



AREA: LAVORI PUBBLICI, MANUTENZIONI D
URBANISTICA
SETTORE: Segreteria Gare e Appalti
SERVIZIO: LAV. PUBBLICI
N.interno 431 del 23/12/2008

VERBALE DI DETERMINAZIONE

Num. **dete1596** del **23/12/2008**

IL DIRETTORE DELL'AREA

TECNICA

ALLEGATI:

Oggetto:

Conferimento incarico professionale al Geom. Marco Perego di Cernusco Sul Naviglio, per frazionamento ed accatastamento di n. 3 posti auto di proprietà comunale siti in Via Vespucci di fronte al civico 38. Approvazione del disciplinare d'incarico.

Richiamata la deliberazione di Giunta Comunale n°57 del 25.02.2008, esecutiva ai sensi di legge, avente ad oggetto "Esame ed Approvazione piano esecutivo di gestione esercizio finanziario 2008 - parte finanziaria e successive modificazioni" ;

Richiamata la deliberazione di Giunta Comunale n. 20 del 13.01.1999 avente ad oggetto: "Approvazione del Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi" e la deliberazione di Giunta Comunale n. 80 in data 27.02.2002 con la quale si è provveduto ad adeguare il regolamento stesso alla nuova macrostruttura approvata con deliberazione di Giunta Comunale n. 466 del 05.12.2001;

Premesso che:

- la M3 Costruzioni S.r.l. ha realizzato al civico n. 38 di via Vespucci un nuovo condominio, in cui sussistono n.3 posti auto privati ed ingresso condominiale pedonale ubicati in fregio alla predetta via;
- l'Amministrazione Comunale ha in corso di realizzazione, nell'ambito delle opere di riqualificazione di Via Vespucci, una pista ciclabile lungo la predetta via (lato civici pari);

Ritenuto, al fine di garantire la migliore fruibilità delle predette strutture, di provvedere: - a variare il tracciato della pista ciclabile al fine di farlo ricadere sulle aree ove sono attualmente posizionati i 3 posti auto privati e l'ingresso pedonale del condominio di via Vespucci n.38; - a realizzare, nell'ambito delle opere di riqualificazione di Via Vespucci, n. 3 nuovi posti auto privati nei pressi del civico 38 in fregio alla sede stradale su aree di proprietà comunale;

Preso atto che la M3 costruzioni S.r.l. con nota del 12.11.2008 pervenuta in data 13.12.2008 prot. 69376 ha manifestato anche per i condomini la disponibilità di massima alla proposta avanzata dall'Amministrazione Comunale come risultante da quanto esposto in premessa;



Città di
CERNUSCO
SUL NAVIGLIO

Provincia di Milano

Palazzo Comunale Via Tizzoni, 2

Telefono 02.92.781

Fax 02.92.78.235

C.A.P. 20063

Codice Fiscale e Partita Iva 01217430154

Ravvisata la necessità di procedere al frazionamento ed accatastamento di n. 3 posti auto di proprietà Comunale siti in Via Vespucci nei pressi del civico n. 38, al fine di provvedere alla permuta dei medesimi con i posti auto di proprietà privata ubicati al civico n.38 e contraddistinti al fg.17, mapp.501, subalterni 27,28,29;

Accertata la carenza in organico di personale tecnico qualificato per la redazione di quanto sopra;

Visto il vigente Regolamento Comunale delle procedure per l'acquisizione in economia di beni e servizi, Art. 6) lett. x) che consente il ricorso alla procedura negoziata per la tipologia del servizio in questione;

Interpellato in proposito il Geom. Marco Perego, con studio in Cernusco Sul Naviglio - Via Marcelline n. 4, il quale si è dichiarato disponibile a svolgere il predetto incarico essendo in possesso della strumentazione tecnica/software necessari per lo svolgimento dell'attività in questione;

Visto il disciplinare d'incarico presentato dal predetto professionista in data 23.10.2008 Prot. n. 64857, relativo all'incarico di frazionamento ed accatastamento di n. 3 posti auto di proprietà comunale siti in Via Vespucci di fronte al civico n. 38, con la previsione di un compenso professionale complessivo di €. 1.200,00, oltre il Contributo Cassa Geometri pari al 4%, IVA di Legge al 20% ed oltre €. 275,00 per diritti catastali di presentazione delle schede catastali;

Ritenuto il predetto disciplinare d'incarico meritevole di approvazione;

Dato atto che la presente determinazione viene emanata in conformità agli obiettivi e nei limiti delle risorse assegnate al Settore dal Piano Esecutivo di Gestione;

Dato atto altresì che il responsabile del procedimento in riferimento all'oggetto della presente determinazione, ai sensi degli artt. 4 e ss. della Legge 241/1990 e degli artt. 7 e 8 del Regolamento sul procedimento amministrativo approvato con deliberazione di C.C. n. 5 del 26.02.1998, è il Dott. Lorenzo Gaviraghi - Istruttore Direttivo Tecnico;

Visto il vigente Statuto Comunale;

Visto l'art.42 ter del Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi relativo alle competenze dirigenziali;

Visto il Titolo IV del Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;

Dato atto che la presente determinazione viene assunta nel rispetto delle norme legislative, regolamentari e tecniche riguardanti la materia in oggetto;



Città di
CERNUSCO
SUL NAVIGLIO

Provincia di Milano

Palazzo Comunale Via Tizzoni, 2

Telefono 02.92.781

Fax 02.92.78.235

C.A.P. 20063

Codice Fiscale e Partita Iva 01217430154

Visto il Regolamento di contabilità e quello per l'ordinamento degli uffici e dei servizi;

Visto il Decreto Legislativo n.267 del 2000;

DETERMINA

1) di conferire, approvando il relativo disciplinare d'incarico in conformità all'Art. 6) lett. x) del vigente Regolamento per l'acquisizione in economia di beni e servizi, al Geom. Marco Perego, con studio in Cernusco Sul Naviglio, Via Marcelline n. 4, l'incarico di frazionamento ed accatastamento di n. 3 posti auto di proprietà comunale siti in Via Vespucci di fronte al civico n. 38 al fine di provvedere alla permuta dei medesimi con i posti auto di proprietà privata ubicati al civico n.38 e contraddistinti al fg.17, mapp.501, subalterni 27,28,29;

2) di impegnare la somma complessiva di €. 1.772,60 di cui €. 48,00 per 4% Cassa Nazionale Geometri, €. 249,60 per IVA al 20% ed €. 275,00 per diritti catastali di presentazione delle schede catastali;

3) di stabilire che il relativo contratto sia stipulato per mezzo di scrittura privata firmata dall'offerente e dal competente dirigente comunale e che sarà registrato solo in caso d'uso a norma dell'Art. 5, comma 2° del D.P.R. 26.04.1986 n. 131;

4) di pubblicare sul sito internet comunale il presente incarico come prescritto dall'Art. 3 comma 18 L. 244/07;

5) di provvedere alla liquidazione delle spettanze professionali, mediante proprio provvedimento.

lì 23/12/2008

**F.to IL DIRETTORE DELL'AREA
LAVORI PUBBLICI, MANUTENZIONI ED
URBANISTICA
Arch. Marco Acquati**

Si dà atto che quanto sopra disposto è coerente con gli obiettivi del P.E.G.

Lì, 23/12/2008

**F.to IL DIRETTORE DELL'AREA
LAVORI PUBBLICI, MANUTENZIONI ED
URBANISTICA
Arch. Marco Acquati**



Città di
CERNUSCO
SUL NAVIGLIO
Provincia di Milano

Palazzo Comunale Via Tizzoni, 2
Telefono 02.92.781
Fax 02.92.78.235
C.A.P. 20063
Codice Fiscale e Partita Iva 01217430154

imputazione della spesa :
Cap. 7635 - Imp. 75899 - Anno 2008 - € 1.772,60

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art.151, 4° comma, del Decreto Legislativo 18.08.2000 n. 267.

Lì 29/12/2008

F.to IL RAGIONIERE CAPO
Dott. Amelia Negroni

Si attesta che copia della presente determinazione viene affissa all'albo pretorio comunale per quindici giorni consecutivi a partire dal 06/02/2009

Lì, 06/02/2009

F.to IL MESSO COMUNALE