

città di
**CERNUSCO
SUL NAVIGLIO**

Palazzo Comunale Via Tizzoni,2
Telefono 02.92.781
Fax 02.92.78.235
C.A.P. 20063
Codice Fiscale e Partita Iva 01217430154

VERBALE DI DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE

NR. . 205 del 17 Luglio 2017

ALLEGATI: n° 0

ORIGINALE

OGGETTO: PIANO ATTUATIVO IN VARIANTE AL PGT RELATIVO AL "CAMPO DELLA MODIFICAZIONE M1_8 VIA FONTANILE" - PROROGA DEI TERMINI PER LA STIPULA DELLA CONVENZIONE URBANISTICA

Il diciassette del mese di Luglio dell'anno duemiladiciassette, alle ore 15:00 e seguenti presso questa sede comunale, convocati nei modi e termini di legge, i signori Assessori Comunali, si sono riuniti per deliberare sulle proposte di deliberazione iscritte all'Ordine del Giorno.

Assume la Presidenza il SINDACO ERMANNO ZACCHETTI assistito dal SEGRETARIO GENERALE FORTUNATO NAPOLI.

Dei Signori componenti della Giunta comunale di questo Comune risultano rispettivamente presenti e assenti:

Cognome e Nome		Presenti	Assenti
ZACCHETTI ERMANNO	SINDACO	X	
RESELLI DANIELE	VICE SINDACO	X	
DELLA CAGNOLETTA PAOLO MARIA	ASSESSORE	X	
MARIANI MARIANGELA	ASSESSORE	X	
GOMEZ LUCIANA	ASSESSORE	X	
ROMINA ENCARNACION	ASSESSORE	X	
ACAMPORA DOMENICO	ASSESSORE	X	
VANNI GRAZIA MARIA	ASSESSORE	X	
Presenti - Assenti		7	0

Il Presidente, accertato il numero legale per poter deliberare validamente, invita la Giunta comunale ad assumere le proprie determinazioni sulla proposta di deliberazione indicata in oggetto

COMUNE DI CERNUSCO SUL NAVIGLIO

La presente copia composta di numero.....4.....fogli è conforme all'originale esistente presso questo Comune.

28/07/2017



Il Responsabile P.O.
Servizio Urbanistica
(arch. Francesco Zurlo)



Atto di Giunta Comunale n° 205 del 17-07-2017

LA GIUNTA COMUNALE

Su proposta dell'Assessore Della Cagnoletta

Vista la proposta di deliberazione in allegato e ritenuto la stessa meritevole di approvazione;

Visto l'allegato parere favorevole espresso sulla presente deliberazione, ai sensi dell'art.49 del Decreto Legislativo n.267/2000

Con voti favorevoli	7
Contrari	
Astenuti	
Espressi in forma palese	

DELIBERA

Di approvare la proposta di deliberazione in oggetto allegata;

Successivamente,

LA GIUNTA COMUNALE

Stante l'urgenza, per le motivazioni indicate nella proposta;

Con voti favorevoli	7
Contrari	
Astenuti	
Espressi in forma palese	

DELIBERA

di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

[Faint, illegible text, likely a signature or stamp]

[Faint, illegible text]





**PROPOSTA DI DELIBERAZIONE
DELLA GIUNTA COMUNALE**

Oggetto: PIANO ATTUATIVO IN VARIANTE AL PGT RELATIVO AL "CAMPO DELLA MODIFICAZIONE M1_8 VIA FONTANILE" - PROROGA DEI TERMINI PER LA STIPULA DELLA CONVENZIONE URBANISTICA

LA GIUNTA COMUNALE

Su proposta dell'Assessore Paolo Della Cagnoletta,

PREMESSO CHE:

Ø Il Piano Attuativo, in variante al Piano di Governo del Territorio, relativo al "Campo della modificazione m1_8 via Fontanile" e relativo schema di Convenzione ad esso allegato, è stato adottato dal Consiglio Comunale con deliberazione n. 80 del 29/11/2016 e successivamente approvato in via definitiva con deliberazione del C.C. n. 21 del 08/03/2017;

Ø come prevede l'art. 19 dello schema di convenzione approvato, la stipula della convenzione dovrà intervenire entro 180 gsc dalla data di esecutività della richiamata D.C.C. di approvazione, ossia entro l'08/09/2017;

Ø con nota in atti, pervenuta al protocollo del Comune in data 10/07/2017 al n.35122, il progettista del piano attuativo, arch. Marco Andreoni, in nome e per conto degli Operatori, ha richiesto una proroga della data di stipula entro il 29/09/2017, dovuta alla necessità di procedere alla stipula di atti notarili riguardanti il trasferimento di proprietà di aree ricomprese nella convenzione urbanistica il cui perfezionamento risulta propedeutico alla successiva stipula dell'atto convenzionale.

Ciò premesso,

considerato che trattasi di una limitata concessione temporale della tempistica convenuta e che la medesima avviene nel rispetto e fermo restando le obbligazioni convenzionali pattuite;

considerato l'interesse pubblico di addivenire alla stipula della convenzione, anche ai fini di dare attuazione allo strumento urbanistico comunale – PGT.

Ritenuto opportuno estendere il termine convenuto di stipula nello schema convenzionale fino al 29/09/2017, ponendo tale termine come ultimativo;

Dato atto che ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. n° 267/2000 il presente atto non comporta costi per l'Ente;

Che si provvederà alla pubblicazione della presente proposta di deliberazione tramite il sito internet del Comune di Cernusco sul Naviglio allo spazio "Amministrazione trasparente", ai sensi dell'art. 39 c.1) lett. a) del D.lgs. n.33/2013 come da modifiche introdotte dal D.lgs. n.97/2016;

Dato atto che il Responsabile del Procedimento riferito all'oggetto della presente deliberazione è l'Arch. Marco Acquati, Dirigente del Settore Pianificazione e Sviluppo del Territorio;

Visto l'allegato parere favorevole espresso sulla presente deliberazione, ai sensi dell'art.49 del Decreto Legislativo n.267/2000

DELIBERA





- che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale della presente;
- di accogliere la richiesta di proroga del termine di stipula della convenzione urbanistica e di autorizzare il Dirigente del Settore Pianificazione e Sviluppo del Territorio a sottoscrivere la convenzione urbanistica, così come approvata con l'atto di C.C. n.21/2017, entro il 29/09/2017, fermo restando che, qualora entro la data stabilita non si giunga alla stipula della convenzione urbanistica per motivi non imputabili all'Amministrazione Comunale, il decorso del termine costituirà motivo per l'emissione di deliberazione ai fini della dichiarazione di avvenuta decadenza del Piano Attuativo;
- di diffondere il presente atto tramite il sito internet del Comune di Cernusco sul Naviglio

Successivamente,

Ravvisata la necessità di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile trattandosi di atto deliberativo che andrà inoltrato al Notaio rogante e citato nel successivo atto notarile,

DELIBERA

di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.



CERNUSCO
SUL NAVIGLIO



Provincia di Milano

PARERE AI SENSI DELL' ARTICOLO 49 COMMA 1 E 147 bis DEL DECRETO LEGISLATIVO N.267, DEL 18 AGOSTO 2000

Sulla proposta di DELIBERA DI GIUNTA avente per oggetto: PIANO ATTUATIVO IN VARIANTE AL PGT RELATIVO AL "CAMPO DELLA MODIFICAZIONE M1_8 VIA FONTANILE" - PROROGA DEI TERMINI PER LA STIPULA DELLA CONVENZIONE URBANISTICA

Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica della proposta di deliberazione sopra indicata.

Li, 13-07-2017

IL DIRIGENTE DEL SETTORE
ACQUATI MARCO

Documento originale informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art.24 del D.Lgs. n.82/2005 e ss.mm.ii.

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

(ai sensi artt.49 comma 1 e 147-bis del decreto legislativo n.267, del 18 agosto 2000 e s.m.i.)

Si dà atto che la presente proposta di deliberazione non comporta spesa a carico del bilancio dell'ente né riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio, e si dichiara di conseguenza la non rilevanza del parere di regolarità contabile

Li, 13-07-2017

IL DIRIGENTE SETTORE ECON. FINANZIARIO
NEGRONI AMELIA

Documento originale informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art.24 del D.Lgs. n.82/2005 e ss.mm.ii.





Letto confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
ERMANNINO ZACCHETTI

IL SEGRETARIO COMUNALE
DOTT. FORTUNATO NAPOLI

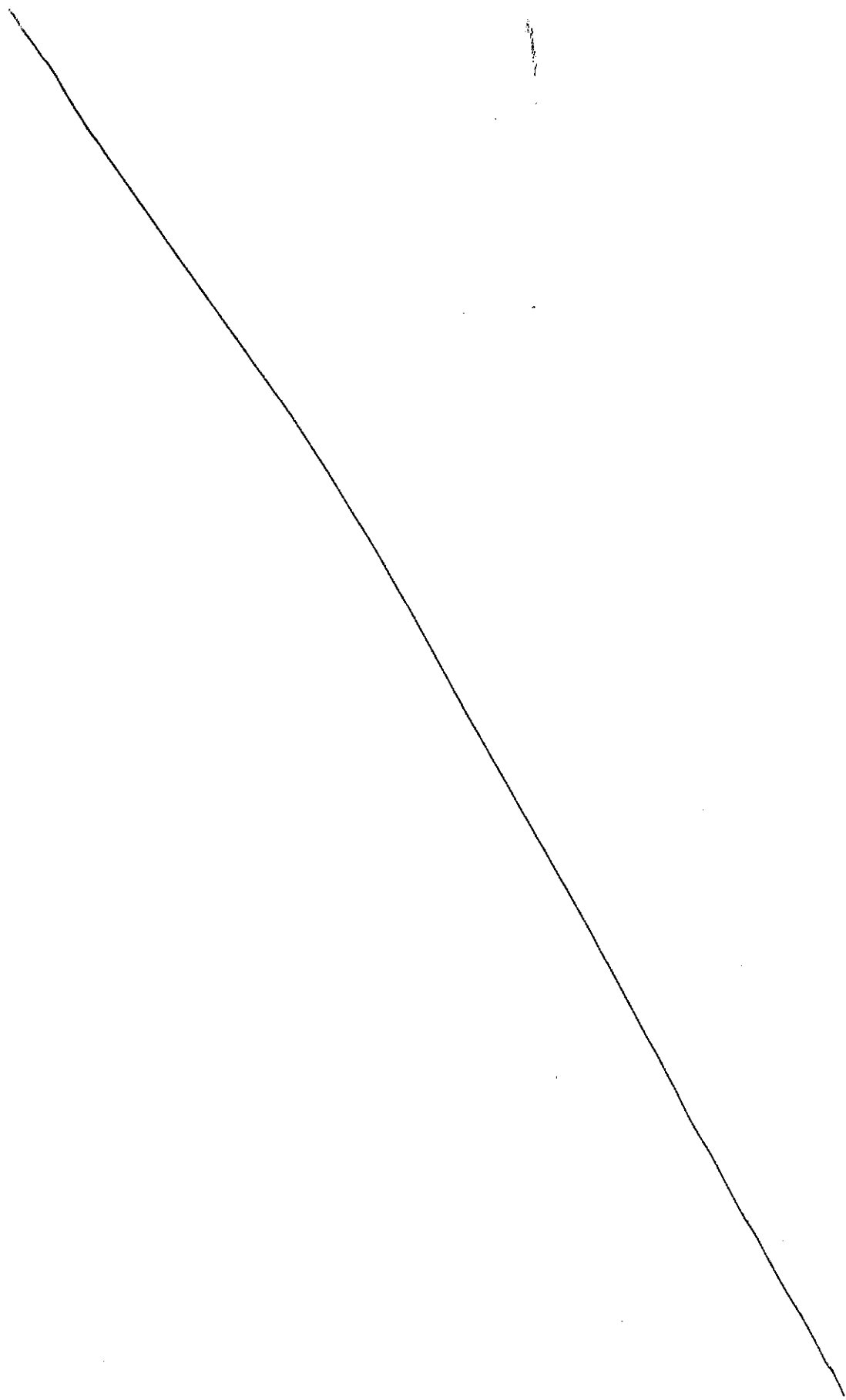
Deliberazione dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell' art. 134, comma 4, del D.Lgs. 267/2000 e ss.mm.ii.

La deliberazione diventerà esecutiva ad ogni effetto di legge decorso il decimo giorno di pubblicazione, ai sensi dell'art. 134, comma 3, del D.Lgs n. 267/2000 e ss.mm.ii.

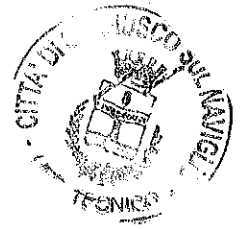
Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art.24 del D.Lgs. n.82/2005 e ss.mm.ii.



CITTA' DI GENOVA



CITTA' DI GENOVA



COMUNE DI CERNUSCO SUL NAVIGLIO
Provincia di Milano

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

DELIBERA DI GIUNTA N° 205 del 17-07-2017, avente ad oggetto PIANO ATTUATIVO IN VARIANTE AL PGT RELATIVO AL "CAMPO DELLA MODIFICAZIONE MI_8 VIA FONTANILE" - PROROGA DEI TERMINI PER LA STIPULA DELLA CONVENZIONE URBANISTICA, pubblicata all'albo pretorio di questo ente dal 27-07-2017 al 11-08-2017 ai sensi dell'art. 124 comma i, del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267 e dell'art. 32, comma 1, Legge 18.06.2009, n. 69.

Cernusco sul Naviglio, 27-07-2017

IL RESPONSABILE DELLE
PUBBLICAZIONI
NAPOLI FORTUNATO

Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art.24 del D.Lgs. n.82/2005 e ss.mm.ii.



2017 delibera di G.C. n. 205