



Prot. n. 30589

AVVISO PUBBLICO PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE ALLA SUCCESSIVA FASE DI INVITO A PROCEDURA NEGOZIATA RELATIVA AI LAVORI DI REALIZZAZIONE di n° 2 SERRAMENTI CAMPIONE (CANTIERE MODELLO) PER IL SUCCESSIVO RESTAURO E SOSTITUZIONE SERRAMENTI ESTERNI DI VILLA ALARI (EDIFICIO STORICO TUTELATO) A CERNUSCO SUL NAVIGLIO

Il Comune di Cernusco sul Naviglio intende affidare i lavori in oggetto nel rispetto dei principi di libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, nonché di pubblicità con le modalità indicate dal Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50.

A tale proposito si specifica che, trattandosi di lavori di importo al di sotto della soglia di Euro 150.000,00, è prevista la possibilità di eseguire i lavori delle categorie specializzate e superspecializzate senza l'attestazione SOA, quando sussistano i requisiti semplificati di capacità tecnica descritti dall' art. 90 comma 1, d.P.R. n. 207/2010.

Per la categoria di lavori classificata OG2 "Restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela ai sensi delle disposizioni in materia di beni culturali e ambientali", l'art. 12 (Lavori di importo inferiore a 150.000 euro) del D.M. n. 154/2017 costituisce una specifica applicazione della regola generale contenuta all'art. 90, comma 1, d.P.R. n. 207/2010.

Le ditte interessate sono invitate a manifestare il proprio interesse a partecipare alla procedura per l'affidamento dei lavori di che trattasi entro il termine delle ore **8.00 del giorno 17.07.2020**

Nel rispetto di quanto previsto dall'art. 58 del D.Lgs 50/2016, l'intera procedura viene condotta mediante l'ausilio di sistemi informatici e l'utilizzazione di modalità di comunicazione in formato elettronico. L'Amministrazione Comunale utilizza il Sistema di intermediazione telematica di Regione Lombardia denominato "Sintel", al quale è possibile accedere attraverso il punto di partenza sulle reti telematiche all'indirizzo internet corrispondente all'URL www.arca.regione.lombardia.it

Per le indicazioni per la registrazione e la qualificazione e tutto ciò che attiene all'operatività sulla piattaforma, si dovrà far riferimento ai manuali "Modalità tecniche utilizzo piattaforma SINTEL" e "Manuale operativo utente fornitore". per ottenere supporto in ordine al funzionamento della piattaforma l'operatore economico potrà contattare il numero verde di Arca Regione Lombardia 800.116.738

LA REGISTRAZIONE A SINTEL

Per poter presentare offerta e prendere parte alla procedura, ciascun concorrente è tenuto ad eseguire preventivamente la registrazione a SINTEL accedendo al portale della Centrale Regionale Acquisti all'indirizzo internet <http://www.arca.regione.lombardia.it>, nell'apposita sezione "registrazione" - "registrazione alla Centrale Acquisti (ARCA)" - "Registrazione Imprese", qualificandosi per una delle attività (cod.ATECO) riconducibili alla procedura in oggetto per il Comune di Cernusco sul Naviglio.

La registrazione è del tutto gratuita, non comporta in capo al concorrente che la richiede l'obbligo di presentare l'offerta, né alcun altro onere o impegno.

Il presente avviso è finalizzato esclusivamente a ricevere manifestazione di interesse al fine di invitare gli operatori economici alla successiva procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera c) Non costituisce proposta contrattuale, non determina l'instaurazione di posizioni



giuridiche od obblighi, non comporta graduatorie di merito o attribuzione di punteggi e non vincola in alcun modo l'Amministrazione Aggiudicatrice, che sarà libera di sospendere, modificare o annullare in qualsiasi momento il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

1) AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

Amministrazione Aggiudicatrice: Comune di Cernusco sul Naviglio, Via Tizzoni n°2 – 20063 Cernusco sul Naviglio (MI)

Punti di contatto: Settore Dirigente del Settore Gestione e Controllo del Patrimonio e Mobilità

RUP: Arch. Marco Acquati – Tel.: 02.9278402

Referente per informazioni: Dott.ssa Maura Galli – Tel.: 02.92.78.261/269

Posta certificata: comune.cernuscosulnaviglio@pec.regione.lombardia.it

1) 2. CARATTERISTICHE DEI LAVORI CARATTERISTICHE DEI LAVORI

Realizzazione a modello degli esistenti, secondo apposito progetto definitivo ed esecutivo, di due serramenti campione, (quale cantiere modello) nell'ambito del futuro progetto complessivo di restauro e sostituzione dei serramenti esterni inerenti l'edificio storico vincolato "Villa Alari" in Cernusco sul naviglio.

2) IMPORTO STIMATO DELL' APPALTO

Importo dei lavori stimato: Euro 8.900,00 + IVA 10% ivi compresi i costi dovuti per il COVID-19.

3.1) LUOGO DI ESECUZIONE

Comune di Cernusco sul Naviglio (MI), Villa Alari.

ELENCO CATEGORIE DI OPERE CON IMPORTI STIMATI:

Importo complessivo stimato dei lavori € 8.900,00 ivi compresi i costi dovuti per il COVID-19, oltre IVA di legge ed oneri di sicurezza inclusi rientranti nella cat. OG2 "RESTAURO E RISTRUTTURAZIONE BENI IMMOBILI VINCOLATI";

Si preavverte che essendo intenzione dell'Amministrazione Comunale consentire la partecipazione all'operatore economico che realizzerà i serramenti campione anche alla successiva eventuale fase di sostituzione dei serramenti dell'intera Villa, i serramenti campione finiti oggetto della presente indagine di mercato dovranno essere resi visibili a tutti i futuri concorrenti, con annessa relazione descrittiva delle fasi di lavoro, foto delle stesse fasi e altro di utilità al fine di creare la par condicio tra i concorrenti.

Il presente bando comprende anche l'esecuzione delle eventuali modifiche/miglioramenti che potranno essere richiesti dalla Soprintendenza di Milano, in esito alla espressione del parere di competenza, conseguentemente nulla sarà dovuto dal Comune per l'esecuzione di tali modifiche ed adattamenti, la cui esecuzione resterà a totale cura e carico dell'assegnatario

3. LUOGO DI ESECUZIONE

Comune di Cernusco sul Naviglio (MI)



4. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Sono ammessi a presentare istanza di partecipazione gli operatori economici di cui all'art. 45 del D.Lgs. 50/2016, nei cui confronti non ricorrano le cause di esclusione di cui all'art. 80 del predetto decreto ed in possesso dei requisiti tecnico-finanziari di cui agli artt. 83 e 84 di seguito elencati:

- iscrizione alla Camera di Commercio, Industria, Artigianato, Agricoltura **per conservazione e restauro di opere d'arte.**
- di cui all'Allegato A del D.P.R. 207/2010 in categoria SOA OG2;

oppure

- (***nel caso di concorrente non in possesso dell'attestato SOA OG2***) possesso lavori analoghi per "RESTAURO E RISTRUTTURAZIONE BENI IMMOBILI VINCOLATI" ex art. 12 del D.M. 154/2017, in misura non inferiore a quanto previsto dal medesimo articolo 12; il requisito di cui all'articolo 12, comma 1, lettera a), deve riferirsi a LAVORI ESEGUITI IN CATEGORIA OG2;

5. CONDIZIONI E MODALITA' DI PARTECIPAZIONE

Gli operatori economici interessati, in possesso dei requisiti individuati al punto 4 e regolarmente iscritti a Sintel, dovranno presentare richiesta di partecipazione (MODULO A).

Tale documento, il cui modello appositamente predisposto dall'Amministrazione Comunale è allegato al presente avviso, dovrà essere compilato, scansato e firmato digitalmente ed inviato **esclusivamente** mediante piattaforma telematica Sintel di Arca Lombardia, entro il termine perentorio evidenziato in premessa.

Ai fini dell'eventuale invito alla procedura negoziata non verranno tenute in considerazione le candidature pervenute prima della pubblicazione del presente avviso pubblico e le richieste non pervenute tramite piattaforma telematica.

ATTENZIONE! PRECISAZIONE IMPORTANTE ALLA PROCEDURA TELEMATICA:

Nel presentare la candidatura secondo la procedura telematica SINTEL, il Sistema prevede un campo obbligatorio "offerta economica". Non essendo tuttavia richiesto, in questa fase preliminare di candidatura, esprimere alcun valore economico, si precisa che l'operatore economico **non dovrà indicare, a pena di esclusione, alcuna offerta, ma dovrà inserire esclusivamente il valore 0,1 (zerovirgolauno)** in tale campo esclusivamente per consentire al Sistema la conclusione del processo.

In caso di ATI o ricorso ad avvalimento il Modulo A ed in DGUE dovranno essere compilati e sottoscritti anche dall'impresa Mandante o Ausiliaria: in mancanza l'istanza presentata non verrà presa in considerazione.

6. CRITERI PER L'INDIVIDUAZIONE SOGGETTI DA INVITARE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA

L'Amministrazione Comunale, mediante stazione appaltante inviterà alla successiva eventuali fase di procedura negoziata un numero di operatori economici in conformità all'art. 36 D.Lgs. 50/2016, se esistenti tra quelli che avranno trasmesso regolare manifestazione di interesse con le modalità descritte nel presente avviso.



Nel caso in cui perverranno candidature in numero superiore a 5 la Stazione appaltante procederà ad individuare gli operatori economici, da invitare con successiva lettera a presentare offerta **tramite sorteggio pubblico il 17/07/2020 alle ore 9.00 presso la sede comunale di Villa Greppi.**

Eventuale posticipo della data di seduta di sorteggio verrà comunicato mediante pubblicazione sul sito www.arca.regione.lombardia.it.

7. PUBBLICAZIONE AVVISO

Il presente avviso è pubblicato all'Albo pretorio Comunale, sul sito internet www.comune.cernuscosulnaviglio.mi.it, sul MIT e sulla piattaforma SINTEL di cui al sito www.arca.regione.lombardia.it.

8. RICHIESTE DI CHIARIMENTI

Eventuali informazioni complementari e/o chiarimenti sul presente avviso o sui documenti da allegare, potranno essere richieste all'Amministrazione Comunale, esclusivamente tramite la sezione "**Comunicazioni procedura**" presente in piattaforma Sintel **entro il giorno 10.07.2020 alle ore 9.00**. Le risposte ai quesiti saranno inviate con le stesse modalità.

9. TRATTAMENTO DATI PERSONALI

I dati personali forniti dai concorrenti saranno trattati, ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs. n. 196/2003, esclusivamente per finalità connesse all'espletamento della procedura di gara. Gli operatori economici concorrenti avranno la facoltà di esercitare i diritti previsti dal suddetto articolo. Il titolare del trattamento dei dati personali è il Comune di Cernusco sul Naviglio.

Il presente avviso è finalizzato esclusivamente a ricevere manifestazione d'interesse al fine di invitare gli operatori economici alla successiva eventuale procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36) comma 2) lettera a). Non costituisce proposta contrattuale, non determina l'instaurazione di posizioni giuridiche od obblighi, non comporta graduatorie di merito o attribuzione di punteggi e non vincola in alcun modo l'Amministrazione Comunale, che sarà libera di sospendere, modificare o annullare in qualsiasi momento il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

Cernusco sul Naviglio, lì 01.07.2020

Il dirigente del Settore
Gestione e Controllo del Patrimonio e Mobilità'
(arch. Marco Acquati)

Allegato: 1) Modello Domanda



Città di
**CERNUSCO
SUL NAVIGLIO**
Provincia di Milano

Palazzo Comunale Via Tizzoni, 2

Telefono 02.92.781

Fax 02.92.78.235

C.A.P. 20063

Codice Fiscale e Partita Iva 01217430154

MODULO A

Spett.le Comune di Cernusco sul Naviglio
Via Tizzoni,2
20063 Cernusco sul Naviglio (Mi)

AVVISO PUBBLICO PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE ALLA SUCCESSIVA FASE DI INVITO A PROCEDURA NEGOZIATA RELATIVA AI LAVORI DI REALIZZAZIONE di n° 2 SERRAMENTI CAMPIONE (CANTIERE MODELLO) PER IL SUCCESSIVO RESTAURO E SOSTITUZIONE SERRAMENTI ESTERNI DI VILLA ALARI (EDIFICIO STORICO TUTELATO) A CERNUSCO SUL NAVIGLIO

Il sottoscritto _____

nato il _____.____.____ a _____.

in qualità di _____.

dell'impresa _____

con sede legale in _____ via _____

cap _____ Telefono _____

con codice fiscale n _____.

con partita IVA n _____

DICHIARA

1.di essere disponibile a partecipare a **PROCEDURA NEGOZIATA RELATIVA AI LAVORI DI REALIZZAZIONE di n° 2 SERRAMENTI CAMPIONE (CANTIERE MODELLO) PER IL SUCCESSIVO RESTAURO E SOSTITUZIONE SERRAMENTI ESTERNI DI VILLA ALARI (EDIFICIO STORICO TUTELATO) A CERNUSCO SUL NAVIGLIO**

di cui all'avviso n.30589 del 01.07.2020 che verrà eventualmente indetta dall'Amministrazione in indirizzo. A tal fine:

1) elegge il seguente domicilio, presso il quale chiede venga inviata ogni comunicazione relativa alle procedure negoziate, sollevando l'AMMINISTRAZIONE da ogni responsabilità derivante da mancato recapito:

via, piazza, civico: _____

comune, _____ provincia, _____ cap: _____



telefono,

telefax,

e-mail

(PEC):

2) assumendosene la piena responsabilità e consapevole delle sanzioni anche di natura penale per l'eventuale rilascio di dichiarazioni false o mendaci (art. 76 del DPR 445/2000), dichiara ai sensi degli artt. 46 e 47 del d.p.r. 445/2000 quanto segue:

- di non trovarsi in nessuna delle condizioni che comportano l'incapacità a contrarre con la Pubblica Amministrazione;
 - che l'impresa è iscritta nel registro delle imprese della Camera di Commercio di per la seguente attività e che i dati dell'iscrizione sono i seguenti (*per le ditte con sede in uno stato straniero, indicare i dati di iscrizione nell'Albo o Lista ufficiale dello Stato di appartenenza*):
 - 1) numero di iscrizione.....
 - 2) data di iscrizione.....
 - 3) durata della ditta/data termine.....
 - 4) forma giuridica.....
 - 5) titolari, soci, direttori tecnici, amministratori muniti di rappresentanza, soci accomandatari (*indicare i nominativi, le qualifiche, le date di nascita e la residenza*):
.....
.....
.....
.....
 - 6) che l'impresa è iscritta all'albo della cancelleria del Tribunale di
 - 7) che il numero, di registro ditte corrisponde al seguente.....
.....anno.....
 - 8) di avere posizione n.....presso l'INPS disede di
 - 9) di avere posizione n.....presso l'INAIL disede di.....;
 - 10) di avere posizione n.....presso Cassa Edile;
 - 11) che l'impresa è iscritta al Servizio provinciale che esercita funzioni di collocamento di
 - 12) di applicare nei confronti dei propri dipendenti CCNL dei/I
 - 13) N° dipendenti
 - di non trovarsi nelle condizioni di esclusione dalla partecipazione alle procedure di affidamento di appalti pubblici di cui all'art. 80 del D. Lgs. 50/2016;
 - di possedere i requisiti tecnici di cui all'Avviso di partecipazione e specificatamente:
 - Attestato SOA Cat. OG2_____ classe_____;
- oppure**
- (**nel caso di concorrente non in possesso dell'attestato SOA OG2**) possesso di lavori analoghi per "RESTAURO E RISTRUTTURAZIONE BENI IMMOBILI VINCOLATI" ex art. 12 del D.M. 154/2017, in misura non inferiore a quanto previsto dal medesimo articolo 12; il requisito di cui all'articolo 12, comma 1, lettera a), deve riferirsi a LAVORI ESEGUITI IN CATEGORIA OG2;



di essere consapevole che l'avviso pubblicato dalla Vs. Amministrazione per **LAVORI DI REALIZZAZIONE di n° 2 SERRAMENTI CAMPIONE (CANTIERE MODELLO) PER IL SUCCESSIVO RESTAURO E SOSTITUZIONE SERRAMENTI ESTERNI DI VILLA ALARI (EDIFICIO STORICO TUTELATO) A CERNUSCO SUL NAVIGLIO**

- è finalizzato ad una ricerca di mercato, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo l'Amministrazione Comunale che sarà libera di avviare altre procedure;
- di essere informato, ai sensi e per gli effetti del d.lgs. 196/2003, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito e per le finalità del procedimento di cui all'oggetto.
- **DI ESSERE ISCRITTO NELLA PIATTAFORMA SINTEL DI ARCA LOMBARDIA ED ACCREDITATO PER IL COMUNE DI CERNUSCO SUL NAVIGLIO .**

_____, addì _____

firma digitale

N.B.: Nella compilazione barrare con "X" le parti pertinenti.

Informativa sul trattamento dei dati personali (art. 13 GDPR)

Il Comune di Cernusco sul Naviglio, in qualità di titolare (con sede in via Tizzoni,2; PEC: comune.cernuscosulnaviglio@pec.regione.lombardia.it; Centralino: 02/92781), tratterà i dati personali conferiti con il presente modulo, con modalità prevalentemente informatiche e telematiche, per le finalità previste dal Regolamento (UE) 2016/679 (GDPR), in particolare per l'esecuzione dei propri compiti di interesse pubblico, ivi incluse le finalità di archiviazione, di ricerca storica e di analisi per scopi statistici.

Il conferimento dei dati è obbligatorio e il loro mancato inserimento non consente di completare il procedimento avviato.

I dati saranno trattati per tutto il tempo del procedimento e, successivamente alla cessazione del procedimento, i dati saranno conservati in conformità alle norme sulla conservazione della documentazione amministrativa.

I dati saranno trattati esclusivamente dal personale e da collaboratori del Comune di Cernusco sul Naviglio o dei soggetti espressamente nominati come responsabili del trattamento. Al di fuori di queste ipotesi i dati non saranno comunicati a terzi né diffusi, se non nei casi specificamente previsti dal diritto nazionale o dell'Unione europea.

Gli interessati hanno il diritto di chiedere al titolare del trattamento l'accesso ai dati personali e la rettifica o la cancellazione degli stessi o la limitazione del trattamento che li riguarda o di opporsi al trattamento (artt. 15 e ss. del GDPR). L'apposita istanza è presentata contattando il Responsabile della protezione dei dati presso il Comune di Cernusco sul Naviglio (DOTT.SSA Simona Persi – Comune di Cernusco sul Naviglio –

Responsabile della protezione dei dati personali, via G. Pernigotti, 13 15057 Tortona (AL), PEC: s.persi@pec.giuffre.it).

Gli interessati, ricorrendone i presupposti, hanno, altresì, il diritto di proporre reclamo al Garante per la protezione dei dati personali (con sede in Piazza Venezia, n. 11, 00187 Roma) quale autorità di controllo nazionale secondo le procedure previste (art. 57, par. 1, lettera f), GDPR).