Piano di Governo del Territorio

Comune di Cernusco sul Naviglio

Variante n° 1 - Programmazione Urbanistica riferita al Settore Commerciale

Sindaco: Eugenio Comincini

Assessore alla Gestione del Territorio: Giordano Marchetti
Assessore all'Ambiente, Sport, Attività Produttive, New Media: Ermanno Zacchetti

Responsabile del Procedimento : Marco Acquati

Elaborazione PGT
Associazione Temporanea di Imprese: UBISTUDIO Srl - Consorzio Metis

UBISTUDIO Srl
Alessandro Ali e Antonio Longo (responsabili di progetto) con Marisallvia Agresta, Daniela Gambino, Alessandro Musio, Giovanni Nardin, Cecilia Rusconi, Gabriele Sollazzi - Caterina Gfeller (grafica)

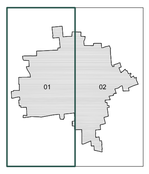
Consorzio Metis
Emanuele Ranci Ortigosa
TRT - Trasporti e Territorio: Patrizia Malgieri, Simone Bosetti, Paola Ragonato
IRS - Istituto per la Ricerca Sociale: Claudio Calvaresi, Elena Donaggio, Monica Righetti

Direttore tecnico UBISTUDIO Srl
Alessandro Ali

Elaborazione variante n.1 PGT componente commerciale
RTP: Paolo Beriamino De Vizzi, Gaetano Lisciandra, Fabrizia Palavicini, Elisa Tomasini

Comune di Cernusco sul Naviglio - Area Tecnica
Marco Acquati, Direttore dell' Area Tecnica
Settore Urbanistica e Catasto
Francesco Zurlo, Giuseppe Vitagliano , Roberta Emisfero
Settore Gestione e Controllo del Territorio
Alessandro Raimondi, Sara Torriani, Caterina Streitenberger, Cinzia Stocchero
Settore Viabilità e Urbanizzazioni Primarie
Alessandro Duca, Livia Zaghi, Raffaella Martello
Settore Urbanizzazioni Secondarie
Alberto Caprotti, Giorgio Gol, Sabrina Dominisini
Servizio Mobilità, Trasporti e Nuove Tecnologie
Marzia Bonglorno
Servizio Segreteria d'area Gare e Appalti
Maura Gialli
Personale e Demografici
Fabio La Fauci
Stampa - Urp - Comunicazione
Patrizia Luraghi
Polizia Locale
Silverio Pavesi, Massimo Paris

Consulenza legale
Mario Viviani, Andrea Bagnasco



PGT _ Documento di Piano: azioni e strategie

Vincoli da attrezzature e infrastrutture e vincoli ambientali, paesistici e monumentali

Tavola 01
scala 1:5000

10

Vincoli infrastrutturali e cimiteriali

- Distanza di rispetto dalle strade
- Distanza di rispetto dagli elettrodotti
- Distanza di rispetto dal Cimitero Comunale (Delibera del C.C. del 20.10.2003)
- M — Metanodotto
- O — Oleodotto
- OS — Ossigenodotto
- C — Collettore fognario

Vincoli idrogeologici

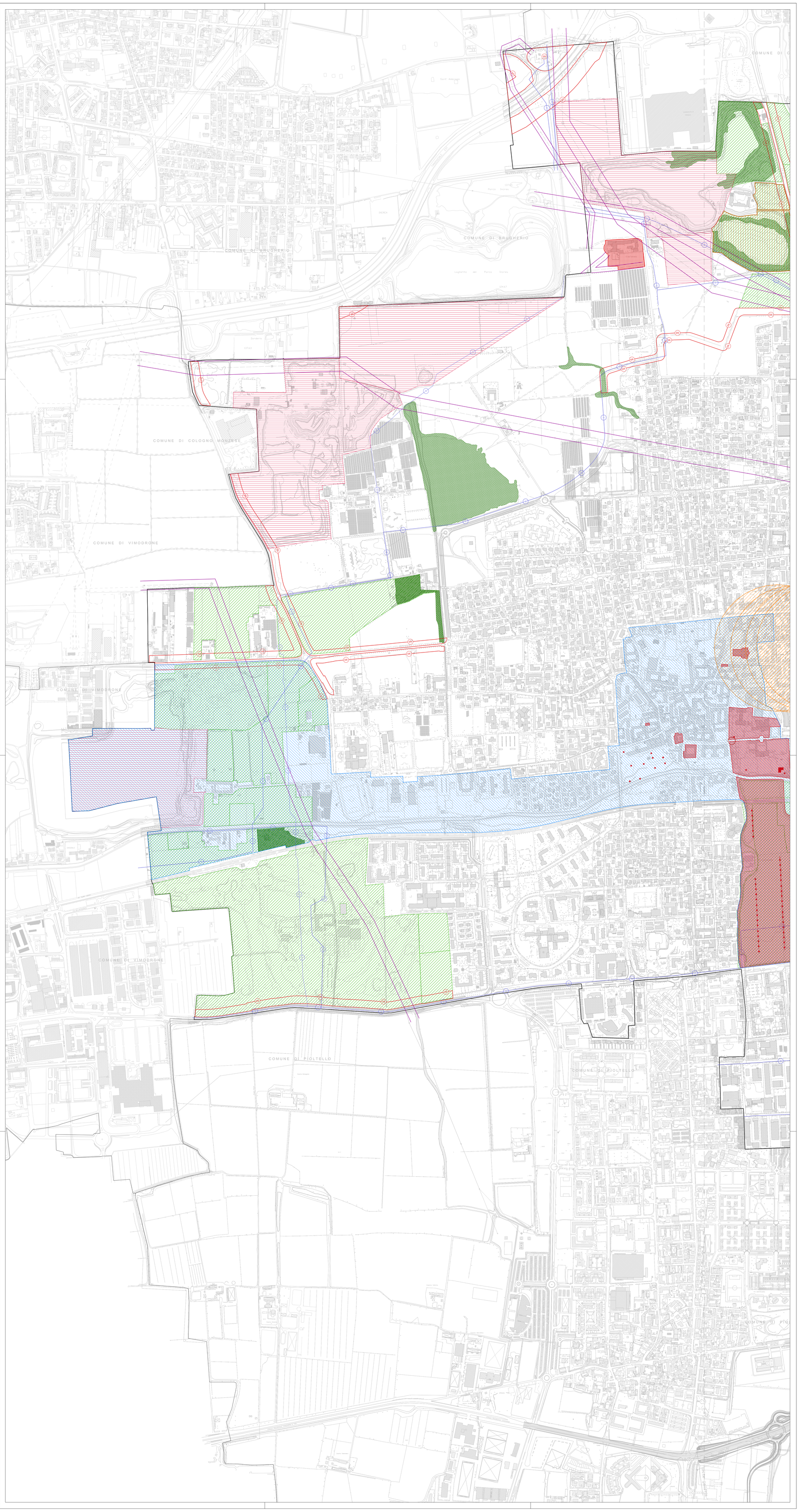
- Distanza di rispetto dai corsi d'acqua
- DP — Distanza di rispetto dai pozzi
- Zona di rispetto assoluto dai pozzi

Vincoli ambientali, paesistici e monumentali

- Aree a rischio archeologico (PTCP vigente)
- A) Bosco
- B) Ambito di tutela paesaggistica del Naviglio della Martesana (D.Lgs. 42/2004)
- B) Ambito di tutela paesaggistica del Naviglio della Martesana (D.Lgs. 42/2004) - proposta in ampliamento dal nuovo PGT
- C) Parco Agricolo Sud Milano
- Ambito Territoriale Estrattivo (ATE)
- Cava di Recupero
- Area di tutela dei contdoli ambientali individuata dal PGT

Edificio o spazio aperto vincolato ai sensi del D.Lgs. 42/2004

- 1) Doppio filare di pioppi a sud della Villa Alari e alberi singoli
- 2) Villa Alari Visconti di Saliceto A.V. 41 (03.09.49)
- 3) Villa Biancani Greppi A.V. 289 (15.06.23)
- 4) Villa Scotti A.V. 288 (15.06.23)
- 5) Palazzo Castiglioni A.V. 477 (20.01.66)
- 6) Chiesa S.Maria Assunta A.V. 494 (28.04.67)
- 7) Cascina Torriana A.V. 9999 (29.12.92)
- 8) Cascina Castellana A.V. 566 (12.11.79)
- 9) Villa Carini Gervasoni A.V. 779 (11.11.2002)
- 10) Appartamento in Corte della Senavra (10.11.2009)

Altro edificio sottoposto a cautele

- Cascina Colcalllate (Cautele: Per eventuali interventi edilizi che riguardino il sottosuolo, qualsiasi progetto di scavo dovrà essere sottoposto all'approvazione da parte della Soprintendenza per i beni Archeologici della Lombardia)