

CITTA' DI CERNUSCO S/N
Prot. 00034063 del 14-07-2020
ARRIVO
Tit 6 Cat 1 Fas =



Egr. Sig. Sindaco in qualità di autorità proponente VAS, Dott. E. Zacchetti, oltre
all'Assessore competente all'Urbanistica Avv. Paolo Della Cagnoletta
via Tizzoni, 2 - Cernusco sul Naviglio (MI)

**Oggetto: PROCEDIMENTO DI VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA (VAS)
RELATIVA ALLA VARIANTE N. 2 AL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO
(DOCUMENTO DI PIANO, PIANO DELLE REGOLE, PIANO DEI SERVIZI)**

**AI SENSI DEL COMMA 3, ART. 14, D.LGS. 152/06 (COME MODIFICATO DAL D.LGS.
4/08)**

**IL SOTTOSCRITTO PRESENTA LA SEGUENTE/I OSSERVAZIONE/I ALLA
DOCUMENTAZIONE IN OGGETTO**

Con la presente, ai sensi del comma 3, art. 14, d.lgs. 152/06 e s.m.e.i., il sottoscritto Sig.
Carlo Revolti Comune di Cernusco sul Naviglio

presenta le seguenti osservazioni al procedimento di Valutazione Ambientale Strategica
proposto dal Sindaco di Cernusco sul naviglio, ovvero:

La valutazione ambientale strategica limitata al campo della modificazione, così come
impostata dal Sig. Sindaco e Assessore all'Urbanistica, si occupa prevalentemente dei
problemi dei grandi gruppi di interesse economico cernuschese (imprese, immobiliari,
investitori, speculatori edilizi, ecc.) dimenticando invece la stragrande maggioranza dei
cittadini, che attendono invano la soluzione a problemi urbanistici ed edilizi. In particolare
si evidenzia la volontà del Sindaco e dell'Assessore, di eliminare dagli interventi futuri, una

grandissima quota di edilizia convenzionata (notoriamente utile per favorire il mantenimento sul territorio dei rapporti di mutuo soccorso fra genitori e figli) a favore di chi invece costruisce e vende case sul mercato libero, con il rischio di espellere dal territorio comunale le nuove famiglie (giovani coppie di Cernusco che non possono, per motivi economici, accedere al mercato libero della casa). Peraltro è noto ai più, che l'Assessore all'urbanistica in sede di recente Commissione Urbanistica (peraltro nel periodo occupato dal procedimento di definizione dei documenti afferenti alla VAS, 2° variante al PGT), ha espresso personali opinioni di fronte ai commissari/consiglieri, sulle "speculazioni" che vengono perpetrate dai cittadini che hanno acquisito case in edilizia convenzionata, senza però fornire alcun dato concreto in suo possesso a sostegno di quanto asserito. Pertanto essendo un dato a conoscenza dell'Assessore all'Urbanistica in qualità di pubblico ufficiale, si chiede che tale dato venga riportato nella VAS per le conseguenti iniziative del caso.

Distinti saluti

Sig. Carlo Reyolti