



SETTORE: INFRASTRUTTURE E URBANISTICA – EDILIZIA PRIVATA
SERVIZIO: URBANISTICA E EDILIZIA PRIVATA
UFFICIO: URBANISTICA

28 aprile 2022

DISPOSIZIONE APPLICATIVA
ai sensi dell'art. 107 del D.Lgs. 267/2000

Relativamente alla verifica preventiva istanze di idoneità abitativa

IL DIRIGENTE DEL SETTORE INFRASTRUTTURE E
URBANISTICA - EDILIZIA PRIVATA

Richiamata la Deliberazione di Giunta Comunale n. 208 del 08/07/2010 avente ad oggetto: “Atto di indirizzo per la presentazione delle richieste di attestazione di idoneità abitativa ai sensi della L. 94 del 15 luglio 2009.” che prevede:

- “1) di disporre, per i motivi indicati in premessa, che le richieste di attestazione di idoneità abitativa, prima della presentazione all'Ufficio Protocollo, vengano preventivamente sottoposte alla verifica della documentazione necessaria da parte dell'Ufficio Urbanistica, al pagamento dei diritti di segreteria e all'apposizione della marca da bollo;
- 2) di trasmettere il presente provvedimento al Direttore dell'Area Tecnica per l'adozione degli adempimenti necessari all'applicazione del metodo sopra descritto e per la diffusione dello stesso agli uffici;
- 3) di diffondere il presente atto tramite il sito internet del Comune di Cernusco sul Naviglio.”

Verificato che durante l'attività di sportello emergono situazioni in cui la documentazione preparata, seppur coincidendo con quella elencata sulla modulistica predisposta, contenga evidenti incongruenze; tra queste, a titolo indicativo e non esaustivo:

- la fornitura di domanda di emersione/contratto di lavoro per badanti dichiarate “non conviventi”, con richiesta di rilascio nell'alloggio di svolgimento dell'attività lavorativa;
- la richiesta di attestazione di idoneità abitativa per alloggio diverso da quello indicato sulla domanda di emersione, in caso di badante non convivente;
- la richiesta di verifica di alloggi per i quali non esiste legame con i soggetti interessati.

Constatato che obiettivo dell'utente è ottenere la sola ricevuta di richiesta anche per situazioni per cui l'idoneità abitativa potrebbe non essere attestabile;

Ciò premesso,

DISPONE,

oltre a quanto previsto dalla Deliberazione di Giunta Comunale, quanto segue:

- gli addetti, che, durante la verifica della documentazione necessaria alla presentazione della richiesta di rilascio di attestazione di idoneità abitativa, riscontrino discrepanze nelle dichiarazioni / documentazione predisposta, non appongono il visto necessario per la





Città di
CERNUSCO
SUL NAVIGLIO
Provincia di Milano

Palazzo Comunale Via Tizzoni, 2
Telefono 02.92.781
Fax 02.92.78.235
C.A.P. 20063
Codice Fiscale e Partita Iva 01217430154

presentazione della richiesta al protocollo e attestante il buon esito della verifica preventiva della documentazione presentata.

- nell'istruttoria delle istanze si verifichi l'ottemperamento per i soggetti coinvolti alla denuncia di variazione presso l'ufficio TARI.

Il Dirigente del Settore
Infrastrutture e Urbanistica – Edilizia Privata
arch. Alessandro Duca

Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs 82/2005 e ss.mm.

Ai sensi dell'articolo 23, comma 2-bis, del Codice dell'Amministrazione Digitale, le informazioni e gli elementi contenuti nel contrassegno generato elettronicamente sono idonei ai fini della verifica della corrispondenza. Il documento amministrativo informatico originale, da cui la copia analogica è tratta, è stato prodotto dall'amministrazione COMUNE DI CERNUSCO SUL NAVIGLIO ed è conservato dalla stessa, almeno fino al 01-06-2024. Per la verifica della corrispondenza con quanto conservato dall'amministrazione, è possibile utilizzare il servizio disponibile all'url: <https://cs.urbi.it/padbarcode/>

