

PROVINCIA DI MILANO

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N° 750 COPIA

UFFICIO: GARE E APPALTI	Data
N° 24	22-06-2011

IL DIRETTORE DELL'AREA:

Allegati: n° 0

OGGETTO:	CONFERIMENTO INCARICO AL GEOM. GIORGIO CIPOLLA DI CASTIRAGA VIDARDO (LO), PER LA REDAZIONE DI FRAZIONAMENTI CATASTALI DI AREE OGGETTO DI TRASFERIMENTO DAL C.I.M.E.P. AL COMUNE DI CERNUSCO SUL NAVIGLIO -
----------	--

Richiamata la deliberazione di Giunta Comunale n°412 del 23.12.2010, esecutiva ai sensi di legge, avente ad oggetto "Esame ed Approvazione piano esecutivo di gestione esercizio finanziario 2011 – parte finanziaria" e successive modificazioni;

Richiamata la deliberazione di Giunta Comunale n. 422 del 29.12.2010 avente ad oggetto: "Approvazione Regolamento degli uffici e dei servizi";

Ravvisata la necessità di conferire incarico professionale per lo svolgimento di operazioni tecnico-catastali per la redazione di frazionamento catastali di alcune aree del territorio Comunale oggetto di trasferimento da parte del C.I.M.E.P. al Comune di Cernusco Sul Naviglio, necessarie per i successivi atti di trasferimento legati alla trasformazione del diritto di superficie, e precisamente:

- a) frazionamento area di pertinenza fabbricato ex Coop. Il Cigno di Via Don Milani (foglio 39 Mapp. 15);
- b) frazionamento area di pertinenza fabbricato ex Coop. Constantes 2 di Via Don Milani (foglio 39 Mapp. 28 e foglio 40 mapp. 153);
- c) frazionamento per ripristino situazione ex ante Mapp. 471 foglio 35, ora foglio 39 Mapp. 171, relativo al complesso edilizio Aler Via Don Sturzo;
- d) frazionamento per stralcio aree a sede stradale di Via Don Mazzolari (Foglio 40 ex Mapp. 53/m e 261);
- e) frazionamento per stralcio area di acque esenti da estimo compresa fra il Mapp. 33 Foglio 34 ed il Mapp. 468 Foglio 35.

Accertato che il personale tecnico del Settore Urbanistica è attualmente assorbito in compiti di assoluta priorità e rilevanza quali la redazione/modifica di convenzioni urbanistiche, il recepimento degli atti conseguenti allo scioglimento del CIMEP, oltre che nell'attività ordinaria dell'ufficio;

Ritenuto pertanto opportuno procedere all'individuazione di un professionista a cui affidare il predetto incarico;

Di dare atto che la spesa non rientra nei limiti di cui al D.L. 78/2010;

Interpellato in proposito il Geom. Giorgio Cipolla con studio in Castiraga Vidardo (Lo) - V.le Roma, 42, il quale si è dichiarato disponibile a svolgere il predetto incarico;

Visto il disciplinare d'incarico presentato dal citato professionista in data 20.06.2011 Prot. n. 34697, per la redazione di frazionamenti catastali di aree oggetto di trasferimento dal C.I.M.E.P. al Comune di Cernusco Sul Naviglio, con la previsione di un compenso complessivo di €. 6.500,00 oltre 4% per Cassa Geometri, 20% per IVA di Legge ed €.822,00 per diritti catastali;

Ritenuto il predetto disciplinare meritevole di approvazione;

Dato atto che la presente determinazione viene emanata in conformità agli obiettivi e nei limiti delle risorse assegnate al Settore dal Piano Esecutivo di Gestione;

Dato atto altresì che il responsabile del procedimento in riferimento all'oggetto della presente determinazione, ai sensi degli artt. 4 e ss. della Legge 241/1990 e degli artt. 7 e 8 del Regolamento sul procedimento amministrativo approvato con deliberazione di C.C. n. 5 del 26.02.1998, è l'Arch. Francesco Zurlo - responsabile P.O. Settore Urbanistica e Catasto;

Visto il vigente Statuto Comunale;

Visto l'art.42 ter del Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi relativo alle competenze dirigenziali;

Visto il Titolo IV del Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;

Dato atto che la presente determinazione viene assunta nel rispetto delle norme legislative, regolamentari e tecniche riguardanti la materia in oggetto;

Visto il Regolamento di contabilità e quello per l'ordinamento degli uffici e dei servizi;

Visto il Decreto Legislativo n.267 del 2000;

DETERMINA

1. di conferire, per le motivazioni citate in premessa al Geom. Giorgio Cipolla con studio in Castiraga Vidardo (Lo) - Viale Roma, 42, l'incarico per la redazione di frazionamenti catastali di aree oggetto di trasferimento dal C.I.M.E.P. al Comune di Cernusco Sul Naviglio, nelle modalità di cui al disciplinare d'incarico Prot. n. 34697 del 20.06.2011;

2) di impegnare la somma complessiva di €. 8.934,00, comprensiva di €. 260,00 per 4% Cassa geometri, €. 1.352,00 per IVA di Legge al 20% ed €. 822,00 per diritti catastali per frazionamenti (non imponibili ai fini IVA), mediante imputazione al Capitolo 7633 del Bilancio 2011, che presenta la necessaria disponibilità;

3) di disporre la liquidazione delle spettanze mediante proprio provvedimento;

4) di stabilire che il relativo contratto sia stipulato per mezzo di scrittura privata sottoscritta dalla parti, da registrare solo in caso d'uso;

5) di pubblicare sul sito internet comunale il presente incarico come prescritto dall'Art. 3 comma 19 l. 244/07.

F.to IL DIRETTORE DELL'AREA TECNICA

Lì, 22-06-2011 Arch. Marco Acquati

Si dà atto che quanto sopra disposto è coerente con gli obiettivi del P.E.G.

F.to IL DIRETTORE DELL'AREA TECNICA

Lì, 22-06-2011 Arch. Marco Acquati

Imputazione della spesa:

Capitolo	Impegno	Bilancio	Importo impegno
763310	70087	2011	8.934,00

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art.151,4°comma, del Decreto Legislativo 18.08.2000 n. 267.

Lì, 23-06-2011

F.to IL RAGIONIERE CAPO
NEGRONI AMELIA

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che copia della presente determinazione viene affissa all'albo pretorio comunale per quindici giorni consecutivi a partire dal _____.

Lì

F.to IL MESSO COMUNALE