

LOTTO 1 Edifici 1-2

**SUPERFICI COMUNI DI PERTINENZA ALL'ORGANISMO ABITATIVO
(S.N.R.2 e S.N.P.2)**

LOCALI CONTATORI e Q.E.	(s.n.r.2)	MQ.	14,98		
LOCALI IMMONDIZIA+FILTRO A.	(s.n.r.2)	MQ.	45,56		
LOCALI MACCHINE ASCENSORI	(s.n.r.2)	MQ.	26,77		
LOCALI FILTRI AREATI	(s.n.r.2)	MQ.	24,72		
DIS. SCALE/ASCENSORE	(s.n.r.2)	MQ.	48,62		
CORRIDOI CANTINE	(s.n.r.2)	MQ.	138,93		
LOCALE AUTOCLAVE	(s.n.r.2)	MQ.	12,15		
LOCALE C.T.	(s.n.r.2)	MQ.	38,10		
LOCALE DEPOSITO	(s.n.r.2)	MQ.	2,10		
PORTICI INGRESSI	(s.n.r.2)	MQ.	15,86		
ATRI PT	(s.n.r.2)	MQ.	40,68		
SBARCHI ASCENSORE PT-1-2-3	(s.n.r.2)	MQ.	92,80		
SCALE	(s.n.r.2)	MQ.	42,12		
ASCENSORI	(s.n.r.2)	MQ.	10,24		
Tot. S.n.r. 2			553,63	60%	332,18
CORSELLI BOX	(s.p.2)	MQ.	677,3		
POSTI AUTO COMUNI (H)	(s.p.2)	MQ.	38,1		
POSTI AUTO COMUNI *	(s.p.2)	MQ.	15,5		
Tot. S.n.p. 2			730,9	60%	438,54
TOTALE S.n.r.2 e S.p.2		MQ.	1284,53	60%	770,72
Superficie ragguagliata (60%)	=	MQ.	770,72		

LOTTO 1 Edifici 1-2																				
Prezzi di assegnazione alloggi																				
ed.				S.u.	Millesimi	S.n.r.1			n°	S.p.1	Millesimi	S.n.r.1 e S.p.1 ragguagliate al (60%)			S.n.r.2 e S.p.2 ragguagliate al (60%)			S.c.	Millesimi	Prezzo
	n°	piano	Locali	mq.Su	base	logge	n°	cantina		box	base	Quota	Quota	Tot.	Quota	Quota	Tot.	Su +60% S.n.r.1+S.p.1	base	
	alloggio				S.u. totale	e balconi		Mq.		Mq.	box	S.n.r.1	S.p.1	S.n.r.1 + S.p.1	s.n.r.2	s.p.2	snr2 e sp2	+ 60% S.n.r.2+ S.p.2	S.c.	alloggio
c										b										
1	1/A	P.T.	4	86,87	32,3242	14,22	1/A	7,75	9/10	27,50	39,6659	13,18	16,50	29,68	10,69	17,03	27,71	144,27	33,3372	€ 298.100,00
1	2/A	P.T.	3	75,52	28,1009	14,90	2/A	7,75	11	14,40	20,7705	13,59	8,64	22,23	9,29	8,92	18,21	115,96	26,7955	€ 239.600,00
1	1/B	P.T.	3	75,52	28,1009	14,90	1/B	7,75	20	14,40	20,7705	13,59	8,64	22,23	9,29	8,92	18,21	115,96	26,7955	€ 239.600,00
1	2/B	P.T.	4	86,87	32,3242	14,22	2/B	7,75	1/2	27,50	39,6659	13,18	16,50	29,68	10,69	17,03	27,71	144,27	33,3372	€ 298.100,00
1	3/A	P.1	3	80,08	29,7977	14,22	3/A	7,75	12	14,40	20,7705	13,18	8,64	21,82	9,85	8,92	18,77	120,67	27,8846	€ 249.300,00
1	4/A	P.1	4	94,92	35,3196	16,90	4/A	7,10	13/14	30,75	44,3537	14,40	18,45	32,85	11,68	19,04	30,72	158,49	36,6233	€ 327.500,00
1	3/B	P.1	4	94,92	35,3196	16,90	3/B	7,75	17/18	30,75	44,3537	14,79	18,45	33,24	11,68	19,04	30,72	158,88	36,7134	€ 328.300,00
1	4/B	P.1	3	80,08	29,7977	14,22	4/B	7,10	19	14,40	20,7705	12,79	8,64	21,43	9,85	8,92	18,77	120,28	27,7945	€ 248.500,00
1	5/A	P.2	3	80,08	29,7977	14,22	5/A	7,10	21	14,30	20,6263	12,79	8,58	21,37	9,85	8,85	18,71	120,16	27,7663	€ 248.300,00
1	6/A	P.2	4	94,92	35,3196	16,90	6/A	7,10	7/8	27,50	39,6659	14,40	16,50	30,90	11,68	17,03	28,70	154,52	35,7077	€ 319.300,00
1	5/B	P.2	4	94,92	35,3196	16,90	5/B	7,10	15/16	30,75	44,3537	14,40	18,45	32,85	11,68	19,04	30,72	158,49	36,6233	€ 327.500,00
1	6/B	P.2	3	80,08	29,7977	14,22	6/B	7,10	22	14,30	20,6263	12,79	8,58	21,37	9,85	8,85	18,71	120,16	27,7663	€ 248.300,00
1	7/A	P.3	3	69,51	25,8646	24,14	7/A	7,10	23	14,30	20,6263	18,74	8,58	27,32	8,55	8,85	17,40	114,24	26,3987	€ 236.000,00
1	8/A	P.3	4	94,92	35,3196	16,90	8/A	7,10	5/6	27,50	39,6659	14,40	16,50	30,90	11,68	17,03	28,70	154,52	35,7077	€ 319.300,00
1	7/B	P.3	4	94,92	35,3196	16,90	7/B	7,10	3/4	27,50	39,6659	14,40	16,50	30,90	11,68	17,03	28,70	154,52	35,7077	€ 319.300,00
1	8/B	P.3	3	69,51	25,8646	24,14	8/B	7,10	24	14,30	20,6263	18,74	8,58	27,32	8,55	8,85	17,40	114,24	26,3987	€ 236.000,00
2	1/A	P.T.	2	57,56	21,4180	14,22	1/A	7,75	46	14,35	20,6984	13,18	8,61	21,79	7,08	8,88	15,97	95,32	22,0263	€ 197.000,00
2	2/A	P.T.	4	94,92	35,3196	16,90	2/A	7,75	38/39	29,30	42,2623	14,79	17,58	32,37	11,68	18,14	29,82	157,11	36,3050	€ 324.600,00
2	1/B	P.T.	4	94,92	35,3196	16,90	1/B	8,17	30/31	29,30	42,2623	15,04	17,58	32,62	11,68	18,14	29,82	157,36	36,3632	€ 325.100,00
2	2/B	P.T.	2	57,56	21,4180	14,22	2/B	8,17	29	15,20	21,9244	13,43	9,12	22,55	7,08	9,41	16,49	96,61	22,3240	€ 199.600,00
2	3/A	P.1	3	80,08	29,7977	14,22	3/A	7,75	35	15,10	21,7802	13,18	9,06	22,24	9,85	9,35	19,20	121,52	28,0818	€ 251.100,00
2	4/A	P.1	4	94,92	35,3196	16,90	4/A	7,30	36/37	30,77	44,3826	14,52	18,46	32,98	11,68	19,05	30,73	158,63	36,6567	€ 327.800,00
2	3/B	P.1	4	94,92	35,3196	16,90	3/B	8,17	32/33	30,77	44,3826	15,04	18,46	33,50	11,68	19,05	30,73	159,15	36,7773	€ 328.900,00
2	4/B	P.1	3	80,08	29,7977	14,22	4/B	8,17	34	15,10	21,7802	13,43	9,06	22,49	9,85	9,35	19,20	121,77	28,1400	€ 251.600,00
2	5/A	P.2	3	80,08	29,7977	14,22	5/A	7,30	26	14,30	20,6263	12,91	8,58	21,49	9,85	8,85	18,71	120,28	27,7940	€ 248.500,00
2	6/A	P.2	4	94,92	35,3196	16,90	6/A	7,30	40/41	27,00	38,9447	14,52	16,20	30,72	11,68	16,72	28,39	154,03	35,5946	€ 318.300,00
2	5/B	P.2	4	94,92	35,3196	16,90	5/B	8,17	28/27	28,25	40,7477	15,04	16,95	31,99	11,68	17,49	29,17	156,08	36,0674	€ 322.500,00
2	6/B	P.2	3	80,08	29,7977	14,22	6/B	7,30	25	14,30	20,6263	12,91	8,58	21,49	9,85	8,85	18,71	120,28	27,7940	€ 248.500,00
2	7/A	P.3	3	69,51	25,8646	24,14	7/A	7,30	47	15,50	22,3572	18,86	9,30	28,16	8,55	9,60	18,15	115,82	26,7645	€ 239.300,00
2	8/A	P.3	4	94,92	35,3196	16,90	8/A	7,30	42/43	27,00	38,9447	14,52	16,20	30,72	11,68	16,72	28,39	154,03	35,5946	€ 318.300,00
2	7/B	P.3	4	94,92	35,3196	16,90	7/B	7,30	44/45	27,00	38,9447	14,52	16,20	30,72	11,68	16,72	28,39	154,03	35,5946	€ 318.300,00
2	8/B	P.3	3	69,51	25,8646	24,14	8/B	7,30	48	15,50	22,3572	18,86	9,30	28,16	8,55	9,60	18,15	115,82	26,7645	€ 239.300,00
TOTALE				2687,46	1000,0000	533,60		240,00		693,29	1000,00			880,13	330,62	429,24	759,86	4327,45	1000,00	€ 8.941.700,00

LOTTO 1 Edifici 1-2 SUPERFICI COMMERCIALI													
				S.L.P.	Millesimi	S.n.r.1			S.n.r. ragguagliate			SUPERFICIE COMMERCIALE	Millesimi
ed.	n° alloggio	piano	Locali	mq.SLP	base SLP totale	logge e balconi	n°	cantina Mq.	logge/balconi 50%	cantina 25%	parti comuni 5% SLP	= SLP + 50% Sup. balconi + 25% Sup. cantine + 5% SLP	base S.commerc.
c													
1	1/A	P.T.	4	107,10	32,5849	14,22	1/A	7,75	7,11	1,94	5,36	121,50	32,1610
1	2/A	P.T.	3	91,75	27,9147	14,90	2/A	7,75	7,45	1,94	4,59	105,73	27,9848
1	1/B	P.T.	3	91,75	27,9147	14,90	1/B	7,75	7,45	1,94	4,59	105,73	27,9848
1	2/B	P.T.	4	107,10	32,5849	14,22	2/B	7,75	7,11	1,94	5,36	121,50	32,1610
1	3/A	P.1	3	98,52	29,9744	14,22	3/A	7,75	7,11	1,94	4,93	112,49	29,7764
1	4/A	P.1	4	114,53	34,8454	16,90	4/A	7,10	8,45	1,78	5,73	130,48	34,5377
1	3/B	P.1	4	114,53	34,8454	16,90	3/B	7,75	8,45	1,94	5,73	130,64	34,5808
1	4/B	P.1	3	98,52	29,9744	14,22	4/B	7,10	7,11	1,78	4,93	112,33	29,7334
1	5/A	P.2	3	98,52	29,9744	14,22	5/A	7,10	7,11	1,78	4,93	112,33	29,7334
1	6/A	P.2	4	114,53	34,8454	16,90	6/A	7,10	8,45	1,78	5,73	130,48	34,5377
1	5/B	P.2	4	114,53	34,8454	16,90	5/B	7,10	8,45	1,78	5,73	130,48	34,5377
1	6/B	P.2	3	98,52	29,9744	14,22	6/B	7,10	7,11	1,78	4,93	112,33	29,7334
1	7/A	P.3	3	86,63	26,3569	24,14	7/A	7,10	12,07	1,78	4,33	104,81	27,7417
1	8/A	P.3	4	115,18	35,0432	16,90	8/A	7,10	8,45	1,78	5,76	131,16	34,7184
1	7/B	P.3	4	115,18	35,0432	16,90	7/B	7,10	8,45	1,78	5,76	131,16	34,7184
1	8/B	P.3	3	86,63	26,3569	24,14	8/B	7,10	12,07	1,78	4,33	104,81	27,7417
2	1/A	P.T.	2	73,50	22,3622	14,22	1/A	7,75	7,11	1,94	3,68	86,22	22,8226
2	2/A	P.T.	4	115,23	35,0584	16,90	2/A	7,75	8,45	1,94	5,76	131,38	34,7753
2	1/B	P.T.	4	115,23	35,0584	16,90	1/B	8,17	8,45	2,04	5,76	131,48	34,8031
2	2/B	P.T.	2	73,50	22,3622	14,22	2/B	8,17	7,11	2,04	3,68	86,33	22,8504
2	3/A	P.1	3	98,52	29,9744	14,22	3/A	7,75	7,11	1,94	4,93	112,49	29,7764
2	4/A	P.1	4	114,53	34,8454	16,90	4/A	7,30	8,45	1,83	5,73	130,53	34,5510
2	3/B	P.1	4	114,53	34,8454	16,90	3/B	8,17	8,45	2,04	5,73	130,75	34,6085
2	4/B	P.1	3	98,52	29,9744	14,22	4/B	8,17	7,11	2,04	4,93	112,60	29,8042
2	5/A	P.2	3	98,52	29,9744	14,22	5/A	7,30	7,11	1,83	4,93	112,38	29,7466
2	6/A	P.2	4	114,53	34,8454	16,90	6/A	7,30	8,45	1,83	5,73	130,53	34,5510
2	5/B	P.2	4	114,53	34,8454	16,90	5/B	8,17	8,45	2,04	5,73	130,75	34,6085
2	6/B	P.2	3	98,52	29,9744	14,22	6/B	7,30	7,11	1,83	4,93	112,38	29,7466
2	7/A	P.3	3	86,63	26,3569	24,14	7/A	7,30	12,07	1,83	4,33	104,86	27,7549
2	8/A	P.3	4	115,18	35,0432	16,90	8/A	7,30	8,45	1,83	5,76	131,21	34,7316
2	7/B	P.3	4	115,18	35,0432	16,90	7/B	7,30	8,45	1,83	5,76	131,21	34,7316
2	8/B	P.3	3	86,63	26,3569	24,14	8/B	7,30	12,07	1,83	4,33	104,86	27,7549
TOTALE				3286,80	1000,0000	533,60	240,00					3777,94	1000,00

LOTTO 2 Edifici 3-4-5-6

**SUPERFICI COMUNI DI PERTINENZA ALL'ORGANISMO ABITATIVO
(S.N.R.2 e S.P.2)**

LOCALI CONTATORI	(s.n.r.2)	MQ.	16,60
LOCALI IMMONDIZIA+FILTRO A.	(s.n.r.2)	MQ.	106,00
LOCALI MACCHINE ASCENSORI	(s.n.r.2)	MQ.	24,60
LOCALI FILTRI AREATI	(s.n.r.2)	MQ.	23,90
DIS. SCALE/ASCENSORE	(s.n.r.2)	MQ.	38,95
CORRIDOI CANTINE	(s.n.r.2)	MQ.	176,25
LOCALE AUTOCLAVE	(s.n.r.2)	MQ.	13,90
LOCALE C.T.	(s.n.r.2)	MQ.	37,35
LOCALE COMUNE	(s.n.r.2)	MQ.	66,05

PORTICI INGRESSI	(s.n.r.2)	MQ.	25,88
ATRI PT	(s.n.r.2)	MQ.	92,40
SBARCHI ASCENSORE P1-2-3	(s.n.r.2)	MQ.	243,66
SCALE	(s.n.r.2)	MQ.	39,20
ASCENSORI	(s.n.r.2)	MQ.	11,00

Tot. S.n.r. 2	915,74	60%	549,44
---------------	--------	-----	--------

CORSELLI BOX	(s.p.2)	MQ.	785,8
POSTI AUTO COMUNI (H)	(s.p.2)	MQ.	94
POSTI AUTO COMUNI	(s.p.2)	MQ.	42,9

Tot. S.p. 2	922,7	60%	553,62
-------------	-------	-----	--------

TOTALE S.n.r.2 e S.p.2	MQ.	1838,44	60%	1103,06
Superficie ragguagliata (60%)	= MQ.	1103,06		

LOTTO 2 Edifici 3-4-5-6																								
Prezzi di assegnazione alloggi																								
				S.u.	Millesimi	S.n.r.1				S.p.1				Millesimi	S.n.r.1 e S.p.1 ragguagliate al (60%)			S.n.r.2 e S.p.2 ragguagliate al (60%)			S.c.		Millesimi	Prezzo
ed.	n°	piano	Locali	mq.Su	base S.u. totale	logge e balconi	n°	cantina Mq.	n°	box Mq.	base box	Quota S.n.r.1	Quota S.p.1	Tot. S.n.r.1 + S.p.1	Quota s.n.r.2	Quota s.n.p.2	Tot. snr2 e snp2	Su +60% S.n.r.1+S.p.1 + 60%S.n.r.2+ S.p.2	Superficie commerciale	base S.c.	alloggio			
						c			b															
3	1	P.T.	3	79,34	20,9467	13,41	1	8,40	63	14,30	15,0852	13,09	8,58	21,67	11,51	8,35	19,86	120,87	112,61	19,6526	€ 249.700,00			
3	2	P.T.	4	82,79	21,8576	18,57	2	8,40	61/62	32,40	34,1790	16,18	19,44	35,62	12,01	18,92	30,93	149,34	118,14	24,2830	€ 308.600,00			
3	3	P.T.	3	71,78	18,9508	10,32	3	8,40	64	14,30	15,0852	11,23	8,58	19,81	10,41	8,35	18,76	110,36	100,43	17,9436	€ 228.000,00			
3	4	P.1	3	76,68	20,2445	13,41	4	8,40	6	14,30	15,0852	13,09	8,58	21,67	11,12	8,35	19,47	117,82	110,84	19,1574	€ 243.400,00			
3	5	P.1	4	88,48	23,3598	18,57	5	8,40	11/12	29,30	30,9088	16,18	17,58	33,76	12,83	17,11	29,95	152,19	124,98	24,7456	€ 314.500,00			
3	6	P.1	3	73,62	19,4366	10,32	6	8,40	5	14,30	15,0852	11,23	8,58	19,81	10,68	8,35	19,03	112,46	103,10	18,2862	€ 232.400,00			
3	7	P.2	3	76,68	20,2445	13,41	7	8,40	4	14,30	15,0852	13,09	8,58	21,67	11,12	8,35	19,47	117,82	110,84	19,1574	€ 243.400,00			
3	8	P.2	4	88,48	23,3598	18,57	8	8,40	9/10	31,00	32,7021	16,18	18,60	34,78	12,83	18,10	30,94	154,20	124,98	25,0728	€ 318.600,00			
3	9	P.2	3	73,62	19,4366	10,32	9	8,40	3	14,30	15,0852	11,23	8,58	19,81	10,68	8,35	19,03	112,46	103,10	18,2862	€ 232.400,00			
3	10	P.3	3	76,68	20,2445	13,41	10	8,40	2	14,30	15,0852	13,09	8,58	21,67	11,12	8,35	19,47	117,82	110,84	19,1574	€ 243.400,00			
3	11	P.3	4	88,48	23,3598	18,57	11	8,40	7/8	31,00	32,7021	16,18	18,60	34,78	12,83	18,10	30,94	154,20	124,98	25,0728	€ 318.600,00			
3	12	P.3	3	73,62	19,4366	10,32	12	8,40	1	14,30	15,0852	11,23	8,58	19,81	10,68	8,35	19,03	112,46	103,10	18,2862	€ 232.400,00			
4	1	P.T.	3	79,34	20,9467	13,41	1	8,15	32	15,40	16,2456	12,94	9,24	22,18	11,51	8,99	20,50	122,02	112,55	19,8400	€ 252.100,00			
4	2	P.T.	4	82,74	21,8444	21,09	2	8,15	38/39	29,00	30,5923	17,54	17,40	34,94	12,00	16,94	28,94	146,62	119,26	23,8406	€ 303.000,00			
4	3	P.T.	3	71,78	18,9508	10,32	3	8,15	31	14,30	15,0852	11,08	8,58	19,66	10,41	8,35	18,76	110,21	100,47	17,9192	€ 227.700,00			
4	4	P.1	3	76,68	20,2445	13,41	4	8,15	33	15,40	16,2456	12,94	9,24	22,18	11,12	8,99	20,12	118,97	110,70	19,3448	€ 245.800,00			
4	5	P.1	2	48,28	12,7465	10,20	5	8,15	30	14,30	15,0852	11,01	8,58	19,59	7,00	8,35	15,35	83,22	69,29	13,5322	€ 172.000,00			
4	6	P.1	2	44,75	11,8146	10,89	6	8,15	29	14,30	15,0852	11,42	8,58	20,00	6,49	8,35	14,84	79,60	66,00	12,9423	€ 164.500,00			
4	7	P.1	3	66,87	17,6545	10,32	7	8,15	24	14,30	15,0852	11,08	8,58	19,66	9,70	8,35	18,05	104,58	95,82	17,0051	€ 216.100,00			
4	8	P.2	3	76,68	20,2445	13,41	8	8,15	34	15,40	16,2456	12,94	9,24	22,18	11,12	8,99	20,12	118,97	110,70	19,3448	€ 245.800,00			
4	9	P.2	2	48,28	12,7465	10,20	9	8,15	28	14,30	15,0852	11,01	8,58	19,59	7,00	8,35	15,35	83,22	69,29	13,5322	€ 172.000,00			
4	10	P.2	2	44,75	11,8146	10,89	10	8,15	27	14,30	15,0852	11,42	8,58	20,00	6,49	8,35	14,84	79,60	66,00	12,9423	€ 164.500,00			
4	11	P.2	3	66,87	17,6545	10,32	11	8,15	35	15,40	16,2456	11,08	9,24	20,32	9,70	8,99	18,69	105,89	95,82	17,2169	€ 218.800,00			
4	12	P.3	3	76,68	20,2445	13,41	12	8,15	36	15,40	16,2456	12,94	9,24	22,18	11,12	8,99	20,12	118,97	110,70	19,3448	€ 245.800,00			
4	13	P.3	2	48,28	12,7465	10,20	13	8,15	26	14,30	15,0852	11,01	8,58	19,59	7,00	8,35	15,35	83,22	69,29	13,5322	€ 172.000,00			
4	14	P.3	2	44,75	11,8146	10,89	14	8,15	25	14,30	15,0852	11,42	8,58	20,00	6,49	8,35	14,84	79,60	66,00	12,9423	€ 164.500,00			
4	15	P.3	3	66,87	17,6545	10,32	15	8,15	37	15,40	16,2456	11,08	9,24	20,32	9,70	8,99	18,69	105,89	95,82	17,2169	€ 218.800,00			
5	1	P.T.	3	79,34	20,9467	13,41	1	8,40	42	15,50	16,3511	13,09	9,30	22,39	11,51	9,05	20,56	122,29	112,61	19,8837	€ 252.700,00			
5	2	P.T.	4	82,74	21,8444	21,09	2	8,40	40/41	33,60	35,4449	17,69	20,16	37,85	12,00	19,62	31,63	152,22	119,33	24,7505	€ 314.500,00			
5	3	P.T.	3	71,78	18,9508	10,32	3	8,40	49	14,30	15,0852	11,23	8,58	19,81	10,41	8,35	18,76	110,36	100,53	17,9436	€ 228.000,00			
5	4	P.1	3	76,68	20,2445	13,41	4	8,40	50	15,50	16,3511	13,09	9,30	22,39	11,12	9,05	20,18	119,24	110,76	19,3884	€ 246.400,00			
5	5	P.1	2	48,28	12,7465	10,20	5	8,40	43	14,30	15,0852	11,16	8,58	19,74	7,00	8,35	15,35	83,37	69,35	13,5566	€ 172.300,00			
5	6	P.1	2	44,75	11,8146	10,89	6	8,40	44	14,30	15,0852	11,57	8,58	20,15	6,49	8,35	14,84	79,75	66,06	12,9667	€ 164.800,00			
5	7	P.1	3	66,87	17,6545	10,32	7	8,40	23	14,30	15,0852	11,23	8,58	19,81	9,70	8,35	18,05	104,73	95,88	17,0295	€ 216.400,00			
5	8	P.2	3	76,68	20,2445	13,41	8	8,40	53	15,25	16,0873	13,09	9,15	22,24	11,12	8,91	20,03	118,95	110,76	19,3403	€ 245.800,00			
5	9	P.2	2	48,28	12,7465	10,20	9	8,40	45	14,30	15,0852	11,16	8,58	19,74	7,00	8,35	15,35	83,37	69,35	13,5566	€ 172.300,00			
5	10	P.2	2	44,75	11,8146	10,89	10	8,40	46	14,30	15,0852	11,57	8,58	20,15	6,49	8,35								

LOTTO 2 Edifici 3-4-5-6 SUPERFICI COMMERCIALI													
				S.L.P.	Millesimi	S.n.r.1			S.n.r. ragguagliate			SUPERFICIE COMMERCIALE	Millesimi
ed.	n° alloggio	piano	Locali	mq.SLP	base SLP totale	logge e balconi	cantina Mq.	logge/balconi 50%	cantina 25%	parti comuni 5% SLP	= SLP + 50% Sup. balconi + 25% Sup. cantine + 5% SLP	base	
												n°	S.c.
c													
3	1	P.T.	3	98,86	20,9648	13,41	1	8,40	6,71	2,10	4,94	112,61	20,8021
3	2	P.T.	4	101,67	21,5607	18,57	2	8,40	9,29	2,10	5,08	118,14	21,8238
3	3	P.T.	3	88,73	18,8166	10,32	3	8,40	5,16	2,10	4,44	100,43	18,5518
3	4	P.1	3	97,18	20,6085	13,41	4	8,40	6,71	2,10	4,86	110,84	20,4763
3	5	P.1	4	108,19	22,9434	18,57	5	8,40	9,29	2,10	5,41	124,98	23,0885
3	6	P.1	3	91,28	19,3574	10,32	6	8,40	5,16	2,10	4,56	103,10	19,0465
3	7	P.2	3	97,18	20,6085	13,41	7	8,40	6,71	2,10	4,86	110,84	20,4763
3	8	P.2	4	108,19	22,9434	18,57	8	8,40	9,29	2,10	5,41	124,98	23,0885
3	9	P.2	3	91,28	19,3574	10,32	9	8,40	5,16	2,10	4,56	103,10	19,0465
3	10	P.3	3	97,18	20,6085	13,41	10	8,40	6,71	2,10	4,86	110,84	20,4763
3	11	P.3	4	108,19	22,9434	18,57	11	8,40	9,29	2,10	5,41	124,98	23,0885
3	12	P.3	3	91,28	19,3574	10,32	12	8,40	5,16	2,10	4,56	103,10	19,0465
4	1	P.T.	3	98,86	20,9648	13,41	1	8,15	6,71	2,04	4,94	112,55	20,7906
4	2	P.T.	4	101,60	21,5459	21,09	2	8,15	10,55	2,04	5,08	119,26	22,0314
4	3	P.T.	3	88,83	18,8378	10,32	3	8,15	5,16	2,04	4,44	100,47	18,5597
4	4	P.1	3	97,10	20,5916	13,41	4	8,15	6,71	2,04	4,86	110,70	20,4492
4	5	P.1	2	59,19	12,5522	10,20	5	8,15	5,10	2,04	2,96	69,29	12,7994
4	6	P.1	2	55,73	11,8184	10,89	6	8,15	5,45	2,04	2,79	66,00	12,1920
4	7	P.1	3	84,40	17,8983	10,32	7	8,15	5,16	2,04	4,22	95,82	17,7004
4	8	P.2	3	97,10	20,5916	13,41	8	8,15	6,71	2,04	4,86	110,70	20,4492
4	9	P.2	2	59,19	12,5522	10,20	9	8,15	5,10	2,04	2,96	69,29	12,7994
4	10	P.2	2	55,73	11,8184	10,89	10	8,15	5,45	2,04	2,79	66,00	12,1920
4	11	P.2	3	84,40	17,8983	10,32	11	8,15	5,16	2,04	4,22	95,82	17,7004
4	12	P.3	3	97,10	20,5916	13,41	12	8,15	6,71	2,04	4,86	110,70	20,4492
4	13	P.3	2	59,19	12,5522	10,20	13	8,15	5,10	2,04	2,96	69,29	12,7994
4	14	P.3	2	55,73	11,8184	10,89	14	8,15	5,45	2,04	2,79	66,00	12,1920
4	15	P.3	3	84,40	17,8983	10,32	15	8,15	5,16	2,04	4,22	95,82	17,7004
5	1	P.T.	3	98,86	20,9648	13,41	1	8,40	6,71	2,10	4,94	112,61	20,8021
5	2	P.T.	4	101,60	21,5459	21,09	2	8,40	10,55	2,10	5,08	119,33	22,0430
5	3	P.T.	3	88,83	18,8378	10,32	3	8,40	5,16	2,10	4,44	100,53	18,5712
5	4	P.1	3	97,10	20,5916	13,41	4	8,40	6,71	2,10	4,86	110,76	20,4608
5	5	P.1	2	59,19	12,5522	10,20	5	8,40	5,10	2,10	2,96	69,35	12,8110
5	6	P.1	2	55,73	11,8184	10,89	6	8,40	5,45	2,10	2,79	66,06	12,2036
5	7	P.1	3	84,40	17,8983	10,32	7	8,40	5,16	2,10	4,22	95,88	17,7120
5	8	P.2	3	97,10	20,5916	13,41	8	8,40	6,71	2,10	4,86	110,76	20,4608
5	9	P.2	2	59,19	12,5522	10,20	9	8,40	5,10	2,10	2,96	69,35	12,8110
5	10	P.2	2	55,73	11,8184	10,89	10	8,40	5,45	2,10	2,79	66,06	12,2036
5	11	P.2	3	84,40	17,8983	10,32	11	8,40	5,16	2,10	4,22	95,88	17,7120
5	12	P.3	3	97,10	20,5916	13,41	12	8,40	6,71	2,10	4,86	110,76	20,4608
5	13	P.3	2	59,19	12,5522	10,20	13	8,40	5,10	2,10	2,96	69,35	12,8110
5	14	P.3	2	55,73	11,8184	10,89	14	8,40	5,45	2,10	2,79	66,06	12,2036
5	15	P.3	3	84,40	17,8983	10,32	15	8,40	5,16	2,10	4,22	95,88	17,7120
6	1	P.T.	3	98,86	20,9648	13,41	1	8,75	6,71	2,19	4,94	112,70	20,8183
6	2	P.T.	4	101,67	21,5607	18,57	2	8,75	9,29	2,19	5,08	118,23	21,8400
6	3	P.T.	3	88,73	18,8166	10,32	3	8,75	5,16	2,19	4,44	100,51	18,5680
6	4	P.1	3	97,18	20,6085	13,41	4	8,75	6,71	2,19	4,86	110,93	20,4924
6	5	P.1	4	108,19	22,9434	18,57	5	8,75	9,29	2,19	5,41	125,07	23,1046
6	6	P.1	3	91,28	19,3574	10,32	6	8,75	5,16	2,19	4,56	103,19	19,0626
6	7	P.2	3	97,18	20,6085	13,41	7	8,75	6,71	2,19	4,86	110,93	20,4924
6	8	P.2	4	108,19	22,9434	18,57	8	8,75	9,29	2,19	5,41	125,07	23,1046
6	9	P.2	3	91,28	19,3574	10,32	9	8,75	5,16	2,19	4,56	103,19	19,0626
6	10	P.3	3	97,18	20,6085	13,41	10	8,75	6,71	2,19	4,86	110,93	20,4924
6	11	P.3	4	108,19	22,9434	18,57	11	8,75	9,29	2,19	5,41	125,07	23,1046
6	12	P.3	3	91,28	19,3574	10,32	12	8,75	5,16	2,19	4,56	103,19	19,0626

TOTALE	4715,52	1000,0000	696,96	454,05					235,78			5413,29	1000,00
---------------	----------------	------------------	---------------	---------------	--	--	--	--	---------------	--	--	----------------	----------------

LOTTO 3 Edifici 7-8
SUPERFICI COMUNI DI PERTINENZA ALL'ORGANISMO ABITATIVO
(S.N.R.2 e S.P.2)

LOCALI CONTATORI	(s.n.r.2)	MQ.	12,56		
LOCALI IMMONDIZIA	(s.n.r.2)	MQ.	43,46		
LOCALI MACCHINE ASCENSORI	(s.n.r.2)	MQ.	10,84		
LOCALI FILTRI AREATI	(s.n.r.2)	MQ.	66,03		
DIS. SCALE/ASCENSORE P. INT.	(s.n.r.2)	MQ.	23,20		
CORRIDOI CANTINE	(s.n.r.2)	MQ.	111,29		
LOCALE AUTOCLAVE	(s.n.r.2)	MQ.	9,24		
LOCALE C.T.	(s.n.r.2)	MQ.	53,95		
LOCALE Q.E.	(s.n.r.2)	MQ.	3,12		
PORTICI INGRESSI	(s.n.r.2)	MQ.	11,76		
ATRI PT	(s.n.r.2)	MQ.	48,24		
SBARCHI ASCENSORE PT-1-2-3	(s.n.r.2)	MQ.	124,84		
SCALE	(s.n.r.2)	MQ.	42,12		
ASCENSORI	(s.n.r.2)	MQ.	10,40		
Tot. S.n.r. 2			571,05	60%	342,63
CORSELLI BOX	(s.p.2)	MQ.	562,81		
POSTI AUTO COMUNI (H1+H2)	(s.p.2)	MQ.	39,69		
POSTI AUTO COMUNI	(s.p.2)	MQ.	30,22		
Tot. S.p. 2			632,72	60%	379,63
TOTALE S.n.r.2 e S.p.2		MQ.	1203,77	60%	722,26
Superficie ragguagliata (60%)	=	MQ.	722,26		

LOTTO 3 Edifici 7-8																							
Prezzi di assegnazione alloggi																							
				S.u.	Millesimi	S.n.r.1					S.p.1		Millesimi	S.n.r.1 e S.p.1 ragguagliate al (60%)			S.n.r.2 e S.p.2 ragguagliate al (60%)			S.c.		Millesimi	Prezzo
					base	logge		cantina			box	base	Quota	Quota	Tot.	Quota	Quota	Tot.	Su +60% S.n.r.1+S.p.1 + 60%S.n.r.2+ S.p.2		base		
ed.	n°	piano	Locali	mq.Su	S.u. totale	e balconi	n°	Mq.	n°	Mq.	box	S.n.r.1	S.p.1	S.n.r.1 + S.p.1	s.n.r.2	s.n.p.2	snr2 e snp2			S.c.	alloggio		
7	1/A	P.T.	3	70,56	29,0957	11,68	1/A	4,96	34	15,63	26,6142	9,98	9,38	19,36	9,97	10,10	20,07	109,99		28,1630	€ 227.300,00		
7	2/A	P.T.	3	69,14	28,5102	14,75	2/A	4,17	33	15,63	26,6142	11,35	9,38	20,73	9,77	10,10	19,87	109,74		28,0983	€ 226.700,00		
7	1/B	P.T.	3	69,14	28,5102	14,75	1/B	7,07	25	14,57	24,8093	13,09	8,74	21,83	9,77	9,42	19,19	110,16		28,2056	€ 227.600,00		
7	2/B	P.T.	3	70,56	29,0957	11,03	2/B	7,07	24	14,57	24,8093	10,86	8,74	19,60	9,97	9,42	19,39	109,55		28,0490	€ 226.300,00		
7	3/A	P.1	3	63,53	26,1969	11,68	3/A	6,06	32	17,75	30,2241	10,64	10,65	21,29	8,98	11,47	20,45	105,27		26,9543	€ 217.500,00		
7	4/A	P.1	4	94,47	38,9551	16,56	4/A	6,60	30/31	32,23	54,8801	13,90	19,34	33,23	13,35	20,83	34,18	161,89		41,4491	€ 334.500,00		
7	3/B	P.1	4	94,47	38,9551	16,56	3/B	7,07	1	14,56	24,7923	14,18	8,74	22,91	13,35	9,41	22,76	140,14		35,8822	€ 289.500,00		
7	4/B	P.1	3	63,53	26,1969	11,32	4/B	7,07	23	14,57	24,8093	11,03	8,74	19,78	8,98	9,42	18,39	101,70		26,0393	€ 210.100,00		
7	5/A	P.2	3	63,53	26,1969	11,68	5/A	6,60	35	15,66	26,6653	10,97	9,40	20,36	8,98	10,12	19,10	102,99		26,3703	€ 212.800,00		
7	6/A	P.2	4	94,47	38,9551	16,56	6/A	6,60	28/29	32,23	54,8801	13,90	19,34	33,23	13,35	20,83	34,18	161,89		41,4491	€ 334.500,00		
7	5/B	P.2	4	94,47	38,9551	16,56	5/B	7,07	2	14,56	24,7923	14,18	8,74	22,91	13,35	9,41	22,76	140,14		35,8822	€ 289.500,00		
7	6/B	P.2	3	63,53	26,1969	11,32	6/B	7,07	37	15,66	26,6653	11,03	9,40	20,43	8,98	10,12	19,10	103,06		26,3872	€ 212.900,00		
7	7/A	P.3	3	55,49	22,8815	19,58	7/A	6,60	36	15,66	26,6653	15,71	9,40	25,10	7,84	10,12	17,96	98,56		25,2345	€ 203.600,00		
7	8/A	P.3	4	94,31	38,8891	16,56	8/A	6,60	26/27	32,23	54,8801	13,90	19,34	33,23	13,32	20,83	34,16	161,70		41,4024	€ 334.100,00		
7	7/B	P.3	4	94,31	38,8891	16,56	7/B	7,07	3	15,34	26,1204	14,18	9,20	23,38	13,32	9,92	23,24	140,93		36,0844	€ 291.200,00		
7	8/B	P.3	3	55,49	22,8815	19,22	8/B	7,29	38	15,66	26,6653	15,91	9,40	25,30	7,84	10,12	17,96	98,75		25,2852	€ 204.000,00		
														0,00									
8	1/A	P.T.	3	70,08	28,8978	11,68	1/A	6,73	7	14,30	24,3495	11,05	8,58	19,63	9,90	9,24	19,15	108,85		27,8702	€ 224.900,00		
8	2/A	P.T.	3	68,98	28,4442	14,75	2/A	6,73	8	14,30	24,3495	12,89	8,58	21,47	9,75	9,24	18,99	109,44		28,0204	€ 226.100,00		
8	1/B	P.T.	3	68,98	28,4442	14,75	1/B	6,25	14	16,21	27,6018	12,60	9,73	22,33	9,75	10,48	20,22	111,53		28,5562	€ 230.400,00		
8	2/B	P.T.	3	70,08	28,8978	11,68	2/B	6,60	15	15,63	26,6142	10,97	9,38	20,35	9,90	10,10	20,00	110,43		28,2747	€ 228.200,00		
8	3/A	P.1	3	74,95	30,9059	11,68	3/A	6,73	9	14,30	24,3495	11,05	8,58	19,63	10,59	9,24	19,83	114,41		29,2933	€ 236.400,00		
8	4/A	P.1	3	83,03	34,2378	16,81	4/A	6,73	17/18	33,36	56,8043	14,12	20,02	34,14	11,73	21,56	33,30	150,47		38,5252	€ 310.900,00		
8	3/B	P.1	3	83,03	34,2378	16,81	3/B	6,60	6	14,30	24,3495	14,05	8,58	22,63	11,73	9,24	20,97	126,63		32,4225	€ 261.600,00		
8	4/B	P.1	3	74,95	30,9059	11,68	4/B	6,60	16	15,63	26,6142	10,97	9,38	20,35	10,59	10,10	20,69	115,99		29,6978	€ 239.600,00		
8	5/A	P.2	3	74,95	30,9059	11,68	5/A	6,73	10	14,30	24,3495	11,05	8,58	19,63	10,59	9,24	19,83	114,41		29,2933	€ 236.400,00		
8	6/A	P.2	3	83,03	34,2378	16,81	6/A	6,73	19/20	33,36	56,8043	14,12	20,02	34,14	11,73	21,56	33,30	150,47		38,5252	€ 310.900,00		
8	5/B	P.2	3	83,03	34,2378	16,81	5/B	6,06	5	14,30	24,3495	13,72	8,58	22,30	11,73	9,24	20,97	126,31		32,3396	€ 261.000,00		
8	6/B	P.2	3	74,95	30,9059	11,68	6/B	4,17	12	14,30	24,3495	9,51	8,58	18,09	10,59	9,24	19,83	112,87		28,9000	€ 233.200,00		
8	7/A	P.3	3	69,16	28,5184	16,53	7/A	6,73	11	14,30	24,3495	13,96	8,58	22,54	9,77	9,24	19,02	110,71		28,3465	€ 228.700,00		
8	8/A	P.3	3	82,87	34,1718	16,81	8/A	6,73	21/22	32,80	55,8507	14,12	19,68	33,80	11,71	21,20	32,91	149,58		38,2997	€ 309.100,00		
8	7/B	P.3	3	82,87	34,1718	16,81	7/B	4,96	4	14,30	24,3495	13,06	8,58	21,64	11,71	9,24	20,95	125,46		32,1238	€ 259.200,00		
8	8/B	P.3	3	69,16	28,5184	16,53	8/B	6,60	13	15,08	25,6777	13,88	9,05	22,93	9,77	9,75	19,52	111,61		28,5754	€ 230.600,00		
TOTALE				2425,10	1000,0000	469,87	206,65		587,28		1000,00	758,28			342,63	379,63	722,26	3905,64		1000,00	€ 8.069.300,00		

LOTTO 3 Edifici 7-8														
Prezzi di assegnazione alloggi														
				S.L.P.	Millesimi	S.n.r.1			S.n.r. ragguagliate			SUPERFICIE COMMERCIALE		Millesimi
ed.	n° alloggio	piano	Locali	mq.SLP	base SLP totale	logge e balconi	n°	cantina Mq.	logge/balconi 50%	cantina 25%	parti comuni 5% SLP	= SLP + 50% Sup. balconi + 25% Sup. cantine + 5% SLP		base S.c.
c														
7	1/A	P.T.	3	89,92	29,5782	11,68	1/A	4,96	5,84	1,24	4,50	101,50		29,1766
7	2/A	P.T.	3	89,39	29,4038	14,75	2/A	4,17	7,38	1,04	4,47	102,28		29,4011
7	1/B	P.T.	3	89,39	29,4038	14,75	1/B	7,07	7,38	1,77	4,47	103,00		29,6095
7	2/B	P.T.	3	89,92	29,5782	11,03	2/B	7,07	5,52	1,77	4,50	101,70		29,2348
7	3/A	P.1	3	80,84	26,5914	11,68	3/A	6,06	5,84	1,52	4,04	92,24		26,5149
7	4/A	P.1	4	115,35	37,9431	16,56	4/A	6,60	8,28	1,65	5,77	131,05		37,6716
7	3/B	P.1	4	115,35	37,9431	16,56	3/B	7,07	8,28	1,77	5,77	131,17		37,7054
7	4/B	P.1	3	80,84	26,5914	11,32	4/B	7,07	5,66	1,77	4,04	92,31		26,5358
7	5/A	P.2	3	80,84	26,5914	11,68	5/A	6,60	5,84	1,65	4,04	92,37		26,5537
7	6/A	P.2	4	115,35	37,9431	16,56	6/A	6,60	8,28	1,65	5,77	131,05		37,6716
7	5/B	P.2	4	115,35	37,9431	16,56	5/B	7,07	8,28	1,77	5,77	131,17		37,7054
7	6/B	P.2	3	80,84	26,5914	11,32	6/B	7,07	5,66	1,77	4,04	92,31		26,5358
7	7/A	P.3	3	71,37	23,4764	19,58	7/A	6,60	9,79	1,65	3,57	86,38		24,8308
7	8/A	P.3	4	115,81	38,0944	16,56	8/A	6,60	8,28	1,65	5,79	131,53		37,8104
7	7/B	P.3	4	115,81	38,0944	16,56	7/B	7,07	8,28	1,77	5,79	131,65		37,8442
7	8/B	P.3	3	71,37	23,4764	19,22	8/B	7,29	9,61	1,82	3,57	86,37		24,8287
8	1/A	P.T.	3	89,92	29,5782	11,68	1/A	6,73	5,84	1,68	4,50	101,94		29,3038
8	2/A	P.T.	3	89,39	29,4038	14,75	2/A	6,73	7,38	1,68	4,47	102,92		29,5851
8	1/B	P.T.	3	89,39	29,4038	14,75	1/B	6,25	7,38	1,56	4,47	102,80		29,5506
8	2/B	P.T.	3	89,92	29,5782	11,68	2/B	6,60	5,84	1,65	4,50	101,91		29,2944
8	3/A	P.1	3	95,01	31,2525	11,68	3/A	6,73	5,84	1,68	4,75	107,28		30,8401
8	4/A	P.1	4	101,08	33,2491	16,81	4/A	6,73	8,41	1,68	5,05	116,22		33,4096
8	3/B	P.1	4	101,08	33,2491	16,81	3/B	6,60	8,41	1,65	5,05	116,19		33,4003
8	4/B	P.1	3	95,01	31,2525	11,68	4/B	6,60	5,84	1,65	4,75	107,25		30,8308
8	5/A	P.2	3	95,01	31,2525	11,68	5/A	6,73	5,84	1,68	4,75	107,28		30,8401
8	6/A	P.2	4	101,08	33,2491	16,81	6/A	6,73	8,41	1,68	5,05	116,22		33,4096
8	5/B	P.2	4	101,08	33,2491	16,81	5/B	6,06	8,41	1,52	5,05	116,05		33,3615
8	6/B	P.2	3	95,01	31,2525	11,68	6/B	4,17	5,84	1,04	4,75	106,64		30,6562
8	7/A	P.3	3	88,60	29,1440	16,53	7/A	6,73	8,27	1,68	4,43	102,98		29,6025
8	8/A	P.3	4	101,08	33,2491	16,81	8/A	6,73	8,41	1,68	5,05	116,22		33,4096
8	7/B	P.3	4	101,08	33,2491	16,81	7/B	4,96	8,41	1,24	5,05	115,78		33,2824
8	8/B	P.3	3	88,60	29,1440	16,53	8/B	6,60	8,27	1,65	4,43	102,95		29,5931
TOTALE				3040,08	1000,0000	469,87	206,65			152,00			3478,68	1000,00