

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N° 877 del 11-07-2023 - ORIGINALE

UFFICIO URBANIZZAZIONI SECONDARIE - SERVIZIO URBANIZZAZIONI
SECONDARIE

IL RESPONSABILE P.O.

Allegati: n° 7

OGGETTO:	CIG: 9885931058 CONCESSIONE DEL FABBRICATO DENOMINATO "CASETTA NEL PARCO" SITUATO NEL PARCO DEI GERMANI A CERNUSCO SUL NAVIGLIO AFFIDAMENTO MEDIANTE PROCEDURA NEGOZIATA ALLA SOCIAL PARK S.R.L. SEMPLIFICATA DI TRIUGGIO (MB)
----------	--

Vista la deliberazione del Consiglio Comunale n. 122 del 21 dicembre 2022 avente ad oggetto *"Esame ed approvazione nota di aggiornamento al documento unico di programmazione (Dup) 2023/2025 (art. 170, comma 1, del D.lgs. n. 267/2000). Immediatamente eseguibile"*;

Vista la deliberazione del Consiglio Comunale n. 125 del 21 dicembre 2022 avente ad oggetto *"Esame ed approvazione del bilancio di previsione finanziario 2023/2025. Immediatamente eseguibile"*;

Vista la deliberazione di Giunta Comunale n. 353 del 28 dicembre 2022 avente ad oggetto *"Esame ed approvazione Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2023/2025 parte finanziaria. Immediatamente eseguibile"*;

Vista la deliberazione di Giunta Comunale n. 127 del 15 maggio 2023 avente ad oggetto *"Approvazione del Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2023-2025, ai sensi dell'art. 6 del DL. n. 80/2021, convertito con modificazioni di Legge n. 113/2021. Immediatamente eseguibile"*;

Premesso che:

- con deliberazione di G.C. n. 122/2023 si approvavano le linee guida per la CONCESSIONE DEL FABBRICATO DENOMINATO "CASETTA NEL PARCO" SITUATO NEL PARCO DEI GERMANI AD ATTIVITA' DI SOMMINISTRAZIONE DI ALIMENTI E BEVANDE;

-con D.D. n. 627/2023 si procedeva all'APPROVAZIONE DELL'AVVISO PER L'ACQUISIZIONE DI MANIFESTAZIONI DI INTERESSE FINALIZZATE ALLA

CONCESSIONE DEL FABBRICATO DENOMINATO "CASSETTA NEL PARCO" SITUATO NEL PARCO DEI GERMANI A CERNUSCO SUL NAVIGLIO PER ATTIVITA' DI SOMMINISTRAZIONE DI ALIMENTI E BEVANDE;

- che l'indagine di mercato Prot. n.28985 del 17.05.2023 veniva pubblicata all'Albo Pretorio, sul sito internet Comunale, sul sito dell'Osservatorio Regionale dei contratti pubblici per un periodo non inferiore a giorni 15;

Richiamata la Determinazione Dirigenziale n. 765 del 19.06.2023, esecutiva ai sensi di legge, con la quale sono stati approvati gli atti, i modelli di gara ed i relativi allegati per l'espletamento dell'appalto ed è stata indetta la procedura negoziata aperta a tutti gli istanti ammessi di cui all'indagine di mercato Prot. n.28985 del 17.05.2023, per l'affidamento della concessione del fabbricato in argomento;

Visti ed esaminati i Verbali di procedura negoziata n. 1 del 03.07.2023, n. 2 del 03.07.2023 e n. 3 del 05.07.2023 della Commissione Giudicatrice, nominata con D.D. n.847 del 03.07.2023, dai quali risulta che si è aggiudicata la gara la **SOCIAL PARK SRL SEMPLIFICATA (C.F. E P.IVA 11612420965)** con un punteggio complessivo di 60,90 ed un corrispettivo offerto di **€351,00** oltre Iva di legge quale canone annuo per i 12 mesi di eventuale proroga (da versare in rate in rate anticipate a carattere trimestrale);

Ricordato inoltre che in conformità all'art. 4 dello schema di contratto Concessionario dovrà corrispondere all'Amministrazione aggiudicatrice il canone di €1,00 annuo per i 18 mesi di Concessione;

Preso atto del Piano economico finanziario e della proposta tecnica (Relazione generale e tecnico descrittiva, Computo metrico estimativo delle opere e/o strutture da realizzarsi sull'immobile in concessione) presentati in sede di gara;

Preso atto inoltre che SOCIAL PARK SRL SEMPLIFICATA ha dichiarato in sede di gara di:

- provvedere all'esecuzione delle opere mediante ricorso a subappalto a favore di AD Costruzioni & Manutenzioni S.r.l. CF 10486800963 in possesso di attestazione SOA Cat. OG1 class. III;
- di individuare quale progettista l'ing. Stefano Pierangelini iscritto all'Albo degli ing. Sez. A27861 di Milano dal 2010 e quale CSP e CSE l'arch. Federico Verdelli iscritto all'Albo degli architetti al n.495 di Lodi dal 2011 ed in possesso dell'abilitazione ex art. 98 del D.Lgs.vo 81/2008;

Precisato che, per l'urgenza di provvedere alla concessione, l'affidamento viene disposto prima della conclusione dei controlli inerenti il possesso dei requisiti di carattere generale da parte della ditta aggiudicataria e della congruità dei costi manodopera;

Ritenuto opportuno approvare i verbali di gara in questione ed affidare la Concessione in argomento alla ditta individuata;

Visto il decreto di delega Prot. n. 39365/2023;

Visto il vigente "Codice di Comportamento dei dipendenti del Comune di Cernusco sul Naviglio" approvato con delibera di Giunta Comunale n. 392 del 19.12.2013 e verificata l'assenza di conflitto di interessi in capo al responsabile del procedimento, ai titolari degli uffici competenti ad adottare i pareri, valutazioni tecniche, atti endoprocedimentali e/o ad adottare il

provvedimento finale, che sono tenuti a segnalare ogni situazione di conflitto, anche potenziale, ai sensi dell'art. 6 bis della legge 241/1990, così come aggiunto dall'art. 1 cc. 41 della L. 190/2012;

Accertato che l'adozione del presente atto non coinvolge interessi propri, ovvero di propri parenti, affini entro il secondo grado, del coniuge o di conviventi, oppure di persone con le quali abbia rapporti di frequentazione abituale, ovvero, di soggetti od organizzazioni con cui egli o il coniuge abbia causa pendente o grave inimicizia o rapporti di credito o debito;

Dato atto ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, del D. Lgs. 267/2000 e dell'articolo 5, comma 3, del vigente Regolamento dei controlli interni del Comune di Cernusco sul Naviglio, che la presente determinazione è conforme ai principi di regolarità e correttezza amministrativa secondo le leggi, lo Statuto e i Regolamenti vigenti nonché alle norme che regolano la specifica materia in oggetto;

Dato atto che la presente determinazione viene emanata in conformità agli obiettivi definiti nel PIAO 2023-2025 e nei limiti delle risorse assegnate al Settore dal PEG 2023-2025;

Dato atto altresì che il responsabile del procedimento in riferimento all'oggetto della presente determinazione, ai sensi degli artt. 4 e ss. della Legge 241/1990 e degli artt. 7 e 8 del Regolamento sul procedimento amministrativo approvato con deliberazione di C.C. n. 5 del 26.02.1998, è l'arch. Alessandro Duca – Dirigente del Settore Tecnico ed Infrastrutture;

Visto l'art. 137 del Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi del Comune di Cernusco sul Naviglio relativo alle competenze dirigenziali,

DETERMINA

1) di approvare, come approva, per le motivazioni di cui in premessa, i Verbali di procedura negoziata n. 1 del 03.07.2023, n. 2 del 03.07.2023 e n. 3 del 05.07.2023 della Commissione Giudicatrice, per l'affidamento **della CONCESSIONE DEL FABBRICATO DENOMINATO "CASETTA NEL PARCO" SITUATO NEL PARCO DEI GERMANI A CERNUSCO SUL NAVIGLIO**, per il periodo di anni 18 mesi decorrenti dalla data di immissione in possesso del Concessionario all'interno delle aree oggetto di concessione, verbali che costituiscono parte integrante e sostanziale della presente determinazione;

2) di affidare per quanto premesso la Concessione del fabbricato in argomento, a **SOCIAL PARK SRL SEMPLIFICATA con sede in via Bersò 20844 Triuggio (MB) (C.F. 11612420965)** a fronte del corrispettivo offerto di **€351,00** oltre Iva di legge quale canone annuo per i 12 mesi di eventuale proroga (da versare in rate in rate anticipate a carattere trimestrale);

3) di inoltrare alla Giunta Comunale l'offerta tecnica presentata dal Concessionario in sede di gara il cui contenuto è:

- insensibile ai vincoli negoziali riportati al punto 2) del presente determinato: i quali restano invariati anche dopo il predetto recepimento;
- soggetto a varianti al fine dell'ottenimento delle necessarie autorizzazioni ed approvazione progetto esecutivo;

4) di accertare in entrata al capitolo di entrata sotto indicato a favore della Amministrazione Comunale da parte della **SOCIAL PARK SRL SEMPLIFICATA con sede in via Bersò 20844 Triuggio (MB) (C.F. 11612420965)**, la somma complessiva di **€1,50** oltre Iva di legge (22%) per il periodo di mesi 18 decorrenti dal verbale di consegna delle aree oggetto di

concessione rinviando a successivo atto l'accertamento di €351,00 oltre Iva di legge quale canone annuo per i 12 mesi di eventuale proroga (da versare in rate in rate anticipate a carattere trimestrale) **(CIG: 9885931058)**;

5) di stabilire, dando relativo mandato all'Ufficio Segreteria Generale per la stipula dell'atto di convenzione, previo accertamento del rispetto delle disposizioni di legge in materia di lotta alla delinquenza mafiosa, verifica dei requisiti generali e congruità manodopera, presa d'atto in Giunta Comunale della relazione tecnica – economica presentata in sede di gara, deposito della Cauzione, polizze assicurative di cui agli artt. 2 lett. l) e 6 dello schema di Convenzione e 16 del Capitolato d'Oneri.

cap. 3620.2 denominato "Locazione immobili ad uso diverso dall'abitazione - serv. ril. IVA"

Anno 2023 €1,22

Anno 2024 €0,61

IL RESPONSABILE P.O.
UFFICIO URBANIZZAZIONI SECONDARIE
MARTELLO RAFFAELLA LETIZIA

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i



COMUNE DI CERNUSCO SUL NAVIGLIO
Provincia di Milano

Determinazione 877 del 11-07-2023 proveniente da UFFICIO URBANIZZAZIONI SECONDARIE e avente ad oggetto: CIG: 9885931058 CONCESSIONE DEL FABBRICATO DENOMINATO "CASETTA NEL PARCO" SITUATO NEL PARCO DEI GERMANI A CERNUSCO SUL NAVIGLIO AFFIDAMENTO MEDIANTE PROCEDURA NEGOZIATA ALLA SOCIAL PARK S.R.L. SEMPLIFICATA DI TRIUGGIO (MB)

Capitolo	CIG / CUP	Importo	Accertamento
3620.2 LOCAZIONE IMMOBILI AD USO DIVERSO DALL'ABITAZIONE - SERV.RIL.IVA E.3.01.03.02.002 Locazioni di altri beni immobili		1,22 0,61 0,00	2023.4823.1. 2024.72.1.

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

(Articolo 147 bis del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i.)

Si esprime Parere

Favorevole

Contrario

in ordine alla regolarità contabile della determinazione sopra indicata.

Cernusco sul Naviglio, 11-07-2023

Il Dirigente del Settore Economico - Finanziario
ROSSO GIANLUCA

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i



**COMUNE DI CERNUSCO SUL NAVIGLIO
PROCEDURA NEGOZIATA PER L'ASSEGNAZIONE IN CONCESSIONE
DEL FABBRICATO DENOMINATO "CASETTA NEL PARCO" SITUATO
NEL PARCO DEI GERMANI A CERNUSCO SUL NAVIGLIO PER
ATTIVITA' DI SOMMINISTRAZIONE DI ALIMENTI E BEVANDE E LAVORI
DI RISTRUTTURAZIONE EX D.D. N. 765/2023 CIG: 9885931058.**

VERBALE N. 1

Oggi, 03.07.2023 in Cernusco Sul Naviglio, nella Sede Comunale, via Tizzoni, 2, viene esperita la prima seduta pubblica, della procedura negoziata per l'aggiudicazione della Concessione in oggetto, in esecuzione della Determinazione Dirigenziale n. 765/2023.

Alle ore 15:00 il Presidente dichiara aperta la seduta pubblica della procedura di gara.

Sono presenti i membri della Commissione, disposta con atto del Dirigente del Settore Tecnico ed Innovazione n.847 del 03.07.2023 e più Precisamente:

- 1) dott. Giovanni Cazzaniga – Dirigente Settore Cultura Eventi Sport, in qualità di Presidente;
- 2) Arch. Sara Torriani – Istruttore Tecnico Direttivo – Commissario Esperto;
- 3) Geom. Laurena Martellotta – Istruttore Tecnico Commissario Esperto;

Le funzioni di Segretario verbalizzante vengono svolte dal Presidente di Commissione.

Risultano altresì presenti i Sig.ri:
Diego Ricco e Giuseppe Porcelli in rappresentanza di Social Park Srls.

Il Presidente fa presente quanto segue:

-che, con la citata determinazione dirigenziale, veniva stabilito di procedere a mezzo di procedura negoziata all'aggiudicazione della CONCESSIONE DEL FABBRICATO DENOMINATO "CASETTA NEL PARCO" SITUATO NEL PARCO DEI GERMANI A CERNUSCO SUL NAVIGLIO PER ATTIVITA' DI SOMMINISTRAZIONE DI ALIMENTI E BEVANDE E LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE EX D.D. N. 765/2023 CIG: 9885931058;

-che si è provveduto ad estendere l'invito a tutti gli istanti, la cui domanda è risultata ammissibile di cui all'indagine di mercato prot. n. 28985 del 17.05.2023 quali:

NOME PARTECIPANTE	SEDE
Gionni Caffè Srl	Via Antonio Vivaldi snc - 20865 Usmate Velate (MB)
Ergotecnic Srl	Via dell'Artigianato n°4 - 20061 Carugate (MI)
Social Park Srls	Via Bersò n°1 - 20844 Triuggio (MB)
Enjoy Company Srl	Via Buonarroti n°44 - 20063 Cernusco sul Naviglio (MI)
Saitta Davide	Via della Repubblica n°43 - 20093 Cologno Monzese (MI)



- che si procederà all'aggiudicazione con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa;
- che il piego contenente l'offerta doveva pervenire a questo Comune entro le ore 10.00 del 03.07.2023;

Tutto ciò premesso, il Presidente della Commissione prende atto che hanno presentato offerta in tempo utile n° 2 concorrenti e specificatamente:

NUMERO	<u>FORNITORE</u>	N. PROTOCOLLO COMUNALE
1	Social Park Srls	39754/2023
2	Ergotecnic Srl	39755/2023

Dei predetti partecipanti viene esaminata e valutata la documentazione amministrativa presentata, e disposta o meno l'ammissione alla fase successiva della gara.

Al termine della disamina dei documenti gli istanti vengono ammessi/non ammessi al proseguo della procedura come segue:

NUMERO	<u>FORNITORE</u>	AMMESSO/NON AMMESSO
1	Social Park Srls	ammesso
2	Ergotecnic Srl	ammesso

Il Presidente specifica che Social Park Srls viene ammesso al proseguo della procedura con riserva di produrre il PASSOE.

Tutto ciò premesso, il Presidente di gara procede all'analisi dell'offerta tecnica dei concorrenti ammessi, limitandosi a verificarne il contenuto e la sua corrispondenza con quanto richiesto dal Disciplinare di Gara.

Il Contenuto della busta Tecnica del partecipante n. 1 risulta corrispondente alle prescrizioni del Disciplinare di gara.

Il Contenuto della busta Tecnica del partecipante n. 2 non risulta corrispondente alle prescrizioni del Disciplinare di gara in quanto mancante della Relazione generale tecnico descrittiva e del Computo metrico. Risulta presente solo il cronoprogramma (Modello B).



Città di
**CERNUSCO
SUL NAVIGLIO**

Provincia di Milano

Palazzo Comunale Via Tizzoni, 2

Telefono 02.92.781

Fax 02.92.78.235

C.A.P. 20063

Codice Fiscale e Partita Iva 01217430154

Il Presidente della Commissione Giudicatrice ripone quindi in luogo sicuro non accessibile a terzi.

La Commissione di gara chiude la seduta pubblica alle ore 15:45.

Letto, confermato e sottoscritto.



**COMUNE DI CERNUSCO SUL NAVIGLIO
PROCEDURA NEGOZIATA PER L'ASSEGNAZIONE IN CONCESSIONE
DEL FABBRICATO DENOMINATO "CASETTA NEL PARCO" SITUATO
NEL PARCO DEI GERMANI A CERNUSCO SUL NAVIGLIO PER
ATTIVITA' DI SOMMINISTRAZIONE DI ALIMENTI E BEVANDE E LAVORI
DI RISTRUTTURAZIONE EX D.D. N. 765/2023 CIG: 9885931058.**

VERBALE N. 2

Oggi, 03.07.2023 in Cernusco Sul Naviglio, nella Sede Comunale, via Tizzoni, 2, viene esperita la prima seduta riservata, della procedura negoziata per l'aggiudicazione della Concessione in oggetto, in esecuzione della Determinazione Dirigenziale n. 765/2023.

Alle ore 16:00 il Presidente dichiara aperta la seduta pubblica della procedura di gara.

Sono presenti i membri della Commissione, disposta con atto del Dirigente del Settore Tecnico ed Innovazione n.847 del 03.07.2023 e più Precisamente:

- 1) dott. Giovanni Cazzaniga – Dirigente Settore Cultura Eventi Sport, in qualità di Presidente;
- 2) Arch. Sara Torriani – Istruttore Tecnico Direttivo – Commissario Esperto;
- 3) Geom. Laurena Martellotta – Istruttore Tecnico Commissario Esperto;

Le funzioni di Segretario verbalizzante vengono svolte dal Presidente di Commissione.

La Commissione prende atto che il Contenuto della busta Tecnica del partecipante Ergotecnic Srl non risulta corrispondente alle prescrizioni del Disciplinare di gara in quanto mancante della Relazione generate tecnico descrittiva e del Computo metrico. Risulta presente solo il cronoprogramma (Modello B).

Il Presidente richiama l'art. 3 della Lettera di invito:

Nella busta "2 - OFFERTA TECNICA" devono essere contenuti, a pena di esclusione dalla gara, i seguenti documenti:

a) Relazione generale e tecnico descrittiva, necessariamente suddivisa nei seguenti paragrafi e sottoscritta anche da professionista abilitato a PENA LA NON AMMISSIBILITA' :

1. definizione degli interventi edilizi proposto sul fabbricato e sulle aree pertinenziali;



II. indicazione di materiali, caratteristiche, tecnologie costruttive, impianti con particolare riferimento alla durabilità dei materiali, efficientamento energetico, costi di manutenzione suddivisa tra:

- 1. intervento sul fabbricato;*
- 2. eventuale realizzazione di una struttura aggiuntiva in ampliamento all'area coperta del portico, fino ad un massimo di mq 150;*

III. Tipologie e stile arredi del locale e dell'area esterna

IV. cronoprogramma con indicazione espressa (compilare Modello B):

- 1. del termine entro il quale l'aggiudicatario si impegna a presentare il progetto esecutivo a far data dall'aggiudicazione della procedura negoziata per la realizzazione dell'opera;*
- 2. del termine entro il quale l'aggiudicatario si impegna al collaudo dell'opera a far data dall'approvazione del progetto esecutivo;*

V. proposte relative all'attività che si intende effettuare con particolare riferimento alla tipologia ed organizzazione del servizio durante la fase di cantiere;

b) Computo metrico estimativo delle opere e/o strutture da realizzarsi sull'immobile in concessione sottoscritto anche da professionista abilitato

L'offerta tecnica non deve contenere alcun elemento che possa rendere palese, direttamente o indirettamente, l'offerta economica.

Il mancato inserimento nella busta "2" dei documenti di cui sopra, con le indicazioni contenute nei suddetti punti, comporta l'esclusione dalla gara.

L'istituto del soccorso istruttorio nel caso in specie non è attivabile in quanto trattasi di carenza inerente l'offerta tecnica.

Per le mancanze sopra esposte ed in applicazione dell'art. 3 della Lettera di invito, il Presidente dichiara l'esclusione del partecipante Ergotecnic Srl.

La Commissione Giudicatrice procede quindi alla valutazione dell'offerta Tecnica del concorrente n. 1

Ogni componente della Commissione procede alla compilazione dell'allegata tabella riportando nella stessa i punteggi assegnati discrezionalmente per ognuno degli elementi da valutare. Il punteggio attribuito corrisponde al giudizio riportato nella griglia esplicativa della lettera di invito (art. 4)

Una volta terminata l'attribuzione discrezionale dei coefficienti per ciascun criterio discrezionale, si calcola la media dei coefficienti attribuiti da parte di tutti i Commissari. I coefficienti definitivi come sopra calcolati, sono quindi moltiplicati per il corrispondente punteggio massimo previsto per il singolo criterio oggetto di valutazione.

Tutte le operazioni matematiche per la determinazione dei coefficienti vengono espresse con massimo di due decimali.

Le valutazioni sono indicate nell'allegato A dove sono riportati i punteggi assegnati.



La valutazione del criterio tabellare "Migliorie nel cronoprogramma" è di punti 15 e specificatamente:

Presentazione progetto esecutivo in giorni 15 punti assegnati 3;

Esecuzione delle lavorazioni in giorni 30 punti assegnati 12;

I Commissari provvedono quindi all'assegnazione del punteggio tecnico dato dalla somma dei punteggi dei singoli criteri come di seguito riportati:

$$12,90+10,00+0,00+3,00+15,00=40,90$$

Il Presidente dichiara chiusa la seduta riservata alle ore 16:45 disponendo per la prosecuzione dei lavori in seduta pubblica.

Il Presidente ripone la documentazione in luogo sicuro non accessibile a terzi.

Letto, confermato e sottoscritto.

ALLEGATO A: PROCEDURA NEGOZIATA PER L'ASSEGNAZIONE IN CONCESSIONE DEL FABBRICATO DENOMINATO "CASSETTA NEL PARCO"
 SITUATO NEL PARCO DEI GERMANI A CERNUSCO SUL NAVIGLIO PER ATTIVITA' DI SOMMINISTRAZIONE DI ALIMENTI E BEVANDE E LAVORI DI
 RISTRUTTURAZIONE EX D.D. N. 765/2023 CIG: 9885931058.

All. A

	Punteggio Presidente	Punteggio Commissario Arch. Torriani	Punteggio Commissario Geom. Martellotta	Somma	Media	Punteggio attribuito al criterio
Concorrente Social Park S.r.l.s. Tipologia e qualità dei materiali, impianti e tecnologie costruttive proposte con particolare riferimento alla durabilità dei materiali, efficientamento energetico, costi di manutenzione	0,50	0,30	0,50	1,30	0,43	12,90
Tipologie e stile arredi del locale e dell'area esterna proposte	0,50	0,50	0,50	1,50	0,50	10,00
Proposta di una struttura aggiuntiva (temporanea amovibile) in ampliamento all'area coperta del portico (fino ad un massimo di mq 150, previo ottenimento delle relative autorizzazioni): Tipologia e qualità dei materiali, impianti con particolare riferimento alla durabilità dei materiali ed ai costi di manutenzione;	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Tipologia, organizzazione del servizio durante la "fase di cantiere"	0,30	0,30	0,30	0,90	0,30	3,00

Cernusco sul Naviglio, il 03.07.2023



**COMUNE DI CERNUSCO SUL NAVIGLIO
PROCEDURA NEGOZIATA PER L'ASSEGNAZIONE IN CONCESSIONE
DEL FABBRICATO DENOMINATO "CASETTA NEL PARCO" SITUATO
NEL PARCO DEI GERMANI A CERNUSCO SUL NAVIGLIO PER
ATTIVITA' DI SOMMINISTRAZIONE DI ALIMENTI E BEVANDE E LAVORI
DI RISTRUTTURAZIONE EX D.D. N. 765/2023 CIG: 9885931058.**

VERBALE N.3

Oggi, 05.07.2023 in Cernusco Sul Naviglio, nella Sede Comunale, via Tizzoni, 2, viene esperita la seconda seduta pubblica, della procedura negoziata per l'aggiudicazione della Concessione in oggetto, in esecuzione della Determinazione Dirigenziale n. 765/2023.

Alle ore 14:15 il Presidente dichiara aperta la seduta pubblica della procedura di gara.

Sono presenti i membri della Commissione, disposta con atto del Dirigente del Settore Tecnico ed Innovazione n.847 del 03.07.2023 e più Precisamente:

- 1) dott. Giovanni Cazzaniga – Dirigente Settore Cultura Eventi Sport, in qualità di Presidente;
- 2) Arch. Sara Torriani – Istruttore Tecnico Direttivo – Commissario Esperto;
- 3) Geom. Laurena Martellotta – Istruttore Tecnico Commissario Esperto;

Le funzioni di Segretario verbalizzante vengono svolte dal Presidente di Commissione.

Risulta altresì presente il Sig. Diego Ricco in rappresentanza di Social Park Srls.

La Commissione di gara prende atto che la ditta Social Park S.r.l.s. ha regolarizzato l'offerta amministrativa presentando PASSOE.

Il Presidente da lettura dei punteggi finali totali attribuiti all'offerta tecnica.

La Commissione apre la busta contenente l'offerta economica e da lettura dell'offerta economica pervenuta:

NUMERO	<u>FORNITORE</u>	CANONE ANNUO PER EVENTUALI 12 MESI DI PROROGA
1	Social Park Srls	351,00 oltre IVA di legge

La Commissione procede quindi all'attribuzione del punteggio all'offerta economica applicando la formula riportata all'art. 4 della Lettera di invito.
Alla ditta Social Park Srls vengono attribuiti 20 punti per l'offerta economica.



Città di
**CERNUSCO
SUL NAVIGLIO**
Provincia di Milano

Palazzo Comunale Via Tizzoni, 2
Telefono 02.92.781
Fax 02.92.78.235
C.A.P. 20063
Codice Fiscale e Partita Iva 01217430154

A questo punto, viene considerata vantaggiosa per il Comune l'offerta presentata da Social Park Srls che ha totalizzato punti 60,90.

Il Presidente propone quale aggiudicataria la Social Park Srls.

Il Presidente, esaurite le operazioni, dichiara alle ore 14:45 chiusa la seduta pubblica.

Letto, confermato e sottoscritto.