



“Finanziato dall'Unione Europea – NextGenerationEU”

**CUC ASSOCIAZIONE COMUNE DI CERNUSCO SUL NAVIGLIO –
COMUNE DI BUSSERO**

**PROCEDURA NEGOZIATA MEDIANTE PIATTAFORMA SINTEL PER
L’AFFIDAMENTO SERVIZI TECNICI DI PROGETTAZIONE DEFINITIVA,
ESECUTIVA, D.L. E COORDINAMENTO SICUREZZA IN FASE DI
PROGETTAZIONE PER LA REALIZZAZIONE NUOVO ASILO NIDO IN VIA
DON MILANI A CERNUSCO SUL NAVIGLIO - CIG: 9471163AF3 CUP:
G95E21000000001**

VERBALE N. 1

Oggi, 08.11.2022 in Cernusco Sul Naviglio, nella Sede Comunale, via Tizzoni, 2, viene esperita la prima seduta pubblica, della procedura negoziata per l'aggiudicazione dell'incarico in oggetto, in esecuzione della Determinazione Dirigenziale n 1374 del 02.11.2022.

Alle ore 10:06 il Presidente dichiara aperta la seduta pubblica della procedura di gara.

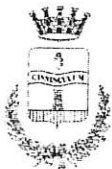
Sono presenti i membri della Commissione, disposta con atto del Dirigente del Settore Infrastrutture Edilizia Privata – Urbanistica: n.1396 del 08.11.2022 e più Precisamente:

- 1) dott. Giovanni Cazzaniga – Dirigente Settore Cultura Eventi Sport, in qualità di Presidente;
- 2) Arch. Sara Torriani – Istruttore Tecnico Direttivo – Commissario Esperto;
- 3) Geom. Cristina Provenzi – Istruttore Tecnico Commissario Esperto;

Le funzioni di Segretario verbalizzante vengono svolte dalla dott.ssa Maura Galli Responsabile P.O. Gare, Appalti e Acquisti.

Il Presidente fa presente quanto segue:

-che, con la citata determinazione dirigenziale, veniva stabilito di procedere a mezzo di procedura negoziata mediante SINTEL all'aggiudicazione dell'incarico di PROGETTAZIONE DEFINITIVA, ESECUTIVA, D.L. E COORDINAMENTO SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE PER LA REALIZZAZIONE NUOVO ASILO NIDO IN VIA DON MILANI A CERNUSCO SUL NAVIGLIO per un importo a base d'appalto di €214.937,64 oltre Iva e contributo previdenziale;
-che si è provveduto ad estendere l'invito a parte degli istanti, la cui domanda è risultata ammissibile di cui alle indagini di mercato le istante di cui all'indagine di mercato Prot. n°43946/2021 e Prot. n°48871/2020 quali:



NOME PARTECIPANTE	PROV.	COMUNE
ROCCATELIER ASSOCIATI	MB	MONZA
ProgettoB20 srl	BS	BRESCIA
Architetto Fabio Boiardi	PC	PIACENZA
SPAZIOTECNICO DI ING. PAOLO SALUZZI	MI	CERNUSCO SUL NAVIGLIO
STUDIOSPS S.R.L.	MI	VIMODRONE

-che si procederà all'aggiudicazione con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa;

-che il piego contenente l'offerta doveva pervenire a questo Comune mediante Piattaforma Sintel entro le ore 9:00 del 08.11.2022;

Tutto ciò premesso, il Presidente della Commissione prende atto che ha presentato offerta in tempo utile n° 1 concorrente e specificatamente:

NUMERO	NUMERO PROTOCOLLO INFORMATICO	FORNITORE	DATA	N. PROTOCOLLO COMUNALE
1	1667846354420	STUDIOSPS S.R.L. 08203530962	lunedì 7 novembre 2022 19.39.	62949/2022

Del predetto partecipante viene esaminata e valutata la documentazione amministrativa presentata, e disposta o meno l'ammissione alla fase successiva della gara.

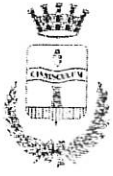
Al termine della disamina dei documenti l'istante viene ammesso al proseguo della procedura.

Tutto ciò premesso, il Presidente di gara procede all'analisi dell'offerta tecnica dell'unico concorrente ammesso, limitandosi a verificarne il contenuto e la sua corrispondenza con quanto richiesto dal Disciplinare di Gara.

Il Contenuto della busta Tecnica del partecipante risulta corrispondente alle prescrizioni del Disciplinare di gara.

Il Presidente della Commissione Giudicatrice ripone quindi in luogo sicuro non accessibile a terzi la copia cartacea del materiale stampato dalla Piattaforma Sintel.

La Commissione di gara chiude la seduta pubblica alle ore 10:32



Città di
CERNUSCO
SUL NAVIGLIO
Provincia di Milano

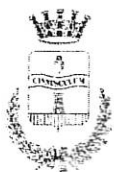
Palazzo Comunale Via Tizzoni, 2
Telefono 02.92.781
Fax 02.92.78.235
C.A.P. 20063
Codice Fiscale e Partita Iva 01217430154

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Commissario
Arch. Sara Torriani

Il Commissario
Geom. Cristina Provenzi

IL PRESIDENTE DI GARA
dott. Giovanni Cazzaniga



“Finanziato dall'Unione Europea – NextGenerationEU”

**CUC ASSOCIAZIONE COMUNE DI CERNUSCO SUL NAVIGLIO –
COMUNE DI BUSSERO**

**PROCEDURA NEGOZIATA MEDIANTE PIATTAFORMA SINTEL PER
L’AFFIDAMENTO SERVIZI TECNICI DI PROGETTAZIONE DEFINITIVA,
ESECUZIONE, D.L. E COORDINAMENTO SICUREZZA IN FASE DI
PROGETTAZIONE PER LA REALIZZAZIONE NUOVO ASILO NIDO IN VIA
DON MILANI A CERNUSCO SUL NAVIGLIO - CIG: 9471163AF3 CUP:
G95E21000000001**

VERBALE N. 2

Oggi, 08.11.2022 in Cernusco Sul Naviglio, nella Sede Comunale, via Tizzoni, 2, viene esperita la prima seduta riservata, della procedura negoziata per l’aggiudicazione dell’incarico in oggetto, in esecuzione della Determinazione Dirigenziale n 1374 del 02.11.2022.

Alle ore 10:33 il Presidente dichiara aperta la seduta pubblica della procedura di gara.

Sono presenti i membri della Commissione, disposta con atto del Dirigente del Settore Infrastrutture Edilizia Privata – Urbanistica: n.1396 del 08.11.2022 e più Precisamente:

- 1) dott. Giovanni Cazzaniga – Dirigente Settore Cultura Eventi Sport, in qualità di Presidente;
- 2) Arch. Sara Torriani – Istruttore Tecnico Direttivo – Commissario Esperto;
- 3) Geom. Cristina Provenzi – Istruttore Tecnico Commissario Esperto;

Le funzioni di Segretario verbalizzante vengono svolte dalla dott.ssa Maura Galli Responsabile P.O. Gare, Appalti e Acquisti.

Il Presidente, richiamato il disciplinare di gara invita ciascun commissario a rileggere i relativi testi con riguardo ai punti 15 e 17.

Il Presidente della Commissione Giudicatrice procede a trasferire direttamente sul PC dei Commissari files contenenti le offerte tecniche presentate sulla piattaforma SINTEL e firmate digitalmente dagli Operatori economici ammessi alla procedura. Accerta che i files trasferiti sul PC risultino copie dei files presenti sulla piattaforma SINTEL, come comprovato dalla verifica delle firme digitali dei Legali Rappresentanti degli operatori economici e dalle verifiche dei contenuti dei predetti files.

Ognuno dei predetti files viene preso in consegna da ciascuno dei componenti della Commissione Giudicatrice, al fine di consentire di svolgere l’attività istruttoria a distanza, consistente nelle lettura ed esame dei contenuti delle offerte tecniche. I componenti della Commissione Giudicatrice si impegnano a custodire personalmente i suddetti documenti ed il loro contenuto, nel rispetto dell’obbligo di segretezza e riservatezza connesso al proprio incarico.



Città di
CERNUSCO
SUL NAVIGLIO
Provincia di Milano

Palazzo Comunale Via Tizzoni, 2
Telefono 02.92.781
Fax 02.92.78.235
C.A.P. 20063
Codice Fiscale e Partita Iva 01217430154

La Commissione Giudicatrice demanda a successiva seduta riservata, l'effettuazione delle valutazioni dei componenti della Commissione, ai fini dell'attribuzione dei punteggi previsti dal disciplinare di gara.

La seduta si chiude alle ore 10:45 dando atto che i documenti di gara sono custoditi sia in formato elettronico nei PC ad uso personale dei Commissari e nell'archivio informatico della piattaforma SINTEL, protetti da idonee credenziali e password di accesso riservato al sistema, sia quelli cartacei in luogo sicuro presso l'ufficio Gare, Appalti ed Acquisti.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Commissario
Arch. Sara Torriani

Il Commissario
Geom. Cristina Provenzi

IL PRESIDENTE DI GARA
dott. Giovanni Cazzaniga



“Finanziato dall'Unione Europea – NextGenerationEU”

**CUC ASSOCIAZIONE COMUNE DI CERNUSCO SUL NAVIGLIO –
COMUNE DI BUSSERO**

**PROCEDURA NEGOZIATA MEDIANTE PIATTAFORMA SINTEL PER
L’AFFIDAMENTO SERVIZI TECNICI DI PROGETTAZIONE DEFINITIVA,
ESECUTIVA, D.L. E COORDINAMENTO SICUREZZA IN FASE DI
PROGETTAZIONE PER LA REALIZZAZIONE NUOVO ASILO NIDO IN VIA
DON MILANI A CERNUSCO SUL NAVIGLIO - CIG: 9471163AF3 CUP:
G95E2100000001**

VERBALE N. 3

Oggi, 09.11.2022 in Cernusco Sul Naviglio, nella Sede Comunale, via Tizzoni, 2, viene esperita la seconda seduta riservata, della procedura negoziata per l'aggiudicazione dell'incarico in oggetto, in esecuzione della Determinazione Dirigenziale n 1374 del 02.11.2022.

Sono presenti i membri della Commissione, disposta con atto del Dirigente del Settore Infrastrutture Edilizia Privata – Urbanistica: n.1396 del 08.11.2022 e più Precisamente:

- 1) dott. Giovanni Cazzaniga – Dirigente Settore Cultura Eventi Sport, in qualità di Presidente;
- 2) Arch. Sara Torriani – Istruttore Tecnico Direttivo – Commissario Esperto;
- 3) Geom. Cristina Provenzi – Istruttore Tecnico Commissario Esperto;

Le funzioni di Segretario verbalizzante vengono svolte dal Presidente di Gara.

Alle ore 10:00 il Presidente dichiara aperta la seduta pubblica della procedura di gara.

Ogni componente della Commissione procede alla compilazione dell'allegata tabella riportando i punteggi assegnati discrezionalmente per ognuno degli elementi da valutare. Il punteggio attribuito corrisponde al giudizio riportato nella griglia esplicativa del disciplinare di gara (punto 17.1 e 17.2)

Si specifica che essendo pervenuta un'unica offerta non si è proceduto alla riparametrazione dei punteggi

Tutte le operazioni matematiche per la determinazione dei coefficienti vengono espresse con massimo di due decimali (con troncamento al secondo decimale).

Le valutazioni sono indicate negli allegati A, B e C sottoscritti dai componenti della Commissione, dove sono riportati i punteggi assegnati:

- criterio A: PROFESSIONALITÀ, ADEGUATEZZA DESUNTA DA MASSIMO N 3 SERVIZI (All. A);

-criterio B: MODALITA' DI ESECUZIONE DEL SERVIZIO (All.B);



-criterio C: CAM (All.C);

La valutazione del criterio tabellare D "Esecuzione della prestazione di progettazione, CSP, Direzione Lavori in BIM" viene riportata nell'Allegato D

I Commissari provvedono quindi all'assegnazione del punteggio tecnico definitivo che viene riportato nell'allegato E, quale parte integrante del presente verbale, dato dalla somma dei punteggi dei singoli criteri.

Il Presidente dichiara chiusa la seduta riservata alle ore 11:00 disponendo per la prosecuzione dei lavori in seduta pubblica.

Il Presidente ripone la documentazione in luogo sicuro non accessibile a terzi.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Commissario
Arch. Sara Torriani

Il Commissario
Geom. Cristina Provenzi

IL PRESIDENTE DI GARA
dott. Giovanni Cazzaniga

ALLEGATO A: PROCEDURA NEGOZIATA MEDIANTE PIATTAFORMA SINTEL PER L'AFFIDAMENTO SERVIZI TECNICI DI PROGETTAZIONE DEFINITIVA, ESECUTIVA, D.L. E COORDINAMENTO SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE PER LA REALIZZAZIONE NUOVO ASILO NIDO IN VIA DON MILANI A CERNUSCO SUL NAVIGLIO.

All. A

Criterio A: PROFESSIONALITÀ, ADEGUATEZZA DESUNTA DA MASSIMO N 3 SERVIZI Max punti 20

A Descrizione di n. 3, servizi affini a quelli oggetto di affidamento complessivamente considerati, si tratta di servizi svolti relativi ad interventi ritenuti dal concorrente significativi della propria capacità a realizzare la prestazione sotto il profilo tecnico, scelti tra interventi qualificabili come affini a quelli oggetto dell'affidamento e che presentano caratteristiche conformi ai Criteri Ambientali Minimi di cui ai decreti del Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare;

Concorrente	Punteggio Presidente	Punteggio Commissario Arch. Torriani	Punteggio Commissario Geom. Provenzi	Somma	Media	Coefficienti definitivi	Coefficienti definitivi	Punteggio attribuito criterio A
1) STUDIOSPS S.R.L.	0,80	0,90	0,80	2,50	0,83			16,60

Cernusco sul Naviglio li 09/11/2022

Il Presidente dott. Giovanni Cazzaniga

Il Commissario Arch. Sara Torriani

Il Commissario Geom. Cristina Provenzi

ALLEGATO B: PROCEDURA NEGOZIATA MEDIANTE PIATTAFORMA SINTEL PER L'AFFIDAMENTO SERVIZI TECNICI DI PROGETTAZIONE DEFINITIVA, ESECUTIVA, D.L. E COORDINAMENTO SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE PER LA REALIZZAZIONE NUOVO ASILO NIDO IN VIA DON MILANI A CERNUSCO SUL NAVIGLIO.

All. B

Criterio B: MODALITA' DI ESECUZIONE DEL SERVIZIO Max punti 20

- B Le modalità di esecuzione del servizio in particolare:
- le modalità di interazione con la committenza e con gli enti preposti ad esprimere pareri/autorizzazioni/nulla osta;
 - le misure e gli interventi finalizzati a garantire la qualità della prestazione;
 - le modalità di redazione e consegna degli elaborati;
 - la disponibilità agli incontri con la committenza, con l'utenza e con gli Enti preposti al rilascio di pareri e nulla osta;
 - la strumentazione fondamentale per la gestione dell'incarico;
 - la disponibilità e le relative modalità di espletamento per un ulteriore supporto durante la fase della gara dei lavori (ad es. assistenza alle risposte delle richieste di chiarimento dei concorrenti) e, successivamente, durante tutte le fasi dell'opera al fine dell'erogazione del contributo PNRR;

Concorrente	Punteggio Presidente	Punteggio Commissario Arch. Torriani	Punteggio Commissario Geom. Provenzi	Somma	Media	Coefficienti definitivi	Coefficienti definitivi	Punteggio attribuito criterio B
1) STUDIOSPS S.R.L.	1,00	0,90	0,90	2,80	0,93			18,60

Cernusco sul Naviglio li 09/11/2022

Il Presidente dott. Giovanni Gazzaniga

Il Commissario Arch. Sara Torriani

Il Commissario Geom. Cristina Provenzi

ALLEGATO C: PROCEDURA NEGOZIATA MEDIANTE PIATTAFORMA SINTEL PER L’AFFIDAMENTO SERVIZI TECNICI DI PROGETTAZIONE DEFINITIVA, ESECUTIVA, D.L. E COORDINAMENTO SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE PER LA REALIZZAZIONE NUOVO ASILO NIDO IN VIA DON MILANI A CERNUSCO SUL NAVIGLIO.

All.C

Criterio C: CAM Max punti 25

C In riferimento al DM 23 giugno 2022 - “CAM” (Criteri minimi ambientali) in vigore da 04.12.2022, descrivere quali soluzioni verranno proposte per il rispetto di tale normativa e quali soluzioni migliorative verranno adottate per incrementare le caratteristiche tecniche delle specifiche dei materiali e dei processi realizzativi.

Concorrente	Punteggio Presidente	Punteggio Commissario Arch. Torriani	Punteggio Commissario Geom. Provenzi	Somma	Media	Coefficienti definitivi	Coefficienti definitivi	Punteggio attribuito criterio C
1) STUDIOSPS S.R.L.	0,90	1,00	0,90	2,80	0,93			23,25

Cernusco sul Naviglio li 09/11/2022

Il Presidente dott. Giovanni Cazzaniga

Il Commissario Arch. Sara Torriani

Il Commissario Geom. Cristina Provenzi

ALLEGATO D: PROCEDURA NEGOZIATA MEDIANTE PIATTAFORMA SINTEL PER L'AFFIDAMENTO SERVIZI TECNICI DI PROGETTAZIONE DEFINITIVA, ESECUTIVA, D.L. E COORDINAMENTO SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE PER LA REALIZZAZIONE NUOVO ASILO NIDO IN VIA DON MILANI A CERNUSCO SUL NAVIGLIO.

All.D

Criterio tabellare D: BIM Punti 5

D Esecuzione della prestazione di progettazione, CSP, Direzione Lavori in BIM

Concorrente	Punteggio attribuito criterio D Punti 0/5
1) STUDIOSPS S.R.L.	5,00

Cernusco sul Naviglio li 09/11/2022

Il Presidente dott. Giovanni Cazzaniga

Il Commissario Arch. Sara Torriani

Il Commissario Geom. Cristina Provenzi

ALLEGATO E: PROCEDURA NEGOZIATA MEDIANTE PIATTAFORMA SINTEL PER L’AFFIDAMENTO SERVIZI TECNICI DI PROGETTAZIONE DEFINITIVA, ESECUTIVA, D.L. E COORDINAMENTO SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE PER LA REALIZZAZIONE NUOVO ASILO NIDO IN VIA DON MILANI A CERNUSCO SUL NAVIGLIO. PUNTEGGIO OFFERTA TECNICA

Concorrente	Criterio A	Criterio B	Criterio C	Criterio D	PUNTEGGIO TECNICO
1) STUDIOSPS S.R.L.	16,60	18,60	23,25	5,00	63,45

Cernusco sul Naviglio li 09/11/2022

Il Presidente dott. Giovanni Cazzaniga

Il Commissario Arch. Sara Torriani

Il Commissario Geom. Cristina Provenzi



“Finanziato dall'Unione Europea – NextGenerationEU”

**CUC ASSOCIAZIONE COMUNE DI CERNUSCO SUL NAVIGLIO –
COMUNE DI BUSSERO**

**PROCEDURA NEGOZIATA MEDIANTE PIATTAFORMA SINTEL PER
L’AFFIDAMENTO SERVIZI TECNICI DI PROGETTAZIONE DEFINITIVA,
ESECUTIVA, D.L. E COORDINAMENTO SICUREZZA IN FASE DI
PROGETTAZIONE PER LA REALIZZAZIONE NUOVO ASILO NIDO IN VIA
DON MILANI A CERNUSCO SUL NAVIGLIO - CIG: 9471163AF3 CUP:
G95E21000000001**

VERBALE N. 4

Oggi, 10.11.2022 in Cernusco Sul Naviglio, nella Sede Comunale, via Tizzoni, 2, viene esperita la seconda seduta pubblica, della procedura negoziata per l'aggiudicazione dell'incarico in oggetto, in esecuzione della Determinazione Dirigenziale n 1374 del 02.11.2022.

Sono presenti i membri della Commissione, disposta con atto del Dirigente del Settore Infrastrutture Edilizia Privata – Urbanistica: n.1396 del 08.11.2022 e più Precisamente:

- 1) dott. Giovanni Cazzaniga – Dirigente Settore Cultura Eventi Sport, in qualità di Presidente;
- 2) Arch. Sara Torriani – Istruttore Tecnico Direttivo – Commissario Esperto;
- 3) Geom. Cristina Provenzi – Istruttore Tecnico Commissario Esperto;

Le funzioni di Segretario verbalizzante vengono svolte dalla dott.ssa Maura Galli Responsabile P.O. Gare, Appalti e Acquisti.

Alle ore 10:00 il Presidente dichiara aperta la seduta pubblica della procedura di gara.

Il Presidente di gara da lettura del punteggio finale totale attribuito all'offerta tecnica.

La Commissione mediante l'accesso alla Piattaforma Sintel da lettura dell'offerta economica pervenute effettuando puntuale confronto fra partecipanti dichiarati in sede di domanda ed i soggetti sottoscrittori dell'offerta economica generata da Sintel con esito positivo.

La Commissione procede quindi all'attribuzione dei punteggi all'offerta economica applicando la formula riportata al punto 17.3 del Disciplinare di Gara.

La Commissione quindi riporta nell'Allegato “F” del presente verbale i punteggi attribuiti all'unico partecipante per l'offerta tecnica ed economica con relativo punteggio complessivo ottenuto e conseguente graduatoria.



Città di
CERNUSCO
SUL NAVIGLIO

Provincia di Milano

Palazzo Comunale Via Tizzoni, 2

Telefono 02.92.781

Fax 02.92.78.235

C.A.P. 20063

Codice Fiscale e Partita Iva 01217430154

A questo punto, viene considerata vantaggiosa per il Comune l'offerta presentata dal Costituendo RTP con capogruppo STUDIOSPS S.R.L. che ha totalizzato punti 93,45.

Il Presidente propone quale aggiudicatario il Costituendo RTP con capogruppo STUDIOSPS S.R.L. con un ribasso offerto del 30% sull'importo a base di gara.

Il Presidente, esaurite le operazioni, dichiara alle ore 10:20 chiusa la seduta pubblica.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Commissario

Arch. Sara Torriani

Il Commissario

Geom. Cristina Provenzi

IL PRESIDENTE DI GARA

dott. Giovanni Cazzaniga

ALLEGATO F: PROCEDURA NEGOZIATA MEDIANTE PIATTAFORMA SINTEL PER L'AFFIDAMENTO SERVIZI TECNICI DI PROGETTAZIONE DEFINITIVA, ESECUTIVA, D.L. E COORDINAMENTO SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE PER LA REALIZZAZIONE NUOVO ASILO NIDO IN VIA DON MILANI A CERNUSCO SUL NAVIGLIO.

Concorrente	PUNTEGGIO TECNICO	OFFERTE ECONOMICHE % SCONTO	Coeff. (Ra/Rmax)	PUNTEGGIO ECONOMICO (Coeff. *30)	PUNTEGGIO COMPLESSIVO
1) STUDIOSPS S.R.L.	63,45	30,00	1,00	30,00	93,45

Cernusco sul Naviglio li 10/11/2022

Il Presidente dott. Giovanni Cazzaniga

Il Commissario Arch. Sara Torriani

Il Commissario Geom. Cristina Provenzi