

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE	
N° 1487 COPIA	
UFFICIO: GARE E APPALTI	Data
N° 332	28-12-2012

IL DIRETTORE DELL'AREA TECNICA:

Allegati: n° 0

OGGETTO:	AMPLIAMENTO SCUOLA MATERNA DI VIA BUONARROTI – PERMUTA DELLE AREE NECESSARIE ALLA REALIZZAZIONE DELL'OPERA ALL'INTERNO DEL CAMPO DELLA MODIFICAZIONE M1 8 - ASSUNZIONE DI IMPEGNO DI SPESA PER GLI ATTI NOTARILI A FAVORE DELLO STUDIO NOTARILE DE CICCO DI PIOLTELLO (MI)
-----------------	--

Richiamata la deliberazione di Giunta Comunale n°58 del 21.02.2012, esecutiva ai sensi di legge, avente ad oggetto "Esame ed Approvazione piano esecutivo di gestione esercizio finanziario 2012 – parte finanziaria";

Richiamata la deliberazione di Giunta Comunale n°422 del 29.12.2010 avente ad oggetto: "Approvazione Regolamento degli uffici e dei servizi";

Rilevato che l'Amministrazione Comunale ha la necessità di procedere all'ampliamento, pari a n. 1 sezione, della scuola materna di via Buonarroti, con entrata in servizio della stessa prevista per il settembre 2013;

Ricordato che nel vigente P.G.T. è previsto l'intervento urbanistico ad opera di privati denominato: "Campo della Modificazione M1 8" adiacente all'area del complesso scolastico di via Buonarroti;

Precisato che l'Amministrazione Comunale, per la realizzazione di quanto necessario all'ampliamento della scuola materna di via Buonarroti, per rispettare la normativa sull'edilizia scolastica, dovrebbe avere la disponibilità di un'area di 750 Mq;

Preso atto che gli operatori privati del: "Campo della Modificazione M1 8" hanno presentato una proposta di piano attuativo in variante la cui tempistica non è compatibile con l'urgenza di realizzazione dell'ampliamento della scuola;

Vista la disponibilità di alcuni degli operatori del: "Campo della Modificazione M1 8" a cedere alla Amministrazione Comunale un area di pari dimensioni, contigua al plesso scolastico di via Buonarroti, in permuta di un'altra area analoga di cui il Comune ha la proprietà all'interno del perimetro del piano della Modificazione M1 8;

Sentito in merito lo studio Notarile dell'Avv. De Cicco di Pioltello (Mi) il quale ha quantificato l'importo necessario per tale operazione di permuta in complessivi €. 6.000,00 di cui €. 3.000,00 per gli atti notarili ed €. 3.000,00 per tasse e imposte e ritenuto opportuno impegnare a bilancio, a favore dello studio Notarile in questione, dette somme;

Vista la deliberazione di Giunta comunale n. 367 del 20.12.2012, che appositamente per detta operazione, ha stornato dal fondo di riserva le somme necessarie rendendole disponibili per l'operazione in questione;

Dato atto che la presente determinazione viene emanata in conformità agli obiettivi e nei limiti delle risorse assegnate al Settore dal Piano Esecutivo di Gestione;

Dato atto altresì che il responsabile del procedimento in riferimento all'oggetto della presente determinazione, ai sensi degli artt. 4 e ss. della Legge 241/1990 e degli artt. 7 e 8 del Regolamento sul procedimento amministrativo approvato con deliberazione di C.C. n. 5 del 26.02.1998, è l'Arch. Marco Acquati – Direttore Area Tecnica;

Visto il vigente Statuto Comunale;

Visto l'art. 127 del Regolamento degli uffici e dei servizi relativo alle competenze dirigenziali;

Visto il Titolo VI – capo 4 - del Regolamento degli uffici e dei servizi;

Dato atto che la presente determinazione viene assunta nel rispetto delle norme legislative, regolamentari e tecniche riguardanti la materia in oggetto;

Visto il Regolamento di contabilità e quello per l'ordinamento degli uffici e dei servizi;

Visto il Decreto Legislativo n. 267 del 2000;

DETERMINA

1) di impegnare, per le motivazioni di cui in premessa, a favore dello studio Notarile dell'Avv. De Cicco – via Roma, 99 - 20096 Pioltello, per la redazione degli atti notarili e le spese conseguenti per la permuta delle aree necessarie all'ampliamento della scuola materna di via Buonarroti, la somma complessiva di €. 6.000,00 di cui €. 3.000,00 per gli atti notarili ed €. 3.000,00 per tasse e imposte, sui sottoindicati capitoli di spesa del Bilancio 2012, che presentano la necessaria disponibilità;

F.to IL DIRETTORE DELL'AREA TECNICA – Arch. Marco Acquati

Si dà atto che quanto sopra disposto è coerente con gli obiettivi del P.E.G.

F.to IL DIRETTORE DELL'AREA TECNICA – Arch. Marco Acquati

Imputazione della spesa:

Cap. 2060/0 Es. 2012 Imp. 71976 €. 3.000,00

Cap. 2350/0 Es. 2012 Imp. 71977 €. 3.000,00

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art.151,4° comma,
del Decreto Legislativo 18.08.2000 n. 267.

Li, 11-01-2013

IL RAGIONIERE CAPO

F.to NEGRONI AMELIA

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che copia della presente determinazione viene affissa all'albo pretorio comunale
per quindici giorni consecutivi a partire dal

Li

f.to IL MESSO COMUNALE