



**Città di**  
**CERNUSCO**  
**SUL NAVIGLIO**

Provincia di Milano

Palazzo Comunale Via Tizzoni, 2

Telefono 02.92.781

Fax 02.92.78.235

C.A.P. 20063

Codice Fiscale e Partita Iva 01217430154

**AREA: TECNICA**  
**SETTORE: SEGRETERIA GARE E APPALTI**  
**SERVIZIO: LAV. PUBBLICI**  
**N.interno 263 del 13/07/2010**

## VERBALE DI DETERMINAZIONE

Num. **dete0936** del **13/07/2010**

**IL DIRETTORE DELL'AREA**

**TECNICA**

**ALLEGATI:**

### **Oggetto:**

Conferimento incarico allo Studio Tecnico Ubistudio srl di Milano, per l'elaborazione dei documenti necessari alla partecipazione al Bando Fondazione Cariplo denominato "Qualificare gli spazi aperti in ambito urbano e peri-urbano". Approvazione del disciplinare d'incarico.

Richiamata la deliberazione di Giunta Comunale n°373 del 23.12.2009, esecutiva ai sensi di legge, avente ad oggetto "Esame ed Approvazione piano esecutivo di gestione esercizio finanziario 2010 - parte finanziaria";

Richiamata la deliberazione di Giunta Comunale n. 20 del 13.01.1999 avente ad oggetto: "Approvazione del Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi" e la deliberazione di Giunta Comunale n. 80 in data 27.02.2002 con la quale si è provveduto ad adeguare il regolamento stesso alla nuova macrostruttura approvata con deliberazione di Giunta Comunale n. 466 del 05.12.2001;

Premesso che:

- la Fondazione CARIPLO promuove il Bando "Qualificare gli spazi aperti in ambito urbano e peri-urbano", con scadenza di presentazione delle domande entro il 16.07.2010;
- i Comuni di Cernusco sul Naviglio e Bussero intendono proporre sinergicamente una progettualità su tematiche di interesse territoriale allo scopo di fornire una risposta concreta, condivisa e unitaria al problema del consumo di suolo e della massiccia riduzione delle aree naturali e agricole, identificabili con quelle aree non edificate e non urbanizzate poste entro o ai margini dell'urbanizzato, indipendentemente dalla loro funzione, destinazione d'uso o effettivo utilizzo.
- il Comune di Cernusco sul Naviglio con delibera C.C.n. 29 del 05.05.2010, ha adottato il Piano di Governo del Territorio così come disposto dalla L.R. 12/2005. Il nuovo PGT del comune di Cernusco sul Naviglio si basa sulla tutela dei paesaggi esistenti e sull'innovazione portata dalla difesa dei corridoi inedificati e degli spazi aperti attribuendo ad ambiti paesaggistici diversi del territorio ruoli e vocazioni specifiche: Parco della Martesana, PLIS Est delle Cave, PLIS del Molgora, Ambito paesaggistico degli orti di Cernusco, Parco Sud di Milano.



**Città di**  
**CERNUSCO**  
**SUL NAVIGLIO**

Provincia di Milano

Palazzo Comunale Via Tizzoni, 2

Telefono 02.92.781

Fax 02.92.78.235

C.A.P. 20063

Codice Fiscale e Partita Iva 01217430154

- il Comune di Bussero ha dato avvio al procedimento di costruzione e partecipazione del Piano di Governo del Territorio con delibera di G.C. n. 70 del 07/09/2009.

- il Comune di Cernusco sul Naviglio è disponibile a svolgere un ruolo di coordinamento e capofila delle diverse iniziative all'interno di un quadro programmatico concertato e coerente con le finalità di sostegno alla salvaguardia e alla qualificazione degli spazi aperti situati fra i comuni firmatari;

- gli obiettivi riguarderanno la presentazione di una proposta progettuale finalizzata alla realizzazione di un censimento degli spazi aperti a rischio di futura edificazione o urbanizzazione o in stato di degrado e opportunamente utilizzabili per processi di valorizzazione del territorio; la redazione di uno Studio di fattibilità, mirato a qualificare e/o consolidare gli spazi aperti compresi fra i due comuni ed identificati come da planimetria/e allegata/e, restituendoli alla propria funzionalità ambientale e/o sociale e/o agricola.

- la proposta sarà costruita secondo le indicazioni riportate nel Bando pubblicato dalla Fondazione Cariplo e allegato al presente documento.

- la porzione di territorio oggetto della proposta progettuale si caratterizza per essere:

"un ambito di connessione tra due PLIS, quello denominato Parco Est delle Cave e quello del Molgora;

"un ambito con elementi costitutivi del paesaggio del passato da conservare e ripristinare;

"un ambito qualificato ma che ha ai margini aree a rischio;

"è un ambito al cui margine sono collocate aree estremamente delicate e sottoposte a pressioni edificatorie notevoli;

"è un ambito compatibile con interventi di mantenimento e riqualificazione dell'attività agricola, restituzione all'agricoltura di parti sottoutilizzate, deframmentazione degli ambienti naturali, riorganizzazione dei margini, potenziamento del sistema agroambientale (siepi, filari, fasce erbacee, lungo campi e rogge), creazione di corridoi verdi e ciclabili raccordati a livello sovracomunale, riqualificazione di aree degradate non di cava (in particolare ai margini e a ridosso dell'edificato).

"un ambito interessato dalla presenza di soggetti proprietari pubblici e privati interessati e attivi nella tutela del patrimonio paesaggistico, dell'economia agricola.

- I Comuni di Cernusco sul Naviglio e Bussero si impegnano a concorrere alla copertura del contributo di cofinanziamento.

Vista la Deliberazione di Giunta Comunale n. 210 del 08.07.2010, con la quale è stato approvato il Protocollo d'Intesa tra il Comune di Cernusco Sul Naviglio ed il Comune di Bussero, con conseguente affidamento della redazione della domanda di cui al presente contratto disciplinare d'incarico;

Ritenuto quindi necessario cogliere l'opportunità di partecipare al bando sopracitato per la redazione di progetti capaci di sostenere la salvaguardia e la qualificazione degli spazi aperti in ambito urbano e peri-urbano, per



**Città di**  
**CERNUSCO**  
**SUL NAVIGLIO**

Provincia di Milano

Palazzo Comunale Via Tizzoni, 2

Telefono 02.92.781

Fax 02.92.78.235

C.A.P. 20063

Codice Fiscale e Partita Iva 01217430154

l'ottenimento di contributi finalizzati alla progettazione di proposte di valorizzazione unitamente alla predisposizione di una ricognizione degli spazi aperti e bisognosi di un intervento mirato;

Preso atto che si rende necessario reperire, per la redazione del presente incarico, servizi di professionalità esterne all'Ente dato che il personale interno è adibito ad altri incarichi di lavoro quali: collaborazione al PGT, modifica di convenzioni urbanistiche, redazione di numerosi progetti e piani correlati al PGT;

Vista la scadenza alla partecipazione al citato Bando Fondazione Cariplo, fissata entro il 16/07/2010;

Preso atto che l'Amministrazione Comunale, con Determinazione Dirigenziale n. 1093 dell'1/10/2008, mediante procedura aperta, ha conferito incarico all'A.T.I. con capogruppo Consorzio Metis di Milano, la formazione del Piano di Governo del Territorio;

Considerato che l'attività di cui sopra, è stata svolta con valutazioni soddisfacenti dell'Amministrazione Comunale e dell'Area Tecnica;

Ritenuto che la partecipazione al progetto in questione può considerarsi facente parte delle attività collaterali e complementari al P.G.T., dato che dall'elaborazione del progetto scaturiranno elementi di pianificazione e coordinamento nel PGT stesso;

Ritenuto quindi opportuno, per coincidenza di materia, rivolgersi a professionista esterno facente parte dell'attuale gruppo di lavoro per la redazione del PGT;

Richiamato l'Art. 6 lett. x) del vigente regolamento delle procedure per l'acquisizione di beni e servizi", approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 115 del 19.12.2007;

Interpellato in proposito lo Studio tecnico Ubistudio srl con sede in Milano - Via Paullo n. 4, il quale si è dichiarato disponibile a svolgere il predetto incarico;

Visto il disciplinare presentato in data 13.07.2010 Prot. n. 44852 dallo Studio Tecnico Ubistudio, relativo all'incarico per l'elaborazione dei documenti necessari alla partecipazione al Bando Fondazione Cariplo denominato "Qualificare gli spazi aperti in ambito urbano e peri-urbano", con la previsione di un compenso professionale di €. 3.500,00 (comprensivo di onorario e spese), oltre 2% per C.N.P.A.I.A. e 20% per IVA di Legge;

Ritenuto il predetto disciplinare meritevole di approvazione;

Dato atto che la presente determinazione viene emanata in conformità agli obiettivi e nei limiti delle risorse assegnate al Settore dal Piano Esecutivo di Gestione;



**Città di**  
**CERNUSCO**  
**SUL NAVIGLIO**

Provincia di Milano

Palazzo Comunale Via Tizzoni, 2

Telefono 02.92.781

Fax 02.92.78.235

C.A.P. 20063

Codice Fiscale e Partita Iva 01217430154

Dato atto altresì che il responsabile del procedimento in riferimento all'oggetto della presente determinazione, ai sensi degli artt. 4 e ss. della Legge 241/1990 e degli artt. 7 e 8 del Regolamento sul procedimento amministrativo approvato con deliberazione di C.C. n. 5 del 26.02.1998, è L'Arch. Marco Acquati - Direttore dell'Area Tecnica;

Visto il vigente Statuto Comunale;

Visto l'art.42 ter del Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi relativo alle competenze dirigenziali;

Visto il Titolo IV del Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;

Dato atto che la presente determinazione viene assunta nel rispetto delle norme legislative, regolamentari e tecniche riguardanti la materia in oggetto;

Visto il Regolamento di contabilità e quello per l'ordinamento degli uffici e dei servizi;

Visto il Decreto Legislativo n.267 del 2000;

### DETERMINA

1) di conferire, per le motivazioni citate in premessa, ed in conformità all'Art. 6) lett. x) del regolamento comunale per l'acquisizione dei beni e servizi in economia, allo Studio Tecnico Ubistudio srl con sede legale in Milano, Via Paullo n. 4, l'incarico per l'elaborazione dei documenti necessari alla partecipazione al Bando Fondazione Cariplo denominato "Qualificare gli spazi aperti in ambito urbano e peri-urbano", approvando il disciplinare d'incarico;

2) di impegnare la somma complessiva di €. 4.284,00 compresa IVA di Legge al 20% di €. 714,00 e 2% per C.N.P.A.I.A. di €. 70,00, mediante imputazione al Capitolo sottoindicato, che presenta la necessaria disponibilità;

3) di provvedere alla liquidazione delle spettanze professionali, mediante proprio provvedimento;

4) di stabilire che il relativo contratto sia stipulato per mezzo di scrittura privata firmata dall'offerente e dal competente dirigente comunale e che sarà registrato solo in caso d'uso a norma dell'Art. 5, comma 2° del D.P.R. 26.04.1986 n. 131;

5) di pubblicare sul sito internet comunale il presente incarico come prescritto dall'Art. 3 comma 18 L. 244/07;

lì 13/07/2010

**F.to IL DIRETTORE DELL'AREA  
TECNICA  
Arch. Marco Acquati**



\*\*\*\*\*

imputazione della spesa :

**Cap. 126106 - Imp. 76132 - Anno 2008 - € 4.284,00**

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art.151, 4° comma, del Decreto Legislativo 18.08.2000 n. 267.

Lì 15/07/2010

**F.to IL RAGIONIERE CAPO**  
**Dott. Amelia Negroni**

\*\*\*\*\*

Si attesta che copia della presente determinazione viene affissa all'albo pretorio comunale per quindici giorni consecutivi a partire dal **28/07/2010**

Lì, 28/07/2010

**F.to IL MESSO COMUNALE**