



INVITO PUBBLICO A MANIFESTARE INTERESSE

IN MERITO ALL’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI SUPPORTO AMMINISTRATIVO, TECNICO, CONTABILE, FISCALE E LEGALE PER LA REDAZIONE DELLA DOCUMENTAZIONE PROPEDEUTICA ALLA PROCEDURA DI COSTITUZIONE DI SOCIETA’ MISTA E CONTESTUALE AFFIDAMENTO DI SERVIZI, REDAZIONE DEGLI ATTI DI GARA PER LA SCELTA DEL SOCIO PRIVATO E SUPPORTO NELLO SVOLGIMENTO DEGLI ADEMPIMENTI INIZIALI DELLA NUOVA SOCIETA’

IL DIRIGENTE DELL’AREA ECONOMICO-FINANZIARIA

In esecuzione alla deliberazione della Giunta comunale n. 60 del 8.3.2011, informa che l’amministrazione comunale indice una procedura pubblica finalizzata alla selezione di operatori economici da invitare alla procedura di affidamento in economia, mediante cottimo fiduciario, del servizio di supporto amministrativo, tecnico, contabile, fiscale e legale per la redazione della documentazione propedeutica alla procedura di costituzione di società mista e contestuale affidamento di servizi; redazione degli atti di gara per la scelta del socio privato e supporto nello svolgimento degli adempimenti iniziali della nuova società;

Visto l’art. 23 bis del D.L. 112/2008 convertito con modificazioni nella legge n. 133/2008;

Visto il Regolamento delle procedure per l’acquisizione in economia di beni e servizi, approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 56 del 28/10/2004 ed aggiornato con atto del C.C. n. 115 in data 19.12.2007;

INVITA

Tutti operatori economici interessati a presentare la manifestazione di interesse finalizzata alla partecipazione alla procedura di cottimo fiduciario per l’affidamento del servizio citato in oggetto.

E’ ammessa la partecipazione dei soggetti indicati all’articolo 34 del D.Lgs 163 del 2006 e ss.mm.ii., che siano in possesso dei requisiti prescritti dal Decreto medesimo.

La manifestazione d’interesse dovrà pervenire all’ufficio protocollo di questo Comune entro le ore 12,00 del giorno lunedì 11 aprile 2011.

Sono ammessi tutti i tipi di spedizione e di consegna, inclusa la consegna a mano, non fa fede il timbro postale, ma la data e l’ora di accettazione all’ufficio protocollo di questo Comune.

Il presente avviso è da intendersi finalizzato esclusivamente alla ricezione di manifestazioni di interesse per favorire la partecipazione e consultazione del maggior numero di proponenti potenzialmente interessati, e non è in nessun modo vincolante per questa Amministrazione.

L’istanza di partecipazione, in bollo da € 14,62=, sottoscritta dal legale rappresentante della ditta, dovrà essere contenuta in apposita busta chiusa, sigillata e controfirmata sui lembi di chiusura, sulla quale dovrà essere riportata, oltre l’indicazione del soggetto partecipante, la dicitura “NON APRIRE -Manifestazione d’interesse per l’affidamento servizio procedura costituzione società mista”;

Alla domanda dovranno essere allegati:

1. A pena di esclusione, **Autocertificazione (Allegato A)**, attestante il possesso dei requisiti richiesti per la partecipazione, resa ai sensi degli artt. 46, 47 e 76, del D.P.R. n. 445/2000, sottoscritta dal legale rappresentante della società e corredata, sotto pena di esclusione, dalla fotocopia di un documento d’identità in corso di validità dello stesso sottoscrittore, ai sensi dell’art. 38 dello stesso D.P.R. n. 445/2000, redatta in conformità al modello allegato “A”,



2. A pena di esclusione, **autocertificazione (Allegato B)**, resa ai sensi degli artt. 46, 47 e 76, del D.P.R. n. 445/2000, sottoscritta dal legale rappresentante della società e corredata, sotto pena di esclusione, dalla fotocopia di un documento d'identità in corso di validità dello stesso sottoscrittore, ai sensi dell'art. 38 dello stesso D.P.R. n. 445/2000, con la quale il titolare, se si tratta di impresa individuale, i soci, se si tratta di società in nome collettivo, i soci accomandatari, se si tratta di società in accomandita semplice, di tutti gli amministratori muniti di potere di rappresentanza, se si tratta di altro tipo di società, nonché tutti i direttori tecnici, dichiarano di non trovarsi in alcuna delle situazioni indicate dall'art. 38 comma 1 lett. b) e c) m ter) del D.Lgs 163/2006 e indicano a pena di esclusione, le eventuali condanne per le quali abbiano beneficiato della non menzione (art. 38, comma 2), precisando tutte le condanne penali subite, a prescindere dal tempo trascorso, nessuna esclusa (sentenze passate in giudicato, decreti penali di condanna divenuti irrevocabili, sentenze di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'art.444 del c.p.p.....), spettando all'amministrazione, e non al concorrente, la valutazione in ordine alla gravità delle condanne riportate e la loro incidenza sulla moralità professionale.

In caso di raggruppamento temporaneo di imprese o consorzio (di qualunque tipologia, stabile, di cooperative, tra imprese artigiane ecc.) l'autocertificazione deve essere resa, a pena di esclusione, dai soggetti indicati dall'art. 38, comma 1 lett b) c) m ter) di ciascuna impresa del RTI, ovvero del Consorzio e di ogni impresa consorziata, che intende partecipare alla procedura.

3. A pena di esclusione **autocertificazione (Allegato C) attestante la capacità economica/finanziaria** (art. 41 D.Lgs 163/2006) sottoscritta dal legale rappresentante della società in conformità alle disposizioni del DPR 28 Dicembre 2000 n. 445, di aver realizzato nel triennio antecedente la data di pubblicazione del presente avviso di un fatturato medio nel triennio 2008/2009/2010 pari € 200.000,00 (euro duecentomila /00);

In caso R.T.I./Consorzio di imprese (art. 34, comma 1 lett. d) e), D.Lgs 163/06) il requisito deve essere posseduto dalla capogruppo mandataria/una consorziata esecutrice nella misura minima del 60%.

La restante percentuale deve essere posseduta cumulativamente dalle mandanti/altre consorziate esecutrici ciascuna nella misura minima del 20% e comunque in misura tale da ricoprire il 100%.

La percentuale del predetto requisito dovrà essere, pena l'esclusione, pari o superiore a quella che in sede di offerta relativa alla procedura del cottimo fiduciario, verrà indicata quale parte del servizio che effettivamente ogni singola impresa intende svolgere. Ogni impresa riunita/consorziata esecutrice non può dichiarare, pena l'esclusione, di aver intenzione di eseguire una percentuale di servizio maggiore rispetto a quella cui si riferiscono i requisiti indicati in sede di candidatura.

In caso di Consorzi di cui all'art. 34, comma 1 lettere b) c) del D.Lgs n. 163/2006 il requisito sopraindicato dovrà essere posseduto dal Consorzio.

Si precisa che il requisito in questione (fatturato medio del triennio 2008/2009/2010) deve essere necessariamente intestato alla singola impresa oppure anche ad R.T.I./Consorzi di Imprese con l'indicazione, in questo caso, della parte di servizio effettivamente prestato da ogni singola impresa dichiarante in proporzione alla quale verrà considerato il medesimo ai fini delle determinazione della capacità economica finanziaria di cui al presente punto.

In caso di R.T.I./Consorzio di imprese (art. 34 c. 1 lett. d) e) D.Lgs 163/2006) l'autocertificazione deve essere presentata, a pena esclusione, da ogni impresa del raggruppamento/consorziata esecutrice.

All'autocertificazione deve essere allegata, a pena l'esclusione, copia fotostatica di un documento di identità dei sottoscrittori in corso di validità.

4. A pena di esclusione, **documentazione attestante le capacità tecniche** dell'impresa (**Allegato D**) (art. 42 D.Lgs 163/2006) dichiarazione sottoscritta dal legale rappresentante della società in conformità alle disposizioni del DPR 28 Dicembre 2000 n. 445, di aver svolto con buon esito nel triennio 2008/2009/2010 servizi analoghi a quello oggetto della presente gara;

In caso di R.T.I./Consorzio di imprese (art. 34 comma 1 lett. d) e) D.Lgs 163/2006) il requisito deve essere posseduto dalla mandataria/una consorziata esecutrice nella misura minima del 60%. La restante percentuale deve essere posseduta cumulativamente dalle mandanti/altre consorziate esecutrici, ciascuna nella misura minima del 20% e comunque in misura tale da coprire il 100%.

La percentuale del predetto requisito dovrà essere, a pena esclusione, pari o superiore a quella che in sede di offerta, relativa alla procedura del cottimo fiduciario, verrà indicata quale parte del servizio che effettivamente ogni singola impresa intende svolgere. Ogni impresa riunita/consorziata esecutrice non può dichiarare, pena l'esclusione, di aver intenzione di eseguire una percentuale di servizio maggiore rispetto a quella indicata cui si riferiscono i requisiti indicati in sede di candidatura.

In caso di consorzi di cui all'art. 34, comma 1 lettere b) c) del D.Lgs 163/2006 il requisito sopra indicato dovrà essere posseduto dal Consorzio.

Si precisa che il requisito tecnico deve essere necessariamente intestato alla singola impresa oppure R.T.I./Consorzi di imprese con l'indicazione, in questo caso della parte di servizio effettivamente prestato da ogni singola impresa dichiarante in proporzione alla quale verrà considerato il medesimo ai fini della determinazione della capacità tecnica di cui al presente punto.

I consorzi di imprese non possono eseguire direttamente i servizi oggetto della gara, ma devono indicare le imprese consorziate esecutrici, le quali devono possedere i requisiti economico finanziari e tecnici richiesti.

In caso di R.T.I./Consorzio di imprese (art. 34 comma 1 lett. d) e) D.Lgs 163/2006) l'autocertificazione deve essere presentata, a pena esclusione, da ogni impresa del raggruppamento/consorziata esecutrice.



All'autocertificazione deve essere allegata a pena l'esclusione, copia fotostatica di un documento di identità dei sottoscrittori, in corso di validità.

5. R.T.I./ConSORZI non ancora costituiti al momento della gara devono altresì produrre (Allegato E).

A pena di esclusione, atto di impegno sottoscritto da tutte le imprese associande (mandanti e mandatar) che costituiranno i RTI o Consorzi ordinari, a costituire in caso di aggiudicazione un raggruppamento temporaneo/Consorzio, mediante conferimento alla capogruppo di mandato speciale di rappresentanza, la quale stipulerà il contratto.

I consorzi di imprese non ancora costituiti devono produrre, pena di esclusione, l'impegno, in caso di aggiudicazione, di uniformarsi alla disciplina vigente in materia di contratti pubblici con riguardo ai consorzi.

Dovranno essere inoltre indicate, a pena di esclusione, le parti di servizio che ciascuna impresa esecutrice intende eseguire..

Nel caso di R.T.I. o Consorzio di Imprese già costituito.

A pena di esclusione:

- per R.T.I. mandato collettivo speciale irrevocabile con rappresentanza ad uno di essi chiamata mandataria, risultante da scrittura privata autenticata (l'originale o copia conforme ai sensi di legge);
- per i Consorzi, inoltre è richiesto: l'originale o copia conforme, ai sensi di legge, dell'atto costitutivo e dello Statuto, dichiarazione contenente l'elenco delle consorziate, resa in conformità alle disposizioni del DPR 28 Dicembre 2000 n. 445, sottoscritta dal Legale Rappresentante, con allegata copia fotostatica di un documento di identità del sottoscrittore, in corso di validità.

I Consorzi di cui all'art. 34, comma 1 lettere b)c) D.Lgs 163/2006 sono tenuti, a pena di esclusione, ad indicare in sede di offerta per quali consorziati il consorzio concorre (art. 36 comma 5) a quest'ultimi è fatto divieto di partecipare, in qualsiasi altra forma.

E' vietata altresì la partecipazione alla medesima gara del consorzio stabile, quando concorre in proprio e delle singole consorziate esecutrici.

Nel caso i cui si verificasse tale situazione sarebbero esclusi sia il consorzio che le consorziate esecutrici.

6. Relazione contenente elencazione e breve descrizione /modalità di gestione dei servizi svolti similari al servizio di cui all'oggetto del presente invito;
7. Relazione riguardante la consistenza della struttura amministrativa, tecnica, contabile, fiscale e legale di cui si avvale il concorrente

PROCEDURA E CRITERI PER LA SCELTA DEI SOGGETTI CHE VERRANNO AMMESSI ALLA FASE SUCCESSIVA

La Commissione di gara, appositamente nominata, dopo la scadenza del termine previsto per la presentazione delle offerte, ai sensi dell'art. 84 del D.Lgs. 163/06 e ss.mm.ii valuterà, a suo insindacabile giudizio, le relazioni presentate di cui ai precedenti punti 6 e 7 attribuendo un punteggio secondo i criteri sotto specificati:

Punteggio massimo di 100/100

1. Relazione contenente elencazione e breve descrizione /modalità di gestione dei servizi svolti similari al servizio di cui all'oggetto del presente invito;

Punti max 60

2. Relazione riguardante la consistenza della struttura amministrativa, tecnica, contabile, fiscale e legale;

Punti max 40



		Punteggio massimo
1	<u>RELAZIONE / DESCRIZIONE SERVIZI SVOLTI SIMILARI AL SERVIZIO OGGETTO DEL PRESENTE INVITO:</u>	<u>60</u>
1.1	Servizi similari svolti negli ultimi cinque anni. <u>Criteri di valutazione</u> n. 3 punti per ogni servizio svolto fino a un max di 10 servizi	30
1.2	Valore servizi similari svolti negli ultimi cinque anni Fino a 50.000,00 punti 5 da 50.001,00 a 100.000,00 punti 10 da 100.001,00 a 150.000,00 punti 15 da 150.001,00 a 200.000,00 punti 20 da 200.001,00 a 250.000,00 punti 25 Oltre 250.000,00 punti 30.	30
2.	<u>RELAZIONE STRUTTURA AMMINISTRATIVA- TECNICA CONTABILE FISCALE LEGALE</u>	<u>40</u>
2.1.	Staff amministrativo, contabile e fiscale <u>Criteri di valutazione</u> Ottimo: 100%, Buono: 80%, Sufficiente: 60%, Mediocre: 40%, Scarso: 20%, Non valutabile: 0%. Per l'attribuzione dei punteggi si terrà conto dei curricula presentati relativi ai soggetti facenti parte dello staff amministrativo, contabile e fiscale	15
2.2.	Staff tecnico <u>Criteri di valutazione</u> Ottimo: 100%, Buono: 80%, Sufficiente: 60%, Mediocre: 40%, Scarso: 20%, Non valutabile: 0%. Per l'attribuzione dei punteggi si terrà conto dei curricula presentati relativi ai soggetti facenti parte dello staff tecnico	15
2.3	Staff legale <u>Criteri di valutazione</u>	10



Ottimo: 100%, Buono: 80%, Sufficiente: 60%, Mediocre: 40%, Scarso: 20%, Non valutabile: 0%.	
Per l'attribuzione dei punteggi si terrà conto dei curricula presentati relativi ai soggetti facenti parte dello staff legale	

In seguito alle valutazioni di cui sopra la commissione redigerà una graduatoria.

Gli operatori economici che riporteranno un punteggio pari o superiore a 65/100, saranno invitati alla procedura negoziata di cottimo fiduciario, relativa alla presentazione dell'offerta per l'affidamento del servizio in oggetto

La Commissione di gara, **il giorno lunedì 11 aprile 2011 alle ore 14,00 presso la Sala Consiglio del Municipio**, in seduta pubblica provvederà alla verifica dell'integrità e tempestività dei plichi pervenuti, alla loro apertura nonché alla verifica dei documenti 1, 2, 3, 4, 5 e 6 contenuti.

In seduta riservata si procederà alla valutazione delle relazioni di cui ai punti 5 e 6 .

L'Amministrazione Comunale, a conclusione della procedura di selezione degli operatori economici mediante la manifestazione di interesse, procederà ad indire una procedura in economia mediante il cottimo fiduciario per l'aggiudicazione del servizio con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa.

Tale offerta dovrà contenere oltre all'offerta economica un progetto tecnico inerente i punti da a) a K) specificati nel successivo paragrafo intitolato "Breve descrizione del servizio da affidare con la fase successiva".

I criteri di aggiudicazione del servizio saranno indicati nella lettera d'invito della procedura in economia .

Le manifestazioni di interesse che dovessero pervenire non comporteranno alcun obbligo o impegno per l'Amministrazione comunale che si riserva, a suo insindacabile giudizio, di non indire la gara come anche di modificarne, sospenderne o revocarne termini e condizioni sopra riportati.

Pertanto nulla potrà pretendersi tra le parti in termini di risarcimenti, rimborsi o indennizzi o mancati guadagni di ogni genere o a qualsiasi titolo relativamente alle dichiarazioni di interesse che dovessero pervenire all'Amministrazione comunale.

Il presente avviso costituisce un invito a manifestare interesse e non un invito ad offrire, né, in alcun modo, una procedura di gara per affidamento.

Si procederà all'indizione della procedura in economia, anche in presenza di una sola manifestazione di interesse che abbia riportato un punteggio pari a superiore a 65/100.

BREVE DESCRIZIONE DEL SERVIZIO DA AFFIDARE CON LA FASE SUCCESSIVA

Servizio di supporto amministrativo, tecnico, contabile, fiscale e legale finalizzato alla redazione della documentazione propedeutica alla procedura di costituzione di società mista e contestuale affidamento di servizi. Redazione degli atti di gara per la scelta del socio privato e supporto nello svolgimento degli adempimenti iniziali della nuova società.

In particolare dovranno essere effettuate le seguenti attività:

- Analisi economico patrimoniale dei servizi attualmente gestiti dalla società in house Cernusco Verde srl, così come indicati nel prospetto allegato al presente invito;
- Analisi del grado di omogeneità dei servizi attualmente gestiti e verifica compatibilità con le disposizioni di cui all'art. 3 del DPR 168/2010;
- Analisi di possibili integrazioni e sviluppo dei servizi da affidare alla nuova società;



- d) Progettazione finale complessiva dei servizi da affidare alla nuova società, con la redazione di un piano industriale della stessa che individui il numero di anni dell'affidamento, compatibilmente con le normative in vigore, gli investimenti necessari per garantire lo svolgimento dei servizi previsti nell'arco di tempo di durata dell'affidamento e la redditività della nuova società ;
- e) Individuazione analitica degli specifici compiti e interventi da attribuire al socio privato, modalità di svolgimento e i relativi compensi;
- f) Individuazione analitica delle modalità di uscita del socio privato con la liquidazione della sua posizione nel caso in cui dall'esito della successiva gara, egli non risulti più affidatario;
- g) Analitica definizione delle modalità di remunerazione del socio privato;
- h) Analitica individuazione dei elementi economici e non solo da porre a base di gara;
- i) Predisposizione atti di gara ovvero:
 - 1) Bando (comprensivo degli allegati funzionali allo svolgimento della gara);
 - 2) Capitolato speciale;
 - 3) Statuto della costituenda società mista
 - 4) Patti parasociali
 - 5) Capitolati servizi da affidare relativamente ai servizi diversi da quelli elencati nel prospetto allegato al presente capitolato;
 - 6) Contratto di servizio tra Comune e società contenente tutti i capitolati predisposti per ogni singolo servizio;
 - 7) Schema contratto tra società e socio privato per l'espletamento degli specifici compiti operativi;
 - 8) Carta dei servizi per ogni singolo servizio affidato;
- j) Supporto all'Ente e alla nuova società nell'espletamento degli adempimenti necessari per l'avvio dell'attività;
- k) Predisposizione metodologia e relativa attivazione di un processo di controllo della nuova società con relativa formazione del personale dell'ufficio comunale a cui risulta affidata la governance delle società partecipate.

Durata del servizio: Inizio dopo l'affidamento del servizio; termine dopo l'espletamento dell'attività prevista al punto k). Tutta la documentazione prevista al punto i) "atti di gara" dovrà essere consegnata all'amministrazione entro 6 (sei) mesi dalla data di affidamento del servizio.

Corrispettivo del servizio: Euro 100.000,00 (centomila/00) al netto di tutti gli oneri fiscali e previdenziali previsti dalla normativa vigente. Non sono previsti rimborsi spese e s'intende fisso ed invariabile per tutta la durata contrattuale, indipendentemente da qualsiasi variazione dei prezzi di mercato e dei contratti di lavoro.

Il corrispettivo effettivamente spettante sarà quello indicato nell'offerta economica che sarà presentata dai concorrenti ammessi alla successiva fase.

Per quanto non previsto dal presente invito pubblico a manifestare interesse , sono espressamente richiamate tutte le norme e i regolamenti vigenti in materia.

INFORMATIVA D.LGS. 196/2003

In ottemperanza alla D.Lgs. 196/2003, i dati raccolti saranno utilizzati al solo fine dell'espletamento della procedura pubblica di cui al presente Invito a manifestare interesse .

Nelle forme previste dal citato Decreto legislativo verrà effettuato il trattamento dei dati e potranno essere esercitati i diritti riconosciuti all'interessato.

Responsabile del Procedimento

Il Responsabile del procedimento è il Direttore dell'area economico-finanziaria, tel. 02/9278225, mail: amelia.negrone@comune.cernuscosulnaviglio.mi.it

IL DIRETTORE DELL'AREA
ECONOMICO-FINANZIARIA
Dott.ssa Amelia Negrone



**ELENCO SERVIZI SVOLTI DA CERNUSCO VERDE SRL – SOCIETA' IN HOUSE PARTECIPATA AL 100% DAL
COMUNE DI CERNUSCO SUL NAVIGLIO**

Num.	Ragione Sociale	Quota partecipazione	capitale sociale	Descrizione servizi
1	Cernusco Verde srl	100%	980.000,00	-servizio di igiene urbana -gestione parcheggi comunali -servizio gestione cimitero comunale -manutenzione verde pubblico