



Città di
CERNUSCO
SUL NAVIGLIO

Provincia di Milano

Palazzo Comunale Via Tizzoni, 2

Telefono 02.92.781

Fax 02.92.78.235

C.A.P. 20063

Codice Fiscale e Partita Iva 01217430154

AREA: TECNICA
SETTORE: Segreteria Gare e Appalti
SERVIZIO: LAV. PUBBLICI
N.interno 170 del 15/06/2009

VERBALE DI DETERMINAZIONE

Num. **dete0695** del **15/06/2009**

IL DIRETTORE DELL'AREA

TECNICA

ALLEGATI:

Oggetto:

Permuta aree in Via Vespucci. Approvazione impegno di spesa a favore dello Studio Notarile Avv. Alessandro De Cicco di Pioltello, per stipula atto notarile.

Richiamata la deliberazione di Giunta Comunale n°425 del 23.12.2008, esecutiva ai sensi di legge, avente ad oggetto "Esame ed Approvazione piano esecutivo di gestione esercizio finanziario 2009 - parte finanziaria" ;

Richiamata la deliberazione di Giunta Comunale n. 20 del 13.01.1999 avente ad oggetto: "Approvazione del Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi" e la deliberazione di Giunta Comunale n. 80 in data 27.02.2002 con la quale si è provveduto ad adeguare il regolamento stesso alla nuova macrostruttura approvata con deliberazione di Giunta Comunale n. 466 del 05.12.2001;

Richiamata la Deliberazione di Consiglio Comunale n.60 del 20.05.2009, esecutiva ai sensi di Legge, con la quale l'Amministrazione Comunale ha approvato lo schema di convenzione tra il Comune di Cernusco Sul Naviglio ed i Sigg.ri Acquaviva Angela, Agosti Antonio, Perego Stefano, Abbadessa Fedele, Braccesi Vilma, per permuta aree in Via Vespucci;

Preso atto che il punto 3) della citata Deliberazione individua il Direttore dell'Area Tecnica quale soggetto incaricato alla sottoscrizione del relativo atto notarile e di porre in essere tutti gli adempimenti ad esso connessi;

Visto l'Art. 6) comma 1) lett. x) e l'Art. 11) comma 2) del Regolamento delle procedure per l'acquisizione in economia di beni e servizi, approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 115 del 19.12.2007;

Contattato in merito lo Studio Notarile Avv. Alessandro De Cicco con studio in Pioltello (Mi) - Via Gian Battista Bozzotti n. 5, il quale si è dichiarato disponibile a redigere il citato atto;

- Visto il preventivo pervenuto in data 08.06.2009 Prot. n. 36596 dal predetto Studio Notarile De Cicco, con la previsione di un compenso professionale di €. 4.800,00 così suddiviso:

1) €. 3.000,00 per (spese Imp. registro, imp. ipotecaria, imp. catastale, conservatoria, bolli, tassa archivio, visure ipotecarie):



Città di
CERNUSCO
SUL NAVIGLIO

Provincia di Milano

Palazzo Comunale Via Tizzoni, 2

Telefono 02.92.781

Fax 02.92.78.235

C.A.P. 20063

Codice Fiscale e Partita Iva 01217430154

2) €. 1.500,00 per onorario (oltre IVA al 20% calcolata solo sull'onorario);

Ritenuto il predetto preventivo meritevole di approvazione;

Dato atto che la presente determinazione viene emanata in conformità agli obiettivi e nei limiti delle risorse assegnate al Settore dal Piano Esecutivo di Gestione;

Dato atto altresì che il responsabile del procedimento in riferimento all'oggetto della presente determinazione, ai sensi degli artt. 4 e ss. della Legge 241/1990 e degli artt. 7 e 8 del Regolamento sul procedimento amministrativo approvato con deliberazione di C.C. n. 5 del 26.02.1998, è il Dott. Lorenzo Gaviraghi - Istruttore Tecnico Direttivo;

Visto il vigente Statuto Comunale;

Visto l'art.42 ter del Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi relativo alle competenze dirigenziali;

Visto il Titolo IV del Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;

Dato atto che la presente determinazione viene assunta nel rispetto delle norme legislative, regolamentari e tecniche riguardanti la materia in oggetto;

Visto il Regolamento di contabilità e quello per l'ordinamento degli uffici e dei servizi;

Visto il Decreto Legislativo n.267 del 2000;

DETERMINA

1) di approvare, in conformità all'Art. 6) comma 1) lett. x) e l'Art. 11) comma 2) del Regolamento delle procedure per l'acquisizione in economia di beni e servizi, approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 115 del 19.12.2007, il preventivo di spesa per complessivi €. 4.800,00 oltre IVA di Legge, a favore dello Studio Notarile Avv. Alessandro De Cicco di Pioltello, Via Gian Battista Bozzotti n. 5, per stipula atto di convenzione tra il Comune di Cernusco Sul Naviglio ed i Sigg.ri Acquaviva Angela, Agosti Antonio, Perego Stefano, Abbadessa Fedele, Braccesi Vilma, per permuta aree in Via Vespucci;

2) di impegnare la somma complessiva di €. 4.800,00, così suddivisa:
- €. 3.000,00 per (spese Imp. registro, imp. ipotecaria, imp. catastale, conservatoria, bolli, tassa archivio, visure ipotecarie);
- €. 1.800,00 per onorario (compresa IVA al 20% di €. 300,00, calcolata solo sull'onorario), mediante imputazione al capitolo sottoindicato del Bilancio 2009, che presenta la necessaria disponibilità;

3) di provvedere alla liquidazione delle spettanze professionali, mediante proprio provvedimento;



Città di
CERNUSCO
SUL NAVIGLIO

Provincia di Milano

Palazzo Comunale Via Tizzoni, 2

Telefono 02.92.781

Fax 02.92.78.235

C.A.P. 20063

Codice Fiscale e Partita Iva 01217430154

4) di stabilire che la presente determinazione costituisca contratto, ai sensi dell'Art. 51, 1° comma lett. b) del regolamento comunale per la disciplina dei contratti e che sarà registrato solo in caso d'uso a norma dell'Art. 5, comma 2° del D.P.R. 26.04.1986 n. 131;

lì 15/06/2009

**F.to IL DIRETTORE DELL'AREA
TECNICA
Arch. Marco Acquati**

Si dà atto che quanto sopra disposto è coerente con gli obiettivi del P.E.G.

Lì, 15/06/2009

**F.to IL DIRETTORE DELL'AREA
TECNICA
Arch. Marco Acquati**



imputazione della spesa :
Cap. 76180 - Imp. 73558 - Anno 2009 - € 4.800,00

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art.151, 4° comma, del Decreto Legislativo 18.08.2000 n. 267.

Lì 22/06/2009

F.to IL RAGIONIERE CAPO
Dott. Amelia Negroni

Si attesta che copia della presente determinazione viene affissa all'albo pretorio comunale per quindici giorni consecutivi a partire dal 16/07/2009

Lì, 16/07/2009

F.to IL MESSO COMUNALE