



PROCEDURA APERTA PER LA CONCESSIONE, TRAMITE PROJECT FINANCING, DELLA RISTRUTTURAZIONE, L'ADEGUAMENTO NORMATIVO E LA GESTIONE DEL CENTRO SPORTIVO COMUNALE DI VIA BUONARROTI, UBICATO IN CERNUSCO SUL NAVIGLIO - CIG: 78239965BF CUP: G96I19000100002

VERBALE N. 1

Oggi, 29.05.2019 in Cernusco Sul Naviglio, nella Sede Comunale, via Tizzoni, 2, viene esperita la prima seduta pubblica della procedura aperta per l'aggiudicazione dell'appalto in oggetto, in esecuzione della Determinazione Dirigenziale n. 297/2019.

Alle ore 14.26 il Presidente dichiara aperta la seduta pubblica della procedura di gara.

Sono presenti i membri della Commissione, disposta con atto del Dirigente del Settore Infrastrutture e Urbanistica – Edilizia Privata n.624 del 28.05.2019 e più precisamente:

- Dott. Giovanni Cazzaniga - Dirigente del Settore Commercio, Eventi, Cultura e Sport - in qualità di Presidente
- Arch. Giuseppe Vitagliano - Responsabile P.O. Servizio Gestione del Territorio;
- Geom. Cristina Provenzi – Istruttore Tecnico

Risultano altresì presenti i Sig.ri Matteo Gerli e Andrea Guffanti in rappresentanza di Enjoy Company S.r.l..

Le funzioni di Segretario verbalizzante vengono svolte dalla dott.ssa Maura Galli – Responsabile P.O. Gare, Appalti e Acquisti.

Il Presidente fa presente quanto segue:

-che, con la citata determinazione dirigenziale, veniva stabilito di procedere a mezzo di procedura aperta, ex art. 183 del d.lgs.vo n. 50/2016, su piattaforma SINTEL all'aggiudicazione **del PROJECT FINANCING, DELLA RISTRUTTURAZIONE, L'ADEGUAMENTO NORMATIVO E LA GESTIONE DEL CENTRO SPORTIVO COMUNALE DI VIA BUONARROTI, UBICATO IN CERNUSCO SUL NAVIGLIO** per un valore stimato dell'appalto desunto dal P.E.F. e posto a base di gara di € 29.652.450,00;

-che si è provveduto a pubblicare il bando di gara in:

Piattaforma Sintel dal 18.03.2019 ID 108605013;

sulla GUUE del 18.03.2019 Numero dell'avviso nella GU S : 2019/S 054-125713

sulla GURI del 22.03.2019 5ª Serie Speciale n.35;

sul sito internet Comunale del 18.03.2019;

sul sito internet dell'Oss. Regionale del 18.03.2019 n.632;

sul sito internet MIT in data 18.03.2019 n. 48861;

sul quotidiano Nazionale "Gazzetta aste e Appalti" e "Avvenire del 27.03.2019

sul quotidiano ed. Locale "Il Giornale" e "Avvenire del 27.03.2019

-che si procederà all'aggiudicazione con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa;



-che l'offerta in piattaforma SINTEL doveva pervenire a questo Comune entro le ore 9.00 del 27.05.2019;

-che l'offerta tecnica, ai soli fini di agevolare la commissione aggiudicatrice, doveva pervenire in formato all'Ufficio Protocollo del Comune di Cernusco sul Naviglio entro le ore 9.00 del 27.05.2019;

Tutto ciò premesso, il Presidente della Commissione prende atto che ha presentato offerta in tempo utile n. 1 concorrente e specificatamente:

N. NOME PARTECIPANTE	PROTOCOLLO
1 Enjoy Company C.F. : 06886410965	29681

Del predetto partecipante viene esaminata e valutata la documentazione amministrativa.

La Commissione prende atto che Enjoy Company C.F. : 06886410965 partecipa in Avvalimento con:

Arch. Giuseppe De Martino (C.F. DMRGPP62A29G224K – P.IVA 08804320151)

Categoria d'Opera E12 per Euro 865.454,20;

Categoria d'Opera S03 per Euro 254.580,00;

Categoria d'Opera IA.01 per Euro 31.000,00;

Categoria d'Opera IA.02 per Euro 146.500,00;

Categoria d'Opera IA.03 per Euro 146.500,00.

Copertura assicurativa contro i rischi professionali per un massimale non inferiore a Euro 1.000.000,00.

Contratto del 16.05.2019

COPRISCOPRI SRL CF 02941880151cat. SOA OS33 class. Il contratto 15.05.2019

COSTIGLIOLA ANTONIO SRL 2029 CF 03764000968 categoria OG1 classifica III – OS6 classifica III – OS3 classifica I – OS28 classifica I – OS30 classifica I contratto del 21.05. 19

SAFITEX TURF SRL CF 03438580163 OS6 class. Il contratto 22,05.2019

La Commissione prende atto che Enjoy Company S.r.l. provvede in sede di gara a regolarizzare la documentazione amministrativa mediante presentazione di polizza copertura assicurativa contro i rischi professionali di cui al punto 7.2.2. b) del disciplinare di gara.

Valutata regolare la documentazione presentata dal concorrente viene ammessa alla fase successiva di gara.

La commissione procede quindi all'analisi dell'offerta tecnica, limitandosi a verificarne il contenuto e la sua corrispondenza con quanto richiesto dal Disciplinare di Gara.



Città di
CERNUSCO
SUL NAVIGLIO
Provincia di Milano

Palazzo Comunale Via Tizzoni, 2
Telefono 02.92.781
Fax 02.92.78.235
C.A.P. 20063
Codice Fiscale e Partita Iva 01217430154

Il Contenuto della busta Tecnica del partecipante risulta corrispondente alle prescrizioni del Disciplinare di gara, si procede pertanto alla valutazione dell'offerta in seduta riservata.

Il Presidente ripone quindi in luogo sicuro non accessibile a terzi la copia cartacea del progetto definitivo ed il materiale stampato dalla Piattaforma Sintel.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Presidente alle ore 15.50 dichiara chiusa la seduta pubblica.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Commissario
Arch. Giuseppe Vitagliano

Il Commissario
Geom. Cristina Provenzi

IL PRESIDENTE DI GARA
dott. Giovanni Carzaniga