

VERBALE DI DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE

NR. . 262 del 27 Settembre 2017

ALLEGATI: n° 0

ORIGINALE

OGGETTO: PIANO ATTUATIVO IN VARIANTE AL PGT RELATIVO AL "CAMPO DELLA MODIFICAZIONE M1_8 VIA FONTANILE" – SECONDA PROROGA DEI TERMINI PER LA STIPULA DELLA CONVENZIONE URBANISTICA- DELIBERAZIONE IMMEDIATAMENTE ESEGUIBILE

Il ventisette del mese di Settembre dell'anno duemiladiciassette, alle ore 14:15 e seguenti presso questa sede comunale, convocati nei modi e termini di legge, i signori Assessori Comunali, si sono riuniti per deliberare sulle proposte di deliberazione iscritte all'Ordine del Giorno.

Assume la Presidenza il SINDACO ERMANNO ZACCHETTI assistito dal SEGRETARIO GENERALE FORTUNATO NAPOLI.

Dei Signori componenti della Giunta comunale di questo Comune risultano rispettivamente presenti e assenti:

| Cognome e Nome | | Presenti | Assenti |
|---------------------------------|--------------|----------|---------|
| ZACCHETTI ERMANNO | SINDACO | X | |
| RESELLI DANIELE | VICE SINDACO | X | |
| DELLA CAGNOLETTA PAOLO MARIA | ASSESSORE | X | |
| MARIANI MARIANGELA | ASSESSORE | X | |
| GOMEZ LUCIANA | ASSESSORE | X | |
| ROMINA ENCARNACION | ASSESSORE | | X |
| ACAMPORA DOMENICO | ASSESSORE | | |
| VANNI GRAZIA MARIA | ASSESSORE | X | |
| Presenti - Assenti | | 6 | 1 |

Il Presidente, accertato il numero legale per poter deliberare validamente, invita la Giunta comunale ad assumere le proprie determinazioni sulla proposta di deliberazione indicata in oggetto

Atto di Giunta Comunale n° 262 del 27-09-2017

LA GIUNTA COMUNALE

Su proposta dell'Assessore Della Cagnoletta;

Vista la proposta di deliberazione in allegato e ritenuto la stessa meritevole di approvazione;

Visto l'allegato parere favorevole espresso sulla presente deliberazione, ai sensi dell'art.49 del Decreto Legislativo n.267/2000

| | |
|--------------------------|---|
| Con voti favorevoli | 6 |
| Contrari | |
| Astenuti | |
| Espressi in forma palese | |

DELIBERA

Di approvare la proposta di deliberazione in oggetto allegata;

Successivamente,

LA GIUNTA COMUNALE

Stante l'urgenza, per le motivazioni indicate nella proposta;

| | |
|--------------------------|---|
| Con voti favorevoli | 6 |
| Contrari | |
| Astenuti | |
| Espressi in forma palese | |

DELIBERA

di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE
DELLA GIUNTA COMUNALE

Oggetto: PIANO ATTUATIVO IN VARIANTE AL PGT RELATIVO AL “CAMPO DELLA MODIFICAZIONE M1_8 VIA FONTANILE” – SECONDA PROROGA DEI TERMINI PER LA STIPULA DELLA CONVENZIONE URBANISTICA- DELIBERAZIONE IMMEDIATAMENTE ESEGUIBILE

LA GIUNTA COMUNALE

Su proposta dell'Assessore Della Cagnoletta

PREMESSO CHE:

- Il Piano Attuativo in variante al PGT relativo al “Campo della modificazione m1_8 via Fontanile” e relativo schema di Convenzione ad esso allegato, è stato adottato dal Consiglio Comunale con deliberazione n. 80 del 29/11/2016 e successivamente approvato in via definitiva con deliberazione del C.C. n. 21 del 08/03/2017;
- come prevede l'art. 19 dello schema di convenzione approvato, la stipula della convenzione doveva intervenire entro 180 gsc dalla data di esecutività della richiamata D.C.C. di approvazione ossia entro l'08/09/2017;
- con deliberazione di G. C. n. 205 del 17/07/2017 è stato prorogato il termine per la data di stipula della convenzione entro il 29/09/2017;
- con nota in atti, pervenuta al protocollo del Comune in data 21/09/2017 al n.46636, il Notaio Alessandro De Cicco, incaricato della stipula, in nome e per conto degli Operatori ha richiesto una proroga della data di stipula di almeno 30 giorni, dovuta a cause di forza maggiore derivanti dalla temporanea impossibilità a sottoscrivere atti da parte di un operatore;

Ciò premesso,

- considerato che trattasi di una limitata dilazione temporale della tempistica convenuta e che la medesima avviene nel rispetto e fermo restando le obbligazioni convenzionali pattuite;
- considerato l'interesse pubblico di addivenire alla stipula della convenzione anche ai fini di dare attuazione allo strumento urbanistico comunale – PGT;
- viste le motivazioni, si ritiene opportuno estendere il termine convenuto di stipula nello schema convenzionale oltre il termine richiesto e fino al 30/11/2017, ponendo tale termine come ultimativo;

Dato atto che ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. n° 267/2000 il presente atto non comporta costi per l'Ente;

Che si provvederà alla pubblicazione della presente proposta di deliberazione tramite il sito internet del Comune di Cernusco sul Naviglio allo spazio “Amministrazione trasparente”, ai sensi dell'art. 39 c.1) lett. a) del D.lgs. n.33/2013 come da modifiche introdotte dal D.lgs. n.97/2016;

Dato atto che il Responsabile del Procedimento riferito all'oggetto della presente deliberazione è l'Arch. Marco Acquati, Dirigente del Settore Pianificazione e Sviluppo del Territorio;

Visto l'allegato parere favorevole espresso sulla presente deliberazione, ai sensi dell'art.49 del Decreto Legislativo n.267/2000

DELIBERA

- che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale della presente;
- di accogliere la richiesta di proroga del termine di stipula della convenzione urbanistica e di autorizzare il Dirigente del Settore Pianificazione e Sviluppo del Territorio a sottoscrivere la convenzione urbanistica, così come approvata con l'atto di C.C. n.21/2017, entro il 30/11/2017, fermo restando che, qualora entro la data stabilita non si giunga alla stipula della convenzione urbanistica per motivi non imputabili all'A.C., il decorso del termine costituirà motivo per l'emissione di deliberazione ai fini della dichiarazione di avvenuta decadenza del P.A.;
- di diffondere il presente atto tramite il sito internet del Comune di Cernusco sul Naviglio.

Successivamente,

Ravvisata la necessità di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile allo scopo di evitare la decadenza del piano attuativo in argomento dato l'interesse pubblico di addivenire alla stipula della convenzione

DELIBERA

di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.



Provincia di Milano

PARERE AI SENSI DELL' ARTICOLO 49 COMMA 1 E 147 bis DEL DECRETO LEGISLATIVO N.267 DEL 18 AGOSTO 2000

Sulla proposta di DELIBERA DI GIUNTA avente per oggetto: PIANO ATTUATIVO IN VARIANTE AL PGT RELATIVO AL "CAMPO DELLA MODIFICAZIONE M1_8 VIA FONTANILE" – SECONDA PROROGA DEI TERMINI PER LA STIPULA DELLA CONVENZIONE URBANISTICA- DELIBERAZIONE IMMEDIATAMENTE ESEGUIBILE

Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica della proposta di deliberazione sopra indicata .

Lì, 22-09-2017

IL DIRIGENTE DEL SETTORE
ACQUATI MARCO

Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art.24 del D.Lgs. n.82/2005 e ss.mm.ii.

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

(ai sensi artt.49 comma 1 e 147-bis del decreto legislativo n.267, del 18 agosto 2000 e s.m.i.)

Si dà atto che la presente proposta di deliberazione non comporta spesa a carico del bilancio dell'ente né riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio, e si dichiara di conseguenza la non rilevanza del parere di regolarità contabile.

Lì, 27-09-2017

IL DIRIGENTE SETTORE ECON. FINANZIARIO
NEGRONI AMELIA

Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art.24 del D.Lgs. n.82/2005 e ss.mm.ii.

Letto confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
ERMANNINO ZACCHETTI

IL SEGRETARIO COMUNALE
DOTT. FORTUNATO NAPOLI

[X] Deliberazione dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell' art. 134, comma 4, del D.Lgs. 267/2000 e.ss.mm.ii.

La deliberazione diventerà esecutiva ad ogni effetto di legge decorso il decimo giorno di pubblicazione, ai sensi dell'art. 134, comma 3, del D.Lgs n. 267/2000 e.ss.mm.ii.

Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art.24 del D.Lgs. n.82/2005 e ss.mm.ii.