie contenuti nel presente contratto e nel capitolato speciale d'appalto operano di pieno diritto, senza obbligo per il Comune della costituzione in mora dell'appaltatore.

ARTICOLO 7

(Risoluzione e recesso)

Per la risoluzione e il recesso trovano applicazione le disposizioni di cui all'articolo 108 del D.Lgs. n. 50/2016.

ARTICOLO 8

(Clausola arbitrale)

È esclusa la clausola arbitrale. Per la definizione delle controversie è, pertanto, competente il giudice del luogo ove il contratto è stato stipulato.

ARTICOLO 9

(Cauzione definitiva)

L'Appaltatore, a garanzia degli impegni da assumere con il presente Atto, ha costituito, ai sensi dell'articolo 103 del D.Lgs. n. 50/2016, cauzione definitiva di euro _____ (*in lettere*), _____ (*in cifre*), a mezzo che costituisce parte integrante del presente contratto anche se non materialmente allegata.

Tale cauzione verrà svincolata a sensi di legge.

La cauzione viene prestata a garanzia dell'adempimento di tutte le obbligazioni del contratto e del risarcimento dei danni derivanti dall'eventuale inadempimento delle obbligazioni stesse, nonché a garanzia del rimborso delle somme pagate in più all'esecutore rispetto alle risultanze della liquidazione finale, salva comunque la risarcibilità del maggior danno.

Il Comune ha il diritto di valersi della cauzione per l'eventuale maggiore spesa sostenuta per il completamento del servizio nel caso di risoluzione del contratto disposta in danno dell'esecutore.

Il Comune ha inoltre il diritto di valersi della cauzione per provvedere al pagamento di quanto dovuto dall'esecutore per le inadempienze derivanti dalla inosservanza di norme e prescrizioni dei contratti collettivi, delle leggi e dei regolamenti sulla tutela, protezione, assicurazione, assistenza e sicurezza fisica dei lavoratori comunque presenti in cantiere.

Il Comune può richiedere all'esecutore la reintegrazione della cauzione ove questa sia venuta meno in tutto o in parte; in caso di inottemperanza, la reintegrazione si effettua a valere sui ratei di prezzo da corrispondere all'esecutore.

ARTICOLO 10

(Polizza assicurativa)

L'Appaltatore si impegna, ai sensi dell'articolo 103 del D.Lgs. n. 50/2016, almeno dieci giorni prima della consegna del servizio, a costituire apposita polizza di assicurazione, comprensiva di tutte le garanzie e le condizioni previste nel capitolato speciale d'appalto.

(in alternativa)

L'Appaltatore ha stipulato, ai sensi dell'articolo 103 del D.Lgs. n. 50/2016 e dell'art. 68 del capitolato speciale d'appalto, polizza di assicurazione comprensiva di tutte le garanzie e le condizioni previste nel capitolato speciale d'appalto, emessa in data da

ARTICOLO 11

(Divieto di cessione del contratto)

Il presente contratto non può essere ceduto, a pena di nullità, ai sensi dell'articolo 105 del D.Lgs. n. 50/2016, fatto salvo quanto previsto dall'articolo 106 comma 1. Lett. d) punto 2) del D.Lgs. n. 50/2016.

ARTICOLO 12

(Subappalto)

Qualora l'Appaltatore intenda subappaltare o cedere in cottimo parte dei servizi dovrà chiedere preventiva autorizzazione alla stazione appaltante ai sensi dell'art. 21 della legge 646/82 e dell'articolo 105, comma 4, del D. Lgs. 50/2016 e garantire il rispetto da parte delle altre imprese delle condizioni previste dal presente contratto.

Possono essere autorizzati dall'Amministrazione Comunale subappalti nei limiti previsti e individuati ai sensi del disciplinare e del capitolato speciale d'appalto e per quei servizi che l'Appaltatore abbia espressamente dichiarato, in sede di offerta, di voler subappaltare o concedere in cottimo (art. 105 del D.Lgs. n. 50/2016).

L'autorizzazione dell'affidamento in subappalto o in cottimo di qualsiasi parte dei servizi può essere concessa inoltre solo ove ricorrano anche le altre condizioni previste dall'art.105 del D.Lgs. n. 50/2016.

L'Impresa appaltatrice è tenuta ad adeguarsi nell'affidamento dei subappalti e dei cottimi a tutte le disposizioni dell'art. 105 del D.Lgs. n. 50/2016, che qui si intendono integralmente riportate. Ai sensi dell'art. 105 comma 2 è considerato subappalto anche qualsiasi contratto avente ad oggetto attività ovunque espletate che richiedono l'impiego di manodopera, quali le forniture con posa in opera e i noli a caldo, se singolarmente di importo superiore al 2 per cento dell'importo dei servizi

affidati o di importo superiore a 100.000 EURO e qualora l'incidenza del costo della manodopera e del personale sia superiore al 50 per cento dell'importo del contratto da affidare.

L'Amministrazione appaltante si avvale della facoltà di pagare direttamente i subappaltatori (regolarmente autorizzati con determinazione dirigenziale) nei casi di cui al comma 13 dell'art.105 del D.Lgs.vo 50/2016, pertanto alla maturazione delle spettanze economiche la ditta appaltatrice dovrà comunicare al Direttore dell'esecuzione la parte delle prestazioni eseguite dal subappaltatore o dal cottimista, con la specificazione del relativo importo al netto delle ritenute di garanzia e con proposta motivata di pagamento. Il pagamento diretto al subappaltatore è subordinato al nulla osta del direttore dell'esecuzione.

Nell'ipotesi in cui non ricorrano le condizioni di cui all'art.105 del D.Lgs.vo n.50/2016 è fatto obbligo agli affidatari di trasmettere, entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato nei loro confronti, copia delle fatture quietanzate relative ai pagamenti da essi affidatari corrisposti al subappaltatore o cottimista, con l'indicazione delle ritenute di garanzia effettuate. Qualora gli affidatari non trasmettano (o non motivano il mancato inoltrare) le fatture quietanzate del subappaltatore o del cottimista entro il predetto termine, la stazione appaltante procede ai sensi del comma 13 del medesimo articolo trattenendo l'importo erogato al subappaltatore (regolarmente autorizzato con determinazione dirigenziale) da quanto ancora dovuto all'appaltatore.

Secondo quanto previsto dall'art. 105, comma 7 del D.Lgs. n. 50/2016 l'appaltatore è tenuto a depositare presso questa Amministrazione, almeno venti giorni prima della data di effettivo inizio dell'esecuzione:

- il contratto di subappalto in originale o copia autentica con allegata la dichiarazione circa la sussistenza o meno di eventuali forme di controllo o di collegamento a norma dell'articolo 2359 del codice civile con il titolare del subappalto o del cottimo;
- la certificazione attestante il possesso da parte del subappaltatore dei requisiti di qualificazione in relazione alla prestazione subappaltata;
- la dichiarazione del subappaltatore attestante l'assenza in capo allo stesso dei motivi di esclusione di cui all'articolo 80 del D. Lgs. 50/2016.

Ai fini del pagamento degli stati di avanzamento dei servizi, la stazione appaltante acquisirà d'ufficio, ai sensi dell'art. 105, comma 9 del D.Lgs. n. 50/2016, il documento unico di regolarità contributiva del subappaltatore.

E' fatto, altresì, obbligo all'appaltatore:

- di individuare come subappaltatori o cottimisti esclusivamente soggetti nei confronti dei quali non sussista alcuno dei divieti di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016;
- a trasmettere al "Comune", ai fini del pagamento delle spettanze, copia dei versamenti agli organismi paritetici previsti dalla contrattazione collettiva, ove dovuti trasmessigli dai subappaltatori e dai cottimisti, oltre che i propri;
- ad inserire, a pena di nullità assoluta, nel contratto sottoscritto con i subappaltatori e i subcontraenti della filiera dell'impresa a qualsiasi titolo interessata ai servizi, un'apposita clausola con la quale ciascuno di essi assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge 13.08.2010, n. 136.

L'affidatario comunica alla stazione appaltante, prima dell'inizio della prestazione, per tutti i sub-contratti che non sono subappalti, stipulati per l'esecuzione dell'appalto, il nome del sub-contraente, l'importo del sub-contratto, l'oggetto del lavoro, servizio o fornitura affidati. Sono, altresì, comunicate alla stazione appaltante eventuali modifiche a tali informazioni avvenute nel corso del sub-contratto. E' altresì fatto obbligo di acquisire nuova autorizzazione integrativa qualora l'oggetto del subappalto subisca variazioni e l'importo dello stesso sia incrementato nonché siano variati i requisiti di cui al comma 7 dell'articolo 105 del D. Lgs. 50/2016.

ARTICOLO 13

(Obblighi dell'Appaltatore nei confronti dei propri lavoratori dipendenti)

L'Appaltatore dichiara, ai sensi del decreto legislativo n. 81/2008, e successive modificazioni ed integrazioni, di applicare ai propri lavoratori dipendenti il vigente Contratto Collettivo Nazionale di Lavoro per i lavoratori _____ e di agire, nei confronti degli stessi, nel rispetto degli obblighi assicurativi e previdenziali previsti dalle leggi e dai contratti.

L'Appaltatore è, altresì, obbligato a rispettare tutte le norme in materia retributiva, contributiva, previdenziale, assistenziale, assicurativa, sanitaria, previste per i dipendenti dalla vigente

normativa, con particolare riguardo a quanto previsto dall'articolo 105, comma 9, del D.Lgs. n. 50/2016.

Nelle ipotesi previste dall'articolo 105 comma 9 del D.Lgs. n. 50/2016 in caso di ottenimento da parte del responsabile del procedimento del documento unico di regolarità contributiva che segnali un'inadempienza contributiva relativa a uno o più soggetti impiegati nell'esecuzione del contratto, il medesimo trattiene dal certificato di pagamento l'importo corrispondente all'inadempienza. Il pagamento di quanto dovuto per le inadempienze accertate mediante il documento unico di regolarità contributiva è disposto direttamente agli enti previdenziali e assicurativi.

In ogni caso sull'importo netto progressivo delle prestazioni è operata una ritenuta dello 0,50 per cento; le ritenute possono essere svincolate soltanto in sede di liquidazione finale, dopo l'approvazione da parte della stazione appaltante della verifica di conformità, previo rilascio del documento unico di regolarità contributiva.

Per le detrazioni e sospensioni dei pagamenti cui sopra l'esecutore dei servizi non potrà opporre eccezioni o aver titolo di risarcimento di danno e pagamento di interessi. Qualora gli importi così trattenuti non risultassero in grado di coprire l'intero debito dell'Appaltatore, ovvero qualora l'inadempienza dell'Appaltatore venga accertata dopo l'ultimazione dei servizi, il Comune si riserva di trattenere gli importi che risultassero dovuti agli istituti assicurativi sulla rata di saldo, sulle ritenute a garanzia e sulla cauzione.

Sarà obbligo dell'Impresa garantire che nella esecuzione dei servizi vengano adottati i provvedimenti e le cautele necessarie per tutelare l'incolumità delle persone addette e dei terzi, nonché per evitare danni a beni pubblici e privati, alle opere e all'ambiente ai sensi dell'art. 58 del Capitolato Speciale d'Appalto, restando comunque sollevata l'Amministrazione locale da ogni responsabilità.

Ai fini del pagamento dei servizi, la stazione appaltante acquisirà d'ufficio, ai sensi dell'art. 105 comma 9 del D.Lgs. n. 50/2016, il documento unico di regolarità contributiva dell'affidatario.

E' fatto obbligo dell'appaltatore di trasmettere alla Amministrazione:

a) prima dell'inizio dei servizi la documentazione di avvenuta denuncia agli Enti previdenziali, assicurativi ed antinfortunistici

b) ai fini del pagamento dei servizi, l'affidatario e, suo tramite, quello relativo ai subappaltatori copia dei versamenti agli organismi paritetici previsti dalla contrattazione collettiva, ove dovuti;

In caso di ritardo nel pagamento delle retribuzioni dovute al personale dipendente dell'esecutore o del subappaltatore o dei soggetti titolari di subappalti e cottimi di cui all'articolo 105, comma 18, ultimo periodo, del D.Lgs. n. 50/2016 impiegato nell'esecuzione del contratto, il responsabile del procedimento invita per iscritto il soggetto inadempiente, ed in ogni caso l'esecutore, a provvedervi entro i successivi quindici giorni. Decorso infruttuosamente il suddetto termine e ove non sia stata contestata formalmente e motivatamente la fondatezza della richiesta entro il termine sopra assegnato, il Comune può pagare anche in corso d'opera direttamente ai lavoratori le retribuzioni arretrate detraendo il relativo importo dalle somme dovute all'esecutore del contratto ovvero dalle somme dovute al subappaltatore inadempiente nel caso in cui sia previsto il pagamento diretto ai sensi dell'articolo 105, comma 13 del codice. I pagamenti eseguiti, di cui al periodo precedente, sono provati dalle quietanze predisposte a cura del responsabile del procedimento e sottoscritte dagli interessati. Nel caso di formale contestazione delle richieste di cui sopra, il responsabile del procedimento provvede all'inoltro delle richieste e delle contestazioni alla direzione provinciale del lavoro per i necessari accertamenti.

In caso di ottenimento del documento unico di regolarità contributiva dell'affidatario del contratto negativo per due volte consecutive, il responsabile del procedimento, acquisita una relazione particolareggiata predisposta dal direttore dell'esecuzione, propone la risoluzione del contratto, previa contestazione degli addebiti e assegnazione di un termine non inferiore a quindici giorni per la presentazione delle controdeduzioni. Ove l'ottenimento del documento unico di regolarità contributiva negativo per due volte consecutive riguardi il subappaltatore, la stazione appaltante pronuncia, previa contestazione degli addebiti al subappaltatore e assegnazione di un termine non inferiore a quindici giorni per la presentazione delle controdeduzioni, la decadenza dell'autorizzazione di cui all'articolo 105, comma 18, del codice, dandone contestuale segnalazione all'Osservatorio per l'inserimento nel casellario informatico.

ARTICOLO 14

(Obblighi in materia di assunzioni obbligatorie)

(per le imprese che occupano meno di 15 dipendenti e da 15 a 35 dipendenti che non abbiano effettuato nuove assunzioni dopo il 18 gennaio 2000)

Le Parti danno atto che l'Appaltatore ha dichiarato in sede di gara di non essere assoggettato agli obblighi di assunzioni obbligatorie, di cui alla legge 12 marzo 1999, n. 68.

(per le imprese che occupano più di 35 dipendenti e da 15 a 35 dipendenti che abbiano effettuate nuove assunzioni dopo il 18 gennaio 2000)

Le Parti danno atto che l'Appaltatore ha dichiarato in sede di gara di essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili ed ha presentato la certificazione rilasciata dal Servizio all'Impiego della Provincia di, competente per il territorio nel quale l'Appaltatore ha la sede legale, in data, protocollo, dalla quale risulta l'ottemperanza alle norme di cui alla legge 12 marzo 1999, n. 68, «Norme per il diritto al lavoro dei disabili».

ARTICOLO 15

(Domicilio dell'appaltatore)

A tutti gli effetti del presente contratto l'Appaltatore elegge domicilio presso la sede dell'impresa situata al seguente indirizzo

Le comunicazioni all'Appaltatore potranno essere indirizzate via PEC al seguente indirizzo:

ARTICOLO 16

(Spese contrattuali)

Sono a carico dell'Appaltatore, ai sensi dell'articolo 8 del decreto del Ministro dei Lavori Pubblici n. 145/2000, tutte le spese del contratto e tutti gli oneri connessi alla sua stipulazione, compresi quelli tributari, fatta eccezione per l'I.V.A. che rimane a carico del "Comune".

ARTICOLO 17

(Cessione dei crediti)

Si applicano al presente contratto le disposizioni di cui alla legge 52/91, ai sensi di quanto disposto dall'art. 106, comma 13, del D.Lgs. n. 50/2016.

ARTICOLO 18

(Cessioni e affitto d'azienda)

Le cessioni d'azienda e gli atti di trasformazione, fusione e scissione nonché il trasferimento e l'affitto d'azienda sono consentite con le modalità e nei limiti di cui all'articolo 106 del D.Lgs. n.50/2016.

L'Impresa appaltatrice è tenuta a comunicare tempestivamente all'Amministrazione appaltante ogni modificazione intervenuta negli assetti proprietari e nella struttura di impresa e negli organismi tecnici e amministrativi.

ARTICOLO 19

(Registrazione)

Ai fini fiscali si dichiara che i servizi dedotti nel presente contratto sono soggetti al pagamento dell'I.V.A., per cui si richiede in caso d'uso la registrazione in misura fissa.

ARTICOLO 20

(Revisione prezzi)

La revisione dei prezzi avverrà, ricorrendone i presupposti, in base alle modalità ed ai criteri definiti dal capitolato speciale d'appalto.

ARTICOLO 21

(Normativa applicabile)

Per quanto non disposto dal presente contratto si richiamano le norme legislative e le altre disposizioni vigenti in materia ed in particolare le disposizioni del D.Lgs. n. 50/2016, delle norme rimaste in vigore del D.P.R. n. 207/2010 e della legge 20 marzo 1865, n. 2248, Allegato F, degli articoli 1655 e seguenti del codice civile, in quanto non derogati dalla normativa specifica del settore degli appalti di servizi.

ARTICOLO 22

(Trattamento dei dati personali)

Il "Comune", ai sensi dell'articolo 13 del D. Lgs 30 giugno 2003, n. 196, informa l'"Appaltatore" che tratterà i dati, contenuti nel presente contratto, esclusivamente per lo svolgimento delle attività e per l'assolvimento degli obblighi previsti dalle leggi e dai regolamenti comunali in materia.

ARTICOLO 23

(Codice di comportamento)

Ai sensi del combinato disposto dell'art. 2, comma 3, del D.P.R. n. 62/2013 "Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'articolo 54 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165" e dell'art. 2, comma 2, Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Cernusco sul Naviglio (approvato con deliberazione di G.C. n. 392 del 19.12.2013), l'appaltatore e, per suo tramite, i suoi dipendenti e/o collaboratori a qualsiasi titolo si impegnano, pena la risoluzione del contratto ,al rispetto degli obblighi di condotta previsti dai sopracitati codici, per quanto compatibili, codici che – pur non venendo materialmente allegati al presente contratto – sono consegnati in copia contestualmente alla sottoscrizione.

Letto, confermato e sottoscritto.

Del presente Atto io Segretario generale rogante ho dato lettura alle Parti che, a mia domanda, approvandolo e confermandolo, lo sottoscrivono con firma digitale, ai sensi del D. Lgs. 02/07/2010, n. 110 e dell'articolo 32, comma 14, del D. Lgs. 50/2016, con me Segretario comunale che, come ufficiale rogante, attesta la validità dei certificati di firma utilizzati dalle parti, dopo avermi dispensato dalla lettura degli allegati avendo esse affermato di conoscerne il contenuto.

Il presente atto consta di n. fogli scritti da persona di mia fiducia e da me completato interamente su n. facciata/e di righe, e parte della° sin qui.

LA DITTA APPALTATRICE

Originale firmato digitalmente

IL DIRIGENTE DEL SETTORE SERVIZI EDUCATIVI

Originale firmato digitalmente

IL SEGRETARIO GENERALE ROGANTE

Originale firmato digitalmente