

PROVINCIA DI MILANO  
 -----

## Verbale di Deliberazione del Consiglio Comunale

NR. 34 DEL 24-06-2020

Allegati: n° 2

ORIGINALE

**OGGETTO: APPROVAZIONE REGOLAMENTO PER L'APPLICAZIONE  
 DELL'IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (IMU).  
 IMMEDIATAMENTE ESEGUIBILE**

*Il giorno ventiquattro del mese di Giugno dell'anno duemilaventi, alle ore 18:00 e seguenti, presso questa sede comunale, convocati in seduta ordinaria ed in prima convocazione – con avviso scritto del Presidente del Consiglio Comunale, consegnato a norma di legge, i Signori Consiglieri comunali si sono riuniti per deliberare sulle proposte di deliberazione iscritte all'ordine del giorno, la cui documentazione è stata depositata ai sensi delle vigenti norme.*

*Assume la Presidenza PIETRO FELICE MELZI assistito dal Segretario Generale MARIAGIOVANNA GUGLIELMINI.*

*Dei Signori Consiglieri in carica presso questo Comune sono rispettivamente presenti e assenti:*

| Componente                    | Presente | Assente | Componente                     | Presente | Assente |
|-------------------------------|----------|---------|--------------------------------|----------|---------|
| BENIAMINO ANTONELLA<br>CHIARA | X        |         | MARCHETTI GIORDANO<br>GIUSEPPE | X        |         |
| CARENZI GIORGIA               |          | X       | MELZI PIETRO FELICE            | X        |         |
| CASSAMAGNAGHI DANIELE         | X        |         | POZZI DANIELE                  | X        |         |
| CECCHINATO LUCA               | X        |         | RATTI PASQUALINO               | X        |         |
| CERVELLERA GIOVANNI           |          | X       | REBAGLIO AGNESE                | X        |         |
| DE RIVA ELENA                 |          | X       | ROSCI MAURIZIO                 | X        |         |
| FRIGERIO GIANLUIGI            |          | X       | TAMBURRINI MONICA              | X        |         |
| GALBIATI ALESSANDRO,<br>SANTE | X        |         | VILLA LORELLA                  | X        |         |
| GALIMBERTI MIRIAM             | X        |         | ZECCHINI RITA                  | X        |         |
| GHEZZI SILVIA                 | X        |         | ZACCHETTI ERMANNO              | X        |         |
| LONGONI MANUELA               | X        |         | GARGANTINI CLAUDIO             |          | X       |
| MALCANGIO PAOLA<br>CARMELA    |          | X       | COMITO DEBORA                  | X        |         |
| MANDRINI DANIELE              | X        |         |                                |          |         |

Numero totale **PRESENTI: 19 – ASSENTI: 6**

*Il Presidente, accertato il numero legale per poter deliberare validamente, invita il Consiglio Comunale ad assumere le proprie determinazioni sulla proposta di deliberazione indicata in oggetto.*

Atto di Consiglio Comunale n° 34 del 24-06-2020

Tutti gli interventi sono integralmente riportati nel processo verbale della seduta consiliare di cui all'art.79 del regolamento del Consiglio Comunale.

Il Consiglio Comunale decide di trattare i punti 8, 9, 10 e 11 all'O.d.g. congiuntamente;

Espongono le proposte il Sindaco e successivamente intervengono i consiglieri Zecchini, Comito, Frigerio, Rosci;

### **IL CONSIGLIO COMUNALE**

Su proposta dell'Assessore

Vista la proposta di deliberazione in allegato e ritenuto la stessa meritevole di approvazione;

Preso atto che la presente proposta è stata esaminata dalla competente Commissione Consiliare in data 16.06.2020;

Visto il parere favorevole del Collegio dei Revisori, allegato alla presente proposta di deliberazione;

Visto l'allegato parere favorevole espresso sulla presente deliberazione, ai sensi dell'art.49 del Decreto Legislativo n.267/2000

|                            |    |
|----------------------------|----|
| Totale Consiglieri votanti | 21 |
| Favorevoli                 | 16 |
| Contrari                   | 2  |
| Astenuti                   | 3  |

### **DELIBERA**

Di approvare la proposta di deliberazione in oggetto allegata;

Successivamente,

### **IL CONSIGLIO COMUNALE**

Stante l'urgenza, per le motivazioni indicate nella proposta;

|                            |    |
|----------------------------|----|
| Totale Consiglieri votanti | 21 |
| Favorevoli                 | 16 |
| Contrari                   | 2  |
| Astenuti                   | 3  |

### **DELIBERA**

di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

**OGGETTO DELIBERAZIONE: APPROVAZIONE REGOLAMENTO PER L'APPLICAZIONE DELL'IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (IMU). IMMEDIATAMENTE ESEGUIBILE**

**IL CONSIGLIO COMUNALE**

Vista la deliberazione di giunta comunale n.61 del 25 marzo 2020 avente ad oggetto: "GESTIONE SEDUTE DI GIUNTA CON MODALITA' TELEMATICHE A SEGUITO DELLE DISPOSIZIONI PER IL CONTENIMENTO E IL CONTRASTO DEL DIFFONDERSI DEL VIRUS COVID-19 MODIFICA DELIBERAZIONE 51 DEL 11 MARZO 2020".

Vista la Disposizione del Presidente del Consiglio Prot. n. 22083 6/5/2020 avente ad oggetto: Misure di contenimento dell'emergenza epidemiologica da COVID-19 - Riunioni del Consiglio Comunale in videoconferenza. Trasparenza e tracciabilità

Dato atto che i Consiglieri erano presenti mediante collegamento telematico mediante piattaforma Cisco Webex così come risulta agli atti della segreteria;

RICHIAMATO l'art. 52 D.Lgs. 15 dicembre 1997 n. 446, in materia di potestà regolamentare dei comuni, in base al quale "le Province ed i Comuni possono disciplinare con regolamento le proprie entrate, anche tributarie, salvo per quanto attiene alla individuazione e definizione delle fattispecie imponibili, dei soggetti passivi e della aliquota massima dei singoli tributi, nel rispetto delle esigenze di semplificazione degli adempimenti dei contribuenti. Per quanto non regolamentato si applicano le disposizioni di legge vigenti";

DATO ATTO che la legge 27 dicembre 2019 n. 160 (Legge di Bilancio 2020):  
- ha abolito, a decorrere dall'anno 2020, l'imposta unica comunale di cui all'articolo 1, comma 639, della legge 27 dicembre 2013, n. 147, ad eccezione delle disposizioni relative alla tassa sui rifiuti (TARI);  
- ha disciplinato ai commi da 739 a 783 dell'art. 1, la nuova imposta municipale propria (IMU), ricomprendendo di fatto sia la vecchia IMU che la TASI, introducendo diverse novità rispetto al previgente quadro normativo;

RITENUTO quindi necessario procedere ad approvare un nuovo Regolamento in materia di IMU ai sensi della richiamata legge 160/2019;

VISTI gli artt. 7 e 42, comma 2, del DLgs n. 267/2000 che attribuiscono al Consiglio Comunale la competenza per l'adozione dei regolamenti che disciplinano i tributi comunali;

VISTO l'allegato "Regolamento Comunale per l'applicazione dell'IMU, ai sensi della Legge 27.12.2019 n. 160" che forma parte integrante e sostanziale del presente atto;

**RICHIAMATI:**

- l'art. 1, comma 779 della Legge n. 160/2019 che dispone che per l'anno 2020, i comuni, in deroga all'articolo 1, comma 169, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, all'articolo 53, comma 16, della legge 23 dicembre 2000, n. 388, e all'articolo 172, comma 1, lettera c), del testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, di cui al decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, possono approvare le delibere concernenti le aliquote e il regolamento dell'imposta oltre il termine di approvazione del bilancio di previsione per gli anni 2020-2022 e comunque non oltre il 30 giugno 2020. Dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio, purché entro il termine innanzi indicato, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno 2020;
- l'art. 138 del D.L. n. 34 del 19/05/2020 che abroga il comma 779 dell'articolo 1 della legge 27 dicembre 2019, n. 160 sopra citato;
- l'art. 1, comma 169 della L. 296/2006 che dispone che gli enti locali deliberano le

tariffe e le aliquote relative ai tributi di loro competenza entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. Dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine innanzi indicato, hanno effetto dal 1 gennaio dell'anno di riferimento.

- l'art. 107 del D.L. n. 18 del 17/03/2020 che ha disposto che per l'esercizio 2020 il termine per la deliberazione del bilancio di previsione di cui all'articolo 151, comma 1, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 è differito al 31 luglio 2020;

VISTO l'allegato parere di regolarità tecnica espresso dal Dirigente di Settore economico-finanziario, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.lgs. n. 267 del 2000;

VISTO l'allegato parere di regolarità contabile espressa dal Responsabile del Servizio di Ragioneria, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.lgs. n. 267 del 2000;

#### DELIBERA

1. di approvare il "Regolamento Comunale per l'applicazione dell'IMU, ai sensi della Legge 27.12.2019 n. 160", nel testo di cui all'allegato che forma parte integrante e sostanziale del presente atto;

2. di dare atto che il Regolamento comunale per la disciplina dell'Imposta Unica Comunale, approvato con deliberazione del C.C. n. 21 del 07/04/2014 e successive modificazioni ed integrazioni, risulta, ex comma 738 dell'art. 1 della L. 160/2019, non più applicabile dal 1° gennaio 2020 relativamente alla parte riguardante la disciplina dell'IMU e della TASI, continua ad applicarsi ai tributi IMU e TASI da esso disciplinati per i periodi d'imposta anteriori al 1° gennaio 2020; rimane invece in vigore la parte del regolamento che disciplina la tassa sui rifiuti (TARI);

3. Di dare atto che ai sensi dell'art. 1, comma 767 della legge n. 160 del 2019, la presente deliberazione sarà efficace a seguito dell'avvenuta pubblicazione sul sito internet del Dipartimento delle finanze del Ministero dell'economia e delle finanze e che ai fini della pubblicazione il Comune è tenuto a inserire la delibera entro il termine perentorio del 14 ottobre 2020, nell'apposita sezione del Portale del federalismo fiscale e che in caso di mancata pubblicazione entro il 28 ottobre 2020;

3. Di diffondere il presente atto tramite il sito internet del Comune di Cernusco sul Naviglio.

Successivamente,

Ravvisata la necessità di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile per poter trasmettere immediatamente il regolamento al Ministero dell'Economia e delle Finanze per la relativa pubblicazione

#### D E L I B E R A

di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.



Provincia di Milano

PARERE AI SENSI DELL' ARTICOLO 49 COMMA 1 E 147 bis DEL DECRETO LEGISLATIVO N.267 DEL 18 AGOSTO 2000

Sulla proposta di DELIBERA DI CONSIGLIO avente per oggetto: APPROVAZIONE REGOLAMENTO PER L'APPLICAZIONE DELL'IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (IMU). IMMEDIATAMENTE ESEGUIBILE

Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica della proposta di deliberazione sopra indicata .

Lì, 17-06-2020

IL DIRIGENTE DEL SETTORE  
NEGRONI AMELIA

Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art.24 del D.Lgs. n.82/2005 e ss.mm.ii.

**PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE**

(ai sensi artt.49 comma 1 e 147-bis del decreto legislativo n.267, del 18 agosto 2000 e s.m.i.)

Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile della proposta di deliberazione avente ad oggetto: APPROVAZIONE REGOLAMENTO PER L'APPLICAZIONE DELL'IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (IMU). IMMEDIATAMENTE ESEGUIBILE.

Lì, 17-06-2020

IL DIRIGENTE SETTORE ECON.FINANZIARIO  
NEGRONI AMELIA

Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art.24 del D.Lgs. n.82/2005 e ss.mm.ii.

Letto confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE  
*PIETRO FELICE MELZI*

IL SEGRETARIO COMUNALE  
*MARIAGIOVANNA GUGLIELMINI*

Deliberazione dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell' art. 134, comma 4, del D.Lgs. 267/2000 e.ss.mm.ii.

Deliberazione esecutiva ad ogni effetto di legge decorso il decimo giorno di pubblicazione, ai sensi dell'art. 134, comma 3, del D.Lgs n. 267/2000 e.ss.mm.ii.

Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art.24 del D.Lgs. n.82/2005 e ss.mm.ii.