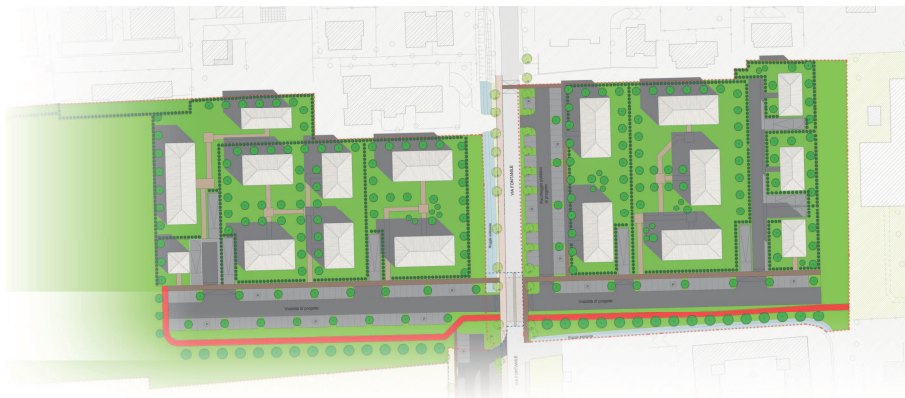


**COMUNE DI CERNUSCO SUL NAVIGLIO**

**PIANO ATTUATIVO**  
**Campo della Modificazione M1\_8**  
**Cernusco sul Naviglio**

**Allegato M**  
**RILIEVO STRUMENTALE**  
**AREE ESTERNE IN CESSIONE**

**APRILE 2015**



**Arch. Marco Andreoni**

Via Cavour 6/D – 20063 Cernusco sul Naviglio (MI)

Tel. 029240408 – fax 029241388

studio@marcoandreoni.it

**proprietà LE ARCATE srl**

**Arch. Marco Andreoni**

*Via Cavour 6/D – 20063 Cernusco sul Naviglio (MI)*

*Tel. 029240408 – fax 029241388*

*marc.andreoni@tiscalinet.it*

**Geom. Massimo PEREGO**  
**Via Marcelline n. 4**  
**20063 Cernusco s/N ( Mi )**  
**tel. 029238900**  
**codice fiscale PRG MSM 46T14 C523E**  
**p.i. 06971250151**  
**geomtraperegomassimo@gmail.com**

Il sottoscritto Geom. Massimo Perego, con studio in Cernusco sul Naviglio (MI) – Via Marcelline 4, iscritto al Collegio dei Geometri di Milano al n° 5704, in qualità di tecnico incaricato dalla proprietà

### **DICHIARA**

che, a seguito del rilievo eseguito presso l' area situata nel Comune di Cernusco sul Naviglio località CASCINA VILLA di proprietà della LE ARCATE S.r.L. identificata catastalmente al mapp. 121 del fg. 33, la consistenza è pari a mq. 823, come indicato nell'elaborato grafico allegato.

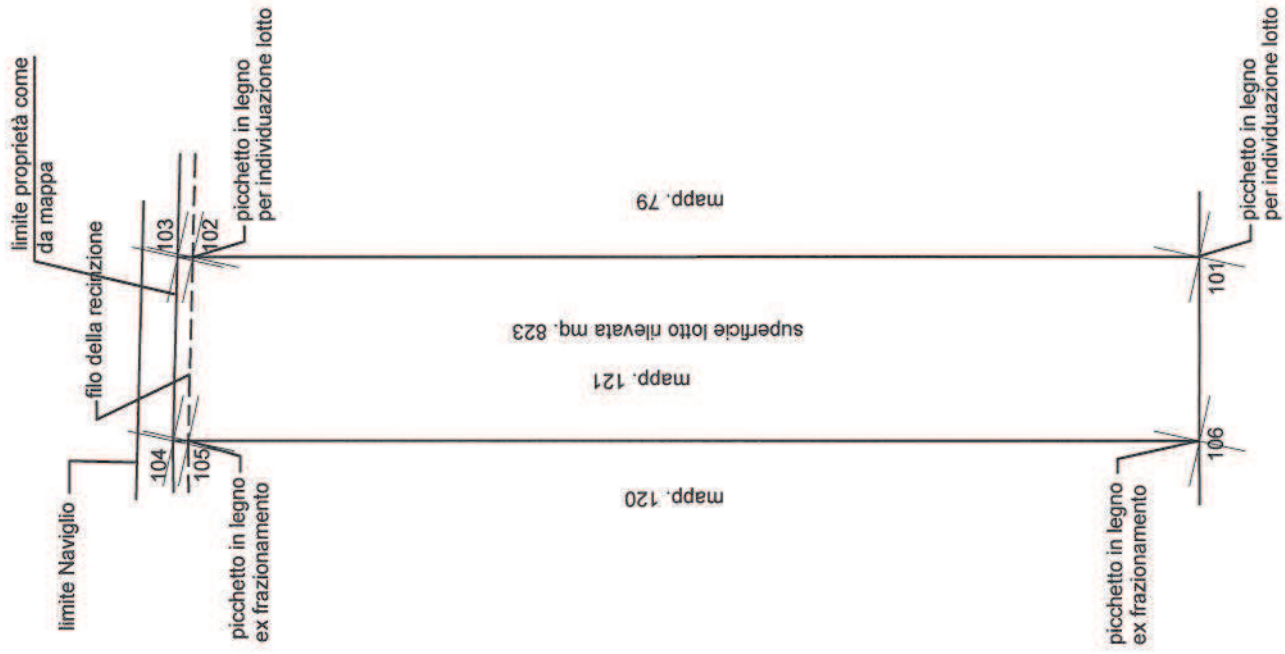
Cernusco sul Naviglio, li 11/03/2015

(Geom. Massimo Perego)



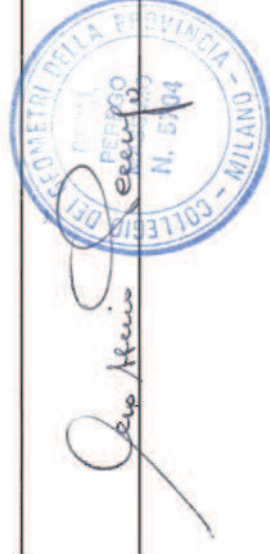
The image shows a handwritten signature in blue ink that reads "Geo Massimo N. Perego". To the right of the signature is a circular blue stamp. The stamp contains the text "COLLEGIO DEI GEOMETRI DI MILANO" around the perimeter and "PEREGO MASSIMO" in the center.

stazione celerimetrica



la proprietà :

il tecnico :



Studio Tecnico  
 Geometra  
 Massimo PEREGO  
 via Marcelline n. 4  
 20063 Cernusco s/N  
 Tel. 029238900

1

marzo 2053

prop. LE ARCARTE--  
 Cernusco s/N, loc. C.na VILLA

fg. 33, mapp. 121

rilievo certificato--

planimetria generale 1:500--

AL SIGNOR SINDACO DEL COMUNE DI CERNUSCO SUL NAVIGLIO

SETTORI: URBANISTICA /EDILIZIA PRIVATA

Cologno M.se, li 14 luglio 2014

Oggetto fraz giurato area fg 33 mapp. 79 propr. LE ARCATE S.R.L.

Il sottoscritto Milesi Claudio, in qualità di tecnico incaricato dalla proprietà LE ARCATE S.R.L., con la presente trasmette:

- perizia con giuramento per l'accertamento metrico e confini e frazionamento approvato;

per la definizione delle aree di cessione in merito al relativo piano attuativo .

Con cordialità

Claudio Milesi



CERNUSCO S/N.  
UFFICIO PROTOCOLLO  
ARRIVATA  
14 LUG 2014





## **PERIZIA STRAGIUDIZIALE DI FRAZIONAMENTO CATASTALE**

Il sottoscritto Geometra Milesi Claudio nato a Milano, il 07 agosto 1966, residente a Sesto San Giovanni (MI) Via Felice Cavallotti civ.155, con studio in Cologno M.se (MI) c.so Roma civ. 140 tel. 02/2543099, iscritto all'albo dei geometri della provincia di Milano al n° 8736 CF. MLS CLD 66M07 F205Z, su incarico della proprietà LE ARCATE s.r.l., ha eseguito il frazionamento catastale protocollo 2014/MI0316571 (in allegato) e identificato gli estremi con picchetti del mappale 79 del foglio 33 di CERNUSCO SUL NAVIGLIO

### **SVOLGIMENTO DELLE OPERAZIONI**

Si sono eseguiti diversi accessi al terreno e verificato i confini e rilevato con tacheometro digitale con l'ausilio integrativo di GPS, stando alle indicazioni si è provveduto a creare frazionamento dal mappale originario (sempre 79) di area di 99 mq a cui è stato attribuito dall'ufficio catasto di Milano l'identificativo di mappale 126.

Sul posto sono stati messi picchetti a visualizzare le rette di confine (vedi foto).

### **CONCLUSIONE E METRATURE**

Lo stato dei luoghi e la consistenza reale dell'originario mappale 79 (più grande di circa 1% abbondante rispetto al catastale mq 1851) ha consentito di dare serenità alla parte di costituzione del nuovo mappale di 99 mq (mapp. 126) da scorporare in sede di cessione.

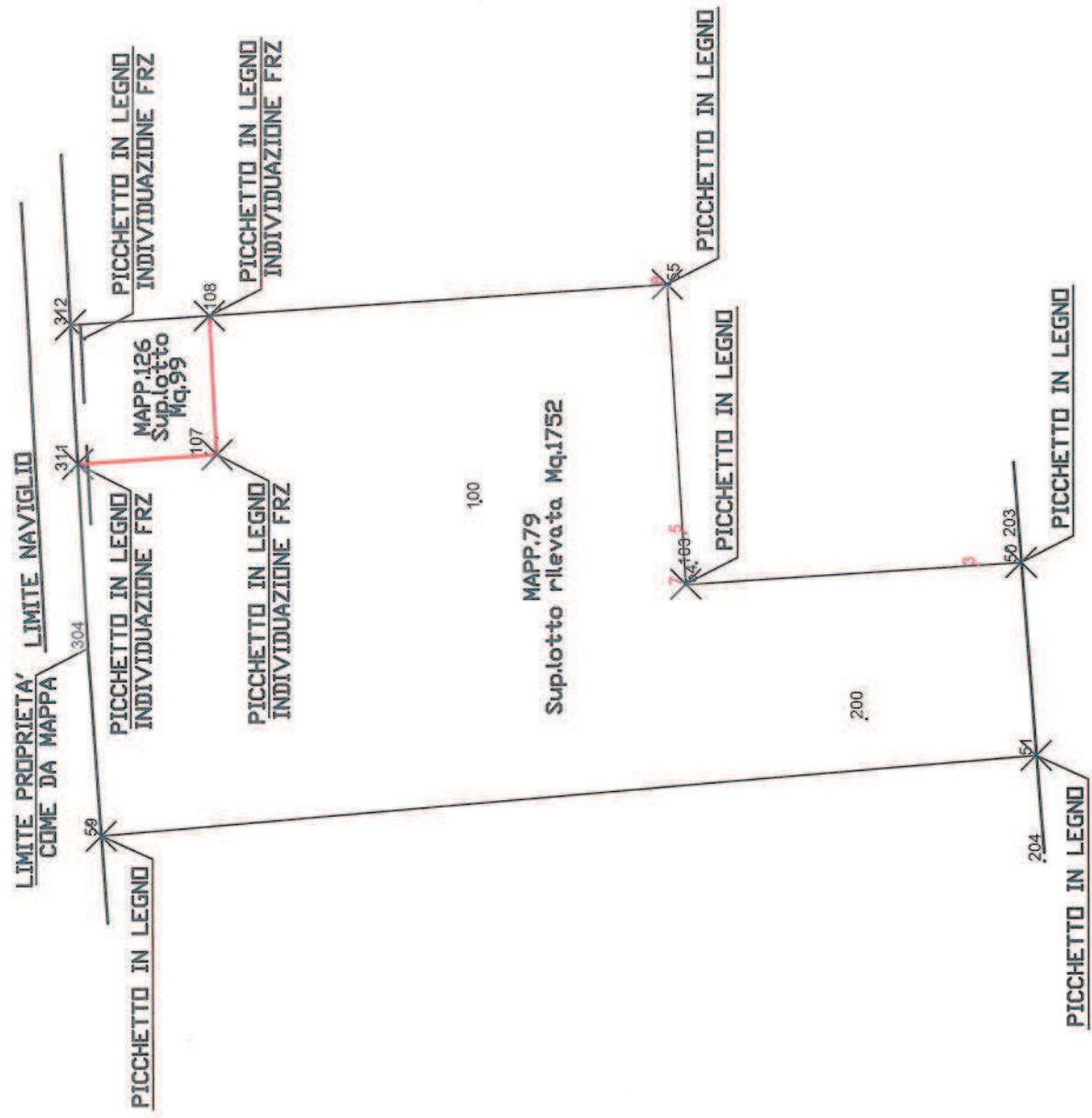


Posso con tutta sicurezza sincerare che i mq del nuovo mappale 79 sono catastalmente 1752 ma nella realtà sono qualcosa in più a beneficio della cessione pubblica.

Quanto sopra attestato è il giudizio del sottoscritto esperto a seguito delle verifiche eseguite in relazione dei rilievi e stato dei luoghi, ed è quindi l'esito del convincimento assunto in conseguenza delle sue esposte attività.

Cologno M.se, li 14 luglio 2014





# STUDIO TECNICO

geom. MILESI CLAUDIO - TEL.02/9238422 - Via Verrucchio n°5 - Cernusco sul Naviglio (MI)  
 IMMOBILE SITO IN CERNUSCO SUL NAVIGLIO

TAVOLA N°

UNICA

OGGETTO FRAZIONAMENTO MAPP.126  
 Zona Cascina Villa



DESCRIZIONE TAVOLA		RILIEVO CERTIFICATO	
SCALA	1 : 500	DATA	MARZO 2015
PROT. n°		COMMITTENTE	
		PROGETTISTA	

LO STUDIO SI RISERVA A TITOLO DI LEGGE LA PROPRIETA' DI QUESTO DISEGNO CON DIVIETO DI RIPRODURRE O RENDIBILO NOTO A TERZI. LE EVENTUALI MODIFICHE SERVIVANTI DEVONO ESSERE APPROVATE DALLO STUDIO L'ESECUTORE DEL PRESENTE LAVORO SI IMPEGNA ALLA PRODUZIONE DEL NUMERO DI ESEMPLARI RICHIESTI RISPETTANDO L'ESCLUSIVA. TUTTE LE MISURE DEVONO ESSERE CONTROLLATE DALL'ESECUTORE DEL LAVORO



**proprietà EDIL ZETA srl**

**Arch. Marco Andreoni**

*Via Cavour 6/D – 20063 Cernusco sul Naviglio (MI)*

*Tel. 029240408 – fax 029241388*

*marc.andreoni@tiscalinet.it*



**SPETT. COMUNE  
DI CERNUSCO SUL NAVIGLIO (MI)**

**ASSEVERAZIONE RILIEVO STRUMENTALE**

Il sottoscritto ING. SEBASTIANO GATTO, con studio in ORNAGO (MB) – VIA PASCOLI, 25 iscritto all'ORDINE DEGLI INGEGNERI di MONZA E BRIANZA al n° B2055, in qualità di tecnico incaricato dalla proprietà

**DICHIARA**

che in data 23/03/2015 ha effettuato il rilievo dell'area posta in Comune di Cernusco sul Naviglio (Fg. 9 Mapp. 11 e Parte del Mapp. 112), facente parte del PIANO ATTUATIVO campo della modificazione M1\_08 con strumentazione elettronica, come espresso dall'art. 8.3 delle Disposizioni Comuni del P.G.T.

La superficie rilevata risulta pari a mq 1'356,00 come indicato sulla tavola grafica allegata. Tutto ciò premesso, il sottoscritto tecnico

**ASSEVERA**

La conformità dello stato di fatto al rilievo effettuato.

Distinti saluti.

Ornago, 08/04/2015





**proprietà SANGALLI LUCIA – SANGALLI LUCIANO**

***Arch. Marco Andreoni***

*Via Cavour 6/D – 20063 Cernusco sul Naviglio (MI)*

*Tel. 029240408 – fax 029241388*

*marc.andreoni@tiscalinet.it*



**SPETT. COMUNE  
DI CERNUSCO SUL NAVIGLIO (MI)**

**ASSEVERAZIONE RILIEVO STRUMENTALE**

Il sottoscritto ING. SEBASTIANO GATTO, con studio in ORNAGO (MB) – VIA PASCOLI, 25 iscritto all'ORDINE DEGLI INGEGNERI di MONZA E BRIANZA al n° B2055, in qualità di tecnico incaricato dalla proprietà

**DICHIARA**

che in data 23/03/2015 ha effettuato il rilievo dell'area posta in Comune di Cernusco sul Naviglio (Parte di Fg. 33 Mapp. 81), facente parte del PIANO ATTUATIVO campo della modificazione M1\_08 con strumentazione elettronica, come espresso dall'art. 8.3 delle Disposizioni Comuni del P.G.T.

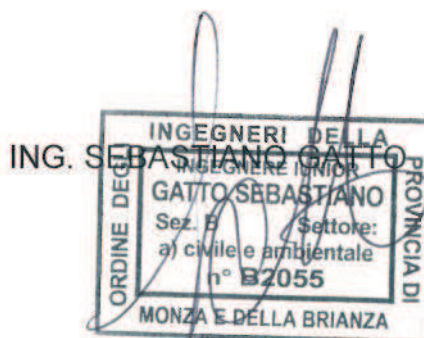
La superficie rilevata risulta pari a mq 1'879,00 come indicato sulla tavola grafica allegata. Tutto ciò premesso, il sottoscritto tecnico

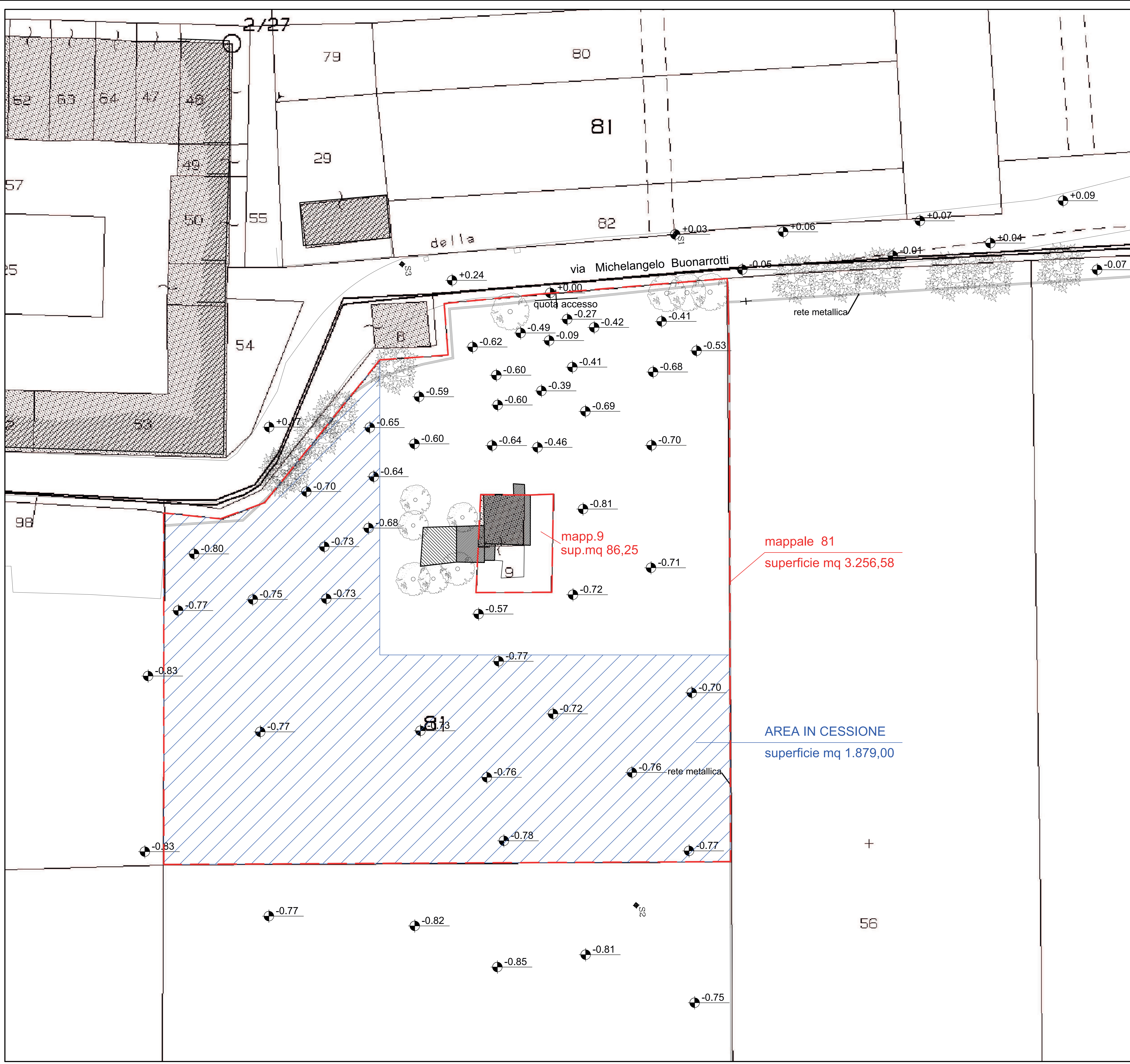
**ASSEVERA**

La conformità dello stato di fatto al rilievo effettuato.

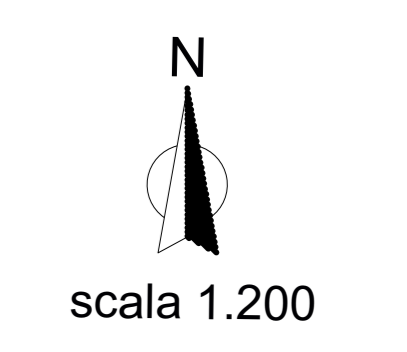
Distinti saluti.

Ornago, 08/04/2015





 SUPERFICIE PREVISTA IN CESSIONE



**COMUNE DI CERNUSCO S/N**  
 ( Provincia di Milano )

**PIANO ATTUATIVO**  
 CAMPO DELLA MODIFICAZIONE m1\_8 via Fontanile

APRILE 2015

RILIEVO STRUMENTALE  
 AREE ESTERNE IN CESSIONE  
 Foglio 33 Mappale 81  
 Committente:  
 SANGALLI LUCIANO e SANGALLI LUCIA

il progettista **ING. SEBASTIANO GATTO**

il sindaco

il segretario