



Alla C.A. del Sindaco

Alla C.A. dell'Assessore competente

Alla C.A. del Presidente del Consiglio comunale

### **Interrogazione in merito allo stato dell'area "Ex Garzanti"**

#### **Premesso che**

A Cernusco sul Naviglio, via Mazzini angolo Via Alfieri, è situato l'ex opificio-tipografico-editoriale "ex Garzanti", costruito nel 1965, la cui attività è cessata definitivamente nel 2003.

#### **Considerato che**

L'area presenta esternamente un totale stato di abbandono e mancanza di decoro urbano, fatto da considerare soprattutto in ragione del fatto che lo stabilimento si trova alle porte della nostra città, in un'area caratterizzata da un elevato passaggio viabilistico, a pochi metri da uno dei maggiori punti di ricezione turistica/lavorativa della città.

Da un recente video report pubblicato su un social network, si possono confermare i sospetti che i cittadini si sono posti in questi anni relativamente allo stato interno dello stabile. La struttura versa in totale degrado non solo per il lungo tempo di abbandono ma soprattutto per la distruzione degli infissi e altre parti della struttura, rendendola estremamente pericolante.

#### **Considerato che**

L'area rappresenta un grande problema dal punto di vista della sicurezza, in quanto la struttura è diventata negli anni di abbandono luogo di frequentazione e fissa dimora da parte di persone non identificate, le quali, senza ragione di dubbio, vivono situazioni igienico-sanitarie insostenibili. Questo può causare un grave problema di salute non solo a chi frequenta lo stabile ma anche alla popolazione e alle zone limitrofe.

#### **Considerato che**

In ragione di tre importanti fattori, come l'anno di costruzione, il lungo periodo trascorso dalla cessazione dell'attività e la natura dell'attività stessa, la quale ha presupposto l'utilizzo di materiali chimici e altamente inquinanti, la struttura presenta un grande problema per il nostro territorio dal punto di vista ambientale.

#### **Considerato che**

Il futuro dell'area è una tematica di interesse per tutta la cittadinanza, non solo nell'ottica di renderla sicura sotto il punto di vista sanitario, ambientale e della sicurezza, ma soprattutto in ragione di una visione complessiva della città, capace di tenere conto parallelamente dell'incremento dei cittadini residenti e dei servizi a loro associati.

#### **Considerato che**

L'area può rappresentare un'importante occasione per aprire una discussione pubblica e partecipata riguardo il futuro dell'area e delle altre aree degradate della nostra città.

#### **Si chiede all'Amministrazione**

Se l'Amministrazione è al corrente dell'occupazione dello stabile da parte di soggetti non identificati;

Se sono allo studio soluzioni adeguate e partecipate per il futuro dell'area in oggetto e se vi sono accordi con la proprietà;

Quali sono gli indirizzi dell'Amministrazione relativamente alla destinazione dell'area;

*I Consiglieri*

**Luca Cecchinato (Capogruppo)**

**Paola Malcangio**

**Lino Ratti**