

## **DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

### **N° 826 COPIA**

UFFICIO: GARE E APPALTI	Data
N° 198	26-07-2012

#### **PER IL DIRETTORE DELL'AREA:**

Allegati: n° 0

<b>OGGETTO:</b>	CONFERIMENTO INCARICO PROFESSIONALE AL GEOM. MARCO PEREGO PER INSERIMENTO IN MAPPA, FRAZIONAMENTO ED ACCATASTAMENTO IMMOBILE EX CARIPLO IN VIA BUONARROTI DI PROPRIETA' COMUNALE. APPROVAZIONE DISCIPLINARE D'INCARICO.
-----------------	---

Richiamata la deliberazione di Giunta Comunale n°58 del 21.02.2012, esecutiva ai sensi di legge, avente ad oggetto "Esame ed Approvazione piano esecutivo di gestione esercizio finanziario 2012 – parte finanziaria";

Richiamata la deliberazione di Giunta Comunale n°422 del 29.12.2010 avente ad oggetto: "Approvazione Regolamento degli uffici e dei servizi";

Ravvisata la necessità di conferire incarico professionale per l'inserimento in mappa, frazionamento ed accatastamento immobile Ex Cariplo in Via Buonarroti di proprietà comunale;

Rilevato che attualmente non risultano disponibili tecnici comunali qualificati da poter destinare alla prestazione del predetto servizio, in quanto assorbiti ad altri compiti di assoluta priorità nonché a sopperire alle carenze d'organico;

Ravvisata pertanto la necessità di individuare un tecnico per la redazione di quanto sopra specificato;

Preso atto che con nota e-mail del 21.06.2012, è stata indetta indagine di mercato, volta all'affidamento dell'incarico in oggetto, sulla base del calcolo parcella, predisposto dall'Ufficio Tecnico, per la quale hanno presentato offerta i seguenti professionisti:

- 1) Geom. Giorgio Cipolla con studio in Castiraga Vidardo (Lo) – offre €. 9.249,00, oltre Iva di Legge, e 4% per Cassa Geometri;
- 2) Soc. Valdata & C. srl con sede in Milano – offre €. 11.700,00, oltre Iva di Legge;
- 3) Studio Tecnico Geom. Piergiorgio Sirtori con studio in Cernusco Sul Naviglio – offre €. 9.745,00, oltre Iva di Legge e 4% per Cassa Geometri;

4) Geom. Marco Perego con studio in Cernusco Sul Naviglio – offre €. 8.010,00, oltre Iva di Legge e 4% per Cassa Geometri;

Considerato che l'offerta più vantaggiosa risulta essere quella presentata dal Geom. Marco Perego, per la somma complessiva di €. 8.010,00, al netto di Iva di Legge al 21%,i e 4% per Cassa Geometri, per un totale lordo complessivo di €. 10.079,78;

Richiamato l'Art. 13 del Regolamento interno per gli affidamenti dei lavori, forniture e servizi in economia, approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 60 del 20.07.2011;

Visto il disciplinare Prot. n. 35713 del 23.07.2012, predisposto dal Geom. Marco Perego con studio in Cernusco Sul Naviglio, Via Marcelline n. 4, relativo all'incarico per l'inserimento in mappa, frazionamento ed accatastamento Immobile Ex Cariplo in Via Buonarroto di proprietà comunale", con la previsione di un compenso professionale di €. 8.010,00 (comprensivo di onorario, spese e diritti catastali) ed al netto dell'Iva di Legge al 21% e 4% per Cassa Geometri;

Ritenuto il predetto disciplinare meritevole di approvazione;

Visto che nel quadro economico del progetto relativo ai lavori di ristrutturazione ex Centro Cariplo per la realizzazione di n. 30 alloggi, Centro Diurno Integrato per anziani e sedi associazioni – Contratto di Quartiere II", non sono state previste le spese per l'effettuazione dell'accatastamento, ma che ad oggi sui capitoli di spesa utilizzati per il finanziamento dell'opera pubblica in argomento, esistono delle disponibilità derivanti dai ribassi d'asta e dalla voce imprevisti, previsti nel Quadro Economico;

Preso atto che sui sottoindicati Capitoli risultano disponibili somme sufficienti per il presente impegno:

- Cap. 12660/00 Imp. 6724700 rp 05 per €. 7.849,59;
- Cap. 13420/00 Imp. 67259/00 rp 05 per €. 1.684,17;
- Cap. 13420/06 Imp. 70544 rp 06 per €. 546,02;

Visto il Decreto di delega Prot. n. 34237 del 13.07.2012;

Dato atto che la presente determinazione viene emanata in conformità agli obiettivi e nei limiti delle risorse assegnate al Settore dal Piano Esecutivo di Gestione;

Dato atto altresì che il responsabile del procedimento in riferimento all'oggetto della presente determinazione, ai sensi degli artt. 4 e ss. della Legge 241/1990 e degli artt. 7 e 8 del Regolamento sul procedimento amministrativo approvato con deliberazione di C.C. n. 5 del 26.02.1998, è il geom. Alberto Caprotti – Responsabile PO Settore OO.PP. Urb. e Manut.;

Visto il vigente Statuto Comunale;

Visto l'art. 127 del Regolamento degli uffici e dei servizi relativo alle competenze dirigenziali;

Visto il Titolo VI – capo 4 - del Regolamento degli uffici e dei servizi;

Dato atto che la presente determinazione viene assunta nel rispetto delle norme legislative, regolamentari e tecniche riguardanti la materia in oggetto;

Visto il Regolamento di contabilità e quello per l'ordinamento degli uffici e dei servizi;

Visto il Decreto Legislativo n.267 del 2000;

## DETERMINA

- 1) Di conferire, per le motivazioni citate in premessa, al Geom. Marco Perego con studio in Cernusco Sul Naviglio – Via Marcelline n. 4, l'incarico per l'inserimento in mappa, frazionamento ed accatastamento Immobile Ex Cariplo in Via Buonarroti di proprietà comunale, nelle modalità di cui al disciplinare d'incarico Prot. n. 35713 del 23.07.2012;
- 2) di impegnare la somma complessiva di €. 10.079,78 comprensiva di € 1.749,38 per Iva di Legge al 21% ed €. 320,40 per 4% Cassa Geometri;
- 3) Di disporre la liquidazione delle spettanze con proprio provvedimento di liquidazione;
- 4) Di stabilire che il relativo contratto sia stipulato per mezzo di scrittura privata sottoscritta dalle parti, da registrare solo in caso d'uso;
- 5) Di pubblicare sul sito internet comunale il presente incarico come prescritto dall'Art. 3 comma 18 L. 244/07;

p.IL DIRETTORE DELL'AREA  
IL RESPONSABILE PO  
SERVIZIO SICUREZZA IMMOBILI COMUNALI  
ED ENERGIA  
ARCH. GIORGIO GOI

\*\*\*\*\*

Si dà atto che quanto sopra disposto è coerente con gli obiettivi del P.E.G.

p. IL DIRETTORE DELL'AREA  
IL RESPONSABILE PO  
SERVIZIO SICUREZZA IMMOBILI COMUNALI  
ED ENERGIA  
ARCH. GIORGIO GOI

\*\*\*\*\*

Imputazione della spesa:

<b>Capitolo</b>	<b>Impegno</b>	<b>Bilancio</b>	<b>Importo impegno</b>
12660/00	7624700	Anno 2005	€. 7.849,59
13420/00	67259/00	Anno 2005	€. 1.684,17
13420/06	70544	Anno 2006	€. 546,02

Richiamata la deliberazione della Giunta Comunale n. 138 del 27.4.2012 avente ad oggetto “Patto di stabilità 2012 e bilancio 2012 – atto di indirizzo”;

Vista la situazione del patto di stabilità per l’anno in corso;

Visto che il presente impegno, se pagato nel corso dell’anno 2012, contribuirà al peggioramento dei saldi relativi al patto;

Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile con l’intesa che il pagamento del lavoro e quindi l’effettuazione dello stesso , non preveda pagamenti nell’anno in corso.

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell’art.151,4° comma, del Decreto Legislativo 18.08.2000 n. 267.

Lì, 07-08-2012

**IL RAGIONIERE CAPO**

F.to NEGRONI AMELIA

#### CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che copia della presente determinazione viene affissa all’albo pretorio comunale per quindici giorni consecutivi a partire dal .....

Lì .....

f.to IL MESSO COMUNALE