COMUNE DI CERNUSCO SUL NAVIGLIO (MILANO)
BANDO DI GARA

SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE.

I.1) DENOMINAZIONE, INDIRIZZI E PUNTI DI CONTATTO

Denominazione: COMUNE DI CERNUSCO SUL NAVIGLIO

Indirizzo: Via Tizzoni, 2

Località/Città: 20063 Cernusco sul Naviglio

Telefono: 02 - 9278226 – Fax 02 - 9278346

Posta elettronica (e-mail): annalisa.murolo@comune.cernuscosulnaviglio.mi.it

Indirizzo Internet: www.comune.cernuscosulnaviglio.mi.it

I.2) TIPO DI STAZIONE CONCEDENTE E PRINCIPALI SETTORI DI ATTIVITÀ: ENTE PUBBLICO LOCALE

SEZIONE II: OGGETTO DELLA CONCESSIONE.

II. DESCRIZIONE

II.1.1) Denominazione conferita alla concessione dall'ente aggiudicatore: Concessione in uso di locali e di arredi per la gestione del servizio bar all'interno della Biblioteca civica "L. Penati" di via Cavour n. 51 a Cernusco sul Naviglio.

II.1.2) Tipo di concessione e luogo di esecuzione, luogo di consegna o di prestazione dei servizi: Concessione, ai sensi dell'art. 30 D.Lgs. 163/2006.

Luogo di esecuzione: Cernusco sul Naviglio - via Cavour n. 51.

II.1.3) Breve descrizione della concessione: Affidamento delle attività di somministrazione di alimenti e bevande in locali di proprietà comunale presso la locale Biblioteca Civica. Il gestore avrà a disposizione gli arredi e le attrezzature presenti presso la struttura e la garanzia dell'esclusività della somministrazione di alimenti e bevande all'interno dell'edificio.

II.1.4) La concessione rientra nel campo di applicazione dell'accordo sugli appalti pubblici (AAP): no.

II.1.5) Divisione in lotti: no.

II.1.6) Ammissibilità di varianti: no.

II.2) QUANTITATIVO O ENTITÀ DELLA CONCESSIONE

II.2.1) Quantitativo o entità totale: importo base d'asta: Euro 15.000,00 annuo (oltre IVA di legge) per un totale di € 45.000,00= (oltre IVA di legge).

II.3) Durata della concessione o termine di esecuzione: due anni, con decorrenza dal 01/08/2008 fino al 31/07/2010, eventualmente prorogabili di un anno.

SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO.

III.1) CONDIZIONI RELATIVE ALLA CONCESSIONE

III.1.3) Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento di operatori economici aggiudicatario dell'appalto: Sono ammessi a partecipare alla procedura i soggetti di cui all'articolo 34 del D.Lgs. 163/2006, nonché concorrenti con sede in altri Stati alle condizioni di cui all'art.47 del medesimo Decreto.

III.2) CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE

III.2.1) Situazione personale degli operatori, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale

Requisiti generali richiesti, a pena di esclusione:

a) iscrizione al Registro delle Imprese presso la Camera di Commercio per le attività inerenti alla presente concessione;

per le società cooperative e per i consorzi di cooperative, l'iscrizione nell'Albo delle Società Cooperative;

b) possesso dei requisiti professionali per l'esercizio delle attività di somministrazione previsti dall'art. 5 e 6 della L.R. n. 30 del 24/12/03;

c) accettazione, senza riserva alcuna, delle norme e delle condizioni contenute nello schema di Contratto;

d) dichiarazione di aver tenuto conto, nella preparazione dell'offerta, degli obblighi relativi alle disposizioni in materia di protezione e di condizioni di lavoro;

e) insussistenza delle cause di esclusione indicate dall'art. 38, comma 1 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.;

f) insussistenza dei provvedimenti interdittivi alla contrattazione con le pubbliche amministrazioni ed alla partecipazione a gare pubbliche secondo quanto previsto dall'art. 36 bis, comma 1, del D.L. n. 223/2006 convertito dalla L. 248/06;

- g) insussistenza dei provvedimenti di sospensione dell'attività imprenditoriale secondo quanto stabilito dall'art. 5 della L. 123/07;
- h) condizione di regolarità contributiva previdenziale ed assistenziale;
- i) osservanza delle norme della legge n. 68/1999 che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili;
- j) insussistenza dei piani individuali di emersione di cui all'art.1 bis, c.14 della L. 383/2001 e sue modifiche;
- k) insussistenza di alcuna delle forme di controllo di cui all'art. 2359 del codice civile o di situazioni di collegamento sostanziale con altri concorrenti partecipanti alla gara.
- (l) di autorizzare, ai sensi della L. 196/2003, al trattamento dei dati personali ai fini connessi all'espletamento delle procedure di gara.
- (m) di aver effettuato sopralluogo presso l'immobile e di aver preso visione di tutele condizioni generali e particolare dello stesso e che le stesse hanno influito sulla determinazione del canone.
- Il possesso dei requisiti e l'assenza delle condizioni preclusive sopra elencate sono provati, a pena di esclusione dalla gara, con le modalità, le forme ed i contenuti previsti nel disciplinare di gara di cui al punto IV.3.3), del presente bando.

III.2.3) Capacità tecnica

La capacità tecnica è dimostrata a pena di esclusione mediante:

- dichiarazione di aver svolto l'attività nel settore per almeno 12 mesi, specificando la struttura pubblica o privata presso la quale l'attività è stata svolta e il periodo.

SEZIONE IV: PROCEDURE.

IV.1) TIPO DI PROCEDURA : APERTA

IV.2.1) CRITERI DI AGGIUDICAZIONE: MASSIMO RIALZO SUL PREZZO POSTO A BASE D'ASTA.

IV.3) INFORMAZIONI DI CARATTERE AMMINISTRATIVO

IV.3.2) Pubblicazioni precedenti relative alla stessa concessione: no

IV.3.3) Condizioni per ottenere tutta la documentazione: sul sito Internet all'indirizzo:

www.comune.cernuscoalnaviglio.mi.it

IV.3.4) Termine per il ricevimento delle offerte:

Data: lunedì 14 luglio 2008 ore: 12,00

IV.3.6) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte/domande di partecipazione: Italiano

IV.3.7) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta

Giorni: 180 (dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte)

IV.3.8) Modalità di apertura delle offerte

Data: : lunedì 14 luglio 2008 ore: 15,00

Luogo: sala Consiglio Comunale - via Tizzoni 2 - Cernusco sul Naviglio

SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI

VI.1) TRATTASI DI UNA CONCESSIONE PERIODICA: no

VI.2) CONCESSIONE CONNESSA AD UN PROGETTO E/O PROGRAMMA FINANZIATO DAI FONDI COMUNITARI: no

VI.3) AVVERTENZE

- Gli interessati potranno prendere visione dei locali oggetto della concessione, previo appuntamento telefonico al n. 02/9278228 (lun/ven 8:30 – 12:00);
- si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, se ritenuta conveniente ed idonea; in caso di offerte uguali si procederà per sorteggio;
- la stazione concedente si riserva la facoltà di applicare le disposizioni di cui all'art. 140 del D.Lgs. 163/2006;
- i dati raccolti saranno trattati, ai sensi del D.Lgs. 196 del 30/6/03, esclusivamente nell'ambito della presente gara;
- le risposte ai chiarimenti (**solo via fax n. 02/9278346**) saranno disponibili sul sito Internet: www.comune.cernuscoalnaviglio.mi.it
- la stazione concedente si riserva il diritto di annullare la gara, di rinviare l'apertura delle offerte o di non procedere all'aggiudicazione, in qualsiasi momento, senza che gli offerenti possano avanzare pretese di qualsiasi genere e natura.

VI.5 DATA: 18 giugno 2008.

Il Direttore Area
Economico Finanziaria
Dott.ssa Amelia Negroni