



AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI GESTIONE BAR E DEI LOCALI ALL'INTERNO DELLA BIBLIOTECA CIVICA "LINO PENATI" DI VIA CAVOUR N. 51. CIG 5058428AD4

Quesito n. 1

Il concorrente dovrà necessariamente essere una persona giuridica, oppure un'impresa individuale essendo quindi necessario avere una P. IVA.

Risposta

Sono ammessi a partecipare alle procedure di affidamento dei contratti pubblici tutti i soggetti di cui all'art 34 del Dlgs163/2006 in possesso di partita iva in particolare:

- a) gli imprenditori individuali, anche artigiani, le società commerciali, le società cooperative;
- b) i consorzi fra società cooperative di produzione e lavoro costituiti a norma della legge 25 giugno 1909, n. 422, e del decreto legislativo del Capo provvisorio dello Stato 14 dicembre 1947, n. 1577, e successive modificazioni, e i consorzi tra imprese artigiane di cui alla legge 8 agosto 1985, n. 443;
- c) i consorzi stabili, costituiti anche in forma di società consortili ai sensi dell'articolo 2615-ter del codice civile, tra imprenditori individuali, anche artigiani, società commerciali, società cooperative di produzione e lavoro, secondo le disposizioni di cui all'articolo 36;
- d) i raggruppamenti temporanei di concorrenti, costituiti dai soggetti di cui alle lettere a), b) e c), i quali, prima della presentazione dell'offerta, abbiano conferito mandato collettivo speciale con rappresentanza ad uno di essi, qualificato mandatario, il quale esprime l'offerta in nome e per conto proprio e dei mandanti; si applicano al riguardo le disposizioni dell'articolo 37;
- e) i consorzi ordinari di concorrenti di cui all'articolo 2602 del codice civile, costituiti tra i soggetti di cui alle lettere a), b) e c) del presente comma, anche in forma di società ai sensi dell'articolo 2615-ter del codice civile; si applicano al riguardo le disposizioni dell'articolo 37;

e-bis) le aggregazioni tra le imprese aderenti al contratto di rete ai sensi dell'articolo 3, comma 4-ter, del decreto-legge 10 febbraio 2009, n. 5, convertito, con modificazioni, dalla legge 9 aprile 2009, n. 33; si applicano le disposizioni dell'articolo 37; (83)

f) i soggetti che abbiano stipulato il contratto di gruppo europeo di interesse economico (GEIE) ai sensi del decreto legislativo 23 luglio 1991, n. 240; si applicano al riguardo le disposizioni dell'articolo 37;

f-bis) operatori economici, ai sensi dell'articolo 3, comma 22, stabiliti in altri Stati membri, costituiti conformemente alla legislazione vigente nei rispettivi Paesi.

Quesito n. 2

Per quanto riguarda capacità economica e finanziaria (art 41 del Dlgs 163/2006) è possibile presentare oltre alla dichiarazione della propria banca, l'intervento di un garante il cui istituto bancario fornirebbe l'ulteriore dichiarazione necessaria ovvero se entrambe le dichiarazioni debbano essere 'intestate' solo al concorrente o è possibile chiedere l'intervento di terzi/garanti.

Risposta

Per quanto riguarda la capacità economica finanziaria, **a pena di esclusione** poiché trattasi di elementi essenziali dell'offerta e/o determinate dal Dlgs 163/2006, dovrà essere presentata, dichiarazione, in originale o copia conforme ai sensi del D.P.R. 445/2000, di **almeno due** istituti bancari o intermediari autorizzati ai sensi del decreto legislativo 1° settembre 1993, n. 385;

Nel caso di specie, tuttavia, è possibile ricorrere all'istituto dell'avvalimento ai sensi art.49 Dlgs 163/2006 che di seguito si riporta in estratto;



“Il concorrente, singolo o consorziato o raggruppato ai sensi dell'articolo 34, in relazione ad una specifica gara di lavori, servizi, forniture può soddisfare la richiesta relativa al possesso dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico, organizzativo, ovvero di attestazione della certificazione SOA avvalendosi dei requisiti di un altro soggetto o dell'attestazione SOA di altro soggetto.

Ai fini di quanto previsto nel comma 1 il concorrente allega, oltre all'eventuale attestazione SOA propria e dell'impresa ausiliaria:

- a) una sua dichiarazione verificabile ai sensi dell'articolo 48, attestante l'avvalimento dei requisiti necessari per la partecipazione alla gara, con specifica indicazione dei requisiti stessi e dell'impresa ausiliaria;*
- b) una sua dichiarazione circa il possesso da parte del concorrente medesimo dei requisiti generali di cui all'articolo 38;*
- c) una dichiarazione sottoscritta da parte dell'impresa ausiliaria attestante il possesso da parte di quest'ultima dei requisiti generali di cui all'articolo 38, nonché il possesso dei requisiti tecnici e delle risorse oggetto di avvalimento;*
- d) una dichiarazione sottoscritta dall'impresa ausiliaria con cui quest'ultima si obbliga verso il concorrente e verso la stazione appaltante a mettere a disposizione per tutta la durata dell'appalto, le risorse necessarie di cui è carente il concorrente;*
- e) una dichiarazione sottoscritta dall'impresa ausiliaria con cui questa attesta che non partecipa alla gara in proprio o associata o consorziata ai sensi dell'articolo 34;*
- f) in originale o copia autentica il contratto in virtù del quale l'impresa ausiliaria si obbliga nei confronti del concorrente a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie per tutta la durata dell'appalto;*
- g) nel caso di avvalimento nei confronti di un'impresa che appartiene al medesimo gruppo in luogo del contratto di cui alla lettera f) l'impresa concorrente può presentare una dichiarazione sostitutiva attestante il legame giuridico ed economico esistente nel gruppo, dal quale discendono i medesimi obblighi previsti dal comma 5.....omissis..”*

Quesito n. 3

Si richiede di presentare istanza di partecipazione alla gara. Esiste un fac-simile dell'istanza stessa da usare come modello?

Risposta

L'istanza di partecipazione è libera, al fine di agevolare il concorrente si allega fac –simile istanza di partecipazione.

Quesito n. 4

Le dichiarazioni di cui ai modelli A, B, D, E, devono essere riportati integralmente o solo nelle parti che interessano? Devono essere utilizzati i modelli scaricabili da internet oppure devono essere riportati su carta intestata del richiedente?

Risposta

Gli allegati dovranno essere integralmente riportati e compilati trattandosi di autocertificazioni riguardanti i requisiti minimi concernenti, la situazione giuridica, la capacità economica e finanziaria e la capacità tecnica, richiesti al concorrente per essere ammesso a partecipare alla gara.

Costituiscono elementi essenziali dell'offerta e/o determinate dal Dlgs 163/2006 che determinano l'esclusione dalla procedura di gara, qualora non correttamente presentati.

E' chiaro che, nel caso in cui le dichiarazioni debbano essere riportate su apposito modello, è possibile riportare la parte che interessa a titolo di esempio:

allegato A, punto 1) Forma Giuridica se si tratta di una” *società per azioni*, “si riporta “*società per azioni*”, tralasciando le altre forme.

E importante non tralasciare i punti riguardanti le dichiarazioni da rendere ai fini della partecipazione alla procedura di gara.

Il concorrente può utilizzare i modelli scaricabili dal sito o creare dei propri modelli anche su carta intestata purché siano riportate, integralmente, le dichiarazioni richieste al concorrente.

Quesito n. 5

Con quale modalità deve essere versata la cauzione del 2%?

Risposta

Le garanzie a corredo dell'offerta sono disciplinate dall'art. 75 Dlgs 163/2006, si riporta il testo:



" L'offerta è corredata da una garanzia, pari al due per cento del prezzo base indicato nel bando o nell'invito, sotto forma di cauzione o di fideiussione, a scelta dell'offerente. Nel caso di procedure di gara realizzate in forma aggregata da centrali di committenza, l'importo della garanzia è fissato nel bando o nell'invito nella misura massima del 2 per cento del prezzo base.

2. La cauzione può essere costituita, a scelta dell'offerente, in contanti o in titoli del debito pubblico garantiti dallo Stato al corso del giorno del deposito, presso una sezione di tesoreria provinciale o presso le aziende autorizzate, a titolo di pegno a favore dell'amministrazione aggiudicatrice.

3. La fideiussione, a scelta dell'offerente, può essere bancaria o assicurativa o rilasciata dagli intermediari iscritti nell'albo di cui all'articolo 106 del decreto legislativo 1° settembre 1993, n. 385, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie e che sono sottoposti a revisione contabile da parte di una società di revisione iscritta nell'albo previsto dall'articolo 161 del decreto legislativo 24 febbraio 1998, n. 58.

4. La garanzia deve prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'articolo 1957, comma 2, del codice civile, nonché l'operatività della garanzia medesima entro quindici giorni, a semplice richiesta scritta della stazione appaltante.

5. La garanzia deve avere validità per almeno centottanta giorni dalla data di presentazione dell'offerta. Il bando o l'invito possono richiedere una garanzia con termine di validità maggiore o minore, in relazione alla durata presumibile del procedimento, e possono altresì prescrivere che l'offerta sia corredata dall'impegno del garante a rinnovare la garanzia, per la durata indicata nel bando, nel caso in cui al momento della sua scadenza non sia ancora intervenuta l'aggiudicazione, su richiesta della stazione appaltante nel corso della procedura.

6. La garanzia copre la mancata sottoscrizione del contratto per fatto dell'affidatario, ed è svincolata automaticamente al momento della sottoscrizione del contratto medesimo.

7. L'importo della garanzia, e del suo eventuale rinnovo, è ridotto del cinquanta per cento per gli operatori economici ai quali venga rilasciata, da organismi accreditati, ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN 45000 e della serie UNI CEI EN ISO/IEC 17000, la certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI CEI ISO 9000. Per fruire di tale beneficio, l'operatore economico segnala, in sede di offerta, il possesso del requisito, e lo documenta nei modi prescritti dalle norme vigenti.

8. L'offerta è altresì corredata, a pena di esclusione, dall'impegno di un fideiussore a rilasciare la garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto, di cui all'articolo 113, qualora l'offerente risultasse affidatario.

9. La stazione appaltante, nell'atto con cui comunica l'aggiudicazione ai non aggiudicatari, provvede contestualmente, nei loro confronti, allo svincolo della garanzia di cui al comma 1, tempestivamente e comunque entro un termine non superiore a trenta giorni dall'aggiudicazione, anche quando non sia ancora scaduto il termine di validità della garanzia."

Si riportano gli estremi delle Tesoreria del Comune di Cernusco sul Naviglio:

-Banca Popolare di Sondrio Fil. di Cernusco sul Naviglio Via Correggio, 2, - IBAN: **IT 83 H 05696 32880 000010000X14**.

Quesito n. 6

Per quanto riguarda le dichiarazioni di capacità economica e finanziaria, trattandosi di ditta individuale e lavorando con un solo istituto bancario, è sufficiente la dichiarazione del medesimo istituto che comprova la solvibilità?

Risposta

Vedasi risposta al quesito n. 2.

Quesito n. 7

Art. 4 Capacità economica e finanziaria

L'articolo 41 del Dlgs 163/2006 prevede al comma 3:

“Se il concorrente non è in grado, per giustificati motivi, ivi compreso quello concernente la costituzione o l'inizio dell'attività da meno di tre anni, di presentare le referenze richieste, può provare la propria capacità economica e finanziaria mediante qualsiasi altro documento considerato idoneo dalla stazione appaltante”

Si prega di indicare la documentazione alternativa.

Se sia possibile che la solidarietà economica possa essere attestata da parte di un soggetto garante che s'impegna in nome e per conto del partecipante.

Risposta

Vedasi risposta quesito n. 2.

Quesito n. 8

Busta A “Documentazione amministrativa “

Tra la documentazione da inserire nella Busta A viene richiesta al punto 1) L'istanza di partecipazione.

Si prega di indicare se esiste un modulo prestampato per la presentazione dell'istanza di partecipazione alla gara o se è sufficiente presentare una dichiarazione in tal senso.

Risposta

Vedasi risposta quesito n. 3.

COMUNICAZIONI

Si pubblicano le planimetrie aggiornate dell'area oggetto di Concessione:

- **Tavola 01 planimetria generale**
- **Tavola 02 schema aree**