Città di
CERNUSCO
SUL NAVIGLIO

Il Sindaco

22 Febbraio 2022
Prot. Gen. 10922/2022

Al Consigliere Comunale
*Sig. Daniele Cassamagnaghi*
*Forza Italia*

Provincia di Milano
COD. ISTAT 015

Palazzo Comunale
Via Tizzoni, 2

Telefono
02.92.781

Fax
02.92.78.235

C.A.P.
20063

Codice Fiscale e Partita Iva
01217430154

Codice ISTAT
070

Oggetto: Risposta a interpellanza ex art.62 del Regolamento del Consiglio comunale – Cascina Gaggiolo.

*Egregio Consigliere Cassamagnaghi,*

*La situazione in questione è stata oggetto di atti precedenti, fra i quali una risposta specifica diretta all'interessato esponente, in data 18/02/2021, che qui si allega.*

*Inoltre sullo stesso argomento si è ricevuta una recente nota dell'ATS di Melegnano-Martesana, con la quale si propone, fra l'altro, di emettere formale provvedimento prescrittivo a carico degli aventi titolo del comparto edilizio, affinché provvedano a documentare e riscontrare su una serie di aspetti sia edilizi che di stato manutentivo inerenti il complesso della Cascina.*

*Inoltre, anche recentemente gli uffici comunali, segnatamente l'Ecologia, hanno eseguito sopralluoghi estesi anche alle aree contermini.*

*Per quanto attiene gli aspetti inerenti l'edificio, che ineriscono a diverse responsabilità afferenti ai proprietari, si conferma che si provvederà, per ogni rilievo, sia edilizio, che di utilizzo delle aree scoperte che manutentivo, ad emettere i provvedimenti necessari di tipo sanzionatorio-prescrittivo, non aventi comunque carattere di urgenza, fermo restando che già nel 2016 e nel 2019 si era provveduto all'esecuzione di verifiche con seguente emissione di appositi atti, comunque senza entrare nel merito dei rapporti fra privati.*

*Per quanto riguarda l'art 34 del vigente Regolamento di Polizia Urbana, si evidenzia che la roulotte presente sull'area privata, è regolarmente targata ed immatricolata, per cui non si presenta priva di elementi essenziali per la circolazione, quindi non ricade nell'applicazione del suddetto Regolamento, si tratta di una questione inerente la sfera privatistica, inerente per altro un'area comune sulla cui suddivisione non si entra nel merito.*

*Per quanto riguarda alcuni abbandoni di rifiuti sulle aree esterne in adiacenza al complesso della cascina si provvederà, alla emissione di appositi atti nei confronti dei proprietari, fermo restando che la nota dell'ATS non evidenzia situazioni tali da procedersi mediante provvedimenti di urgenza.*

Città di
CERNUSCO
SUL NAVIGLIO

Il Sindaco

*Nel confermare che la situazione è stata oggetto, negli ultimi anni, di ripetuti interventi degli uffici comunali competenti, come anche di recenti sopralluoghi, si evidenza che l'azione dell'Amministrazione Comunale trova limite, come sempre, nella Legge, per cui ogni richiesta volta a chiederle di sostituirsi alle competenze ed agli obblighi dei privati può trovare valutazione solo nel caso in cui vi sia una evidente situazione di rischio per la pubblica incolumità, che nel caso in questione non si ravvede.*

*Nel confermare che l'attenzione della AC su queste situazioni, come per altre, è sempre attiva, come dimostrano i provvedimenti ripetuti inerenti l'utilizzo di aree comunali in favore degli agricoltori, per tutelare la conservazione del territorio, nei limiti e per gli effetti della propria giurisdizione.*

*A disposizione per ogni eventuale chiarimento Le porgo cordiali saluti.*

**Il Sindaco**
Ermanno Zacchetti

Provincia di Milano
COD. ISTAT 015

Palazzo Comunale
Via Tizzoni, 2

Telefono
02.92.781

Fax
02.92.78.235

C.A.P.
20063

Codice Fiscale e Partita Iva
01217430154

Codice ISTAT
070

Città di
CERNUSCO
SUL NAVIGLIO
Provincia di Milano

Palazzo Comunale Via Tizzoni, 2
Telefono 02.92.781
Fax 02.92.78.235
C.A.P. 20063
Codice Fiscale e Partita Iva 01217430154

Protocollo Partenza N. 9435/2021 del 23-02-2021
Doc. Principale - Copia Del Documento Firmato Digitalmente

**SETTORE INFRASTRUTTURE E URBANISTICA – EDILIZIA PRIVATA**
**Servizio Edilizia Privata**
**Telefono: 02.9278.251/Fax 02.9278.408**

**SETTORE GESTIONE E CONTROLLO DEL PATRIMIONIO E MOBILITÀ**
**Servizio Ecologia**
**Telefono: 02.9278.280/402**

PROT. N. (vedi file segnature) del 18/02/2021

Gent.mo Sig.
**Floreale Alessandro**
Cascina Gaggiolo, 02
20063 CERNUSCO SUL NAVIGLIO (MI)
alessandrofloreale@postecert.it

p.c.
Polizia Locale
- Sede

**OGGETTO: ESPOSTO RELATIVO A SITUAZIONE DI DEGRADO CASCINA GAGGIOLO – COMUNICAZIONE CHIUSURA PROCEDIMENTO AI SENSI DELL'ART. 2 DELLA LEGGE 07.08.1990 N. 241 E S.M.I.**

La presente per dare riscontro al Suo esposto pervenuto in data 23/10/2020 con prot. n° 51375 e succ. sollecito del 17/02/2021 prot. n. 8425 per informarla che lo stesso è stato oggetto di valutazione sia per quanto concerne il Servizio Ecologia che per quanto concerne il Servizio Edilizia Privata.

La natura dell'esposto le argomentazioni riportate ha indotto il Servizio Ecologia ad assumere avvio del procedimento nei confronti di soggetti proprietari delle aree limitrofe della Cascina Gaggiolo invitando ad effettuare interventi di manutenzione mediante taglio erba. Alcuni hanno riscontrato di aver effettuato l'intervento richiesto, altri invece non hanno riscontrato positivamente alla richiesta rimanendo responsabili in caso di sinistro per effetto di quanto previsto dal Codice Civile.

Per quanto riguarda i veicoli, a suo dire, abbandonati come Le è stato rappresentato più volte telefonicamente, l'argomento è al vaglio della Polizia Locale la quale, incaricata nell'ambito delle proprie competenze, Le darà i dovuti riscontri. In merito alla presenza di rifiuti all'interno della corte non si è ravvisata alcuna criticità particolare che richiedesse l'emissione di un atto ai sensi dell'art.192 del D.lgs 152/2006 divieto di abbandono di rifiuti; idem vale per lo stato manutentivo del verde, non rilevando la presenza di erbe infestanti e incolte tali da poter rappresentare un possibile pericolo per la proliferazione di ambrosia e altre specie infestanti o per la proliferazione di zanzare e roditori.

8

alternativa, il ricorso straordinario al Capo dello Stato (D.P.R. 24 novembre 1971, n. 1199), rispettivamente entro 120 giorni dallo stesso termine.

Distinti Saluti.

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE**
**GESTIONE E CONTROLLO DEL PATRIMONIO E MOBILITÀ**
Arch. Marco Acquati

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE**
**INFRASTRUTTURE E URBANISTICA, EDILIZIA PRIVATA**
Arch. Alessandro Duca

Pratica trattata da
Arch. Giuseppe Vitagliano
Responsabile P.O. Servizio Gestione del Territorio

Protocollo Partenza N. 9435/2021 del 23-02-2021
Doc. Principale - Copia Del Documento Firmato Digitalmente

e