



AREA: TECNICA
SETTORE: Segreteria Gare e Appalti
SERVIZIO: LAV. PUBBLICI
N.interno 195 del 13/07/2009

VERBALE DI DETERMINAZIONE

Num. **dete0814** del **13/07/2009**

IL DIRETTORE DELL'AREA

TECNICA

ALLEGATI:

Oggetto:

Conferimento incarico professionale all'Ing. Federico Noli di Milano, per la redazione di una perizia tecnica di verifica dell'impianto termoidraulico della Caserma dei Carabinieri di Via Montello a Cernusco Sul Naviglio. Approvazione del relativo disciplinare d'incarico.

Richiamata la deliberazione di Giunta Comunale n°425 del 23.12.2008, esecutiva ai sensi di legge, avente ad oggetto "Esame ed Approvazione piano esecutivo di gestione esercizio finanziario 2009 - parte finanziaria" ;

Richiamata la deliberazione di Giunta Comunale n. 20 del 13.01.1999 avente ad oggetto: "Approvazione del Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi" e la deliberazione di Giunta Comunale n. 80 in data 27.02.2002 con la quale si è provveduto ad adeguare il regolamento stesso alla nuova macrostruttura approvata con deliberazione di Giunta Comunale n. 466 del 05.12.2001;

Premesso che:

- dopo l'avvenuta accensione degli impianti di riscaldamento in occasione dell'inizio della stagione termica invernale 2008/2009, si sono riscontrate delle problematiche che hanno causato la foratura della camera di combustione di un generatore termico e problemi di rumore e fastidio a discapito degli occupanti dell'abitazione della caserma dei Carabinieri;

- al fine d'ovviare gli inconvenienti rilevati dopo l'accensione dei gruppi termo-frigorifero, sono stati approvati due interventi per l'adeguamento delle centrali termiche, ed in particolare

CT Caserma

- installazione valvola di sicurezza (ISPESL)

CT Residenze

- inserimento valvole miscelatrici per messa in funzione pompa con valvola miscelatrice parzialmente aperta

- inserimento by-pass tra collettori di andata e ritorno

- inserimento rilevatori di flusso du fancolils per avviare automaticamente le ventole

- fornitura caldaia con canna fumara dedicata per produzione acqua calda-sanitaria a seguito spegnimento condizionamento invernale



Città di
CERNUSCO
SUL NAVIGLIO

Provincia di Milano

Palazzo Comunale Via Tizzoni, 2

Telefono 02.92.781

Fax 02.92.78.235

C.A.P. 20063

Codice Fiscale e Partita Iva 01217430154

- fornitura contabilizzatori consumi per abitazioni

- nel corso della scorsa stagione invernale, si sono verificate interruzioni del riscaldamento degli edifici causati dal cattivo funzionamento degli impianti, che hanno reso necessario l'intervento della ditta produttrice, la quale, oltre ad aver individuato una fuga di gas interna al gruppo termofrigorifero di entrambe le macchine, ha provveduto alla sostituzione della camera di combustione di quella a servizio delle residenze;

- di tale situazione è stato sistematicamente avvisato il progettista e Direttore Lavori Ing. Carlo Pellegatta di Garbagnate Milanese (MI) chiedendogli di relazionare in merito, riportando sue valutazioni scritte per la risoluzione delle problematiche connesse agli impianti sopra menzionati;

- le nostre richieste al professionista Ing. Carlo Pellegatta sono rimaste a tutt'oggi inevase e quindi si è proceduto ad inoltrare la pratica all'Avvocatura Comunale;

Tutto ciò premesso,
si ravvisa la necessità, ai fini di una soluzione definitiva delle problematiche riscontrate, di conferire un incarico professionale per la redazione di una perizia tecnico economica degli impianti termoidraulici (riscaldamento ed acqua calda sanitaria) installati presso la Caserma dei Carabinieri di Via Montello a Cernusco Sul Naviglio;

Accertata la natura contenziosa dell'incarico in oggetto nonchè la non sussistenza in organico personale specializzato in termotecnica

Visto l'Art. 6) comma 1) lett. x) e l'Art. 11) comma 2) del Regolamento delle procedure per l'acquisizione in economia di beni e servizi, approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 115 del 19.12.2007 che permette l'affidamento mediante procedura negoziata dell'incarico in argomento;

Ritenuto pertanto opportuno procedere all'individuazione di un professionista a cui affidare il predetto incarico;

Interpellato in proposito l'Ing. Federico Noli libero professionista presso SAIND INGEGNERIA SRL - Piazzale Giulio Cesare n. 9 - Milano, il quale si è dichiarato disponibile a svolgere il predetto incarico;

Visto il disciplinare d'incarico, presentato dal suddetto professionista in data 16.06.2009 Prot. n. 38836, relativo alle prestazioni in argomento, con la previsione di un compenso complessivo di €. 4.350,00 (spese incluse) oltre IVA di Legge al 20% e 2% per C.N.P.A.I.A.;

Ritenuto il predetto disciplinare meritevole di approvazione;

Vista la disponibilità di Bilancio;

Dato atto che la presente determinazione viene emanata in conformità agli obiettivi e nei limiti delle risorse assegnate al Settore dal Piano Esecutivo di Gestione;



Città di
CERNUSCO
SUL NAVIGLIO

Provincia di Milano

Palazzo Comunale Via Tizzoni, 2

Telefono 02.92.781

Fax 02.92.78.235

C.A.P. 20063

Codice Fiscale e Partita Iva 01217430154

Dato atto altresì che il responsabile del procedimento in riferimento all'oggetto della presente determinazione, ai sensi degli artt. 4 e ss. della Legge 241/1990 e degli artt. 7 e 8 del Regolamento sul procedimento amministrativo approvato con deliberazione di C.C. n. 5 del 26.02.1998, è il Geom. Alberto Caprotti - Responsabile P.O. Servizio Urbanizzazioni Secondarie;

Visto il vigente Statuto Comunale;

Visto l'art.42 ter del Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi relativo alle competenze dirigenziali;

Visto il Titolo IV del Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;

Dato atto che la presente determinazione viene assunta nel rispetto delle norme legislative, regolamentari e tecniche riguardanti la materia in oggetto;

Visto il Regolamento di contabilità e quello per l'ordinamento degli uffici e dei servizi;

Visto il Decreto Legislativo n.267 del 2000;

DETERMINA

1) di conferire, per le motivazioni indicate in premessa, ed in conformità all'Art. 6) lett. x) e l'Art. 11) comma 2) del Regolamento delle procedure per l'acquisizione in economia di beni e servizi, approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 115 del 19.12.2007, l'incarico per la redazione di una perizia tecnica di verifica dell'impianto termoidraulico della Caserma dei Carabinieri di Via Montello a Cernusco Sul Naviglio, approvando il relativo disciplinare d'incarico;

2) di impegnare la somma complessiva di €. 5.324,40, compresi €. 87,00 per 2% C.N.P.A.I.A. ed €. 887,40 per IVA al 20%, mediante imputazione al capitolo sottoindicato del Bilancio 2009, che presenta la necessaria disponibilità;

3) di provvedere alla liquidazione delle spettanze, mediante proprio provvedimento;

4) di stabilire che il relativo contratto sia stipulato per mezzo di scrittura privata firmata dall'offerente e dal competente dirigente comunale e che sarà registrato solo in caso d'uso a norma dell'Art. 5, comma 2° del D.P.R. 26.04.1986 n. 131;

5) di pubblicare sul sito internet comunale il presente incarico come prescritto dall'Art. 3 comma 18 L. 244/07.



Città di
CERNUSCO
SUL NAVIGLIO
Provincia di Milano

Palazzo Comunale Via Tizzoni, 2
Telefono 02.92.781
Fax 02.92.78.235
C.A.P. 20063
Codice Fiscale e Partita Iva 01217430154

lì 13/07/2009

F.to IL DIRETTORE DELL'AREA
TECNICA
Arch. Marco Acquati

Si dà atto che quanto sopra disposto è coerente con gli obiettivi del P.E.G.

Lì, 13/07/2009

F.to IL DIRETTORE DELL'AREA
TECNICA
Arch. Marco Acquati



imputazione della spesa :
Cap. 111263 - Imp. 74049 - Anno 2009 - € 5.324,40

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art.151, 4° comma, del Decreto Legislativo 18.08.2000 n. 267.

Lì 14/07/2009

F.to IL RAGIONIERE CAPO
Dott. Amelia Negroni

Si attesta che copia della presente determinazione viene affissa all'albo pretorio comunale per quindici giorni consecutivi a partire dal **31/08/2009**

Lì, 31/08/2009

F.to IL MESSO COMUNALE