



Comune di Cernusco sul Naviglio
2° Conferenza di Valutazione Ambientale Strategica
del Piano di Governo del Territorio
Conferenza Finale 4 marzo 2010

Verbale

Alle ore 14.30 si apre la Conferenza Finale per la Valutazione Ambientale Strategica, per la formazione del Documento di Piano del Piano di Governo del Territorio del comune di Cernusco sul Naviglio, finalizzata all'illustrazione del rapporto ambientale ed all'acquisizione di eventuali pareri, contributi, osservazioni.

Sono stati convocati alla seduta odierna i seguenti enti :

A.R.P.A. Lombardia – sede di Melegnano (Mi)

ASL Via Maestri, 2 Melegnano (Mi)

Direzione Generale per i Beni Culturali e Paesaggistici della Lombardia

Regione Lombardia, Direzione Territorio e Urbanistica

Provincia di Milano, Direzione Centrale Pianificazione e Assetto del territorio

Comune di Carugate

Comune di Bussero

Comune di Cassina de' Pecchi

Comune di Rodano

Comune di Vignate

Comune di Pioltello

Comune di Vimodrone

Cologno Monzese

Comune di Brugherio

Consorzio Villoresi

Parco Agricolo Sud Milano

Risultano presenti:

- l'autorità competente arch. Francesco Zurlo
- l'autorità precedente arch. Marco Acquati

Risultano, inoltre, presenti:

- per il gruppo di lavoro della VAS:
 - **Dott. Paolo Pileri dello studio Avanzi**
 - **Dott. Davide Zanoni dello studio Avanzi**
- per il gruppo di lavoro del Documento di Piano nonché del PGT:
 - **Arch. Antonio Longo**
- per gli Enti territorialmente interessati:
 - **Stefania Rossi per conto di ARPA Lombardia .;**
 - **Laura Nichetti per il comune di Pioltello**
 - **Paola Perego per il comune di Cologno Monzese**
 - **Fabio Di Grandi per il comune di Bussero**
 - **Vice Sindaco Guido Parati per il comune di Cassina de Pecchi**

Si prende atto, tuttavia, che la Provincia di Milano, seppure assente, ha fatto pervenire una propria nota contenente indicazioni e suggerimenti al riguardo, in data 04/03/2010 prot. n° 141918, allegato al presente verbale;

Svolge le funzioni di segretario il geom. Alessandro Raimondi del servizio urbanistica.

Tutto quanto sopra evidenziato, prende la parola, introducendo la Conferenza finale di Valutazione della V.A.S. il dott. Davide Zanoni, estensore della VAS , illustra ai presenti il Rapporto Ambientale relativo alla valutazione ambientale strategica del Documento di Piano del Piano di Governo del Territorio, presentando i contenuti e gli obiettivi del medesimo

Il dott. Paolo Pileri illustra ai presenti nel dettaglio i contenuti propri del rapporto ambientale e le scelte operate dal Documento di Piano in relazione all'eredità del Piano Regolatore Generale vigente, in relazione alle densificazioni, cessioni e compensazioni.

Sempre il dott. Pileri prosegue illustrando come vengono proposti gli ambiti di modificazione, in relazione al consumo dei suoli, e le procedure di compensazione previste.

Vengono poi illustrati i temi di qualità dell'aria, ancora sul consumo di suolo, sull'uso del suolo, il concetto di sostenibilità.

Il dott. Zanoni procede illustrando gli aspetti dedicati al concetto degli indicatori e del monitoraggio, illustrando anche una serie di scenari d'attuazione , che aiutano a comprendere quali sono gli elementi di maggior attenzione che alcune parti del territorio comporterà.

In ultimo vengono presentate le proposte per una mitigazione/compensazione ambientale (Plis est delle Cave, le Greenway, i corridoi ecologici. ecc.) , le mitigazioni con le cessioni interne, le mitigazioni con le cessioni esterne.

L'auspicio è quello che le amministrazioni comunali dei comuni contermini si trovino d'accordo al fine di progettare insieme gli spazi aperti e i collegamenti ciclo pedonali in una ottica d'insieme a tutela di un territorio più ampio e che vada oltre i confini del territorio comunale.

La rappresentante del comune di Pioltello chiede se sono stati previsti e valutati gli impatti sui comuni limitrofi da parte delle lottizzazioni pre esistenti poste a confine, il dott. Pileri risponde in merito alle criticità evidenziate ed in particolare gli aspetti correlati con il confine tra Cernusco s.N. e Pioltello.

Interviene il rappresentante del comune di Cassina de Pecchi che precisa che la nuova amministrazione comunale è favorevole a politiche sul territorio di collaborazione tra comuni, tenendo conto che nel passato le politiche urbanistiche cernuschesi, in particolare in località Ronco, hanno comportato impatti negativi nei confronti dei comuni di Cassina de Pecchi e di Bussero, e spera che nel futuro si possa arrivare a decisioni comuni nell'interesse e nella tutela di tutti i cittadini.

Il prof. Pileri conclude l'esposizione della VAS.

Il rappresentante di Arpa interviene precisando, in merito ad un passaggio dell'esposizione sul rapporto ambientale, che non ha mai chiesto di azzerare tali previsioni del PRG ma di rivederle con ottiche ambientali nuove e diverse.

Sempre Arpa prosegue evidenziando come il territorio comunale presenta un elemento di criticità tra la zona residenziale nord est di Pioltello e la zona industriale sud di Cernusco sul Naviglio e si chiede se nel Piano delle Regole si sia riusciti a dare delle direttive per migliorare la qualità della vita, nelle zone che presentano condizioni analoghe.

Chiede inoltre se in merito all'Erir il comune si sia dotato di un nuovo strumento o se si sono utilizzati i dati generici, l'arch. Acquati risponde in merito, precisando che a Cernusco s.N. esiste ad oggi solo un'azienda con lavorazioni a rischio d'incidente rilevante, e comunica ai presenti che il piano è in corso di formazione e a breve verrà adottato.

Sempre Arpa chiede se in merito alla nota fatta pervenire in sede di presentazione del documento di scoping si sono recepiti alcuni punti e quali sono state le difficoltà.

Anche qui sia l'arch. Acquati che il dott. Zanoni illustrano gli aspetti che sono stati recepiti e quelli che, per mancanza di reperibilità di dati, non è stato possibile valutare.

Su quest'ultimo aspetto si apre un breve dibattito a cui prendono parte in diversi partecipanti Il rappresentante del comune di Cologno Monzese chiede se sono stati valutati anche gli aspetti dei servizi previsti e prevedibili, il dott. Pileri risponde che la VAS per sua natura giuridica valuta il documento di piano e non sul piano dei servizi, ma tuttavia alcune valutazioni almeno sui servizi pubblici sono state completate.

Il rappresentante del comune di Bussero comunica che ha seguito con molta attenzione la presentazione e pensa che per quanto ha ascoltato anche il comune da lui rappresentato cercherà di percorrere un politica di collaborazione con i comuni limitrofi.

Alle ore 16.40 i rappresentanti dei comuni di Bussero e Cassina de Pecchi escono dall'aula.

La rappresentante di Arpa presenta una richiesta per avere quanto prima una copia cartacea dei documenti inerenti al PGT in modo da fornire un contributo possibilmente prima della adozione.

Terminati gli interventi in merito al Rapporto Ambientale ed alla proposta di Documento di Piano , viene data lettura delle osservazioni pervenute (8 osservazioni, come da elenco allegato) e delle rispettive controdeduzioni, anch'esse allegate al presente verbale.

In assenza di ulteriori interventi si danno per approvate le controdeduzioni proposte, e si chiede all'autorità procedente, di trasmettere agli estensori del PGT e della VAS le controdeduzioni al fine di apportare le correzioni così come definite in seguito all'accoglimento di due osservazioni.

In assenza di ulteriori interventi alle ore 17.00 la conferenza si chiude.

L' Autorità Procedente

Arch. Marco Acquati

L' Autorità Competente

Arch. Francesco Zurlo