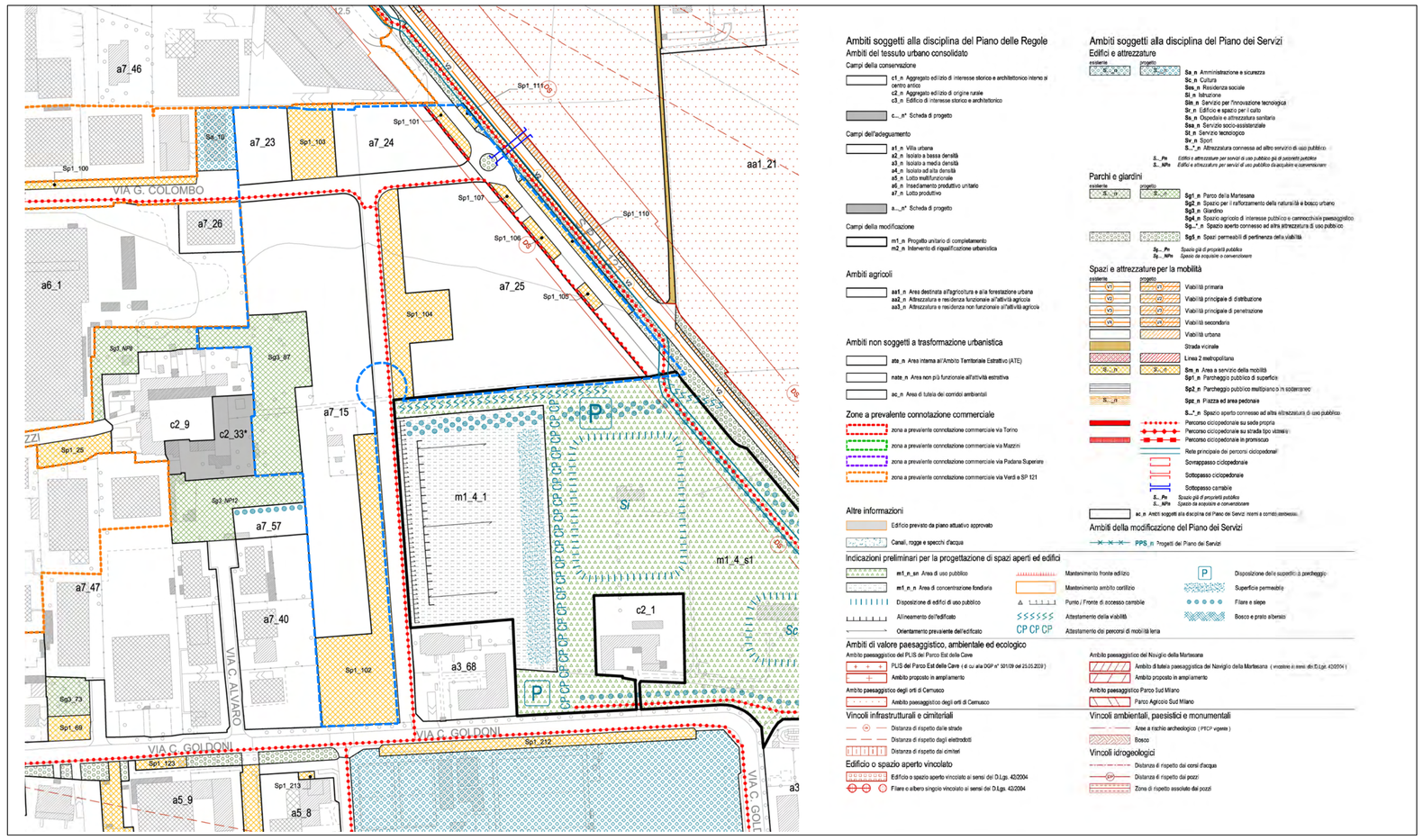
STRALCIO PL8 APPROVATO

Lotti per cui è già stato richiesto titolo abilitativo e/o è già stato effettuato l'inizio dei lavori



STRALCIO PGT VIGENTE

Perimetro P.L.8 approvato

DATI URBANISTICI DI PROGETTO

SUPERFICIE TERRITORIALE	50.898,00
SUPERFICIE FONDIARIA	30.754,00
STANDARDS TOTALI	15.057,00
VIABILITA' INTERNA	5.087,00

DETERMINAZIONE QUOTE: COMMERCIALE - DIREZIONALE/COMMERCIALE - PRODUTTIVO

lottizzanti	TOTALE	FERRE' IMM.RE S.R.L					EDIL BONALUMI S.R.L.		IGAMM S.N.C.		CURTONI GIUSEPPINA	MAZZOLATTI ATTILIO	GIEMME COSTR. S.R.L.				G. & G. IMM.RE S.R.L.
LOTTO		3	7	9	14	15	2	16	8	11	4	6	1	5	12	13	10
%	*1000,00*	*340,08*					*77,69*		*215,89*		*23,56*	*22,98*	*228,55*				*91,25*
SUPERFICIE DIREZIONALE E COMMERCIALE VIC.	10.000,00	223,16	887,93	387,69	975,35	387,69	568,37	477,50	1.989,35	439,66	235,60	229,80	951,45	364,29	543,35	426,31	912,50
STANDARD 100 %	10.000,00	223,16	887,93	387,69	975,35	387,69	568,37	477,50	1.989,35	439,66	235,60	229,80	951,45	364,29	543,35	426,31	912,50
SUPERFICIE PRODUTTIVA	20.754,00	2958,01	1015,12	805,87	2024,65	805,87	419,43	922,51	3294,74	911,64	488,52	476,49	1973,12	755,40	1126,64	883,92	1892,07
STANDARD 20 %	4150,80	591,60	203,02	161,17	404,93	161,17	83,89	184,50	658,95	182,33	97,70	95,30	394,62	151,08	225,33	176,78	378,41
TOTALE STANDARDS	14.150,80	814,76	1.090,95	548,87	1.380,28	548,87	652,25	662,00	2.648,30	621,98	333,30	325,10	1.346,08	515,37	768,68	603,10	1.290,91
TOTALE SUP. FONDIARIA IN PROGETTO	**30.754,00**	**3.181,17**	**1.903,05**	**1.193,57**	**3.000,00**	**1.193,57**	**987,80**	**1.400,00**	**5.284,09**	**1.351,29**	**724,12**	**706,29**	**2.924,58**	**1.119,68**	**1.669,99**	**1.310,23**	**2.804,57**
TOTALE SUP. FONDIARIA DI PIANO	30.754,00	3.181,17	1.903,05	1.193,57	3.000,00	1.193,57	987,80	1.400,00	5.284,09	1.351,29	724,12	706,29	2.924,58	1.119,68	1.669,99	1.310,23	2.804,57

PRINCIPALI INDICI URBANISTICI LOTTI

	SUPERFICIE FONDIARIA	S.L.P. MAX 100%	SUP. COPERTA MAX 50%	SUP. DRENANTE 15% S.COP.	PARCHEGGI (L.122/89)
LOTTO 1	**2924,58**	**2924,58**	**1462,29**	**219,34**	**985,11**
LOTTO 2	**987,80**	**987,80**	**493,90**	**74,09**	**326,97**
LOTTO 3	**3181,17**	**3181,17**	**1590,59**	**238,59**	**1048,79**
LOTTO 4	**724,12**	**724,12**	**362,06**	**54,31**	**238,96**
LOTTO 5	**1119,68**	**1119,68**	**559,84**	**83,98**	**369,49**
LOTTO 6	**706,29**	**706,29**	**353,15**	**52,97**	**233,08**
LOTTO 7	**1903,05**	**1903,05**	**951,53**	**142,73**	**628,01**
LOTTO 8	**5284,09**	**5284,09**	**2642,05**	**396,31**	**1743,75**
LOTTO 9	**1193,57**	**1193,57**	**596,79**	**89,52**	**393,85**
LOTTO 10	**2804,57**	**2804,57**	**1402,29**	**210,34**	**926,51**
LOTTO 11	**1351,29**	**1351,29**	**675,65**	**101,35**	**445,93**
LOTTO 12	**1669,99**	**1669,99**	**835,00**	**125,25**	**551,10**
LOTTO 13	**1310,23**	**1310,23**	**655,12**	**98,27**	**432,38**
LOTTO 14	**3000,00**	**3000,00**	**1500,00**	**225,00**	**990,00**
LOTTO 15	**1193,57**	**1193,57**	**596,79**	**89,52**	**393,85**
LOTTO 16	**1400,00**	**1400,00**	**700,00**	**105,00**	**462,00**
TOTALE	**30754,00**	**30754,00**	**15377,00**	**2306,55**	**10148,62**

PROGETTISTA:

DOTT. ARCH. MARCO ANDREONI

VIA CAVOUR 6/d - CERNUSCO SUL NAVIGLIO (MI)

Tel. 02/9240408 - Fax 02/9241388

COMUNE: CERNUSCO SUL NAVIGLIO (MI)

LOTTIZZANTI:

ALBA LEASING s.p.a.

COMMERCIALE FOND s.p.a.

G & G IMMOBILIARE s.r.l.

CURTONI GIUSEPPINA

GIEMME COSTRUZIONI s.r.l.

EDIL BONALUMI s.r.l.

IGAMM s.n.c.

FERRE' IMMOBILIARE s.r.l.

ZEFIRO s.r.l.

OGGETTO:

PIANO DI LOTTIZZAZIONE PL8

VARIANTE

TAVOLA

01

TITOLO:

STRALCO PGT VIGENTE
STRALCIO P.L.8 APPROVATO

IL PROGETTISTA

DATA: MARZO 2015

SCALA: ---