

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N° 467 COPIA

UFFICIO: GARE E APPALTI	Data
N° 105	07-05-2012

IL DIRETTORE DELL'AREA:

Allegati: n° 0

OGGETTO:	OGGETTO: INTEGRAZIONE INCARICO PROFESSIONALE DI CUI ALL'ATTO D.D. N.1128 DEL 26/09/2011 A FAVORE DELL'AVV. ALBERTO FOSSATI PER L'ATTIVITA' DI ASSISTENZA E CONSULENZA LEGALE STRAGIUDIZIALE AI FINI DELLA PREDISPOSIZIONE DELLA MODIFICA DELLO SCHEMA DI CONVENZIONE RELATIVO AL "LOTTO 2 CE 25BIS - 34" INCLUSO NEL PIANO DI ZONA CONSORTILE.
----------	--

Richiamata la deliberazione di Giunta Comunale n°58 del 21.02.2012, esecutiva ai sensi di legge, avente ad oggetto "Esame ed Approvazione piano esecutivo di gestione esercizio finanziario 2012 - parte finanziaria";

Richiamata la deliberazione di Giunta Comunale n°422 del 29.12.2010 avente ad oggetto: "Approvazione Regolamento degli uffici e dei servizi";

Premesso che:

Con verbale di Determinazione n.1128 del 26/09/2011, veniva affidato incarico all'avv. Alberto Fossati per l'attività di assistenza e consulenza legale stragiudiziale ai fini della predisposizione dello schema di convenzione relativo al "lotto 2 ce 25bis - 34" incluso nel piano di zona consortile.

In relazione al predetto incarico veniva svolta la relativa attività di consulenza legale.

Con atto di Giunta Comunale n. 29 del 24 gennaio 2012, veniva Approvato lo schema di convenzione fra il Comune di Cernusco sul Naviglio, l'impresa Zeta Building s.r.l. e l'Impresa Valdadige Costruzioni s.p.a. per la cessione in proprietà di aree incluse nel vigente Piano di Zona Consortile per l'edilizia economica e popolare in territorio del Comune di Cernusco sul Naviglio, "lotto 2 ce 25 bis variante 34"; conseguentemente l'A.C. fissava alcune date per la stipula, alla quale non si è giunti per cause non dipendenti dall'Amministrazione stessa;

Successivamente, l'operatore Valdadige, con nota del 26 marzo 2012 prot. n. 15662 del 28/03/2012, formalizzava l'impossibilità a sottoscrivere la convenzione, con motivazioni connesse con la crisi del credito in atto da alcuni mesi nel Paese, particolarmente per il campo dell'edilizia; inoltre il medesimo operatore richiedeva la possibilità di costituire, ai sensi dell'art. 93 del DPR 207/2010 per l'attuazione dell'intervento, una società di scopo.

In accordo con entrambi gli operatori, l'A.C. intende affidare all'avv. A. Fossati, quale supporto giuridico all'Area Tecnica dell'Ente, l'attività di redazione della modifica dello schema di convenzione, per l'attuazione 2012 /determina n.467

del Piano di zona 2CE 25bis-34, introducendo in tutti i passaggi, laddove necessario, una condizione sospensiva contenente un termine perentorio fissato al 16 luglio 2012 oltre alle problematiche inerenti la costituzione della società di scopo.

Tutto ciò premesso,

Ravvisato l'interesse pubblico connesso all'esecuzione degli interventi al fine di completare i lotti residui del Piano di zona consortile vigente.

Considerata la complessità della materia e, in continuità con il precedente incarico, è necessario usufruire del supporto specialistico del predetto legale per la consulenza giuridica riguardante la stesura della modifica di convenzione urbanistica che sarà effettuata da personale dell'Area tecnica;

Vista la nota e mail del 27/04/2012 con la quale l'avvocatura comunale conferma che trattasi di fattispecie di particolare complessità e che pertanto sarebbe opportuno affidare l'incarico in oggetto ad un legale di comprovata professionalità ed esperienza;

Richiamato il punto a) del Programma Incarichi 2012 contenuto nella Relazione Previsionale e Programmatica approvata con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 18 del 20.02.2012 e preso atto che nello stesso è previsto l'inserimento di incarico esterno, ai fini della gestione delle Convenzioni Urbanistiche;

Visto l'art.5 comma 3) del vigente Regolamento comunale per il conferimento di incarichi individuali di collaborazione autonoma che consente di prescindere da procedure concorsuali per motivi di unicità della prestazione sotto il profilo soggettivo quale nel caso di specie avendo, il predetto legale, partecipato all'attività pregressa e quindi ha conoscenza approfondita del "lotto 2 ce 25 bis variante 34";

Visto il disciplinare d'incarico prot. n.21073 del 02.05.2012, predisposto dall'avv. Alberto Fossati nella sua qualità di membro dell' Studio Legale associato Fossati Andena Romanenghi con sede in Corso di Porta Vittoria,28 Milano, relativo alle prestazioni in argomento, con la previsione di un compenso professionale di € 5.000,00 (incluso 12,5% per spese generali) oltre 4% per Cassa Avvocati e 21% per IVA di legge;

Ritenuto il predetto disciplinare meritevole di approvazione;

Preso atto che sul cap. 7620/2 "Spese per assistenza e consulenza ufficio urbanistica" risultano disponibili somme sufficienti per il presente impegno;

Preso atto che, su richiesta dell'A.C., la spesa prevista per il presente incarico, è a carico dall'Operatore (Soc. Valdadige Costruzioni, facente parte della Soc. VDA Cernusco), con Accertamento n.64912 Cap. 3778/02 competenza 2012 denominazione "Rimborso spese diverse- convenzioni urbanistiche e piani attuativi – rimborso a carico dell'operatore";

Dato atto che il presente provvedimento non rientra nei limiti di spesa di cui all'art. 6, comma 7) del D.L. 78/2010 perché interamente rimborsato dall'operatore;

Dato atto che la presente determinazione viene emanata in conformità agli obiettivi e nei limiti delle risorse assegnate al Settore dal Piano Esecutivo di Gestione;

Dato atto altresì che il responsabile del procedimento in riferimento all'oggetto della presente determinazione, ai sensi degli artt. 4 e ss. della Legge 241/1990 e degli artt. 7 e 8 del Regolamento sul procedimento amministrativo approvato con deliberazione di C.C. n. 5 del 26.02.1998, è il Direttore dell'Area Tecnica Arch. Marco Acquati;

Visto il vigente Statuto Comunale;

Visto l'art.42 ter del Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi relativo alle competenze dirigenziali;

Visto il Titolo IV del Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;
Dato atto che la presente determinazione viene assunta nel rispetto delle norme legislative, regolamentari e tecniche riguardanti la materia in oggetto;

Visto il Regolamento di contabilità e quello per l'ordinamento degli uffici e dei servizi;

Visto il Decreto Legislativo n.267 del 2000;

DETERMINA

- 1) di conferire, per le motivazioni indicate in premessa, ed in conformità l'art.5 comma 3) del vigente Regolamento comunale per il conferimento di incarichi esterni, l'integrazione all'incarico di cui all'atto D.D. n.1128 del 26/09/2011, a favore dell'avv. Alberto Fossati nella sua qualità di membro dell' Studio Legale associato Fossati Andena Romanenghi con sede in Corso di Porta Vittoria,28 Milano per supporto giuridico all'Area Tecnica dell'Ente, inerente l'attività di redazione della modifica dello schema di convenzione, per l'attuazione del Piano di zona 2CE 25bis-34, con introduzione in tutti i passaggi, laddove necessario, di una condizione sospensiva contenente un termine perentorio fissato al 16 luglio 2012 oltre alle problematiche inerenti la costituzione della società di scopo, approvando il relativo disciplinare d'incarico;
- 2) di impegnare la somma complessiva di € 6.292,00 comprensiva di € 200,00 per 4% CPA ed € 1.092,00 per IVA di legge, mediante imputazione al capitolo sotto indicato;
- 3) di disporre la liquidazione delle spettanze con proprio provvedimento di liquidazione a favore dell'avv. Alberto Fossati con studio in Milano;
- 4) di pubblicare sul sito internet comunale il presente incarico come previsto dall'art. 3 comma 18) L.244/07;
- 5) di stabilire che il relativo contratto sia stipulato per mezzo di scrittura privata sottoscritta dalle parti, da registrare solo in caso d'uso;
- 6) di dare atto che il presente provvedimento sarà trasmesso a cura del Servizio Segreteria Generale, alla Sezione della Corte dei Conti, in attuazione di quanto previsto dal co. 173 dell'Art. 1 della L. 23.12.2005 n. 266, ed al Dipartimento della Funzione Pubblica della Presidenza del Consiglio dei Ministri ex Art. 1 co. 127 L. n. 662/1996;
- 7) di dare atto che:

il testo della presente, unitamente all'allegato disciplinare d'incarico sono stati trasmessi per la valutazione al Collegio dei Revisori dei Conti, secondo quanto previsto all'art. 1, comma 42) della L.311/04, il quale ha espresso valutazione positiva con nota del 07.05.2012 Prot. 21677;

F.to IL DIRETTORE DELL'AREA TECNICA
Arch. Marco Acquati

Si dà atto che quanto sopra disposto è coerente con gli obiettivi del P.E.G.

F.to IL DIRETTORE DELL'AREA TECNICA

Arch. Marco Acquati

Imputazione della spesa:

Capitolo	Impegno	Bilancio	Importo impegno
7620/2	69058	2012	6.292,00

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art.151,4° comma, del Decreto Legislativo 18.08.2000 n. 267.

Lì, 09-05-2012

IL RAGIONIERE CAPO

F.to NEGRONI AMELIA

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che copia della presente determinazione viene affissa all'albo pretorio comunale per quindici giorni consecutivi a partire dal

Lì

f.to IL MESSO COMUNALE