

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE	
N° 1096 COPIA	
UFFICIO: GARE E APPALTI	Data
N° 255	24-10-2012

IL DIRETTORE DELL'AREA TECNICA:

Allegati: n° 0

OGGETTO:	CONFERIMENTO INCARICO A FAVORE DELL'AVV. MARIO VIVIANI DI MILANO PER ATTIVITA' DI ASSISTENZA E CONSULENZA LEGALE STRAGIUDIZIALE INERENTE LA VARIANTE AGLI ATTI DI PGT, FINALIZZATA AD ADEGUARE E MODIFICARE LO STRUMENTO URBANISTICO VIGENTE PER DARE ATTUAZIONE ALLA PROGRAMMAZIONE URBANISTICA RIFERITA AL SETTORE COMMERCIALE.
-----------------	---

Richiamata la deliberazione di Giunta Comunale n°58 del 21.02.2012, esecutiva ai sensi di legge, avente ad oggetto "Esame ed Approvazione piano esecutivo di gestione esercizio finanziario 2012 – parte finanziaria";

Richiamata la deliberazione di Giunta Comunale n°422 del 29.12.2010 avente ad oggetto: "Approvazione Regolamento degli uffici e dei servizi";

- Premesso che:

con delibera di Giunta Comunale n. 218 del 19 luglio 2012, il Comune di Cernusco S/n ha dato avvio, al procedimento volto alla redazione della variante n. 1 agli atti del P.G.T. (Documento di Piano – Piano delle Regole – Piano dei Servizi) ai sensi dell'art.13 c.2 della L.R. 12/05 e s.m.i., finalizzata ad adeguare e modificare gli atti del PGT vigente per dare attuazione alla programmazione urbanistica riferita al settore commerciale, ai sensi della L.R. n.8/2009 e L.R. n.6/2010 e s.m.i..

per giungere all'approvazione della variante agli atti del PGT l'Amministrazione Comunale deve redigere una serie di atti, quali:

- approvazione di un atto di programmazione commerciale a livello comunale, sulla base dei disposti dell'art. 4 bis della L.R. 2 febbraio 2010, n° 6 e s.m.i.;
- variante al Documento di Piano, previa verifica di assoggettabilità a Valutazione Ambientale Strategica, ed al Piano delle Regole ed al Piano dei Servizi.

- Considerata la complessità e novità dell'argomento è necessario usufruire di un supporto specialistico in materia legale per tutto l'iter amministrativo finalizzato all'adozione della variante degli atti di PGT.

- Vista la nota del 10.10.2012 con la quale l'Avvocatura Comunale conferma che trattasi di fattispecie di particolare complessità e che pertanto sarebbe opportuno affidare l'incarico in oggetto ad un legale di comprovata professionalità ed esperienza;

- Verificato che nella struttura dell'Ente non esiste figura professionale dotata di adeguate professionalità nel ramo del diritto urbanistico;

- Preso atto che l'Avv. Mario Viviani, ha già svolto attività di consulenza per l'Amministrazione Comunale durante tutte le fasi che hanno portato all'approvazione del PGT e, di conseguenza, conosce tutte le problematiche legate al medesimo strumento urbanistico.

- Preso atto che detto professionista si è dichiarato disponibile a prestare l'attività di esame degli atti e dei documenti, ed a redigere il parere per definire le procedure da intraprendere;

- Richiamato il Programma Incarichi anno 2012, contenuto nella relazione previsionale e programmatica, approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 18 del 20.02.2012 e preso atto che nello stesso, alla voce "Urbanistica", è previsto l'inserimento di incarichi legali per problematiche simili alla presente;

- Visto l'Art. 5 co.3 del Vigente Regolamento Comunale per l'affidamento di incarichi individuali di collaborazione autonoma, che consente di prescindere da procedure concorsuali per motivi di unicità della prestazione sotto il profilo soggettivo quale nel caso in specie l'aver partecipato alla redazione del P.G.T. e quindi la conoscenza approfondita della strumentazione urbanistica locale;

- Visto il disciplinare d'incarico Prot. n. 47966 del 15.10.2012, predisposto dall'Avv. Mario Viviani, con Studio in Milano – Galleria San Babila n. 4/a, relativo alle prestazioni in argomento, con la previsione di un compenso professionale complessivo di 5.959,95 oltre 4% per CPA e 21% per Iva di Legge;

- Ritenuto il predetto disciplinare meritevole di approvazione;

- Preso atto la spesa per il presente incarico pari ad €. 7.500,00, trova copertura finanziaria sui seguenti Capitoli:

Cap. 7635 anno 2012 "Edilizia Privata – Incarichi " per €. 2.188,95;

Cap. 7621 anno 2012 "Consulenza assistenza legale – Urbanistica" per €. 5.311,05;

- Dato atto che il presente provvedimento è assunto nel rispetto dei limiti di spesa dall'Art. 6, comma 7 del D.L. 78/2010;

Dato atto che la presente determinazione viene emanata in conformità agli obiettivi e nei limiti delle risorse assegnate al Settore dal Piano Esecutivo di Gestione;

Dato atto altresì che il responsabile del procedimento in riferimento all'oggetto della presente determinazione, ai sensi degli artt. 4 e ss. della Legge 241/1990 e degli artt. 7 e 8 del Regolamento sul procedimento amministrativo approvato con deliberazione di C.C. n. 5 del 26.02.1998, è l'Arch. Marco Acquati – Direttore dell'Area Tecnica;

Visto il vigente Statuto Comunale;

Visto l'art.127 del Regolamento degli uffici e dei servizi relativo alle competenze dirigenziali;

Visto il Titolo VI – capo 4 - del Regolamento degli uffici e dei servizi;

Dato atto che la presente determinazione viene assunta nel rispetto delle norme legislative, regolamentari e tecniche riguardanti la materia in oggetto;

Visto il Regolamento di contabilità e quello per l'ordinamento degli uffici e dei servizi;

Visto il Decreto Legislativo n.267 del 2000;

DETERMINA

- 1) Di conferire, per le motivazioni indicate in premessa, in conformità al Programma Incarichi anno 2012, contenuto nella relazione previsionale e programmatica, approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 18 del 20.02.2012, l'incarico a favore dell'Avv. Mario Viviani, con Studio in Milano, Galleria San Babila n. 4/a, per l'assistenza e consulenza legale stragiudiziale inerente la variante agli atti di PGT, finalizzata ad adeguare e modificare lo strumento urbanistico vigente per dare attuazione alla programmazione urbanistica riferita al settore commerciale, nelle modalità di cui al disciplinare d'incarico Prot. 47966 del 15.10.2012;
- 2) Di impegnare la somma di €. 7.500,00 comprensiva di €. 238,40 per 4% cpa ed €. 1.301,65 per Iva di Legge, mediante imputazione ai capitoli sotto indicati, corrente esercizio, che presentano la necessaria disponibilità;
- 3) Di disporre la liquidazione delle spettanze con proprio provvedimento di liquidazione;
- 4) Di pubblicare sul sito internet comunale il presente incarico come prescritto dall'Art. 3 comma 18 L. 244/07;
- 5) Di stabilire che il relativo contratto sia stipulato per mezzo di scrittura privata sottoscritta dalle parti, da registrare solo in caso d'uso;
- 6) di dare atto che, il testo della presente, unitamente all'allegato disciplinare d'incarico sono stati trasmessi per la valutazione al Collegio dei Revisori dei Conti, secondo quanto previsto dall'Art. 1, comma 42 della Legge n. 311/04, il quale ha espresso valutazione positiva, con nota del 49600 del 24.10.2012;
- 7) di dare atto che il presente provvedimento sarà trasmesso a cura del Servizio Segreteria Generale, alla Sezione Regionale della Corte dei Conti, in attuazione di quanto previsto dal co. 173 dell'Art. 1 della L. 23.12.2005 n. 266, ed al Dipartimento della Funzione Pubblica della Presidenza del Consiglio dei Ministri ex Art. 1 co. 127 L. n. 662/1996;

F.to IL DIRETTORE DELL'AREA TECNICA
Arch. Marco Acquati

Si dà atto che quanto sopra disposto è coerente con gli obiettivi del P.E.G.

F.to IL DIRETTORE DELL'AREA TECNICA
Arch. Marco Acquati

Imputazione della spesa:

Capitolo	Impegno	Bilancio	Importo impegno
7635	71060	2012	€. 2.188,95
7621	71061	2012	€. 5.311,05

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art.151,4° comma, del Decreto Legislativo 18.08.2000 n. 267.

Lì, 25-10-2012

IL RAGIONIERE CAPO

F.to NEGRONI AMELIA

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che copia della presente determinazione viene affissa all'albo pretorio comunale per quindici giorni consecutivi a partire dal

Lì

f.to IL MESSO COMUNALE