

COMUNE DI CERNUSCO S/N
PROVINCIA DI MILANO

OGGETTO:

VARIANTE AL PL ALTHEA ,PER CAMBIO
D'USO DA UFFICIO A COMMERCIALE,
NELL'IMMOBILE SITO IN VIA ISOLA
GUARNIRE ANG SP 121 AD USO
COMMERCIALE

OPERATORE IN FORZA DI PROCURA NOTARILE

CERNUSCO RETAIL PARK SRL

PROGETTISTA:

ARCHITETTO LORENZO LOGLIO



Studio Associato LGL

**Via Carlo Cattaneo n°26 - 20052 MONZA - MI -
Tel. 039.369520 Fax. 039.2316815
E.mail: lorenzo.loglio@studio-lgl.com
Associati@lgl@pec.it**

DIRETTORE DEI LAVORI:

IMPRESA:

TITOLO ALLEGATO
COMPUTO METRICO

ALLEGATO N°

A2

SCALA

DATA
25 GENNAIO 2016

AGGIORNAMENTO

--

COMUNE DI CERNUSCO SUL NAVIGLIO
OPERE PUBBLICHE MANUTENZIONE ED URBANIZZAZIONE

QUADRO ECONOMICO DELL'INTERVENTO (VARIANTE)

Oneri scomputabili		Euro
a)	Importo esecuzione lavorazioni	€ 8.888,55
b)	Oneri per la sicurezza diretti (non soggetti a ribasso)	€ 148,97
c)	Oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 893,83
d)	Totale Appalto (a+b+c)	€ 9.931,35
Oneri non scomputabili a carico dell'operatore		Euro
e)	Iva 10% di a) + b) + c)	€ 993,14
f)	Oneri per progettazione e D.L.	€ 1.400,00
f1)	Rimborso spese D.M. 140 del 20/07/2012 - 21% di f	€ 294,00
f2)	Contributo integrativo 4% di (f+f1)	€ 67,76
f3)	Iva 22% di (f+f1+f2)	€ 387,59
g)	Oneri per pratica sicurezza progettazione, esecuzione comprensivi di contributo integrativo 5% degli oneri	€ 525,00
g1)	Iva 22% di (g)	€ 115,50
h)	Oneri per collaudo	€ 500,00
i)	Incentivo Merloni R.U.P. (pari al 35% del 2% di d) 20% Fondo innovazione = Euro 69,52 x 20% = Euro 13,90 80% Incentivo per progettazione = Euro 69,52 x 80% = Euro 55,16	€ 69,52
l)	Totale somma a disposizione	€ 4.352,50

Il Responsabile
del Procedimento

Visto,
il Dirigente del Settore

Il Progettista

COMUNE DI CERNUSCO S/N
PROVINCI DI MILANO
COMPUTO METRICO
OPERE DI URBANIZZAZIONE PREVISTE PER LE VARIANTI AL PL Althea

la proprietà CERNUSCO RETAIL PARK srl

il progettista ARCHITETTO LOGLIO LORENZO

n.	rif.	descrizione opere	quantità		u.m.	importo	
			parziale	totale		prezzo	totale
OPERE DI URBANIZZAZIONE VARIANTE PL Althea							
1	1.Urb	Rimozione di scivolo prefabbricato. Rimozione di scivolo prefabbricato in calcestruzzo per abbattimento barriere architettoniche e del relativo letto di posa. Compreso carico e trasporto a deposito comunale dei materiali da riutilizzare. La movimentazione, carico e trasporto delle macerie a discarica e/o stoccaggio, opere di protezione e segnaletica. In orario normale. - variante progetto Althea	1		cad	€ 35,51	€ 35,51
2	2.Urb	Scavo per apertura cassonetti stradali. Scavo per apertura cassonetti stradali, eseguito con mezzi meccanici, compreso il carico ed il trasporto alle discariche autorizzate, esclusi eventuali oneri di smaltimento, per i seguenti spessori: per spessore fino a 60 cm - Sede stradale (variante progetto Althea)	48,00		mc	€ 7,46	€ 358,08
3	3.Urb	Massicciata stradale. Fornitura stesa e cilindratura con rullo di peso adeguato di misto inerte a granulometria stabilizzata, per la formazione di sottofondi e rilevati stradali, dalle caratteristiche prestazionali conformi alle norme UNI CN 10006 misurato in opera - Sede stradale (variante progetto Althea)	48,00		mc	€ 24,31	€ 1.166,88
4	B.07.0 4.0095	Oneri di discarica b) terre e rocce da scavo di risulta dall'apertura di cassonetto stradale Mc 50,00 x 20 = 1000 Q.li = 100,00 T - Sede stradale (variante progetto Althea)	96,00		t	€ 13,50	€ 1.296,00
5	5.Urb	Livellamento meccanico e rullatura del piano di cassonetto. Livellamento meccanico e rullatura del piano di cassonetto - Sede stradale (variante progetto Althea)	88,00		mq	€ 1,03	€ 90,64
6	6.Urb	Fondazione in conglomerato bituminoso sabbio/ghiaioso (tout Venant): b) spessore compresso 10 cm. Fondazione in conglomerato bituminoso sabbio/ghiaioso (tipo Base), con bitume penetrazione 50/70, oppure 70/100, compresi materiali, stendimento con vibrofinitrice e rullatura con rullo di peso adeguato per il raggiungimento della percentuale di vuoti corrispondente alle norme tecniche, con spessori finiti non inferiori a 6 cm, misurati per spessori finiti, per superfici sino a 2.500 mq al 3,5% - 4,5% di bitume sul peso degli inerti, con pezzatura massima degli inerti di 30 mm. b) spessore compresso cm. 10. - Sede stradale (variante progetto Althea)	88,00		mq	€ 17,95	€ 1.579,60
7	7.Urb	Conglomerato bituminoso per intasamenti e risagomature: b) tipo binder. Fornitura e posa in opera di conglomerato bituminoso per intasamenti e risagomature, compresa la fornitura dei materiali ed il trasporto dalla centrale di preparazione al cantiere (1,5 t/mc circa, soffice): b) tipo binder del n. 151/b. Previa rimozione di eventuali rappezzi eseguiti con asfalto invernale, pulizia della superficie da risagomare e successiva applicazione di emulsione bituminosa in ragione di 1 Kg per ogni mq; il tutto a perfetta regola d'arte. Mq. 390,00 x 0,03 x 1,5 = 17,55 T = 175,50 Q.li - Sede Stradale (Variante progetto Althea)	175,5		100 Kg	€ 11,45	€ 2.009,48

8	8.Urb	Tappetino di usura bituminoso sp 40 mm, pezz 0/6 mm (previa pulizia e emulsione). Tappetino di usura in conglomerato bituminoso con bitume penetrazione 50-70, oppure 70-100, al 5,5%-6,5% sul peso dell'inerte, confezionato con graniglia e sabbia, compresi materiali, stendimento con vibrofinitrice e rullatura con rullo di peso adeguato per il raggiungimento della percentuale di vuoti corrispondente alle Norme tecniche, misurati per spessori finiti, per superfici sino a 2500 mq; Spessore finito 40 mm con graniglia in pezzatura 0/6 mm. Compresa la perfetta pulizia della sede stradale precedentemente fresata, l'applicazione di emulsione bituminosa in ragione di 1 Kg per ogni mq. Totale superficie Mq. 1254,88							
		- variante progetto Althea	390	mq	€	11,60	€	4.524,00	
9	9.Urb	Fornitura e posa di cordonature per formazione aiuola spartitraffico. Fornitura e posa di cordonatura realizzata con cordoli in calcestruzzo vibrocompresso con superficie liscia, compreso lo scarico e la movimentazione nell'ambito di cantiere; lo scavo la fondazione ed il rinfilo in calcestruzzo Rck = 15 N/mm ² , gli adattamenti, la posa a disegno; la pulizia con carico e trasporto delle macerie a discarica e/o stoccaggio. Sezione 6/10 x 25 cm – Calcestruzzo – 0,02 mc/ml. Retti, curvi ecc..							
		- variante progetto Althea	12,5	m	€	28,58	€	357,25	
10	10.Urb	Realizzazione di segnaletica orizzontale mediante linee di larghezza oltre cm. 15. Realizzazione di segnaletica orizzontale mediante linee longitudinali e trasversali continue e discontinue con spessore da 0.4/0.6 mm, larghezza da cm. 30 – cm. 50 e cm. 70 per passaggi pedonali, zebraure, scritte, frecce direzionali e segni diversi dalle strisce da cm 12 e 15, con impiego di vernice acrilica monorifrangente bianca.							
		- variante progetto Althea	33,5	mq	€	7,83	€	262,31	
11	11.Urb	Realizzazione di segnaletica orizzontale mediante linee di larghezza cm 12. Realizzazione di segnaletica orizzontale mediante linee longitudinali e trasversali continue e discontinue con spessore da 0.4/0.6 mm, larghezza cm. 12 di mezzera, a delimitazione carreggiata e posteggi con impiego di vernice spartitraffico acrilica monorifrangente bianca, in relazione alle linee effettivamente coperte.							
		- variante progetto Althea	85	m	€	0,67	€	56,95	
12	12.sic	Oneri per la realizzazione di opere provvisorie quali: transennature, cartelli e segnaletica di cantiere, coni delineatori, e quant'altro si rendesse necessario, a parere della figura posta alla sicurezza e/o della D.L. Per la sicurezza del cantiere.							
		- variante progetto Althea	1	cad	€	550,00	€	550,00	
13	13.sic	Coordinamento lavori. Oneri per il coordinamento lavori con il coordinatore in fase di esecuzione. Riunioni di cantiere.							
		- variante progetto Althea	5	h	€	25,50	€	127,50	
		Totale opere in variante progetto Althea			€			12.414,19	
		sconto 20 % (così come previsto dalla norma)						2.482,84	
		Totale opere in variante progetto Althea			€			9.931,35	

**COMUNE DI CERNUSCO S/N
PROVINCIA DI MILANO**

OGGETTO:

**PROGETTO OPERE DI URBANIZZAZIONE A
MIGLIORAMENTO DELLO OPERE PREVISTE
DALLA VARIANTE AL PL ALTHEA ,PER
CAMBIO D'USO DA UFFICIO A
COMMERCIALE, NELL'IMMOBILE SITO IN
VIA ISOLA GUARNIRE ANG SP 121 AD
USO COMMERCIALE**

PROPRIETA'

MEDIOCREDITO ITALIANO SPA

LOCATORI FINANZIARI:

CERNUSCO RETAIL PARK SRL

PROGETTISTA:

ARCHITETTO LORENZO LOGLIO



Studio Associato LGL

Via Carlo Cattaneo n°26 - 20052 MONZA - MI -

Tel. 039.369520 Fax. 039.2316815

E.mail: lorenzo.loglio@studio-lgl.com

Associatlgl@pec.it

DIRETTORE DEI LAVORI:

IMPRESA:

**TITOLO DEL DISEGNO
COMPUTO METRICO**

ALLEGATO N°

A 1

SCALA

DATA

10 APRILE 2015

AGGIORNAMENTO

20 MARZO 2016

COMUNE DI CERNUSCO SUL NAVIGLIO
OPERE PUBBLICHE MANUTENZIONE ED URBANIZZAZIONE

QUADRO ECONOMICO DELL'INTERVENTO (MIGLIORIE ED OPERE ALL'INTERNO PL ALTHEA)

Oneri scomputabili		Euro
a)	Importo esecuzione lavorazioni	€ 47.240,94
b)	Oneri per la sicurezza diretti (non soggetti a ribasso)	€ 797,22
c)	Oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 4.803,33
d)	Totale Appalto (a+b+c)	€ 52.841,49
Oneri non scomputabili a carico dell'operatore		Euro
e)	Iva 10% di a) + b) + c)	€ 5.284,15
f)	Oneri per progettazione e D.L. (compresi Euro 700,00 Rilievo Topografico)	€ 5.800,00
f1)	Rimborso spese D.M. 140 del 20/07/2012 - 21% di f	€ 1.218,00
f2)	Contributo integrativo 4% di (f+f1)	€ 280,72
f3)	Iva 22% di (f+f1+f2)	€ 1.605,72
g)	Oneri per pratica sicurezza progettazione, esecuzione comprensivi di contributo integrativo 5% degli oneri	€ 2.100,00
g1)	Iva 22% di (g)	€ 462,00
h)	Oneri per collaudo	€ 1.000,00
i)	Incentivo Merloni R.U.P. (pari al 35% del 2% di d) 20% Fondo Innovazione = Euro 367,37 x 20% = Euro 73,47 80% Incentivo per progettazione = Euro 367,20 x 80% = Euro 293,76	€ 369,89
l)	Totale somma a disposizione	€ 18.120,48
Opere di manutenzione e realizzazione aree verdi P.L. ALTHEA (NON scomputabili)		Euro
m)	Importo esecuzione lavorazioni (manutenzione prevista per anni 4)	€ 16.528,54
Oneri non scomputabili a carico dell'operatore		Euro
n)	Iva 22% di m)	€ 3.636,28

Il Responsabile
del Procedimento

Visto,
il Dirigente del Settore

Il Progettista

n.	rif.	descrizione opere	quantità		u.m.	importo	
			parziale	totale		prezzo	totale
OPERE DI URBANIZZAZIONE MIGLIORIE							
1	1.Urb	Scarificazione con fresatura: a) fino a 3 cm. Scarificazione con fresatura a freddo compreso il carico meccanico del materiale di risulta ed il trasporto agli impianti di recupero autorizzati. Escluso gli oneri di conferimento. Profondità sino a 3 cm. (Dedotta la superficie dei nuovi marciapiedi antistanti l'officina e la falegnameria).					
		- migliorie progetto Althea	1306,05		mq	€	2,58 € 3.369,61
2	2.Urb	Pulizia meccanica della sede stradale. Pulizia meccanica della sede stradale precedentemente fresata, compreso eventuale onere del corrispettivo per il conferimento agli impianti di recupero del materiale aspirato. (Mq. 1306,05 – Mq. 911,05 = Mq. 395)					
		- migliorie progetto Althea	395,00		mq	€	1,03 € 406,85
3	3.Urb	Rimozione di cordoni esistenti in conglomerato cementizio. Rimozione di cordoni in conglomerato cementizio e del relativo rinfiante in calcestruzzo. Compresa movimentazione, carico e trasporto delle macerie a discarica e/o stoccaggio, opere di protezione e segnaletica. In orario normale.					
		- migliorie progetto Althea	16,00		m	€	6,04 € 96,64
4	4.Urb	Scavo per apertura cassonetti stradali. Scavo per apertura cassonetti stradali, eseguito con mezzi meccanici, compreso il carico ed il trasporto alle discariche autorizzate esclusi eventuali oneri di smaltimento, per i seguenti spessori: per spessore fino a 60 cm.					
		- migliorie progetto Althea (pista ciclabile)	31,50		mc	€	7,46 € 234,99
5	B.07.0 4.0095	Oneri di discarica b) terre rocce da scavo. Di risulta dall'apertura del cassonetto stradale. (Mc. 31,5 x 20 = 630 q.li = 63,00 T)					
		- migliorie progetto Althea (pista ciclabile)	63,00		t	€	13,50 € 850,50
6	6.Urb	Massicciata stradale. Fornitura stesa e cilindatura con rullo di peso adeguato di misto inerte a granulometria stabilizzata, per la formazione di sottofondi e rilevati stradali, dalle caratteristiche prestazionali conformi alle norme UNI CN 10006 misurato in opera					
		- migliorie progetto Althea (pista ciclabile)	31,50		mc	€	24,31 € 765,77
7	7.Urb	Livellamento meccanico e rullatura del piano cassonetto. Livellamento meccanico e rullatura del piano cassonetto					
		- migliorie progetto Althea (pista ciclabile)	44,50		mq	€	1,03 € 45,84

8	8.Urb	Fondazione in conglomerato bituminoso sabbio/ghiaioso (tout Venant): b) spessore compresso 10 cm. Fondazione in conglomerato bituminoso sabbio/ghiaioso (tipo Base), con bitume penetrazione 50/70, oppure 70/100, compresi materiali, stendimento con vibrofinitrice e rullatura con rullo di peso adeguato per il raggiungimento della percentuale di vuoti corrispondente alle norme tecniche, con spessori finiti non inferiori a 6 cm, misurati per spessori finiti, per superfici sino a 2.500 mq al 3,5% - 4,5% di bitume sul peso degli inerti, con pezzatura massima degli inerti di 30 mm. b) spessore compresso cm. 10.					
		- migliorie progetto Althea (pista ciclabile)	44,50	mq	€	17,95 €	798,78
9	9.Urb	Conglomerato bituminoso per intasamenti e risagomature: b) tipo binder. Fornitura e posa in opera di conglomerato bituminoso per intasamenti e risagomature, compresa la fornitura dei materiali ed il trasporto dalla centrale di preparazione al cantiere (1,5 t/mc circa, soffice): b) tipo binder del n. 151/b. Previa rimozione di eventuali rappezzi eseguiti con asfalto invernale, pulizia della superficie da risagomare e successiva applicazione di emulsione bituminosa in ragione di 1 Kg per ogni mq; il tutto a perfetta regola d'arte.					
		Mq. 909,97 x 0,03 x 1,5 = 40,997 T = 409,97 Q.li					
		Miglioria progetto Althea)	409,97	100 Kg	€	11,45 €	4.694,16
10	10.Urb	Tappetino di usura bituminoso sp 40 mm, pezz 0/6 mm (previa pulizia e emulsione). Tappetino di usura in conglomerato bituminoso con bitume penetrazione 50-70, oppure 70-100, al 5,5%-6,5% sul peso dell'inerte, confezionato con graniglia e sabbia, compresi materiali, stendimento con vibrofinitrice e rullatura con rullo di peso adeguato per il raggiungimento della percentuale di vuoti corrispondente alle Norme tecniche, misurati per spessori finiti, per superfici sino a 2500 mq; Spessore finito 40 mm con graniglia in pezzatura 0/6 mm. Compresa la perfetta pulizia della sede stradale precedentemente fresata, l'applicazione di emulsione bituminosa in ragione di 1 Kg per ogni mq.					
		- migliorie progetto Althea	911,05	mq	€	11,60 €	10.568,18
11	11.Urb	Manto colorato (colore Rosso). Realizzazione di manto colorato con malta premiscelata a base di resine versatili polivalenti, coloranti inorganici, polveri di quarzo selezionate, applicata su superfici in conglomerato bituminoso, spessore medio mm. 2					
		- migliorie progetto Althea	60	mq	€	13,77 €	826,20

12	12.Urb	Formazione di marciapiede e tappetino. Formazione di marciapiede mediate massetto di cls dosato a 200 Kg di cemento h cm 10, rete elettrosaldada maglia 20x20 diametro 6 mm, previa pulizia (compresa), e sovrastante fornitura e posa di asfalto tipo "warm mix asphalt" colore rosso, previa pulizia manuale o meccanica della sede stradale, ottenuto mediante il mescolamento a caldo degli aggregati minerali con un mastice bituminoso. Il bitume utilizzato ha penetrazione 35/50 ed è conforme alla normativa europea EN 12591. A questo punto può essere aggiunto il bitume ossidato. Per la confezione del mastice bituminoso, sono impiegati fille (carbonato di calcio) impregnato uniformemente con una percentuale media di bitume tra il 9% ed il 10% addizionato ad inerti di varia granulometria. A questa miscela vengono aggiunti vari additivi per aumentare le resistenze meccaniche della pavimentazione, la durezza la scorrevolezza del prodotto e ossido di ferro per dare la colorazione alla miscela.						
		- Migliorie progetto Althea (Euro 19,80 marciapiede - Euro 22,50 asfalto Warm mix asphalt	6,5	m ²	€	42,30	€	274,95
13	13.Urb	Taglio di pavimentazione bitumata con fresa: a) fino a 5 cm. Di spessore. Taglio di pavimentazione bitumata con fresa con disco (per ogni metro lineare di taglio).						
		- migliorie progetto Althea	150	m	€	2,06	€	309,00
14	14.Urb	Taglio di pavimentazione bitumata con fresa: b) per ogni cm. In più. Taglio di pavimentazione bitumata con fresa con disco (per ogni cm. In più Euro 0,15 x 15= Euro 2,25).						
		- migliorie progetto Althea	150	m	€	2,25	€	337,50
15	15.Urb	Oneri alle discariche autorizzate: f) Asfalto fresato. Oneri alle discariche autorizzate e/o agli impianti di recupero autorizzati: f) miscele bituminose non pericolose (c.d. "asfalto fresato") compresi frammenti di conglomerato bituminoso di asfalto stradale.						
		- Mq. 1306,05 x 0,03 x 15 - migliorie progetto Althea	587,72	q.li	€	14,00	€	8.228,08
16	16.Urb	Fornitura e posa di cordonature. Fornitura e posa di cordonatura realizzata con cordoli in calcestruzzo vibrocompresso con superficie liscia, compreso lo scarico e la movimentazione nell'ambito di cantiere; lo scavo la fondazione ed il rinfianco in calcestruzzo Rck = 15 N/mm ² , gli adattamenti, la posa a disegno; la pulizia con carico e trasporto delle macerie a discarica e/o stoccaggio. Sezione 6/10 x 25 cm – Calcestruzzo – 0,02 mc/ml. Retti, curvi ecc..						
		- migliorie progetto Althea	161	m	€	28,58	€	4.601,38
17	17.Urb	Formazione di marciapiede e tappetino. Formazione di marciapiede mediate massetto di cls dosato a 200 Kg di cemento h cm 10, rete elettrosaldada maglia 20x20 diametro 6 mm, previa pulizia (compresa), e sovrastante tappetino di usura in conglomerato bituminoso cm 2,5 eseguito con mezzi meccanici o a mano dove necessita, previo spandimento di emulsione bituminosa (compresa)						
		- migliorie progetto Althea	43,95	m ²	€	19,80	€	870,21

18	18.Urb	<p>Fornitura e posa pavimenti in ciotoli di fiume. Fornitura in cantiere e posa su sabbia e cemento di pavimenti in ciotoli di fiume da carreggiata, da cm. 6-8 a cm. 7-10. Compreso lo scarico e la movimentazione, il letto di sabbia dello spessore soffice di 10 cm con 400 Kg/mc di cemento tipo 32,5. La cernita di cubetti gli adattamenti, la posa a disegno. La battitura, la bagnatura l'intasamento con sabbia delle connesure.</p> <p>- migliorie progetto Althea</p>	25	mq	€	57,96 €	1.449,00
19	NP72	<p>Opere minori per le reti di scolo delle acque meteoriche e di scarico fognario. Non suscettibili di esatta preventiva valutazione, eseguite solo su autorizzazione DL.</p> <p>- migliorie progetto Althea</p>	1	cad		3500 €	3.500,00
20	20.Urb	<p>Realizzazione di segnaletica orizzontale mediante linee di larghezza oltre cm. 15. Realizzazione di segnaletica orizzontale mediante linee longitudinali e trasversali continue e discontinue con spessore da 0.4/0.6 mm, larghezza da cm. 30 – cm. 50 e cm. 70 per passaggi pedonali, zebature, scritte, frecce direzionali e segni diversi dalle strisce da cm 12 e 15, con impiego di vernice acrilica monorifrangente bianca.</p> <p>- migliorie progetto Althea</p> <p>zebratura zona rotonda</p>	79	mq	€	7,83 €	618,57
			55	mq	€	7,83 €	430,65

21	21.Urb	Realizzazione di segnaletica orizzontale mediante linee di larghezza cm 12. Realizzazione di segnaletica orizzontale mediante linee longitudinali e trasversali continue e e discontinue con spessore da 0.4/0.6 mm, larghezza cm. 12 di mezzeria, a delimitazione carreggiata e posteggi con impiego di vernice spartitraffico acrilica monorifrangente bianca, in relazione alle linee effettivamente coperte.						
		- migliorie progetto Althea	142	mq	€	0,67	€	95,14
22	22.Urb	Fornitura terra di coltivo. Terra di coltivo proveniente da strato culturale attivo, priva di radici, erbe infestanti di ciottoli e sassi.						
		- migliorie progetto Althea	26	mc	€	16,53	€	429,78
23	23.Urb	Posa terra di coltivo. Stesa e modellazione di terra di coltivo, esclusa la fornitura. Operazione manuale.						
		- migliorie progetto Althea	26	mc	€	20,60	€	535,60
24	24.Urb	Formazione tappeto erboso. Formazione di tappeto erboso su terreno agrario con preparazione manuale dello stesso (pulizia, vangatura, erpicatura), compresa la fornitura di 100 g/mq di concime ternario e di 40 g/mq di seme, semina, rullatura, escluso eventuale ammendante organico ed irrigazione, primo taglio incluso per piccole						
		- migliorie progetto Althea	140	mq	€	5,87	€	821,80
25	25.Urb	Staccionata. Staccionata realizzata con struttura in legno impregnato costituita da tavole sezione 14 x 2,5, altezza 80 cm, fissate su due travi portanti a sezione 11x3,5x198 cm. Come l'esistente.						
		- migliorie progetto Althea	16	m	€	106,24	€	1.699,84
26	26.Urb	Liquidambar Styracifla. Fornituri di liquidambar styraciflua: circ del fusto 18/20 cm						
		- migliorie progetto Althea	1	cad	€	190,65	€	190,65
27	27.Urb	Messa a dimora di alberi. Messa a dimora di Alberi (esclusa fornitura) a foglia caduca o persistente in aiuole stradali, posti a piè d'opera dall'impresa, compreso lo scavo, il reinterro, la formazione della conca di compluvio (formella), la fornitura ed il collocamento di pali tutori in legno trattato, la legatura con corde idonee, la fornitura e la distribuzione di ammendanti, di concimi e una bagnatura con 50/200 l di acqua.						
		- migliorie progetto Althea	1	cad	€	138,80	€	138,80
28	NP74	Oneri per la realizzazione di opere provvisionali quali: baracca di cantiere, transennature, cartelli e segnaletica di cantiere, coni delineatori, e quant'altro si rendesse necessario a parere della figura posta alla sicurezza e/o della D.L. Per la sicurezza del cantiere.						
		- migliorie progetto Althea	1	cad	€	2.000,00	€	2.000,00
29	29.Sic	Coordinamento lavori. Oneri per il coordinamento lavori con il coordinatore in fase di esecuzione. Riunioni di cantiere.						
		-Migliorie progetto Althea	15	cad	€	25,50	€	382,50
30	30.Urb	Messa in opera di pastorale. Comprensivo di:						
		- Scavo con mezzo meccanico per realizzazione plinto di fondazione						

- Realizzazione di plinto di fondazione compreso ferro di armatura
- Kit piastra e contropiastra da cm. 400x400x5 completa di n. 4 tirafondi M27x850 e doppi dadi
- Relazioni e calcoli strutturali per portale esistente
- Supporti per aggancio del portale a U 20x20x5 completi di bulloneria
- Cassonetto luminoso bifacciale costruito in estruso di alluminio avente dimensioni 940x940 corredato da doppia guancia in plexiglass con serigrafia interna figura codice 303 indeteriorabile, impianto luminoso interno composto da 3 tubi al neon da 36 W, lampada sottostante a LED 36 5000 K - Consumo 80 W. Metri lineari 80 di cavo di alimentazione con classe di isolamento 2 tensione di alimentazione 230 VAC - 50 Hz
- Posa in opera portale con autocarro attrezzato e personale qualificato compreso ogni onere di sicurezza del cantiere
- Realizzazione di canalizzazione come da progetto autorizzato con personale qualificato compreso ogni onere di sicurezza del cantiere

1 cad € 2.950,00 € 2.950,00

(A) Totale opere migliorie progetto Althea

€ 53.361,37

- 1 1.Urb Realizzazione di n. 2 macchie di verde addizionali con smaltus circondato da ciottoli bianchi e lapillo vulcanico rosso

2,00 cad € 1.920,25 € 3.840,50

- 2 3.Urb Realizzazione impianto di irrigazione

1,00 cad € 8.850,00 € 8.850,00

(B) Totale Opere da realizzare all'interno PL ALTHEA

€ 12.690,50

TOTALE A + B

€ 66.051,87

sconto 20% (così come previsto dalla normativa)

13.210,37

TOTALE MIGLIORIE + OPERE ALL'INTERNO PL ALTHEA

€ 52.841,49

n.	rif.	descrizione opere	quantità		u.m.	importo	
			parziale	totale		prezzo	totale
OPERE DI MANUTENZIONE E REALIZZAZIONE AREE A VERDI - Parcheggio esterno e marciapiedi all'interno del PL ALTHEA							
<hr/>							
1	ARRE VERDI						
<hr/>							
1.Man		- Taglio del tappeto erboso con tosaerba compresa la raccolta del materiale di risulta e lo smaltimento - Raccolta delle foglie compreso lo smaltimento - Concimazione del tappeto erboso - Diserbo selettivo del tappeto erboso (Giugno - - Potatura arbusti ed alberi compresa la raccolta del materiale di risulta e smaltimento per n. 3 alberi e 55 m di siepe e n. 2 macchie di cespugli - Apertura e chiusura dell'impianto di irrigazione ad inizio e fine stagione, regolazione orari di irrigazione e controllo irrigatori - Eventuali oneri straordinari vari per sostituzione ugello o centralina o la sostituzione di eventuale pianta secca - Manutenzione prevista per 5 anni	4,00		cad	€ 4.490,17	€ 17.960,68
<hr/>							
2	PARCHEGGI E MARCIAPIEDI						
1.Man		Rifacimento segnaletica orizzontale dopo tre anni dal collaudc				€	700,00
2.Man		Pulizia semestrale ceditoie parcheggio	4		cad	€ 500,00	€ 2.000,00
Totale opere							€ 20.660,68
sconto 20 % (così come previsto dalla norma)							4.132,14
Totale opere							€ 16.528,54