

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N° 1759 COPIA

UFFICIO: GARE E APPALTI	Data
N° 361	30-12-2011

IL DIRETTORE DELL'AREA:

Allegati: n° 0

OGGETTO:	CONFERIMENTO INCARICO PROFESSIONALE ALL'ARCH. GIANGRANCO MARIANI DI LISSONE PER L'ATTIVITA' DI REDAZIONE DI UNA PERIZIA TECNICA NECESSARIA PER MODIFICA CONVENZIONE P.I.P. ESISTENTE. APPROVAZIONE DISCIPLINARE D'INCARICO
----------	--

Richiamata la deliberazione di Giunta Comunale n°412 del 23.12.2010, esecutiva ai sensi di legge, avente ad oggetto "Esame ed Approvazione piano esecutivo di gestione esercizio finanziario 2011 – parte finanziaria" e successive modificazioni;

Richiamata la deliberazione di Giunta Comunale n.422 del 29.12.2010 avente ad oggetto: "Approvazione Regolamento degli uffici e dei servizi";

Premesso che:

in data 29 ottobre 2010 con atto di C.C. n. 85 l'Amministrazione Comunale ha approvato il Piano di Governo del Territorio che prevede all'art. 3.6 delle Disposizioni Comuni l'emanazione di autonome disposizioni contenenti le modifiche delle convenzioni P.I.P. esistenti;

- con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 8 del 31.01.2012 sono stati approvati i criteri per modifica delle convenzioni P.I.P. esistenti ai sensi dell'Art. 3.6 delle disposizioni comuni del P.G.T.;

- i criteri approvati stabiliscono che per la determinazione del corrispettivo, dovuto dal soggetto richiedente la trasformazione del diritto di superficie in proprietà o per la rimozione dei vincoli per le aree P.I.P. già in proprietà, dovrà essere redatta specifica perizia tecnica con spese a carico del richiedente e con incarico affidato dall'Amministrazione Comunale;

- Vista la richiesta in data 26.10.2011 Prot. 57846, presentata dai Sigg.ri Guzzi Fabio e Guzzi Loris con sede in Via Neruda n. 3, in qualità di proprietari di area P.I.P. intesa all'eliminazione dei vincoli P.I.P. gravanti sull'area;

Rilevato che attualmente, nell'ambito del settore urbanistica, non risultano disponibili tecnici comunali qualificati da poter destinare alla redazione dell'attività in argomento, in quanto assorbiti ad altri compiti di assoluta priorità nonché a sopperire alle carenze di organico;

Ricordato che con D.D. n. 1592/11 si avviavano le procedure di scelta del contraente per “redazione perizie per modifica convenzioni P.I.P.” in conformità al Regolamento Comunale per i servizi in economia;

Preso atto che il vigente Regolamento interno per l’affidamento di lavori, forniture e servizi in economia, all’Art. 13 comma 5, dispone la possibilità di ricorrere alla procedura negoziata per la tipologia di servizi tecnici in questione, prescindendo inoltre dalla pluralità di preventivi per importi inferiori ad €. 40.000,00;

Interpellato in proposito l’Arch. Gianfranco Mariani di Lissone; lo stesso si è dichiarato disponibile a svolgere il predetto incarico;

Visto il disciplinare d’incarico Prot. n. 59493 del 07.11.2011, predisposto dall’Arch. Gianfranco Mariani con studio in Lissone – Via Lombardia n. 36, relativo alla redazione di una prima perizia tecnica necessaria per la modifica della convenzione P.I.P. esistente, ai sensi dell’art. 3.6 delle disposizioni comuni del P.G.T., con la previsione di un compenso professionale di €. 2.000,00 (comprensivo di onorario e spese) ed al netto del 4% per contributo CNPAIA e 21% per IVA di Legge;i;

Ritenuto il predetto disciplinare meritevole di approvazione;

Preso atto che sul Cap. 7620/2 anno 2011, “Spese diverse relative a convenzioni urbanistiche e Piani Attuativi”, è stato assunto impegno di spesa con D.D. 1592/2011 (Imp. 72543),

Preso atto che, su richiesta dell’Amministrazione Comunale, come da nota Prot. 59769 del 08.11.2011, la spesa prevista per il presente incarico, è stata anticipata dai Sigg.ri Guzzi Fabio e Guzzi Loris in data 15.11.2011, Accertamento n. 66184 Cap. 3778/2 competenza 2011, Denominazione “Rimborsi spese diverse convenzioni urbanistiche Piani Attuativi”

Dato atto che la presente determinazione viene emanata in conformità agli obiettivi e nei limiti delle risorse assegnate al Settore dal Piano Esecutivo di Gestione;

Dato atto altresì che il responsabile del procedimento in riferimento all’oggetto della presente determinazione, ai sensi degli artt. 4 e ss. della Legge 241/1990 e degli artt. 7 e 8 del Regolamento sul procedimento amministrativo approvato con deliberazione di C.C. n. 5 del 26.02.1998, è l’Arch. Francesco Zurlo - Responsabile PO Settore Urbanistica e Catasto;

Visto il vigente Statuto Comunale;

Visto l’art.42 ter del Regolamento sull’ordinamento degli uffici e dei servizi relativo alle competenze dirigenziali;

Visto il Titolo IV del Regolamento sull’ordinamento degli uffici e dei servizi;

Dato atto che la presente determinazione viene assunta nel rispetto delle norme legislative, regolamentari e tecniche riguardanti la materia in oggetto;

Visto il Regolamento di contabilità e quello per l’ordinamento degli uffici e dei servizi;

Visto il Decreto Legislativo n.267 del 2000;

DETERMINA

1) DI conferire all’Arch. Gianfranco Mariani con studio in Lissone (MB) – Via Lombardia n. 36, l’incarico per la redazione di una perizia tecnica necessaria per la modifica della convenzione P.I.P. esistente, riguardante l’area di proprietà dei Sigg.ri Guzzi, nelle modalità di cui al disciplinare d’incarico Prot. n. 59493/11;

2) di dare atto che l’impegno di spesa di €. 2.516,80 comprensivo di € 80,00 per Contributo CNPAIA ed €. 436,80 per Iva di Legge al 21%, è stato già assunto con D.D. 1592/2011 al Cap. 7620/2 anno

2011 (Imp. n. 72543) “Spese diverse relative a convenzioni Urbanistiche e Piani Attuativi”;

- 3) Di disporre la liquidazione delle spettanze con proprio provvedimento di liquidazione;
- 4) Di stabilire che il relativo contratto sia stipulato per mezzo di scrittura privata sottoscritta dalle parti, da registrare solo in caso d’uso;
- 5) Di pubblicare sul sito internet comunale il presente incarico come prescritto dall’Art. 3 comma 18 L. 244/07;

IMPUTAZIONE SPESA €. 2.516,80 cap. 7620/2 anno 2011 Imp. 72543

F.to IL DIRETTORE DELL’AREA TECNICA
Arch. Marco Acquati

Si dà atto che quanto sopra disposto è coerente con gli obiettivi del P.E.G.

F.to IL DIRETTORE DELL’AREA TECNICA
Arch. Marco Acquati

Imputazione della spesa:

Capitolo	Impegno	Bilancio	Importo impegno
7620/2	72543	2011	2.516,80

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art.151,4° comma, del Decreto Legislativo 18.08.2000 n. 267.

Lì, 30-12-2011

IL RAGIONIERE CAPO

F.to NEGRONI AMELIA

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che copia della presente determinazione viene affissa all'albo pretorio comunale per quindici giorni consecutivi a partire dal

Lì

f.to IL MESSO COMUNALE