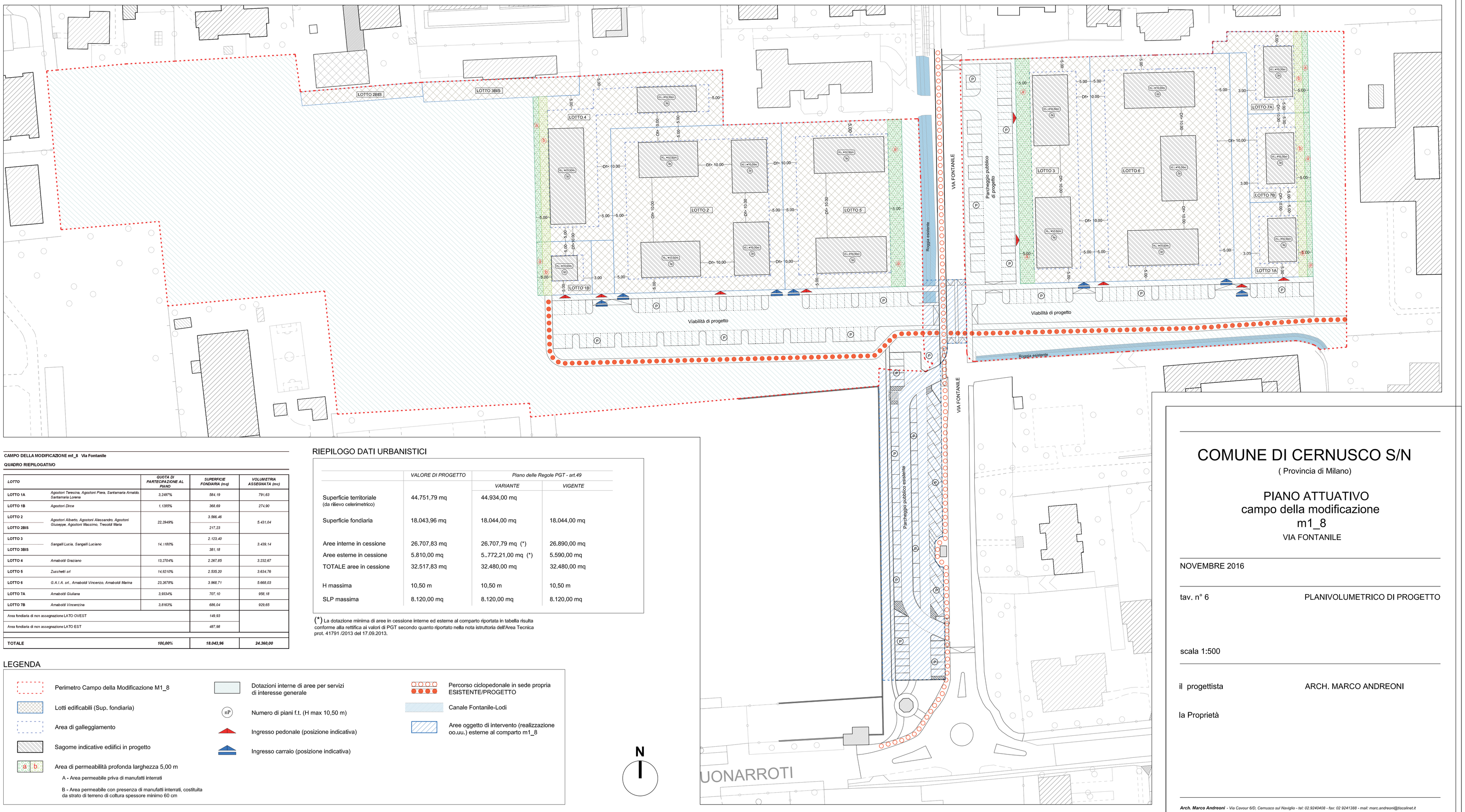

CAMPO DELLA MODIFICAZIONE m1_8 Via Fontanile

QUADRO RIEPILOGATIVO

LOTTO		*QUOTA DI PARTECIPAZIONE AL PIANO*	*SUPERFICIE FONDIARIA (mq)*	*VOLUMETRIA ASSEGNATA (mc)*
LOTTO 1A	*Agostoni Teresina, Agostoni Piera, Santamaria Arnaldo, Santamaria Lorena*	*3.2497%*	*584.19*	*791.63*
LOTTO 1B	*Agostoni Dirce*	*1.1285%*	*368.69*	*274.90*
LOTTO 2	*Agostoni Alberto, Agostoni Alessandro, Agostoni Giuseppe, Agostoni Massimo, Treoldi Maria*	*22.2949%*	*3.566.46*	*5.431.04*
LOTTO 2BIS			*217.23*	
LOTTO 3	*Sangalli Lucia, Sangalli Luciano*	*14.1180%*	*2.123.40*	*3.439.14*
LOTTO 3BIS			*381.18*	
LOTTO 4	*Amaboldi Graziano*	*13.3704%*	*2.267.85*	*3.232.67*
LOTTO 5	*Zucchetti srl*	*14.9210%*	*2.535.20*	*3.634.76*
LOTTO 6	*G.A.I.A. srl , Amaboldi Vincenzo, Amaboldi Marina*	*23.2678%*	*3.968.71*	*5.668.03*
LOTTO 7A	*Amaboldi Giuliana*	*3.9934%*	*707.10*	*956.18*
LOTTO 7B	*Amaboldi Vincenzina*	*3.8163%*	*686.04*	*929.65*
Area fondiaria di non assegnazione LATO OVEST			*149.93*	
Area fondiaria di non assegnazione LATO EST			*487.98*	
TOTALE		***100,00%***	***18.043,96***	***24.360,00***

RIEPILOGO DATI URBANISTICI

	VALORE DI PROGETTO	*Piano delle Regole PGT - art.49*	
		VARIANTE	*VIGENTE*
Superficie territoriale (da rilievo celerimetrico)	44.751,79 mq	44.934,00 mq	
Superficie fondiaria	18.043,96 mq	18.044,00 mq	18.044,00 mq
Aree interne in cessione	26.707,83 mq	26.707,79 mq (*)	26.890,00 mq
Aree esterne in cessione	5.810,00 mq	5..772,21,00 mq (*)	5.590,00 mq
TOTALE aree in cessione	32.517,83 mq	32.480,00 mq	32.480,00 mq
H massima	10,50 m	10,50 m	10,50 m
SLP massima	8.120,00 mq	8.120,00 mq	8.120,00 mq

(*) La dotazione minima di aree in cessione interne ed esterne al comparto riportata in tabella risulta conforme alla rettifica ai valori di PGT secondo quanto riportato nella nota istruttoria dell'Area Tecnica prot. 41791 /2013 del 17.09.2013.

LEGENDA

- Perimetro Campo della Modificazione M1_8
- Lotti edificabili (Sup. fondiaria)
- Area di galleggiamento
- Sagome indicative edifici in progetto
- Area di permeabilità profonda larghezza 5,00 m
  - A - Area permeabile priva di manufatti interrati
  - B - Area permeabile con presenza di manufatti interrati, costituita da strato di terreno di coltura spessore minimo 60 cm
- Dotazioni interne di aree per servizi di interesse generale
- Numero di piani f.t. (H max 10,50 m)
- Ingresso pedonale (posizione indicativa)
- Ingresso carraio (posizione indicativa)
- Percorso ciclopedonale in sede propria ESISTENTE/PROGETTO
- Canale Fontanile-Lodi
- Aree oggetto di intervento (realizzazione oo.uu.) esterne al comparto m1_8

N

COMUNE DI CERNUSCO S/N

(Provincia di Milano)

PIANO ATTUATIVO
campo della modificazione
m1_8

VIA FONTANILE

NOVEMBRE 2016

tav. n° 6 PLANIVOLUMETRICO DI PROGETTO

scala 1:500

il progettista ARCH. MARCO ANDREONI

la Proprietà

Arch. Marco Andreoni *- Via Cavour 6/D, Cernusco sul Naviglio - tel: 02.9240408 - fax: 02 9241388 - mail: marc.andreoni@bscalinet.it*