

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE

**NR. 294 DEL 07-10-2014**

ALLEGATI: n° 0

COPIA

**OGGETTO: P.A. CAMPO DELLA CONSERVAZIONE C2\_2 CASCINA TORRIANA  
GUERRINA: PROROGA DELLA DATA DI STIPULA DELLA  
CONVENZIONE URBANISTICA**

Il sette del mese di Ottobre dell'anno duemilaquattordici, alle ore 09:15 e seguenti presso questa sede comunale, convocati nei modi e termini di legge, i signori Assessori Comunali, si sono riuniti per deliberare sulle proposte di deliberazione iscritte all'Ordine del Giorno.

*Assume la Presidenza il SINDACO EUGENIO COMINCINI assistito dal SEGRETARIO GENERALE SUPPL. OTTAVIO BUZZINI..*

Dei Signori componenti della Giunta comunale di questo Comune risultano rispettivamente presenti e assenti:

Cognome e Nome		Presenti	Assenti
COMINCINI EUGENIO	SINDACO	X	
MARCHETTI GIORDANO GIUSEPPE	VICE SINDACO	X	
ROSCI MAURIZIO	ASSESSORE	X	
ZECCHINI RITA	ASSESSORE	X	
GHEZZI SILVIA	ASSESSORE	X	
ZACCHETTI ERMANNO	ASSESSORE	X	
Presenti - Assenti		6	0

Il Presidente, accertato il numero legale per poter deliberare validamente, invita la Giunta comunale ad assumere le proprie determinazioni sulla proposta di deliberazione indicata in oggetto

## LA GIUNTA COMUNALE

Su proposta dell' Assessore Giordano Marchetti

### PREMESSO CHE:

in data 20/02/2014 con atto n. 50 la G.C. ha approvato in via definitiva il piano attuativo denominato campo della conservazione c2\_2 Cascina Torriana Guerrina, ai sensi dell'art.14 della l.r. n°12/2005 e s.m.i.;

l'art. 3.3 delle disposizioni del Piano delle Regole prevede che la stipula della convenzione, ove diversamente indicato, dovrà avvenire entro sei mesi dalla data di approvazione del piano attuativo;

gli operatori con nota pervenuta in data 25/09/2014 prot.n.43060 hanno richiesto una proroga della data di stipula al 31/01/2015;

### CIÒ PREMESSO:

considerata l'attuale congiuntura economica e che la proroga della data di stipula della convenzione urbanistica, non implica alcuna modifica delle pattuizioni sottoscritte;

ai fini dell'attuazione del PGT il recupero della Cascina Torriana Guerrina riveste pubblico interesse;

Per quanto sopra si ritiene opportuno estendere il termine per addivenire alla stipula della convenzione urbanistica al 31/01/2015, ponendo tale termine, come condizione essenziale;

VISTO CHE si è provveduto alla pubblicazione della presente proposta di deliberazione e dei relativi allegati tramite il sito internet del Comune di Cernusco sul Naviglio allo spazio "trasparenza", ai sensi dell'art. 39 del D.lgs. n. 33/2013;

### DATO ATTO CHE:

ai sensi del già citato art. 49, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, il presente provvedimento non comporta impegno di spesa o diminuzione di entrata;

Responsabile del Procedimento riferito all'oggetto della presente deliberazione, ai sensi degli artt. 4 e seguenti della L. 241/90 e degli art. 7 e 8 del regolamento per il procedimento amministrativo approvato con deliberazione di C.C. n° 5 del 26.02.1998, è l'arch. Marco Acquati, Direttore dell'Area Tecnica;

VISTO l'allegato parere favorevole, sotto il profilo della regolarità tecnica, espresso sulla presente deliberazione, ai sensi dell'art.49 del Decreto Legislativo n. 267/2000;

Con voti favorevoli	6
Contrari	
Astenuti	
Espressi in forma palese	

### DELIBERA

che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale della presente;

DI ACCOGLIERE la richiesta di proroga e di autorizzare il Direttore dell'Area Tecnica a sottoscrivere la convenzione urbanistica, così come approvata con l'atto di G.C. n. 50/2014, entro il 31/01/2015, fermo restando che, qualora entro la data stabilita non si giunga alla stipula della convenzione urbanistica per motivi non imputabili all'A.C., il decorso del termine costituirà motivo per l'emissione di deliberazione ai fini della dichiarazione di avvenuta decadenza del P.A.;

DI DARE ATTO che ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. n° 267/2000 il presente atto non comporta costi per l'Ente;

DI DIFFONDERE il presente atto tramite il sito internet del Comune di Cernusco sul Naviglio Successivamente, in considerazione dell'urgenza

Con voti favorevoli	6
Contrari	
Astenuti	
Espressi in forma palese	

**DELIBERA**

di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 134 del Decreto Legislativo n. 267/2000

PARERI AI SENSI DELL' ARTICOLO 49, COMMA 1, E 147-bis DEL DECRETO  
LEGISLATIVO N.267, DEL 18 AGOSTO 2000 e s.m.i.

Sulla proposta di DELIBERE DI GIUNTA avente per oggetto:

**P.A. CAMPO DELLA CONSERVAZIONE C2\_2 CASCINA TORRIANA GUERRINA:  
PROROGA DELLA DATA DI STIPULA DELLA CONVENZIONE URBANISTICA**

Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica della proposta di deliberazione  
sopra indicata

Lì 02-10-2014

IL DIRETTORE D'AREA  
*f.to ACQUATI MARCO*

**PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE**

(ai sensi articolo 147-bis del decreto legislativo n.267, del 18 agosto 2000 e s.m.i.)

Il presente atto non comporta oneri diretti o indiretti a carico bilancio comunale.

Lì, 03-10-2014

IL DIRETTORE AREA ECON.FINANZIARIA  
*f.to NEGRONI AMELIA*

Letto, confermato e sottoscritto.

IL SINDACO  
f.to *EUGENIO COMINCINI*

IL SEGRETARIO GENERALE SUPPL.  
f.to *OTTAVIO BUZZINI*

---

Si certifica che l'elenco contenente l'oggetto della presente deliberazione è stato inviato ai Capigruppo Consiliari in data ..... e la deliberazione sarà affissa all'albo Pretorio Comunale per quindici giorni consecutivi dal ..... al .....

Lì, .....

f.to IL MESSO COMUNALE

---

Si dà atto che la presente deliberazione è divenuta esecutiva ai sensi dell'articolo 134, comma 3, del D.Lgs 18 agosto 2000, n°267.

Lì, .....

f.to IL SEGRETARIO GENERALE

---

Copia conforme all'originale in carta libera ad uso amministrativo

Lì, .....